



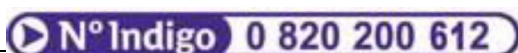
## Rapport de mission de repérage des matériaux et produits contenant de l'amiante avant réalisation de travaux

Numéro de dossier : DAAT-USTRAS/ 0330-AYG32  
Date du repérage : 21/08/2013



| Désignation du ou des bâtiments  | Désignation du propriétaire  |
|--|--|
| <p>Localisation du ou des bâtiments :<br/>Département : 67000<br/>Commune : STRASBOURG<br/>Adresse : Pole Universitaire API<br/>Bld Sébastien Brant<br/>Désignation et situation du ou des lots de copropriété :<br/>0330<br/>Périmètre de repérage : Repérage tous éléments<br/>concernant les ascenseurs</p> | <p>Désignation du client :<br/>Nom et prénom: Université de Strasbourg<br/>Adresse :<br/>20 Rue René DESCARTES<br/>CS 90032<br/>67084 STRASBOURG</p> |

Retrouvez nous sur [www.expert-home.fr](http://www.expert-home.fr)



## Rapport de mission de repérage des matériaux et produits contenant de l'amiante avant réalisation de travaux

### A - Références réglementaires et normatives

|                       |   |
|-----------------------|---|
| Objet de la mission   | La présente mission concerne le repérage des matériaux et produits contenant de l'amiante avant travaux   |
| Textes réglementaires | Article 10-1 du décret numéro 96-97 modifiés ; Articles L 271-4 à L 271-6 du code de la construction et de l'habitation, Art. L. 1334-13, R. 1334-22 et 23 et R. 1334-24 du Code de la Santé Publique ; Annexe 13.9 du Code de la Santé Publique, décret 2011-629 du 3 juin 2011. |
| Norme(s) utilisée(s)  | Norme NF X 46-020 de décembre 2008 : Repérage des matériaux et produits contenant de l'amiante  |

### B - Immeuble bâti visité

|                         |  |
|-------------------------|--|
| Adresse                 | Rue : ..... <b>Pole Universitaire API</b><br><b>Bld Sébastien Brant</b><br>Bât., escalier, niveau, appartement n°, lot n° :<br><b>0330</b><br>Code postal, ville : . <b>67000 STRASBOURG</b> |
| Périmètre de repérage : | ..... <b>Repérage tous éléments concernant les ascenseurs</b>  |
| Ref appareil:           | ..... <b>REF APP : AYG32</b>   |

### C - Le propriétaire et le donneur d'ordre

|                         |  |
|-------------------------|--|
| Le(s) propriétaire(s) : | Nom et prénom : ... <b>Université de Strasbourg</b><br>Adresse : ..... <b>20 Rue DESCARTES</b><br><b>CS 90032</b><br><b>67084 STRASBOURG</b>   |
| Le donneur d'ordre      | Qualité du donneur d'ordre (sur déclaration de l'intéressé) : Propriétaire<br>Nom et prénom : ... <b>Université de Strasbourg</b><br>Adresse : ..... <b>20 Rue DESCARTES</b><br><b>CS 90032</b><br><b>67084 STRASBOURG</b> |

### D - Le(s) signataire(s)

|  | NOM Prénom     | Fonction              | Organisme certification | Détail de la certification   |
|--|----------------|-----------------------|-------------------------|--|
| Opérateur(s) de repérage ayant participé au repérage         | DARTOIS Xavier | Opérateur de repérage | I.CERT Certification    | Obtention : 27/11/2008<br>Échéance : 26/11/2013<br>N° de certification : CPDI 0655<br>V2 |
| Personne(s) signataire(s) autorisant la diffusion du rapport | DARTOIS Xavier | Opérateur de repérage | I.CERT Certification    | Obtention : 27/11/2008<br>Échéance : 26/11/2013<br>N° de certification : CPDI 0655<br>V2 |

### Le rapport de repérage

|  |
|--|
| Date d'émission du rapport de repérage : 13/09/2013  |
| Diffusion : le présent rapport de repérage ne peut être reproduit que dans sa totalité, annexes incluses |
| Pagination : le présent rapport avec les annexes comprises, est constitué de 19 pages                    |

**E. - Sommaire**

- A. - Références réglementaires et normatives
- B. - Immeuble bâti visité
- C. - Le propriétaire et le donneur d'ordre
- D. - Le(s) signataire(s)
- E. - Sommaire
- F. - Conclusion du rapport
- G. - Condition de réalisation du repérage
- H. - Le(s) laboratoire(s) d'analyses
- I. - Résultats détaillés du repérage
- J. - Annexes au rapport
  - J.1 - Annexe - Fiche d'identification et de cotation
  - J.2 - Annexe - Plans, croquis et Photos
  - J.3 - Annexe - Procès-verbaux d'analyse
  - J.4 - Annexe - Etat de conservation des matériaux et produits contenant de l'amiante
  - J.5 - Annexe - Consignes générales de sécurité
  - J.6 - Annexe - Autres documents

**F. – Conclusion du rapport**

**Dans le cadre de la mission décrit en tête de rapport, il n'a pas été repéré de matériaux ou produits contenant de l'amiante.**

**Dans le cadre de la mission décrit en tête de rapport les locaux ou parties de locaux, composants ou parties de composants qui n'ont pu être visités et pour lesquels des investigations complémentaires sont nécessaires afin de statuer sur la présence ou l'absence d'amiante :**

| Localisation | Parties du local | Raison |
|--------------|------------------|--------|
| Néant        | -                |        |

**Listes des matériaux et produits contenant de l'amiante :**

| Localisation | Identifiant + Description | Conclusion (justification) | Etat de conservation et préconisations |
|--------------|---------------------------|----------------------------|--|
| Néant        | -                         |                            |  |

Listes des matériaux et produits ne contenant pas d'amiante après analyse :

| Localisation | Identifiant + Description |
|--------------|---------------------------|
| Néant        | -                         |



Mesures d'ordre générales préconisées - devoir de conseil :

**En cas de présence de matériaux et produits contenant de l'amiante dégradé**

Vous pouvez consulter les commentaires particuliers appliqués aux matériaux concernés.

| Localisation | Identifiant + Description | Etat de conservation | Mesures d'ordre générales préconisées |
|--------------|---------------------------|----------------------|---------------------------------------|
| Néant        | -                         |                      |                                       |

**En cas de présence de flocages ou de calorifugeages ou de faux plafonds contenant de l'amiante**

**Article R1334-17 :** En fonction du résultat du diagnostic obtenu à partir de la grille d'évaluation mentionnée à l'article R. 1334-16, les propriétaires procèdent :

Score 1 - Contrôle périodique de l'état de conservation de ces matériaux et produits dans les conditions prévues à l'article R. 1334-16 ; ce contrôle est effectué dans un délai maximal de trois ans à compter de la date de remise au propriétaire des résultats du contrôle, ou à l'occasion de toute modification substantielle de l'ouvrage et de son usage;

Score 2 - Selon les modalités prévues à l'article R. 1334-18, à une surveillance du niveau d'empoussièrement dans l'atmosphère par un organisme agréé en microscopie électronique à transmission

Score 3 - Travaux de confinement ou de retrait de l'amiante, selon les modalités prévues au dernier alinéa de l'article R. 1334-18.

**Article R1334-18 :** Mesures d'empoussièrement

Si le niveau d'empoussièrement est inférieur ou égal à la valeur de 5 fibres par litre, les propriétaires procèdent à un contrôle périodique de l'état de conservation des matériaux et produits, dans les conditions prévues à l'article R. 1334-16, dans un délai maximal de trois ans à compter de la date à laquelle leur sont remis les résultats du contrôle ou à l'occasion de toute modification substantielle de l'ouvrage ou de son usage.

Si le niveau d'empoussièrement est supérieur à 5 fibres par litre, les propriétaires procèdent à des travaux de confinement ou de retrait de l'amiante, qui doivent être achevés dans un délai de trente-six mois à compter de la date à laquelle leur sont remis les résultats du contrôle. Pendant la période précédant les travaux, des mesures conservatoires appropriées doivent être mises en œuvre afin de réduire l'exposition des occupants et de la maintenir au niveau le plus bas possible, et dans tous les cas à un niveau d'empoussièrement inférieur à 5 fibres par litre. Les mesures conservatoires ne doivent conduire à aucune sollicitation des matériaux et produits concernés par les travaux.

**En cas de présence d'autres matériaux et produits contenant de l'amiante**

Vous pouvez consulter les consignes générales de sécurité en annexe J.5.

Dates de visite et d'établissement du constat amiante :

Fait à **STRASBOURG**, le **21/08/2013**

Par : **DARTOIS Xavier**



**Signature du représentant :**

|  |
|--|
|  |
|--|

**G. – Condition de réalisation du repérage**

 Date du repérage : **21/08/2013**

 Durée du repérage : **01h00**

 Référence appareil: **AYG32**

Documents remis par le donneur d'ordre à l'opérateur de repérage :

**Plans**

Représentant du propriétaire (accompagnateur) :

**Mr BERNHARD**

Commentaires (Ecart par rapport à la norme, condition de prélèvements, ...) :

**Néant**

Procédures de prélèvements utilisés :

**Conformément à la norme NF X 46-020 de décembre 2008, seront appliquées les conditions de prélèvement des matériaux définis dans l'annexe B de la norme.**

Programme de repérage de la mission réglementaire

**Le programme de repérage est défini par l'Annexe 13.9 du Code de la santé publique (liste C) et l'annexe A de la norme NF X 46-020 de décembre 2008**
**Extrait de l'annexe A 13.9 (liste C) du Code de la santé publique modifié** (cette liste n'est pas exhaustive)

| Composant de la construction                       | Partie du composant à vérifier ou à sonder                                       |
|--|--|
| <b>1. Toiture et étanchéité</b>                    |  |
| Plaques ondulées                                   | Plaques en fibres-ciment   |
| Ardoises   | Ardoises composites  |
|  | Ardoises fibres-ciment   |
| Eléments ponctuels                                 | Conduits de cheminée   |
|  | Conduits de ventilation  |
|  | Conduits d'évacuation d'eau  |
| Revêtements bitumineux d'étanchéité                | Bardeaux d'asphalte  |
|  | Bardeaux bitume ("shingle")  |
|  | Pare-vapeur  |
|  | Revêtements  |
|  | Colles   |
| Accessoires de toitures                            | Rivets   |
|  | Faitages   |
|  | Closoirs   |
| <b>2. Façades</b>                                  |  |
| Panneaux sandwichs                                 | Plaques  |
|  | Joints d'assemblage  |
|  | Tresses  |
| Bardages   | Plaques fibres-ciment  |
|  | Bacs fibres-ciment   |
|  | Ardoises fibres-ciment   |
|  | Isolants sous bardages   |
| Appuis de fenêtres                                 | Eléments fibres-ciment   |
| <b>3. Parois verticales intérieures et enduits</b> |  |
| Murs et cloisons                                   | Flocages   |
|  | Enduits projetés   |
|  | Revêtements durs (plaques planes fibres-ciment)                                  |
|  | Joints de dilatation   |
| Poteaux (périphériques et intérieurs)              | Flocages   |
|  | Enduits projetés   |
|  | Joints de dilatation   |
|  | Entourage de poteaux (carton)  |
|  | Entourage de poteaux (fibres-ciment)   |
|  | Entourage de poteaux (matériau sandwich)   |
|  | Entourage de poteaux (carton+plâtre)   |
| Cloisons légères ou préfabriquées                  | Peintures intumescentes  |
|  | Panneaux de cloisons   |
|  | Jonctions entre panneaux préfabriqués et pieds/têtes de cloisons (tresses)       |
|  | Jonctions entre panneaux préfabriqués et pieds/têtes de cloisons (carton)        |
|  | Jonctions entre panneaux préfabriqués et pieds/têtes de cloisons (fibres-ciment) |
| Gaines et coffres verticaux                        | Flocages   |
|  | Enduits projetés coupe-feu   |
|  | Enduits lissés coupe-feu   |

|  |   |
|--|---|
|  | Enduits talochés coupe-feu                |
|  | Panneaux                                  |
| Portes coupe-feu, portes pare-flammes  | Vantaux                                   |
|  | Joint                                     |
| <b>4. Plafonds et faux-plafonds</b>  |   |
| Plafonds   | Flocages                                  |
|  | Enduits projetés                          |
|  | Panneaux collés ou vissés                 |
|  | Coffrages perdus (carton-amiante)         |
|  | Coffrages perdus (fibres-ciment)          |
| Poutres et charpentes (périphériques et intérieures)   | Coffrages perdus (composites)             |
|  | Flocages                                  |
|  | Enduits projetés                          |
| Interfaces entre structures  | Peintures intumescentes                   |
|  | Rebouchage de trémies                     |
|  | Jonctions avec la façade                  |
|  | Calfeutrements                            |
| Gaines et coffres horizontaux  | Joint de dilatation                       |
|  | Flocages                                  |
|  | Enduits projetés                          |
|  | Panneaux                                  |
| Faux-plafonds  | Jonction entre panneaux                   |
|  | Panneaux                                  |
|  | Plaques                                   |
| <b>5. Revêtements de sol et de murs</b>  |   |
| Revêtements de sol (l'analyse doit concerner chacune des couches du revêtement)                    | Dalles plastiques                         |
|  | Colles bitumineuses                       |
|  | Revêtement plastique avec sous-couche     |
|  | Chape maigre                              |
|  | Calfeutrement des passages de conduits    |
|  | Revêtement bitumineux des fondations      |
| Revêtements de murs  | Sous-couche des tissus muraux             |
|  | Revêtements durs (plaques de menuiseries) |
|  | Revêtements durs (fibres-ciment)          |
|  | Colles des carrelages                     |
| <b>6. Conduits, canalisations et équipements</b>   |   |
| Conduits de fluides (air, eaux, autres fluides)  | Calorifugeages                            |
|  | Enveloppes de calorifuges                 |
|  | Conduits fibres-ciment                    |
| Conduits de vapeur, fumée, échappement   | Conduits fibres-ciment                    |
|  | Joint entre éléments                      |
|  | Mastics                                   |
|  | Tresses                                   |
|  | Manchons                                  |
| Clapets / volets coupe-feu   | Clapets coupe-feu                         |
|  | Volets coupe-feu                          |
|  | Rebouchage                                |
| Vide-ordures   | Conduit fibres-ciment                     |
| <b>7. Ascenseurs et monte-charge</b>   |   |
| Portes et cloisons palières  | Portes palières                           |
|  | Cloisons palières                         |
| Trémie   | Flocages                                  |
|  | Bourres                                   |
|  | Jonction murs / plancher                  |
|  | Joint mousse                              |
| Machinerie   | Flocages                                  |
|  | Bourres                                   |
|  | Jonction murs / plancher                  |
|  | Joint mousse                              |
| <b>8. Equipements divers</b>   |   |
| Chaudières, tuyauteries, étuves, groupes électrogènes, convecteurs et radiateurs, aérothermes..... | Bourres                                   |
|  | Tresses                                   |
|  | Joint                                     |
|  | Calorifugeages                            |
|  | Peintures anti-condensation               |
|  | Plaques isolantes internes                |
|  | Plaques isolantes externes                |
| Fours, étuves, tuyauteries...  | Tissu amianté                             |
|  | Bourres                                   |
|  | Tresses                                   |
|  | Joint                                     |
|  | Calorifugeages                            |
|  | Peintures anti-condensation               |
|  | Plaques isolantes                         |
|  | Tissu amianté                             |
| Coffrages et fonds de coffrages perdus   | Freins                                    |
|  | Embrayages                                |
| <b>10. Coffrages perdus</b>  |   |
| Coffrages et fonds de coffrages perdus   | Eléments fibres-ciment                    |

**Extrait de l'annexe A de la norme NF X 46-020** de décembre 2008 (cette liste n'est pas exhaustive)

|   |  |
|---|--|
| 1-Toiture, terrasse et étanchéité                                 | Plaques ondulées et planes   |
|   | Ardoises   |
|   | Éléments ponctuels   |
|   | Éléments de sous-toiture   |
|   | Bardeaux bitumé (type Shingle)   |
|   | Complexe d'étanchéité pour toiture   |
| 2-Parois verticales extérieures                                   | Panneaux sandwichs   |
|   | Bardages   |
|   | Bardages métalliques à simple ou double peau   |
|   | Isolants sous bardage  |
|   | Mur et cloisons «en dur»   |
| 3-Parois verticales intérieures                                   | Mur et cloisons «en dur»   |
|   | Poteaux (périphériques et intérieurs)  |
|   | Cloisons légères ou préfabriquées  |
|   | Gaines et coffres verticaux  |
|   | Portes coupe-feu / pare-flamme   |
|   | Revêtement de murs, de poteaux, de cloisons légères ou préfabriquées, de gaines, de coffres et des portes coupe-feu et pare-flamme |
| 4-Plafonds et faux plafonds                                       | Plafonds   |
|   | Poutres et charpentes (périphériques et intérieures)   |
|   | Interfaces entre structures  |
|   | Gaines et coffres horizontaux  |
|   | Faux-plafonds  |
|   | Suspentes et contrevents   |
| 5-Planchers et planchers techniques                               | Revêtements de sol   |
|   | Planchers  |
| 6-Conduits, canalisations et accessoires intérieurs et extérieurs | Conduits de fluides (air, eau, vapeur, fumée, autres fluides)  |
|   | Conduits de vapeur, fumée, échappement   |
|   | Câbles électriques   |
|   | Clapets / volets coupe-feu   |
|   | Vide-ordures   |
| 7-Ascenseurs et monte-charges                                     | Portes intérieures et extérieures de l'ascenseur et portes palières de l'étage   |
|   | Machinerie   |
|   | Trémie et Machinerie   |
| 8-Équipements divers et accessoires                               | Chaudières   |
|   | Tuyauteries  |
|   | Étuves   |
|   | Groupes électrogènes   |
|   | Convecteurs et radiateurs  |
|   | Aérothermes  |
|   | Installations autres   |
| 9-Installations industrielles                                     | Fours  |
|   | Étuves Industrielles   |
|   | Tuyauteries Industrielles  |
|   | Racks  |
|   | Autres Industrielles   |
| 10-Voies et Réseaux divers  | Conduits   |
|   | Revêtement routier   |

## H. - Le(s) laboratoire(s) d'analyses

**Raison sociale et nom de l'entreprise :** ...EURO SERVICES LABO

**Adresse :** ..... 12, Allée MARCEL HARTMANN – ZI LEA PARK – 94200 IVRY SUR SEINE

**Numéro de l'accréditation Cofrac :** ..... 1-1001

**I. - Résultats détaillés du repérage**

Descriptif des pièces visitées

**CUVETTE ET TREMIE,**
**PALIER TOUS NIVEAUX,  
MACHINERIE**

| Localisation        | Description   |
|---------------------|---|
| PALIER TOUS NIVEAUX | Portes - Substrat : Métal - Revêtement : Peinture   |
| CUVETTE ET TREMIE   | Sol - Substrat : Béton<br>Mur - Substrat : Béton<br>Plafond - Substrat : Béton            |
| MACHINERIE          | Sol - Substrat : Béton<br>Mur - Substrat : Plâtre<br>Plafond - Substrat : Plâtre et Béton |

Liste des locaux ou parties de locaux, composants ou parties de composants qui n'ont pu être visités:

| Localisation | Parties du local | Raison |
|--------------|------------------|--------|
| Néant        | -                |        |

Liste des matériaux reconnus visuellement

| Localisation      | Identifiant + Description  | Conclusion (justification)                                   | Etat de conservation | Commentaires   |
|-------------------|--|--|----------------------|--|
| CUVETTE ET TREMIE | <u>Identifiant:</u> M001<br><u>Description:</u> Calfeutrement entre mur/plancher (Joint, Bourre) | Matériau ou produit qui par nature ne contient pas d'amiante |                      | Béton brut<br>absence de calfeutrement                           |
| MACHINERIE        | <u>Identifiant:</u> M002<br><u>Description:</u> Calfeutrement entre mur/plancher (Joint, Bourre) | Matériau ou produit qui par nature ne contient pas d'amiante |                      | Béton brut<br>absence de calfeutrement                           |
| PORTES            | <u>Identifiant:</u> M003<br><u>Description:</u> Calfeutrement entre portes                       | Matériau ou produit qui par nature ne contient pas d'amiante |                      | Portes métallique<br>sans calfeutrement<br>ou/et isolant interne |

 Liste des matériaux ayant fait l'objet de prélèvements pour analyse : **Voir fiche de cotation en annexe J.1.**

**J. - Annexes au rapport****J.1 - Annexe - Fiche d'identification et de cotation****Identification des prélèvements :**

| Identifiant et prélèvement | Localisation | Composant de la construction | Parties du composant | Description |
|----------------------------|--------------|------------------------------|----------------------|-------------|
| -                          | -            | -                            | -                    | -           |

**Conclusions réglementaires :**

En fonction du résultat du repérage obtenu à partir de la grille d'évaluation, les propriétaires procèdent :




- Soit à un contrôle périodique de l'état de conservation de ces matériaux et produits (Score 1)
- Soit à des mesures d'empoussièrement (Score 2). Ces mesures sont effectuées par des organismes agréés selon des modalités et conditions définies par arrêté du ministre chargé de la santé.
- Soit à des mesures conservatoires suivies de travaux (Score 3)

Pour plus d'information, veuillez consulter les « Mesures d'ordre général – Obligations réglementaires »

**J.2 - Annexe - Plans, croquis et Photos****Champs d'investigation- Zone de travaux – Descriptifs des Travaux :**

**Ensemble Machinerie, trémie et portes Palières**













**(Diagnostic élargie dans le but de mise en conformité future)**

|   |                         |   |
|---|-------------------------|---|
|  Localisation des Prélèvements |                         |  Prélèvements amiantés     |
| PLANCHE N° <input type="text"/>   | <input type="text"/> 1/ |  Prélèvements non-amiantés |





**Légende**

|   |   |   |  |
|---|---|---|--|
|    | Conduit en fibro-ciment contenant de l'amiante.                       |    | Dalles de sol contenant ou susceptibles de contenir de l'amiante.          |
|    | Conduit autre que fibro-ciment.                                       |    | Carrelage.   |
|    | Brides.   |    | Colle de revêtement susceptible de contenir de l'amiante.                  |
|    | Dépôt de Matériaux ou Produits Susceptibles de contenir de l'Amiante. |    | Dalles de faux-plafond contenant ou susceptibles de contenir de l'amiante. |
|  | Matériau ou produit sur lequel un doute persiste.                     |  | Toiture en fibro-ciment contenant de l'amiante.                            |
|  | Présence d'amiante.   |  | Toiture en matériaux composites.   |

Nom du propriétaire :

Université de Strasbourg  
 Adresse :  
 20 Rue René CAPITANT  
 CS 90032  
 67084  
 STRASBOURG

J.3 - Annexe - Procès-verbaux d'analyse

**Aucun rapport d'essai n'a été fourni ou n'est disponible**

**J.4 - Annexe - Etat de conservation des matériaux et produits contenant de l'amiante**
**Grilles d'évaluation de l'état de conservation des flocages, calorifugeages et faux plafonds**

| N° Matériau ou Produit | Etat de dégradation | Protection rapportée du matériau | Exposition du produit aux circulations d'air | Exposition du produit aux chocs et vibrations | Résultat |
|------------------------|---------------------|----------------------------------|--|---|----------|
| Néant                  | -                   | -                                | -  | -   | -        |

**Critères d'évaluation de l'état de conservation des flocages, calorifugeages et faux plafonds**
**1. Classification des différents degrés d'exposition du produit aux circulations d'air**

| Fort  | Moyen  | Faible   |
|---|--|--|
| <p>1° Il n'existe pas de système spécifique de ventilation, la pièce ou la zone homogène évaluée est ventilée par ouverture des fenêtres. ou</p> <p>2° Le faux plafond se trouve dans un local qui présente une (ou plusieurs) façade(s) ouverte(s) sur l'extérieur susceptible(s) de créer des situations à forts courants d'air, ou</p> <p>3° Il existe un système de ventilation par insufflation d'air dans le local et l'orientation du jet d'air est telle que celui-ci affecte directement le faux plafond contenant de l'amiante.</p> | <p>1° Il existe un système de ventilation par insufflation d'air dans le local et l'orientation du jet est telle que celui-ci n'affecte pas directement le faux plafond contenant de l'amiante, ou</p> <p>2° Il existe un système de ventilation avec reprise(s) d'air au niveau du faux plafond (système de ventilation à double flux).</p> | <p>1° Il n'existe ni ouvrant ni système de ventilation spécifique dans la pièce ou la zone évaluée, ou</p> <p>2° Il existe dans la pièce ou la zone évaluée, un système de ventilation par extraction dont la reprise d'air est éloignée du faux plafond contenant de l'amiante.</p> |

**2. Classification des différents degrés d'exposition du produit aux chocs et vibrations**

| Fort  | Moyen   | Faible  |
|---|---|---|
| L'exposition du produit aux chocs et vibrations sera considérée comme forte dans les situations où l'activité dans le local ou à l'extérieur engendre des vibrations, ou rend possible les chocs directs avec le faux plafond contenant de l'amiante (ex : hall industriel, gymnase, discothèque...). | L'exposition du produit aux chocs et vibrations sera considérée comme moyenne dans les situations où le faux plafond contenant de l'amiante n'est pas exposé aux dommages mécaniques mais se trouve dans un lieu très fréquenté (ex : supermarché, piscine, théâtre,...). | L'exposition du produit aux chocs et vibrations sera considérée comme faible dans les situations où le faux plafond contenant de l'amiante n'est pas exposé aux dommages mécaniques, n'est pas susceptible d'être dégradé par les occupants ou se trouve dans un local utilisé à des activités tertiaires passives. |

**Critères d'évaluation de l'état de conservation des autres matériaux**

| Type de produit ou matériau                       | Indicateurs visuels de dégradation   |
|---|--|
| Plaques cartonnées                                | Bords de plaques entamés, présence de fractures, déchirures ou percements, auréoles dues à des fuites                                    |
| Panneaux fibreux rigides                          | Présence de fractures ou percements, érosion importante  |
| Revêtements par projection de produits pâteux     | Présence de fractures, éclats ou percements, érosion importante due à des frottements, chute de produit et dépôt de poussière sur le sol |
| Revêtements de sol vinyliques sur carton amianté. | Couche supérieure trouée ou déchirée et carton amianté visible, érosion importante   |
| Revêtement de sol type dalle vinyle amiante       | Présence de craquelure, fractures, faïencage, érosion importante, dalles enlevées  |
| Mousses isolantes de calfeutrement                | Chute de matériau  |
| Produits en amiante-ciment type plaques           | Fissures, délitage, cassures   |
| Produits en amiante-ciment type canalisations     | Fissures, cassures   |
| Portes coupe-feu                                  | Enveloppe de la porte perforée laissant apparaître l'isolant amianté, dépôt de poussière sur le sol dû à des frottements                 |
| Clapets et volets coupe-feu                       | Enveloppe perforée laissant apparaître l'isolant amianté, traces d'érosion dues à des frottements  |

## J.5 - Annexe - Consignes générales de sécurité

L'identification des matériaux et produits contenant de l'amiante est un préalable à l'évaluation et à la prévention des risques liés à la présence d'amiante dans un bâtiment. Elle doit être complétée par la définition et la mise en œuvre de mesures de précaution adaptées et proportionnées pour limiter le risque d'exposition des occupants et des personnes appelées à intervenir sur les matériaux ou produits contenant de l'amiante. Ces mesures doivent être inscrites sous forme de consignes de sécurité dans le dossier technique « amiante » et dans sa fiche récapitulative que le propriétaire constitue et tient à jour en application de l'article 10-2 du décret n° 96-97 du 7 février 1996 modifié. Ces consignes doivent également être portées à connaissance de toute personne susceptible d'intervenir sur ou à proximité des matériaux et produits repérés. Les consignes générales de sécurité définies ci-après constituent une base minimale. Le propriétaire (ou le gestionnaire) de l'immeuble concerné doit l'adapter pour tenir compte des particularités de chaque bâtiment et de ses conditions d'occupation. Lorsque des travaux sont programmés, les consignes générales de sécurité ne se substituent en aucun cas aux obligations réglementaires existantes en matière de prévention des risques pour la santé et la sécurité des travailleurs. Les consignes générales de sécurité données ci-après correspondent à des matériaux et produits en bon état de conservation. Il convient donc de veiller au bon état des matériaux et produits contenant de l'amiante afin de prendre en compte, le cas échéant, les situations d'usure anormale ou de dégradation. Ces situations peuvent faire l'objet d'une expertise par un opérateur qualifié, selon les critères fournis en annexe I du présent arrêté.

### 1. Informations générales

Respirer des fibres d'amiante est dangereux pour la santé. L'inhalation de ces fibres est une cause de pathologies graves (dont les cancers du poumon et de la plèvre). Les matériaux contenant de l'amiante peuvent libérer des fibres d'amiante en cas d'usure anormale ou lors d'interventions mettant en cause l'intégrité du matériau (par exemple perçage, ponçage, découpe, friction...). Ces situations peuvent alors conduire à des expositions importantes si des mesures de protection renforcées ne sont pas prises. Il est recommandé aux particuliers d'éviter toute intervention directe sur des matériaux friables contenant de l'amiante (flocages, calorifugeages, cartons d'amiante, éléments en amiante tissé ou tressé, mousse isolante de calfeutrement...) et d'avoir recours, dans de telles situations, à des professionnels (cf. point 2 ci-dessous).

### 2. Information des professionnels

Professionnels : attention, les consignes générales de sécurité mentionnées ci-après sont avant tout destinées aux particuliers. Les mesures renforcées vous concernant sont fixées par la réglementation relative à la protection des travailleurs contre les risques liés à l'inhalation de poussières d'amiante. Des documents d'information et des conseils pratiques de prévention adaptés peuvent vous être fournis par les directions régionales du travail, de l'emploi et de la formation professionnelle (DRTEFP), les services de prévention des caisses régionales d'assurance maladie (CRAM) et l'organisme professionnel de prévention du bâtiment et des travaux publics (OPBTP).

### 3. Consignes générales de sécurité

#### A. - Consignes générales de sécurité (visant à réduire l'exposition aux poussières d'amiante)

Lors d'interventions sur (ou à proximité) des matériaux contenant de l'amiante, il convient d'éviter au maximum l'émission de poussières pour vous et votre voisinage.

L'émission de poussières doit être limitée, par exemple en cas de :

- manipulation et manutention de matériaux non friables contenant de l'amiante (comme le remplacement de joints ou encore la manutention d'éléments en amiantement) ;
  - travaux réalisés à proximité d'un matériau friable en bon état (flocage ou calorifugeage), comme par exemple le déplacement de quelques éléments de faux plafonds sans amiante sous une dalle floquée, d'interventions légères dans des boîtiers électriques, sur des gaines ou des circuits situés sous un flocage sans action directe sur celui-ci, de remplacement d'une vanne sur une canalisation calorifugée à l'amiante ;
  - travaux directs sur un matériau compact (amiante-ciment, enduits, joints, dalles...), comme le perçage ou encore la découpe d'éléments en amiantement ;
  - déplacement local d'éléments d'un faux plafond rigide contenant du carton d'amiante avec des parements.
- L'émission de poussières peut être limitée :
- par humidification locale des matériaux contenant de l'amiante (en tenant compte du risque électrique), afin d'abaisser le taux d'émission de poussière ;
  - en utilisant de préférence des outils manuels ou des outils à vitesse lente.

#### Le port d'équipements de protection est recommandé

Des demi-masques filtrants (type FFP 3 conformes à la norme européenne EN 149) permettent de réduire l'inhalation de fibres d'amiante. Ces masques doivent être jetés après utilisation. Le port d'une combinaison jetable permet d'éviter la propagation de fibres d'amiante en dehors de la zone de travail. Les combinaisons doivent être jetées à la fin de chaque utilisation. De plus, il convient de disposer d'un sac à déchets à proximité immédiate de la zone de travail et d'une éponge ou d'un chiffon humide de nettoyage.

#### B. - Consignes générales de sécurité (relatives à la gestion des déchets contenant de l'amiante)

##### Stockage des déchets sur le site

Seuls les matériaux où l'amiante est fortement lié (tels que l'amiante-ciment ou les dalles de sol, par exemple) peuvent être stockés temporairement sur le chantier. Le site de stockage doit être aménagé de manière à éviter l'envol et la migration de fibres. Son accès doit être interdit aux personnes autres que le personnel de l'entreprise de travaux. Les matériaux à fort risque de libération de fibres d'amiante (comme les flocages, calorifugeages et cartons d'amiante) doivent être placés en sacs étanches puis transférés dès leur sortie de la zone de confinement vers les sites adéquats.

##### Élimination des déchets

Les matériaux où l'amiante est fortement lié (tels que l'amiante-ciment, les dalles de sol, clapets et volets coupe-feu) doivent être éliminés, soit en installations de stockage pour déchets ménagers et assimilés soit en décharges pour déchets inertes pourvues, dans les deux cas, d'alvéoles spécifiques pour les déchets contenant de l'amiante lié. Ces déchets sont conditionnés en sacs étanches, type grands récipients pour vrac (GRV) ou sur palettes filmées. Les matériaux à fort risque de libération de fibres d'amiante (comme les flocages, calorifugeages et cartons d'amiante) et les matériaux dégradés doivent être éliminés dans une installation de stockage pour déchets dangereux ou être vitrifiés. Ces déchets sont conditionnés en doubles sacs étanches scellés. Dans les deux cas, le propriétaire ou son mandataire remplit le cadre qui lui est destiné sur le bordereau de suivi des déchets d'amiante (BSDA, CERFA n° 11861\*01). Il reçoit l'original du bordereau rempli par les autres intervenants (entreprise de travaux, transporteur, exploitant de l'installation de stockage ou du site de vitrification).

##### Élimination des déchets connexes

Les déchets autres que les déchets de matériaux, tels que les équipements de protection, les déchets de matériels (filtres, par exemple) et les déchets issus du nettoyage sont éliminés suivant la même procédure que celle décrite pour les matériaux à fort risque de libération de fibres d'amiante.

**J.6 - Annexe - Autres documents****ATTESTATION D'ASSURANCE RESPONSABILITE CIVILE PROFESSIONNELLE**

Nous soussignés, Cabinet CONDORCET, 67 Cours Pierre Puget – 13006 Marseille, attestons par la présente que la Société :

Entreprise DPP EXPERT HOME  
75 BD HAUSSMANN  
75008 PARIS 8EME ARRONDISSEMENT

a souscrit auprès de la compagnie GAN EUROCOURTAGE, sis 4/6, avenue d'Alsace 92033 La Défense Cedex, un contrat d'assurances « Responsabilité civile professionnelle Diagnostiqueur Immobilier », sous le numéro N° 80810333.

**ACTIVITES DECLAREES PAR L'ASSURE : DIAGNOSTIC IMMOBILIER :**

|  |  |
|--|--|
| Assainissement autonome - collectif                | Diagnostic termites                                |
| Contrôle périodique amiante                        | Dossier technique amiante                          |
| Diagnostic Accessibilité                           | Etat de l'installation intérieure de l'électricité |
| Diagnostic amiante avant travaux / démolition      | Etat des lieux                                     |
| Diagnostic amiante avant vente                     | Etat parasitaire                                   |
| Diagnostic de performance énergétique              | Evaluation valeur vénale et locative               |
| DRIP- Diagnostic de risque d'intoxication au plomb | Exposition au plomb (CREP)                         |
| Diagnostic gaz                                     | Loi Carrez   |
| Diagnostic légionellose                            | Millièmes  |
| Loi Boutin   | Prêt conventionné : normes d'habitabilité          |
| Diagnostic monoxyde de carbone                     | Recherche de métaux lourds                         |
| Diagnostic radon                                   | Recherche de plomb avant travaux                   |
| Diagnostic sécurité piscine                        | Risques naturels et technologiques                 |
| Diagnostic Technique SRU                           |  |

**La garantie du contrat porte exclusivement :**

- **Sur les diagnostics et expertises immobiliers désignés ci-dessus,**
- **Et à condition qu'ils et elles soient réalisés par des personnes possédant toutes les certifications correspondantes exigées par la réglementation**

Période de validité : **du 01/10/2012 au 30/09/2013**

La Société GAN Eurocourtage IARD garantit l'Adhérent dans les termes et limites des conditions générales n° 41128-01-2008, des conventions spéciales n° 41008-01.2008 et des conditions particulières (feuille d'adhésion 80810333), établies sur les bases des déclarations de l'adhérent.

Les garanties sont subordonnées au paiement des cotisations d'assurances pour la période de la présente attestation.



Tel : 09 51 81 14 14 – Fax : 09 56 81 14 14  
67 Cours Pierre Puget – 13006 MARSEILLE  
S.A.R.L au capital de 20 000 € - RCS Marseille 494 253 982 – Immatriculation ORIAS 07 026 627 – www.orias.fr



## TABLEAU DE GARANTIE

| Responsabilité civile « Exploitation »   |  |
|--|--|
| Nature des dommages  | Montant des garanties  |
| Dommages corporels, matériels et immatériels consécutifs ou non :  | 9 000 000 € par sinistre   |
| dont :   |  |
| - Faute inexcusable :  | 300 000 € par victime<br>1 500 000 € par année d'assurance                         |
| - Dommages matériels et immatériels consécutifs :  | 1 500 000 € par sinistre   |
| - Dommages immatériels non consécutifs :   | 150 000 € par année d'assurance  |
| - Atteintes à l'environnement accidentelles (corporels, matériels et immatériels) :  | 750 000 € par année d'assurance  |
| - Dommages aux bâtiments loués ou empruntés et à leur contenu  | 300 000 € par sinistre   |
| Responsabilité civile « Professionnelle » (garantie par Assuré)  |  |
| Nature des dommages  | Montant des garanties  |
| Dommages corporels, matériels et immatériels consécutifs ou non :  | 300 000 € par sinistre avec un maximum de 500 000 € par année d'assurance          |
| dont :   |  |
| - Destruction ou détérioration des documents et autres supports d'informations confiés à l'Assuré pour l'exécution des prestations, y compris les frais de reconstitution des informations : | 30 000 € par sinistre  |
| Défense – Recours  |  |
| Défense devant les juridictions civiles, commerciales ou administratives. Défense des intérêts civils devant les juridictions répressives :  | Frais à la charge de l'Assureur, sauf dépassement du plafond de garantie en cause. |
| Recours (préjudices supérieurs à 150 €) :  | 15 000 € par sinistre  |

La présente attestation ne peut engager l'assureur en dehors des limites prévues par les clauses et conditions du contrat auxquelles elle se réfère.

Fait à Marseille, le 30 août 2012

**CABINET CONDORCET**  
BP 60054 - 13484 MARSEILLE CEDEX  
Tél. 09 51 81 14 14 / Fax. 09 56 81 14 14  
S.A.R.L. au capital de 20 000 € - RCS 494 265 982  
Immatriation ORIAS 07 056 627  
www.cabinetcondorcet.com



Tel : 09 51 81 14 14 – Fax : 09 56 81 14 14  
67 Cours Pierre Puget – 13006 MARSEILLE





# CERTIFICAT DE COMPÉTENCES

N° CPDI 0655 Version 02

Je soussigné  
Philippe TROYAUX,  
Directeur Général d'I.Cert,  
atteste que :

**Monsieur Xavier DARTOIS**

Est certifié(e) selon le référentiel dénommé Manuel de certification de personnes I.Cert pour la réalisation des missions suivantes :

**Repérage et diagnostic amiante dans les immeubles bâtis**  
Date d'effet : 27/11/2008 , date d'expiration : 26/11/2013

**Constat de risque d'exposition au plomb**  
Date d'effet : 27/11/2008 , date d'expiration : 26/11/2013

XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX  
XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX  
Date d'effet : XX/XX/XXXX , date d'expiration : XX/XX/XXXX

XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX  
XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX  
XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX  
XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX  
Date d'effet : XX/XX/XXXX , date d'expiration : XX/XX/XXXX

**Diagnostic de performance énergétique**  
Date d'effet : 27/11/2008 , date d'expiration : 26/11/2013

**Etat de l'installation intérieure de gaz**  
Date d'effet : 04/06/2009 , date d'expiration : 03/06/2014

**Etat de l'installation intérieure électrique**  
Date d'effet : 27/11/2008 , date d'expiration : 26/11/2013

En foi de quoi ce certificat est délivré,  
pour valoir et servir ce que de droit.

Edité à Rennes  
le 09/06/2009





Certification de personnes  
Diagnostic  
116 B rue Eugène Pottier  
35000 Rennes

Anté du 6 avril 2007 définissant les critères de certification des compétences des personnes physiques réalisant l'état de l'installation intérieure de gaz. Anté du 10 octobre 2006 définissant les critères de certification des compétences des personnes physiques réalisant le diagnostic de performance énergétique dans le bâtiment. Anté du 21 novembre 2006 définissant les critères de certification des compétences des personnes physiques réalisant le repérage et le diagnostic amianté dans les immeubles bâtis. Anté du 21 novembre 2006 définissant les critères de certification des compétences des personnes physiques réalisant les constats de risque d'exposition au plomb ou agréés pour réaliser des diagnostics plomb dans les immeubles d'habitation. Anté du 9 juillet 2008 définissant les critères de certification des compétences des personnes physiques réalisant l'état de l'installation intérieure électrique.



ACCREDITATION  
N° 4-002  
PORTÉE  
DISPONIBLE SUR  
WWW.COFRAC.FR



**ATTESTATION SUR L'HONNEUR** réalisée pour le dossier n° **DAAT-USTRAS/0330-AYG32**  
relatif à l'immeuble bâti visité situé au :

Pole Universitaire API  
Bld Sébastien Brant  
67000 STRASBOURG.

Je soussigné, **DARTOIS Xavier**, technicien diagnostiqueur pour la société **SARL DPP EXPERT-HOME** atteste sur l'honneur être en situation régulière au regard de l'article L.271-6 du Code de la Construction, à savoir :

- Disposer des compétences requises pour effectuer les états, constats et diagnostics composant le dossier, ainsi qu'en atteste mes certifications de compétences :

| Prestations           | Nom du diagnostiqueur | Entreprise de certification | N° Certification | Echéance certif |
|-----------------------|-----------------------|-----------------------------|------------------|-----------------|
| AMIANTE AVANT TRAVAUX | DARTOIS Xavier        | I.CERT                      | CPDI 0655 V2     | 26/11/2013      |

- Avoir souscrit à une assurance (GAN EUROCOURTAGE valable jusqu'au 30/09/2013) permettant de couvrir les conséquences d'un engagement de ma responsabilité en raison de mes interventions.
- N'avoir aucun lien de nature à porter atteinte à mon impartialité et à mon indépendance ni avec le propriétaire ou son mandataire, ni avec une entreprise pouvant réaliser des travaux sur les ouvrages, installations ou équipements pour lesquels il m'est demandé d'établir les états, constats et diagnostics composant le dossier.
- Disposer d'une organisation et des moyens (en matériel et en personnel) appropriés pour effectuer les états, constats et diagnostics composant le dossier.

Fait à PARIS , le **13/09/2013**

Signature de l'opérateur de diagnostics :

**Article L271-6 du Code de la Construction et de l'habitation**

« Les documents prévus aux 1° à 4° et au 6° de l'article L. 271-4 sont établis par une personne présentant des garanties de compétence et disposant d'une organisation et de moyens appropriés. Cette personne est tenue de souscrire une assurance permettant de couvrir les conséquences d'un engagement de sa responsabilité en raison de ses interventions. Elle ne doit avoir aucun lien de nature à porter atteinte à son impartialité et à son indépendance ni avec le propriétaire ou son mandataire qui fait appel à elle, ni avec une entreprise pouvant réaliser des travaux sur les ouvrages, installations ou équipements pour lesquels il lui est demandé d'établir l'un des documents mentionnés au premier alinéa. Un décret en Conseil d'Etat définit les conditions et modalités d'application du présent article. »

**Article L271-3 du Code de la Construction et de l'Habitation**

« Lorsque le propriétaire charge une personne d'établir un dossier de diagnostic technique, celle-ci lui remet un document par lequel elle atteste sur l'honneur qu'elle est en situation régulière au regard des articles L.271-6 et qu'elle dispose des moyens en matériel et en personnel nécessaires à l'établissement des états, constats et diagnostics composant le dossier. »



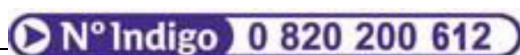
## Rapport de mission de repérage des matériaux et produits contenant de l'amiante avant réalisation de travaux

Numéro de dossier : DAAT-USTRAS / **0330-YK762**  
Date du repérage : 21/08/2013



| Désignation du ou des bâtiments   | Désignation du propriétaire  |
|---|--|
| <p>Localisation du ou des bâtiments :<br/>Département : <b>67400</b><br/>Commune : <b>ILLKIRCH-GRAFFENSTADEN</b><br/>Adresse : <b>Pole Universitaire API</b><br/><b>BLD Sébastien Brandt</b></p> <p>Désignation et situation du ou des lots de copropriété :<br/><b>0330</b></p> <p>Périmètre de repérage : <b>Repérage tous éléments concernant les ascenseurs</b></p> | <p>Désignation du client :<br/>Nom et prénom: <b>Université de Strasbourg</b><br/>Adresse :<br/><b>20 Rue René Descartes</b><br/><b>CS 90032</b><br/><b>67084 STRASBOURG</b></p> |

Retrouvez nous sur [www.expert-home.fr](http://www.expert-home.fr)



## Rapport de mission de repérage des matériaux et produits contenant de l'amiante avant réalisation de travaux

### A - Références réglementaires et normatives

|                       |   |
|-----------------------|---|
| Objet de la mission   | La présente mission concerne le repérage des matériaux et produits contenant de l'amiante avant travaux   |
| Textes réglementaires | Article 10-1 du décret numéro 96-97 modifiés ; Articles L 271-4 à L 271-6 du code de la construction et de l'habitation, Art. L. 1334-13, R. 1334-22 et 23 et R. 1334-24 du Code de la Santé Publique ; Annexe 13.9 du Code de la Santé Publique, décret 2011-629 du 3 juin 2011. |
| Norme(s) utilisée(s)  | Norme NF X 46-020 de décembre 2008 : Repérage des matériaux et produits contenant de l'amiante  |

### B - Immeuble bâti visité

|                         |   |
|-------------------------|---|
| Adresse                 | Rue : ..... <b>Pole Universitaire API</b><br><b>BLD Sébastien Brandt</b><br>Bât., escalier, niveau, appartement n°, lot n° :<br><b>0330</b><br>Code postal, ville : . <b>67400 ILLKIRCH-GRAFFENSTADEN</b> |
| Périmètre de repérage : | ..... <b>Repérage tous éléments concernant les ascenseurs</b>   |
| Type de logement :      | ..... <b>REF APP : YK762</b>  |

### C - Le propriétaire et le donneur d'ordre

|                         |   |
|-------------------------|---|
| Le(s) propriétaire(s) : | Nom et prénom : ... <b>Université de Strasbourg</b><br>Adresse : ..... <b>20 Rue René Descartes</b><br><b>CS 90032</b><br><b>67084 STRASBOURG</b>   |
| Le donneur d'ordre      | Qualité du donneur d'ordre (sur déclaration de l'intéressé) : Propriétaire<br>Nom et prénom : ... <b>Université de Strasbourg</b><br>Adresse : ..... <b>20 Rue René Descartes</b><br><b>CS 90032</b><br><b>67084 STRASBOURG</b> |

### D - Le(s) signataire(s)

|  | NOM Prénom     | Fonction              | Organisme certification | Détail de la certification   |
|--|----------------|-----------------------|-------------------------|--|
| Opérateur(s) de repérage ayant participé au repérage         | DARTOIS Xavier | Opérateur de repérage | I.CERT Certification    | Obtention : 27/11/2008<br>Échéance : 26/11/2013<br>N° de certification : CPDI 0655<br>V2 |
| Personne(s) signataire(s) autorisant la diffusion du rapport | DARTOIS Xavier | Opérateur de repérage | I.CERT Certification    | Obtention : 27/11/2008<br>Échéance : 26/11/2013<br>N° de certification : CPDI 0655<br>V2 |

### Le rapport de repérage

|  |
|--|
| Date d'émission du rapport de repérage : 16/09/2013  |
| Diffusion : le présent rapport de repérage ne peut être reproduit que dans sa totalité, annexes incluses |
| Pagination : le présent rapport avec les annexes comprises, est constitué de 21 pages                    |

**E. - Sommaire**

- A. - Références réglementaires et normatives
- B. - Immeuble bâti visité
- C. - Le propriétaire et le donneur d'ordre
- D. - Le(s) signataire(s)
- E. - Sommaire
- F. - Conclusion du rapport
- G. - Condition de réalisation du repérage
- H. - Le(s) laboratoire(s) d'analyses
- I. - Résultats détaillés du repérage
- J. - Annexes au rapport
  - J.1 - Annexe - Fiche d'identification et de cotation
  - J.2 - Annexe - Plans, croquis et Photos
  - J.3 - Annexe - Procès-Verbaux d'analyse
  - J.4 - Annexe - Etat de conservation des matériaux et produits contenant de l'amiante
  - J.5 - Annexe - Consignes générales de sécurité
  - J.6 - Annexe - Autres documents

## F. – Conclusion du rapport

**Dans le cadre de la mission décrit en tête de rapport, il a été repéré :**

**- des matériaux et produits sur décision de l'opérateur a conclu à la présence d'amiante, et pour lesquels un prélèvement complémentaire doit être réalisé afin de confirmer la présence :**

**Frein (Machinerie / Non prélevé pour ne pas altérer sa fonction)**

**Dans le cadre de la mission décrit en tête de rapport les locaux ou parties de locaux, composants ou parties de composants qui n'ont pu être visités et pour lesquels des investigations complémentaires sont nécessaires afin de statuer sur la présence ou l'absence d'amiante :**

| Localisation | Parties du local | Raison |
|--------------|------------------|--------|
| Néant        | -                |        |

**Listes des matériaux et produits contenant de l'amiante :**

| Localisation | Identifiant + Description                             | Conclusion (justification)   | Etat de conservation et préconisations   |
|--------------|---|--|--|
| Machinerie   | <u>Identifiant: M001</u><br><u>Description: Frein</u> | <b>Présence d'amiante (absence de justificatif daté)</b><br><br><b>Non prélevé pour ne pas altérer sa fonction</b> | <b>Matériaux contenant de l'amiante sur critères suivant :</b><br><b>Présence de Rivet sur garniture</b><br><b>Date de pose avant 1997</b><br><b>Absence de signalement sur le changement de garniture</b> |

Listes des matériaux et produits susceptibles de contenir de l'amiante :

| Localisation | Identifiant + Description | Justification de non prélèvement | Etat de conservation et préconisations | Photo |
|--------------|---------------------------|----------------------------------|--|-------|
| -            |                           |                                  |  |       |

Listes des matériaux et produits ne contenant pas d'amiante après analyse :

| Localisation | Identifiant + Description |
|--------------|---------------------------|
| Néant        | -                         |

Mesures d'ordre générales préconisées - devoir de conseil :

**En cas de présence de matériaux et produits contenant de l'amiante dégradé**

Vous pouvez consulter les commentaires particuliers appliqués aux matériaux concernés.

| Localisation | Identifiant + Description | Etat de conservation | Mesures d'ordre générales préconisées |
|--------------|---------------------------|----------------------|---------------------------------------|
| Néant        | -                         |                      |                                       |

**En cas de présence de flocages ou de calorifugeages ou de faux plafonds contenant de l'amiante**

**Article R1334-17 :** En fonction du résultat du diagnostic obtenu à partir de la grille d'évaluation mentionnée à l'article R. 1334-16, les propriétaires procèdent :

Score 1 - Contrôle périodique de l'état de conservation de ces matériaux et produits dans les conditions prévues à l'article R. 1334-16 ; ce contrôle est effectué dans un délai maximal de trois ans à compter de la date de remise au propriétaire des résultats du contrôle, ou à l'occasion de toute modification substantielle de l'ouvrage et de son usage;

Score 2 - Selon les modalités prévues à l'article R. 1334-18, à une surveillance du niveau d'empoussièrement dans l'atmosphère par un organisme agréé en microscopie électronique à transmission

Score 3 - Travaux de confinement ou de retrait de l'amiante, selon les modalités prévues au dernier alinéa de l'article R. 1334-18.

**Article R1334-18 :** Mesures d'empoussièrement

Si le niveau d'empoussièrement est inférieur ou égal à la valeur de 5 fibres par litre, les propriétaires procèdent à un contrôle périodique de l'état de conservation des matériaux et produits, dans les conditions prévues à l'article R. 1334-16, dans un délai maximal de trois ans à compter de la date à laquelle leur sont remis les résultats du contrôle ou à l'occasion de toute modification substantielle de l'ouvrage ou de son usage.

Si le niveau d'empoussièrement est supérieur à 5 fibres par litre, les propriétaires procèdent à des travaux de confinement ou de retrait de l'amiante, qui doivent être achevés dans un délai de trente-six mois à compter de la date à laquelle leur sont remis les résultats du contrôle. Pendant la période précédant les travaux, des mesures conservatoires appropriées doivent être mises en œuvre afin de réduire l'exposition des occupants et de la maintenir au niveau le plus bas possible, et dans tous les cas à un niveau d'empoussièrement inférieur à 5 fibres par litre. Les mesures conservatoires ne doivent conduire à aucune sollicitation des matériaux et produits concernés par les travaux.

## En cas de présence d'autres matériaux et produits contenant de l'amiante

Vous pouvez consulter les consignes générales de sécurité en annexe J.5.

Dates de visite et d'établissement du constat amiante :

Fait à **ILLKIRCH-GRAFFENSTADEN**, le **21/08/2013**

Par : **DARTOIS Xavier**



Signature du représentant :

|  |
|--|
|  |
|--|



## G. – Condition de réalisation du repérage

Date du repérage : **21/08/2013**

Durée du repérage : **01h00**

Référence appareil: **YK762**

Documents remis par le donneur d'ordre à l'opérateur de repérage :  
**Plans**

Représentant du propriétaire (accompagnateur) :

**Mr BERNHARD**

Commentaires (Ecart par rapport à la norme, condition de prélèvements, ...) :

**Néant**

Procédures de prélèvements utilisés :

**Conformément à la norme NF X 46-020 de décembre 2008, seront appliquées les conditions de prélèvement des matériaux définis dans l'annexe B de la norme.**

Programme de repérage de la mission réglementaire

**Le programme de repérage est défini par l'Annexe 13.9 du Code de la santé publique (liste C) et l'annexe A de la norme NF X 46-020 de décembre 2008**

**Extrait de l'annexe A 13.9 (liste C) du Code de la santé publique modifié** (cette liste n'est pas exhaustive)

| Composant de la construction                       | Partie du composant à vérifier ou à sonder                                       |
|--|--|
| <b>1. Toiture et étanchéité</b>                    |  |
| Plaques ondulées                                   | Plaques en fibres-ciment   |
| Ardoises   | Ardoises composites  |
|  | Ardoises fibres-ciment   |
| Eléments ponctuels                                 | Conduits de cheminée   |
|  | Conduits de ventilation  |
|  | Conduits d'évacuation d'eau  |
| Revêtements bitumineux d'étanchéité                | Bardeaux d'asphalte  |
|  | Bardeaux bitume ("shingle")  |
|  | Pare-vapeur  |
|  | Revêtements  |
|  | Colles   |
| Accessoires de toitures                            | Rivets   |
|  | Faîtages   |
|  | Closoirs   |
| <b>2. Façades</b>                                  |  |
| Panneaux sandwichs                                 | Plaques  |
|  | Joints d'assemblage  |
|  | Tresses  |
| Bardages   | Plaques fibres-ciment  |
|  | Bacs fibres-ciment   |
|  | Ardoises fibres-ciment   |
|  | Isolants sous bardages   |
| Appuis de fenêtres                                 | Eléments fibres-ciment   |
| <b>3. Parois verticales intérieures et enduits</b> |  |
| Murs et cloisons                                   | Flocages   |
|  | Enduits projetés   |
|  | Revêtements durs (plaques planes fibres-ciment)                                  |
|  | Joints de dilatation   |
| Poteaux (périphériques et intérieurs)              | Flocages   |
|  | Enduits projetés   |
|  | Joints de dilatation   |
|  | Entourage de poteaux (carton)  |
|  | Entourage de poteaux (fibres-ciment)   |
|  | Entourage de poteaux (matériau sandwich)   |
|  | Entourage de poteaux (carton+plâtre)   |
|  | Peintures intumescentes  |
| Cloisons légères ou préfabriquées                  | Panneaux de cloisons   |
|  | Jonctions entre panneaux préfabriqués et pieds/têtes de cloisons (tresses)       |
|  | Jonctions entre panneaux préfabriqués et pieds/têtes de cloisons (carton)        |
|  | Jonctions entre panneaux préfabriqués et pieds/têtes de cloisons (fibres-ciment) |
| Gaines et coffres verticaux                        | Flocages   |
|  | Enduits projetés coupe-feu   |
|  | Enduits lissés coupe-feu   |
|  | Enduits talochés coupe-feu   |
|  | Panneaux   |

|  |   |
|--|---|
| Portes coupe-feu, portes pare-flammes  | Vantaux                                   |
|  | Joint                                     |
| <b>4. Plafonds et faux-plafonds</b>  |   |
| Plafonds   | Flocages                                  |
|  | Enduits projetés                          |
|  | Panneaux collés ou vissés                 |
|  | Coffrages perdus (carton-amiante)         |
|  | Coffrages perdus (fibres-ciment)          |
|  | Coffrages perdus (composites)             |
| Poutres et charpentes (périphériques et intérieures)   | Flocages                                  |
|  | Enduits projetés                          |
|  | Peintures intumescentes                   |
| Interfaces entre structures  | Rebouchage de trémies                     |
|  | Jonctions avec la façade                  |
|  | Calfeutrements                            |
|  | Joints de dilatation                      |
| Gainages et coffres horizontaux  | Flocages                                  |
|  | Enduits projetés                          |
|  | Panneaux                                  |
|  | Jonction entre panneaux                   |
| Faux-plafonds  | Panneaux                                  |
|  | Plaques                                   |
| <b>5. Revêtements de sol et de murs</b>  |   |
| Revêtements de sol (l'analyse doit concerner chacune des couches du revêtement)                    | Dalles plastiques                         |
|  | Colles bitumineuses                       |
|  | Revêtement plastique avec sous-couche     |
|  | Chape maigre                              |
|  | Calfeutrement des passages de conduits    |
|  | Revêtement bitumineux des fondations      |
| Revêtements de murs  | Sous-couche des tissus muraux             |
|  | Revêtements durs (plaques de menuiseries) |
|  | Revêtements durs (fibres-ciment)          |
|  | Colles des carrelages                     |
| <b>6. Conduits, canalisations et équipements</b>   |   |
| Conduits de fluides (air, eaux, autres fluides)  | Calorifugeages                            |
|  | Enveloppes de calorifuges                 |
|  | Conduits fibres-ciment                    |
| Conduits de vapeur, fumée, échappement   | Conduits fibres-ciment                    |
|  | Joints entre éléments                     |
|  | Mastics                                   |
|  | Tresses                                   |
|  | Manchons                                  |
| Clapets / volets coupe-feu   | Clapets coupe-feu                         |
|  | Volets coupe-feu                          |
|  | Rebouchage                                |
| Vide-ordures   | Conduit fibres-ciment                     |
| <b>7. Ascenseurs et monte-charge</b>   |   |
| Portes et cloisons palières  | Portes palières                           |
|  | Cloisons palières                         |
| Trémie   | Flocages                                  |
|  | Bourres                                   |
|  | Jonction murs / plancher                  |
|  | Joints mousse                             |
| Machinerie   | Flocages                                  |
|  | Bourres                                   |
|  | Jonction murs / plancher                  |
|  | Joints mousse                             |
| <b>8. Equipements divers</b>   |   |
| Chaudières, tuyauteries, étuves, groupes électrogènes, convecteurs et radiateurs, aérothermes..... | Bourres                                   |
|  | Tresses                                   |
|  | Joints                                    |
|  | Calorifugeages                            |
|  | Peintures anti-condensation               |
|  | Plaques isolantes internes                |
|  | Plaques isolantes externes                |
| <b>9. Installations industrielles</b>  | Tissu amiante                             |
|  | Bourres                                   |
|  | Tresses                                   |
|  | Joints                                    |
|  | Calorifugeages                            |
|  | Peintures anti-condensation               |
|  | Plaques isolantes                         |
|  | Tissu amiante                             |
|  | Freins                                    |
|  | Embrayages                                |
| <b>10. Coffrages perdus</b>  |   |
| Coffrages et fonds de coffrages perdus   | Eléments fibres-ciment                    |

**Extrait de l'annexe A de la norme NF X 46-020** de décembre 2008 (cette liste n'est pas exhaustive)

|   |  |
|---|--|
| 1-Toiture, terrasse et étanchéité                                 | Plaques ondulées et planes   |
|   | Ardoises   |
|   | Éléments ponctuels   |
|   | Éléments de sous-toiture   |
|   | Bardeaux bitumé (type Shingle)   |
|   | Complexe d'étanchéité pour toiture   |
| 2-Parois verticales extérieures                                   | Panneaux sandwichs   |
|   | Bardages   |
|   | Bardages métalliques à simple ou double peau   |
|   | Isolants sous bardage  |
|   | Mur et cloisons «en dur»   |
| 3-Parois verticales intérieures                                   | Mur et cloisons «en dur»   |
|   | Poteaux (périphériques et intérieurs)  |
|   | Cloisons légères ou préfabriquées  |
|   | Gaines et coffres verticaux  |
|   | Portes coupe-feu / pare-flamme   |
|   | Revêtement de murs, de poteaux, de cloisons légères ou préfabriquées, de gaines, de coffres et des portes coupe-feu et pare-flamme |
| 4-Plafonds et faux plafonds                                       | Plafonds   |
|   | Poutres et charpentes (périphériques et intérieures)   |
|   | Interfaces entre structures  |
|   | Gaines et coffres horizontaux  |
|   | Faux-plafonds  |
|   | Suspentes et contrevents   |
| 5-Planchers et planchers techniques                               | Revêtements de sol   |
|   | Planchers  |
| 6-Conduits, canalisations et accessoires intérieurs et extérieurs | Conduits de fluides (air, eau, vapeur, fumée, autres fluides)  |
|   | Conduits de vapeur, fumée, échappement   |
|   | Câbles électriques   |
|   | Clapets / volets coupe-feu   |
|   | Vide-ordures   |
| 7-Ascenseurs et monte-charges                                     | Portes intérieures et extérieures de l'ascenseur et portes palières de l'étage   |
|   | Machinerie   |
|   | Trémie et Machinerie   |
| 8-Équipements divers et accessoires                               | Chaudières   |
|   | Tuyauteries  |
|   | Étuves   |
|   | Groupes électrogènes   |
|   | Convecteurs et radiateurs  |
|   | Aérothermes  |
|   | Installations autres   |
| 9-Installations industrielles                                     | Fours  |
|   | Étuves Industrielles   |
|   | Tuyauteries Industrielles  |
|   | Racks  |
|   | Autres Industrielles   |
| 10-Voies et Réseaux divers  | Conduits   |
|   | Revêtement routier   |

## H. - Le(s) laboratoire(s) d'analyses

**Raison sociale et nom de l'entreprise :** ... EURO SERVICES LABO

**Adresse :** ..... 122 RUE MARCEL HARTMANN – ZI LEA PARK – 94200 IVRY SUR SEINE

**Numéro de l'accréditation Cofrac :** ..... 1-1001

## I. - Résultats détaillés du repérage

Descriptif des pièces visitées

**Portes Palières sur tous niveaux,**

**Trémie-Cuvette,  
Machinerie**

| Localisation                     | Description  |
|----------------------------------|--|
| Portes Palières sur tous niveaux | Portes - Substrat : Métallique - Revêtement : Peinture                         |
| Trémie-Cuvette                   | Mur - Substrat : Béton<br>Plafond - Substrat : Béton<br>Sol - Substrat : Béton |
| Machinerie                       | Mur - Substrat : Béton<br>Plafond - Substrat : Béton<br>Sol - Substrat : Béton |

Liste des locaux ou parties de locaux, composants ou parties de composants qui n'ont pu être visités:

| Localisation | Parties du local | Raison |
|--------------|------------------|--------|
| Néant        | -                |        |

Liste des matériaux reconnus visuellement

| Localisation                     | Identifiant + Description  | Conclusion (justification)   | Etat de conservation | Commentaires   |
|----------------------------------|--|--|----------------------|--|
| Portes Palières sur tous niveaux | <u>Identifiant:</u> M002<br><u>Description:</u> Portes et cloisons palières                      | Matériau ou produit qui par nature ne contient pas d'amiante   |                      | Absence d'isolant interne  |
| Trémie-Cuvette                   | <u>Identifiant:</u> M003<br><u>Description:</u> Calfeutrement entre mur/plancher (Joint, Bourre) | Matériau ou produit qui par nature ne contient pas d'amiante   |                      | Absence de calfeutrement, d'enduits projetés   |
| Machinerie                       | <u>Identifiant:</u> M001<br><u>Description:</u> Frein  | Présence d'amiante (absence de justificatif daté)<br><br>Non prélevé pour ne pas altérer sa fonction | Score EP (Z-III-RF)  | Matériaux contenant de l'amiante sur critères suivant :<br>Présence de Rivet sur garniture<br>Date de pose avant 1997<br>Absence de signalement sur le changement de garniture |

Liste des matériaux ayant fait l'objet de prélèvements pour analyse : **Voir fiche de cotation en annexe J.1.**

**J. - Annexes au rapport****J.1 - Annexe - Fiche d'identification et de cotation****Identification des prélèvements :**

| Identifiant et prélèvement | Localisation | Composant de la construction | Parties du composant | Description |
|----------------------------|--------------|------------------------------|----------------------|-------------|
| -                          | -            | -                            | -                    | -           |

**Conclusions réglementaires :**

En fonction du résultat du repérage obtenu à partir de la grille d'évaluation, les propriétaires procèdent :




- Soit à un contrôle périodique de l'état de conservation de ces matériaux et produits (Score 1)
- Soit à des mesures d'empoussièrement (Score 2). Ces mesures sont effectuées par des organismes agréés selon des modalités et conditions définies par arrêté du ministre chargé de la santé.
- Soit à des mesures conservatoires suivies de travaux (Score 3)

Pour plus d'information, veuillez consulter les « Mesures d'ordre général – Obligations réglementaires »

**J.2 - Annexe - Plans, croquis et Photos***Champs d'investigation- Zone de travaux – Descriptifs des Travaux :*

*Ensemble Machinerie, trémie et portes Palières*

*(Diagnostic élargie dans le but de mise en conformité future)*

|   |                         |   |                           |
|---|-------------------------|---|---------------------------|
|  Localisation des Prélèvements |                         |  | Prélèvements amiantés     |
| PLANCHE N° <input type="text"/>   | <input type="text"/> 1/ |  | Prélèvements non-amiantés |

## PLAN TYPE

Trémie-Cuvette















Portes Palières sur tous niveaux



 **PRESENCE D'AMIANTE**

### Légende

|   |   |   |  |
|---|---|---|--|
|    | Conduit en fibro-ciment contenant de l'amiante.                       |    | Dalles de sol contenant ou susceptibles de contenir de l'amiante.          |
|    | Conduit autre que fibro-ciment.                                       |    | Carrelage.   |
|   | Brides.   |   | Colle de revêtement susceptible de contenir de l'amiante.                  |
|  | Dépôt de Matériaux ou Produits Susceptibles de contenir de l'Amiante. |  | Dalles de faux-plafond contenant ou susceptibles de contenir de l'amiante. |
|  | Matériau ou produit sur lequel un doute persiste.                     |  | Toiture en fibro-ciment contenant de l'amiante.                            |
|  | Présence d'amiante.   |  | Toiture en matériaux composites.   |

Nom du propriétaire :

Université de Strasbourg  
Adresse :  
20 Rue René Descartes  
CS 90032  
67084  
STRASBOURG





**M001-P1**

**PRESENCE  
D'AMIANTE SUR  
GARNITURE DE  
FREIN**

**MATERIAUX NON  
PRELEVE AFIN DE NE  
PAS ALTERER SA  
FONCTION**

J.3 - Annexe - Procès-verbaux d'analyse

**Aucun rapport d'essai n'a été fourni ou n'est disponible**

**J.4 - Annexe - Etat de conservation des matériaux et produits contenant de l'amiante**
**Grilles d'évaluation de l'état de conservation des flocages, calorifugeages et faux plafonds**

| N° Matériau ou Produit | Etat de dégradation | Protection rapportée du matériau | Exposition du produit aux circulations d'air | Exposition du produit aux chocs et vibrations | Résultat |
|------------------------|---------------------|----------------------------------|--|---|----------|
| M001                   | -                   | -                                | -  | -   | Score EP |

**Critères d'évaluation de l'état de conservation des flocages, calorifugeages et faux plafonds**
**1. Classification des différents degrés d'exposition du produit aux circulations d'air**

| <b>Fort</b>   | <b>Moyen</b>   | <b>Faible</b>  |
|---|--|--|
| <p>1° Il n'existe pas de système spécifique de ventilation, la pièce ou la zone homogène évaluée est ventilée par ouverture des fenêtres. ou</p> <p>2° Le faux plafond se trouve dans un local qui présente une (ou plusieurs) façade(s) ouverte(s) sur l'extérieur susceptible(s) de créer des situations à forts courants d'air, ou</p> <p>3° Il existe un système de ventilation par insufflation d'air dans le local et l'orientation du jet d'air est telle que celui-ci affecte directement le faux plafond contenant de l'amiante.</p> | <p>1° Il existe un système de ventilation par insufflation d'air dans le local et l'orientation du jet est telle que celui-ci n'affecte pas directement le faux plafond contenant de l'amiante, ou</p> <p>2° Il existe un système de ventilation avec reprise(s) d'air au niveau du faux plafond (système de ventilation à double flux).</p> | <p>1° Il n'existe ni ouvrant ni système de ventilation spécifique dans la pièce ou la zone évaluée, ou</p> <p>2° Il existe dans la pièce ou la zone évaluée, un système de ventilation par extraction dont la reprise d'air est éloignée du faux plafond contenant de l'amiante.</p> |

**2. Classification des différents degrés d'exposition du produit aux chocs et vibrations**

| <b>Fort</b>   | <b>Moyen</b>  | <b>Faible</b>   |
|---|---|---|
| L'exposition du produit aux chocs et vibrations sera considérée comme forte dans les situations où l'activité dans le local ou à l'extérieur engendre des vibrations, ou rend possible les chocs directs avec le faux plafond contenant de l'amiante (ex : hall industriel, gymnase, discothèque...). | L'exposition du produit aux chocs et vibrations sera considérée comme moyenne dans les situations où le faux plafond contenant de l'amiante n'est pas exposé aux dommages mécaniques mais se trouve dans un lieu très fréquenté (ex : supermarché, piscine, théâtre,...). | L'exposition du produit aux chocs et vibrations sera considérée comme faible dans les situations où le faux plafond contenant de l'amiante n'est pas exposé aux dommages mécaniques, n'est pas susceptible d'être dégradé par les occupants ou se trouve dans un local utilisé à des activités tertiaires passives. |

**Critères d'évaluation de l'état de conservation des autres matériaux**

| <b>Type de produit ou matériau</b>                | <b>Indicateurs visuels de dégradation</b>  |
|---|--|
| Plaques cartonnées                                | Bords de plaques entamés, présence de fractures, déchirures ou percements, auréoles dues à des fuites                                    |
| Panneaux fibreux rigides                          | Présence de fractures ou percements, érosion importante  |
| Revêtements par projection de produits pâteux     | Présence de fractures, éclats ou percements, érosion importante due à des frottements, chute de produit et dépôt de poussière sur le sol |
| Revêtements de sol vinyliques sur carton amianté. | Couche supérieure trouée ou déchirée et carton amianté visible, érosion importante   |
| Revêtement de sol type dalle vinyle amiante       | Présence de craquelure, fractures, faïencage, érosion importante, dalles enlevées  |
| Mousses isolantes de calfeutrement                | Chute de matériau  |
| Produits en amiante-ciment type plaques           | Fissures, délitage, cassures   |
| Produits en amiante-ciment type canalisations     | Fissures, cassures   |
| Portes coupe-feu                                  | Enveloppe de la porte perforée laissant apparaître l'isolant amianté, dépôt de poussière sur le sol dû à des frottements                 |
| Clapets et volets coupe-feu                       | Enveloppe perforée laissant apparaître l'isolant amianté, traces d'érosion dues à des frottements  |

## J.5 - Annexe - Consignes générales de sécurité

L'identification des matériaux et produits contenant de l'amiante est un préalable à l'évaluation et à la prévention des risques liés à la présence d'amiante dans un bâtiment. Elle doit être complétée par la définition et la mise en œuvre de mesures de précaution adaptées et proportionnées pour limiter le risque d'exposition des occupants et des personnes appelées à intervenir sur les matériaux ou produits contenant de l'amiante. Ces mesures doivent être inscrites sous forme de consignes de sécurité dans le dossier technique « amiante » et dans sa fiche récapitulative que le propriétaire constitue et tient à jour en application de l'article 10-2 du décret n° 96-97 du 7 février 1996 modifié. Ces consignes doivent également être portées à connaissance de toute personne susceptible d'intervenir sur ou à proximité des matériaux et produits repérés. Les consignes générales de sécurité définies ci-après constituent une base minimale. Le propriétaire (ou le gestionnaire) de l'immeuble concerné doit l'adapter pour tenir compte des particularités de chaque bâtiment et de ses conditions d'occupation. Lorsque des travaux sont programmés, les consignes générales de sécurité ne se substituent en aucun cas aux obligations réglementaires existantes en matière de prévention des risques pour la santé et la sécurité des travailleurs. Les consignes générales de sécurité données ci-après correspondent à des matériaux et produits en bon état de conservation. Il convient donc de veiller au bon état des matériaux et produits contenant de l'amiante afin de prendre en compte, le cas échéant, les situations d'usure anormale ou de dégradation. Ces situations peuvent faire l'objet d'une expertise par un opérateur qualifié, selon les critères fournis en annexe I du présent arrêté.

### 1. Informations générales

Respirer des fibres d'amiante est dangereux pour la santé. L'inhalation de ces fibres est une cause de pathologies graves (dont les cancers du poumon et de la plèvre). Les matériaux contenant de l'amiante peuvent libérer des fibres d'amiante en cas d'usure anormale ou lors d'interventions mettant en cause l'intégrité du matériau (par exemple perçage, ponçage, découpe, friction...). Ces situations peuvent alors conduire à des expositions importantes si des mesures de protection renforcées ne sont pas prises. Il est recommandé aux particuliers d'éviter toute intervention directe sur des matériaux friables contenant de l'amiante (flocages, calorifugeages, cartons d'amiante, éléments en amiante tissé ou tressé, mousse isolante de calfeutrement...) et d'avoir recours, dans de telles situations, à des professionnels (cf. point 2 ci-dessous).

### 2. Information des professionnels

Professionnels : attention, les consignes générales de sécurité mentionnées ci-après sont avant tout destinées aux particuliers. Les mesures renforcées vous concernant sont fixées par la réglementation relative à la protection des travailleurs contre les risques liés à l'inhalation de poussières d'amiante. Des documents d'information et des conseils pratiques de prévention adaptés peuvent vous être fournis par les directions régionales du travail, de l'emploi et de la formation professionnelle (DRTEFP), les services de prévention des caisses régionales d'assurance maladie (CRAM) et l'organisme professionnel de prévention du bâtiment et des travaux publics (OPBTP).

### 3. Consignes générales de sécurité

#### A. - Consignes générales de sécurité (visant à réduire l'exposition aux poussières d'amiante)

Lors d'interventions sur (ou à proximité) des matériaux contenant de l'amiante, il convient d'éviter au maximum l'émission de poussières pour vous et votre voisinage.

L'émission de poussières doit être limitée, par exemple en cas de :

- manipulation et manutention de matériaux non friables contenant de l'amiante (comme le remplacement de joints ou encore la manutention d'éléments en amiante-ciment) ;
  - travaux réalisés à proximité d'un matériau friable en bon état (flocage ou calorifugeage), comme par exemple le déplacement de quelques éléments de faux plafonds sans amiante sous une dalle floquée, d'interventions légères dans des boîtiers électriques, sur des gaines ou des circuits situés sous un flocage sans action directe sur celui-ci, de remplacement d'une vanne sur une canalisation calorifugée à l'amiante ;
  - travaux directs sur un matériau compact (amiante-ciment, enduits, joints, dalles...), comme le perçage ou encore la découpe d'éléments en amiante-ciment ;
  - déplacement local d'éléments d'un faux plafond rigide contenant du carton d'amiante avec des parements.
- L'émission de poussières peut être limitée :
- par humidification locale des matériaux contenant de l'amiante (en tenant compte du risque électrique), afin d'abaisser le taux d'émission de poussière ;
  - en utilisant de préférence des outils manuels ou des outils à vitesse lente.

#### Le port d'équipements de protection est recommandé

Des demi-masques filtrants (type FFP 3 conformes à la norme européenne EN 149) permettent de réduire l'inhalation de fibres d'amiante. Ces masques doivent être jetés après utilisation. Le port d'une combinaison jetable permet d'éviter la propagation de fibres d'amiante en dehors de la zone de travail. Les combinaisons doivent être jetées à la fin de chaque utilisation. De plus, il convient de disposer d'un sac à déchets à proximité immédiate de la zone de travail et d'une éponge ou d'un chiffon humide de nettoyage.

#### B. - Consignes générales de sécurité (relatives à la gestion des déchets contenant de l'amiante)

##### Stockage des déchets sur le site

Seuls les matériaux où l'amiante est fortement lié (tels que l'amiante-ciment ou les dalles de sol, par exemple) peuvent être stockés temporairement sur le chantier. Le site de stockage doit être aménagé de manière à éviter l'envol et la migration de fibres. Son accès doit être interdit aux personnes autres que le personnel de l'entreprise de travaux. Les matériaux à fort risque de libération de fibres d'amiante (comme les flocages, calorifugeages et cartons d'amiante) doivent être placés en sacs étanches puis transférés dès leur sortie de la zone de confinement vers les sites adéquats.

##### Élimination des déchets

Les matériaux où l'amiante est fortement lié (tels que l'amiante-ciment, les dalles de sol, clapets et volets coupe-feu) doivent être éliminés, soit en installations de stockage pour déchets ménagers et assimilés soit en décharges pour déchets inertes pourvues, dans les deux cas, d'alvéoles spécifiques pour les déchets contenant de l'amiante lié. Ces déchets sont conditionnés en sacs étanches, type grands récipients pour vrac (GRV) ou sur palettes filmées. Les matériaux à fort risque de libération de fibres d'amiante (comme les flocages, calorifugeages et cartons d'amiante) et les matériaux dégradés doivent être éliminés dans une installation de stockage pour déchets dangereux ou être vitrifiés. Ces déchets sont conditionnés en doubles sacs étanches scellés. Dans les deux cas, le propriétaire ou son mandataire remplit le cadre qui lui est destiné sur le bordereau de suivi des déchets d'amiante (BSDA, CERFA n° 11861\*01). Il reçoit l'original du bordereau rempli par les autres intervenants (entreprise de travaux, transporteur, exploitant de l'installation de stockage ou du site de vitrification).

##### Élimination des déchets connexes

Les déchets autres que les déchets de matériaux, tels que les équipements de protection, les déchets de matériels (filtres, par exemple) et les déchets issus du nettoyage sont éliminés suivant la même procédure que celle décrite pour les matériaux à fort risque de libération de fibres d'amiante.

**J.6 - Annexe - Autres documents****ATTESTATION D'ASSURANCE RESPONSABILITE CIVILE PROFESSIONNELLE**

Nous soussignés, Cabinet CONDORCET, 67 Cours Pierre Puget – 13006 Marseille, attestons par la présente que la Société :

Entreprise DPP EXPERT HOME  
75 BD HAUSSMANN  
75008 PARIS 8EME ARRONDISSEMENT

a souscrit auprès de la compagnie GAN EUROCOURTAGE, sis 4/6, avenue d'Alsace 92033 La Défense Cedex, un contrat d'assurances « Responsabilité civile professionnelle Diagnostiqueur Immobilier », sous le numéro N° 80810333.

**ACTIVITES DECLAREES PAR L'ASSURE : DIAGNOSTIC IMMOBILIER :**

|  |  |
|--|--|
| Assainissement autonome - collectif                | Diagnostic termites                                |
| Contrôle périodique amiante                        | Dossier technique amiante                          |
| Diagnostic Accessibilité                           | Etat de l'installation intérieure de l'électricité |
| Diagnostic amiante avant travaux / démolition      | Etat des lieux                                     |
| Diagnostic amiante avant vente                     | Etat parasitaire                                   |
| Diagnostic de performance énergétique              | Evaluation valeur vénale et locative               |
| DRIP- Diagnostic de risque d'intoxication au plomb | Exposition au plomb (CREP)                         |
| Diagnostic gaz                                     | Loi Carrez   |
| Diagnostic légionellose                            | Millièmes  |
| Loi Boutin   | Prêt conventionné : normes d'habitabilité          |
| Diagnostic monoxyde de carbone                     | Recherche de métaux lourds                         |
| Diagnostic radon                                   | Recherche de plomb avant travaux                   |
| Diagnostic sécurité piscine                        | Risques naturels et technologiques                 |
| Diagnostic Technique SRU                           |  |

**La garantie du contrat porte exclusivement :**

- **Sur les diagnostics et expertises immobiliers désignés ci-dessus,**
- **Et à condition qu'ils et elles soient réalisés par des personnes possédant toutes les certifications correspondantes exigées par la réglementation**

Période de validité : **du 01/10/2012 au 30/09/2013**

La Société GAN Eurocourtage IARD garantit l'Adhérent dans les termes et limites des conditions générales n° 41128-01-2008, des conventions spéciales n° 41008-01.2008 et des conditions particulières (feuille d'adhésion 80810333), établies sur les bases des déclarations de l'adhérent.

Les garanties sont subordonnées au paiement des cotisations d'assurances pour la période de la présente attestation.



Tel : 09 51 81 14 14 – Fax : 09 56 81 14 14  
67 Cours Pierre Puget – 13006 MARSEILLE  
S.A.R.L au capital de 20 000 € - RCS Marseille 494 253 982 – Immatriculation ORIAS 07 026 627 – www.orias.fr



## TABLEAU DE GARANTIE

| Responsabilité civile « Exploitation »   |  |
|--|--|
| Nature des dommages  | Montant des garanties  |
| Dommages corporels, matériels et immatériels consécutifs ou non :  | 9 000 000 € par sinistre   |
| dont :   |  |
| - Faute inexcusable :  | 300 000 € par victime<br>1 500 000 € par année d'assurance                         |
| - Dommages matériels et immatériels consécutifs :  | 1 500 000 € par sinistre   |
| - Dommages immatériels non consécutifs :   | 150 000 € par année d'assurance  |
| - Atteintes à l'environnement accidentelles (corporels, matériels et immatériels) :  | 750 000 € par année d'assurance  |
| - Dommages aux bâtiments loués ou empruntés et à leur contenu  | 300 000 € par sinistre   |
| Responsabilité civile « Professionnelle » (garantie par Assuré)  |  |
| Nature des dommages  | Montant des garanties  |
| Dommages corporels, matériels et immatériels consécutifs ou non :  | 300 000 € par sinistre avec un maximum de 500 000 € par année d'assurance          |
| dont :   |  |
| - Destruction ou détérioration des documents et autres supports d'informations confiés à l'Assuré pour l'exécution des prestations, y compris les frais de reconstitution des informations : | 30 000 € par sinistre  |
| Défense – Recours  |  |
| Défense devant les juridictions civiles, commerciales ou administratives. Défense des intérêts civils devant les juridictions répressives :  | Frais à la charge de l'Assureur, sauf dépassement du plafond de garantie en cause. |
| Recours (préjudices supérieurs à 150 €) :  | 15 000 € par sinistre  |

La présente attestation ne peut engager l'assureur en dehors des limites prévues par les clauses et conditions du contrat auxquelles elle se réfère.

Fait à Marseille, le 30 août 2012

**CABINET CONDORCET**  
BP 60054 - 13484 MARSEILLE CEDEX  
Tél. 09 51 81 14 14 / Fax. 09 56 81 14 14  
S.A.R.L. au capital de 20 000 € - RCS 494 265 982  
Immatriation ORIAS 07 056 627  
www.cabinetcondorcet.com



Tel : 09 51 81 14 14 – Fax : 09 56 81 14 14  
67 Cours Pierre Puget – 13006 MARSEILLE





# CERTIFICAT DE COMPÉTENCES

N° CPDI 0655 Version 02

Je soussigné  
Philippe TROYAUX,  
Directeur Général d'I.Cert,  
atteste que :

**Monsieur Xavier DARTOIS**

Est certifié(e) selon le référentiel dénommé Manuel de certification de personnes I.Cert pour la réalisation des missions suivantes :

**Repérage et diagnostic amiante dans les immeubles bâtis**  
Date d'effet : 27/11/2008 , date d'expiration : 26/11/2013

**Constat de risque d'exposition au plomb**  
Date d'effet : 27/11/2008 , date d'expiration : 26/11/2013

XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX  
XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX  
Date d'effet : XX/XX/XXXX , date d'expiration : XX/XX/XXXX

XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX  
XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX  
XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX  
XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX  
Date d'effet : XX/XX/XXXX , date d'expiration : XX/XX/XXXX

**Diagnostic de performance énergétique**  
Date d'effet : 27/11/2008 , date d'expiration : 26/11/2013

**Etat de l'installation intérieure de gaz**  
Date d'effet : 04/06/2009 , date d'expiration : 03/06/2014

**Etat de l'installation intérieure électrique**  
Date d'effet : 27/11/2008 , date d'expiration : 26/11/2013

En foi de quoi ce certificat est délivré,  
pour valoir et servir ce que de droit.

Edité à Rennes  
le 09/06/2009





Certification de personnes  
Diagnostic  
116 B rue Eugène Pottier  
35000 Rennes

Anté du 6 avril 2007 définissant les critères de certification des compétences des personnes physiques réalisant l'état de l'installation intérieure de gaz. Anté du 10 octobre 2006 définissant les critères de certification des compétences des personnes physiques réalisant le diagnostic de performance énergétique dans le bâtiment. Anté du 21 novembre 2006 définissant les critères de certification des compétences des personnes physiques réalisant le repérage et le diagnostic amianté dans les immeubles bâtis. Anté du 21 novembre 2006 définissant les critères de certification des compétences des personnes physiques réalisant les constats de risque d'exposition au plomb ou agréés pour réaliser des diagnostics plomb dans les immeubles d'habitation. Anté du 9 juillet 2008 définissant les critères de certification des compétences des personnes physiques réalisant l'état de l'installation intérieure électrique.



ACCREDITATION  
N° 4-002  
PORTÉE  
DISPONIBLE SUR  
WWW.COFRAC.FR

**ATTESTATION SUR L'HONNEUR** réalisée pour le dossier n° **0330-YK762** relatif à l'immeuble bâti visité situé au :

Pole Universitaire API  
BLD Sébastien Brandt

67400 ILLKIRCH-GRAFFENSTADEN.

Je soussigné, **DARTOIS Xavier**, technicien diagnostiqueur pour la société **SARL DPP EXPERT-HOME** atteste sur l'honneur être en situation régulière au regard de l'article L.271-6 du Code de la Construction, à savoir :

- Disposer des compétences requises pour effectuer les états, constats et diagnostics composant le dossier, ainsi qu'en atteste mes certifications de compétences :

| Prestations           | Nom du diagnostiqueur | Entreprise de certification | N° Certification | Echéance certif |
|-----------------------|-----------------------|-----------------------------|------------------|-----------------|
| AMIANTE AVANT TRAVAUX | DARTOIS Xavier        | I.CERT                      | CPDI 0655 V2     | 26/11/2013      |

- Avoir souscrit à une assurance (GAN EUROCOURTAGE valable jusqu'au 30/09/2013) permettant de couvrir les conséquences d'un engagement de ma responsabilité en raison de mes interventions.
- N'avoir aucun lien de nature à porter atteinte à mon impartialité et à mon indépendance ni avec le propriétaire ou son mandataire, ni avec une entreprise pouvant réaliser des travaux sur les ouvrages, installations ou équipements pour lesquels il m'est demandé d'établir les états, constats et diagnostics composant le dossier.
- Disposer d'une organisation et des moyens (en matériel et en personnel) appropriés pour effectuer les états, constats et diagnostics composant le dossier.

Fait à PARIS , le **16/09/2013**

Signature de l'opérateur de diagnostics :



**Article L271-6 du Code de la Construction et de l'habitation**

« Les documents prévus aux 1° à 4° et au 6° de l'article L. 271-4 sont établis par une personne présentant des garanties de compétence et disposant d'une organisation et de moyens appropriés. Cette personne est tenue de souscrire une assurance permettant de couvrir les conséquences d'un engagement de sa responsabilité en raison de ses interventions. Elle ne doit avoir aucun lien de nature à porter atteinte à son impartialité et à son indépendance ni avec le propriétaire ou son mandataire qui fait appel à elle, ni avec une entreprise pouvant réaliser des travaux sur les ouvrages, installations ou équipements pour lesquels il lui est demandé d'établir l'un des documents mentionnés au premier alinéa. Un décret en Conseil d'Etat définit les conditions et modalités d'application du présent article. »

**Article L271-3 du Code de la Construction et de l'Habitation**

« Lorsque le propriétaire charge une personne d'établir un dossier de diagnostic technique, celle-ci lui remet un document par lequel elle atteste sur l'honneur qu'elle est en situation régulière au regard des articles L.271-6 et qu'elle dispose des moyens en matériel et en personnel nécessaires à l'établissement des états, constats et diagnostics composant le dossier. »





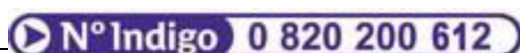
## Rapport de mission de repérage des matériaux et produits contenant de l'amiante avant réalisation de travaux

Numéro de dossier : DAAT-USTRAS / **0330-YK763**  
Date du repérage : 21/08/2013



| Désignation du ou des bâtiments   | Désignation du propriétaire  |
|---|--|
| <p>Localisation du ou des bâtiments :<br/>Département : <b>67400</b><br/>Commune : <b>ILLKIRCH-GRAFFENSTADEN</b><br/>Adresse : <b>Pole Universitaire API</b><br/><b>BLD Sébastien Brandt</b></p> <p>Désignation et situation du ou des lots de copropriété :<br/><b>0330</b></p> <p>Périmètre de repérage : <b>Repérage tous éléments concernant les ascenseurs</b></p> | <p>Désignation du client :<br/>Nom et prénom: <b>Université de Strasbourg</b><br/>Adresse :<br/><b>20 Rue René Descartes</b><br/><b>CS 90032</b><br/><b>67084 STRASBOURG</b></p> |

Retrouvez nous sur [www.expert-home.fr](http://www.expert-home.fr)



## Rapport de mission de repérage des matériaux et produits contenant de l'amiante avant réalisation de travaux

| <b>A - Références réglementaires et normatives</b> |   |
|--|---|
| Objet de la mission                                | La présente mission concerne le repérage des matériaux et produits contenant de l'amiante avant travaux   |
| Textes réglementaires                              | Article 10-1 du décret numéro 96-97 modifiés ; Articles L 271-4 à L 271-6 du code de la construction et de l'habitation, Art. L. 1334-13, R. 1334-22 et 23 et R. 1334-24 du Code de la Santé Publique ; Annexe 13.9 du Code de la Santé Publique, décret 2011-629 du 3 juin 2011. |
| Norme(s) utilisée(s)                               | Norme NF X 46-020 de décembre 2008 : Repérage des matériaux et produits contenant de l'amiante  |

| <b>B - Immeuble bâti visité</b> |   |
|---------------------------------|---|
| Adresse                         | Rue : ..... <b>Pole Universitaire API</b><br><b>BLD Sébastien Brandt</b><br>Bât., escalier, niveau, appartement n°, lot n° :<br><b>0330</b><br>Code postal, ville : . <b>67400 ILLKIRCH-GRAFFENSTADEN</b> |
| Périmètre de repérage :         | ..... <b>Repérage tous éléments concernant les ascenseurs</b>   |
| Type de logement :              | ..... <b>REF APP : YK763</b>  |

| <b>C - Le propriétaire et le donneur d'ordre</b> |   |
|--|---|
| Le(s) propriétaire(s) :                          | Nom et prénom : ... <b>Université de Strasbourg</b><br>Adresse : ..... <b>20 Rue René Descartes</b><br><b>CS 90032</b><br><b>67084 STRASBOURG</b>   |
| Le donneur d'ordre                               | Qualité du donneur d'ordre (sur déclaration de l'intéressé) : Propriétaire<br>Nom et prénom : ... <b>Université de Strasbourg</b><br>Adresse : ..... <b>20 Rue René Descartes</b><br><b>CS 90032</b><br><b>67084 STRASBOURG</b> |

| <b>D - Le(s) signataire(s)</b>                               |                   |                       |                                |  |
|--|-------------------|-----------------------|--------------------------------|--|
|  | <b>NOM Prénom</b> | <b>Fonction</b>       | <b>Organisme certification</b> | <b>Détail de la certification</b>  |
| Opérateur(s) de repérage ayant participé au repérage         | DARTOIS Xavier    | Opérateur de repérage | I.CERT Certification           | Obtention : 27/11/2008<br>Échéance : 26/11/2013<br>N° de certification : CPDI 0655<br>V2 |
| Personne(s) signataire(s) autorisant la diffusion du rapport | DARTOIS Xavier    | Opérateur de repérage | I.CERT Certification           | Obtention : 27/11/2008<br>Échéance : 26/11/2013<br>N° de certification : CPDI 0655<br>V2 |

| <b>Le rapport de repérage</b>  |
|--|
| Date d'émission du rapport de repérage : 16/09/2013  |
| Diffusion : le présent rapport de repérage ne peut être reproduit que dans sa totalité, annexes incluses |
| Pagination : le présent rapport avec les annexes comprises, est constitué de 21 pages                    |

**E. - Sommaire**

- A. - Références réglementaires et normatives
- B. - Immeuble bâti visité
- C. - Le propriétaire et le donneur d'ordre
- D. - Le(s) signataire(s)
- E. - Sommaire
- F. - Conclusion du rapport
- G. - Condition de réalisation du repérage
- H. - Le(s) laboratoire(s) d'analyses
- I. - Résultats détaillés du repérage
- J. - Annexes au rapport
  - J.1 - Annexe - Fiche d'identification et de cotation
  - J.2 - Annexe - Plans, croquis et Photos
  - J.3 - Annexe - Procès-Verbaux d'analyse
  - J.4 - Annexe - Etat de conservation des matériaux et produits contenant de l'amiante
  - J.5 - Annexe - Consignes générales de sécurité
  - J.6 - Annexe - Autres documents

## F. – Conclusion du rapport

**Dans le cadre de la mission décrit en tête de rapport, il a été repéré :**

**- des matériaux et produits sur décision de l'opérateur a conclu à la présence d'amiante, et pour lesquels un prélèvement complémentaire doit être réalisé afin de confirmer la présence :**

**Frein (Machinerie / Non prélevé pour ne pas altérer sa fonction)**

**Dans le cadre de la mission décrit en tête de rapport les locaux ou parties de locaux, composants ou parties de composants qui n'ont pu être visités et pour lesquels des investigations complémentaires sont nécessaires afin de statuer sur la présence ou l'absence d'amiante :**

| Localisation | Parties du local | Raison |
|--------------|------------------|--------|
| Néant        | -                |        |

**Listes des matériaux et produits contenant de l'amiante :**

| Localisation | Identifiant + Description                             | Conclusion (justification)   | Etat de conservation et préconisations   |
|--------------|---|--|--|
| Machinerie   | <u>Identifiant: M001</u><br><u>Description: Frein</u> | <b>Présence d'amiante (absence de justificatif daté)</b><br><br><b>Non prélevé pour ne pas altérer sa fonction</b> | <b>Matériaux contenant de l'amiante sur critères suivant :</b><br><b>Présence de Rivet sur garniture</b><br><b>Date de pose avant 1997</b><br><b>Absence de signalement sur le changement de garniture</b> |

Listes des matériaux et produits susceptibles de contenir de l'amiante :

| Localisation | Identifiant + Description | Justification de non prélèvement | Etat de conservation et préconisations | Photo |
|--------------|---------------------------|----------------------------------|--|-------|
| -            |                           |                                  |  |       |

Listes des matériaux et produits ne contenant pas d'amiante après analyse :

| Localisation | Identifiant + Description |
|--------------|---------------------------|
| Néant        | -                         |

Mesures d'ordre générales préconisées - devoir de conseil :

**En cas de présence de matériaux et produits contenant de l'amiante dégradé**

Vous pouvez consulter les commentaires particuliers appliqués aux matériaux concernés.

| Localisation | Identifiant + Description | Etat de conservation | Mesures d'ordre générales préconisées |
|--------------|---------------------------|----------------------|---------------------------------------|
| Néant        | -                         |                      |                                       |

**En cas de présence de flocages ou de calorifugeages ou de faux plafonds contenant de l'amiante**

**Article R1334-17 :** En fonction du résultat du diagnostic obtenu à partir de la grille d'évaluation mentionnée à l'article R. 1334-16, les propriétaires procèdent :

Score 1 - Contrôle périodique de l'état de conservation de ces matériaux et produits dans les conditions prévues à l'article R. 1334-16 ; ce contrôle est effectué dans un délai maximal de trois ans à compter de la date de remise au propriétaire des résultats du contrôle, ou à l'occasion de toute modification substantielle de l'ouvrage et de son usage;

Score 2 - Selon les modalités prévues à l'article R. 1334-18, à une surveillance du niveau d'empoussièrement dans l'atmosphère par un organisme agréé en microscopie électronique à transmission

Score 3 - Travaux de confinement ou de retrait de l'amiante, selon les modalités prévues au dernier alinéa de l'article R. 1334-18.

**Article R1334-18 : Mesures d'empoussièrement**

Si le niveau d'empoussièrement est inférieur ou égal à la valeur de 5 fibres par litre, les propriétaires procèdent à un contrôle périodique de l'état de conservation des matériaux et produits, dans les conditions prévues à l'article R. 1334-16, dans un délai maximal de trois ans à compter de la date à laquelle leur sont remis les résultats du contrôle ou à l'occasion de toute modification substantielle de l'ouvrage ou de son usage.

Si le niveau d'empoussièrement est supérieur à 5 fibres par litre, les propriétaires procèdent à des travaux de confinement ou de retrait de l'amiante, qui doivent être achevés dans un délai de trente-six mois à compter de la date à laquelle leur sont remis les résultats du contrôle. Pendant la période précédant les travaux, des mesures conservatoires appropriées doivent être mises en œuvre afin de réduire l'exposition des occupants et de la maintenir au niveau le plus bas possible, et dans tous les cas à un niveau d'empoussièrement inférieur à 5 fibres par litre. Les mesures conservatoires ne doivent conduire à aucune sollicitation des matériaux et produits concernés par les travaux.

## En cas de présence d'autres matériaux et produits contenant de l'amiante

Vous pouvez consulter les consignes générales de sécurité en annexe J.5.

Dates de visite et d'établissement du constat amiante :

Fait à **ILLKIRCH-GRAFFENSTADEN**, le **21/08/2013**

Par : **DARTOIS Xavier**



Signature du représentant :

|  |
|--|
|  |
|--|

## G. – Condition de réalisation du repérage

Date du repérage : **21/08/2013**

Durée du repérage : **01h00**

Référence appareil: **YK763**

Documents remis par le donneur d'ordre à l'opérateur de repérage :  
**Plans**

Représentant du propriétaire (accompagnateur) :

**Mr BERNHARD**

Commentaires (Ecart par rapport à la norme, condition de prélèvements, ...) :

**Néant**

Procédures de prélèvements utilisés :

**Conformément à la norme NF X 46-020 de décembre 2008, seront appliquées les conditions de prélèvement des matériaux définis dans l'annexe B de la norme.**

Programme de repérage de la mission réglementaire

**Le programme de repérage est défini par l'Annexe 13.9 du Code de la santé publique (liste C) et l'annexe A de la norme NF X 46-020 de décembre 2008**

**Extrait de l'annexe A 13.9 (liste C) du Code de la santé publique modifié** (cette liste n'est pas exhaustive)

| Composant de la construction                       | Partie du composant à vérifier ou à sonder                                       |
|--|--|
| <b>1. Toiture et étanchéité</b>                    |  |
| Plaques ondulées                                   | Plaques en fibres-ciment   |
| Ardoises   | Ardoises composites  |
|  | Ardoises fibres-ciment   |
| Eléments ponctuels                                 | Conduits de cheminée   |
|  | Conduits de ventilation  |
|  | Conduits d'évacuation d'eau  |
| Revêtements bitumineux d'étanchéité                | Bardeaux d'asphalte  |
|  | Bardeaux bitume ("shingle")  |
|  | Pare-vapeur  |
|  | Revêtements  |
|  | Colles   |
| Accessoires de toitures                            | Rivets   |
|  | Faîtages   |
|  | Closoirs   |
| <b>2. Façades</b>                                  |  |
| Panneaux sandwichs                                 | Plaques  |
|  | Joints d'assemblage  |
|  | Tresses  |
| Bardages   | Plaques fibres-ciment  |
|  | Bacs fibres-ciment   |
|  | Ardoises fibres-ciment   |
|  | Isolants sous bardages   |
| Appuis de fenêtres                                 | Eléments fibres-ciment   |
| <b>3. Parois verticales intérieures et enduits</b> |  |
| Murs et cloisons                                   | Flocages   |
|  | Enduits projetés   |
|  | Revêtements durs (plaques planes fibres-ciment)                                  |
|  | Joints de dilatation   |
| Poteaux (périphériques et intérieurs)              | Flocages   |
|  | Enduits projetés   |
|  | Joints de dilatation   |
|  | Entourage de poteaux (carton)  |
|  | Entourage de poteaux (fibres-ciment)   |
|  | Entourage de poteaux (matériau sandwich)   |
|  | Entourage de poteaux (carton+plâtre)   |
|  | Peintures intumescentes  |
| Cloisons légères ou préfabriquées                  | Panneaux de cloisons   |
|  | Jonctions entre panneaux préfabriqués et pieds/têtes de cloisons (tresses)       |
|  | Jonctions entre panneaux préfabriqués et pieds/têtes de cloisons (carton)        |
|  | Jonctions entre panneaux préfabriqués et pieds/têtes de cloisons (fibres-ciment) |
| Gaines et coffres verticaux                        | Flocages   |
|  | Enduits projetés coupe-feu   |
|  | Enduits lissés coupe-feu   |
|  | Enduits talochés coupe-feu   |
|  | Panneaux   |

|  |   |
|--|---|
| Portes coupe-feu, portes pare-flammes  | Vantaux                                   |
|  | Joints                                    |
| <b>4. Plafonds et faux-plafonds</b>  |   |
| Plafonds   | Flocages                                  |
|  | Enduits projetés                          |
|  | Panneaux collés ou vissés                 |
|  | Coffrages perdus (carton-amiante)         |
|  | Coffrages perdus (fibres-ciment)          |
|  | Coffrages perdus (composites)             |
| Poutres et charpentes (périphériques et intérieures)   | Flocages                                  |
|  | Enduits projetés                          |
|  | Peintures intumescents                    |
| Interfaces entre structures  | Rebouchage de trémies                     |
|  | Jonctions avec la façade                  |
|  | Calfeutrements                            |
|  | Joints de dilatation                      |
| Gainages et coffres horizontaux  | Flocages                                  |
|  | Enduits projetés                          |
|  | Panneaux                                  |
|  | Jonction entre panneaux                   |
| Faux-plafonds  | Panneaux                                  |
|  | Plaques                                   |
| <b>5. Revêtements de sol et de murs</b>  |   |
| Revêtements de sol (l'analyse doit concerner chacune des couches du revêtement)                    | Dalles plastiques                         |
|  | Colles bitumineuses                       |
|  | Revêtement plastique avec sous-couche     |
|  | Chape maigre                              |
|  | Calfeutrement des passages de conduits    |
|  | Revêtement bitumineux des fondations      |
| Revêtements de murs  | Sous-couche des tissus muraux             |
|  | Revêtements durs (plaques de menuiseries) |
|  | Revêtements durs (fibres-ciment)          |
|  | Colles des carrelages                     |
| <b>6. Conduits, canalisations et équipements</b>   |   |
| Conduits de fluides (air, eaux, autres fluides)  | Calorifugeages                            |
|  | Enveloppes de calorifuges                 |
|  | Conduits fibres-ciment                    |
| Conduits de vapeur, fumée, échappement   | Conduits fibres-ciment                    |
|  | Joints entre éléments                     |
|  | Mastics                                   |
|  | Tresses                                   |
|  | Manchons                                  |
| Clapets / volets coupe-feu   | Clapets coupe-feu                         |
|  | Volets coupe-feu                          |
|  | Rebouchage                                |
| Vide-ordures   | Conduit fibres-ciment                     |
| <b>7. Ascenseurs et monte-charge</b>   |   |
| Portes et cloisons palières  | Portes palières                           |
|  | Cloisons palières                         |
| Trémie   | Flocages                                  |
|  | Bourres                                   |
|  | Jonction murs / plancher                  |
|  | Joints mousse                             |
| Machinerie   | Flocages                                  |
|  | Bourres                                   |
|  | Jonction murs / plancher                  |
|  | Joints mousse                             |
| <b>8. Equipements divers</b>   |   |
| Chaudières, tuyauteries, étuves, groupes électrogènes, convecteurs et radiateurs, aérothermes..... | Bourres                                   |
|  | Tresses                                   |
|  | Joints                                    |
|  | Calorifugeages                            |
|  | Peintures anti-condensation               |
|  | Plaques isolantes internes                |
|  | Plaques isolantes externes                |
|  | Tissu amiante                             |
| <b>9. Installations industrielles</b>  |   |
| Fours, étuves, tuyauteries...  | Bourres                                   |
|  | Tresses                                   |
|  | Joints                                    |
|  | Calorifugeages                            |
|  | Peintures anti-condensation               |
|  | Plaques isolantes                         |
|  | Tissu amiante                             |
|  | Freins                                    |
|  | Embrayages                                |
| <b>10. Coffrages perdus</b>  |   |
| Coffrages et fonds de coffrages perdus   | Eléments fibres-ciment                    |



**Extrait de l'annexe A de la norme NF X 46-020** de décembre 2008 (cette liste n'est pas exhaustive)

|   |  |
|---|--|
| 1-Toiture, terrasse et étanchéité                                 | Plaques ondulées et planes   |
|   | Ardoises   |
|   | Éléments ponctuels   |
|   | Éléments de sous-toiture   |
|   | Bardeaux bitumé (type Shingle)   |
|   | Complexe d'étanchéité pour toiture   |
| 2-Parois verticales extérieures                                   | Panneaux sandwichs   |
|   | Bardages   |
|   | Bardages métalliques à simple ou double peau   |
|   | Isolants sous bardage  |
|   | Mur et cloisons «en dur»   |
| 3-Parois verticales intérieures                                   | Mur et cloisons «en dur»   |
|   | Poteaux (périphériques et intérieurs)  |
|   | Cloisons légères ou préfabriquées  |
|   | Gaines et coffres verticaux  |
|   | Portes coupe-feu / pare-flamme   |
|   | Revêtement de murs, de poteaux, de cloisons légères ou préfabriquées, de gaines, de coffres et des portes coupe-feu et pare-flamme |
| 4-Plafonds et faux plafonds                                       | Plafonds   |
|   | Poutres et charpentes (périphériques et intérieures)   |
|   | Interfaces entre structures  |
|   | Gaines et coffres horizontaux  |
|   | Faux-plafonds  |
|   | Suspentes et contrevents   |
| 5-Planchers et planchers techniques                               | Revêtements de sol   |
|   | Planchers  |
| 6-Conduits, canalisations et accessoires intérieurs et extérieurs | Conduits de fluides (air, eau, vapeur, fumée, autres fluides)  |
|   | Conduits de vapeur, fumée, échappement   |
|   | Câbles électriques   |
|   | Clapets / volets coupe-feu   |
|   | Vide-ordures   |
| 7-Ascenseurs et monte-charges                                     | Portes intérieures et extérieures de l'ascenseur et portes palières de l'étage   |
|   | Machinerie   |
|   | Trémie et Machinerie   |
| 8-Équipements divers et accessoires                               | Chaudières   |
|   | Tuyauteries  |
|   | Étuves   |
|   | Groupe électrogènes  |
|   | Convecteurs et radiateurs  |
|   | Aérothermes  |
|   | Installations autres   |
| 9-Installations industrielles                                     | Fours  |
|   | Étuves Industrielles   |
|   | Tuyauteries Industrielles  |
|   | Racks  |
|   | Autres Industrielles   |
| 10-Voies et Réseaux divers  | Conduits   |
|   | Revêtement routier   |

## H. - Le(s) laboratoire(s) d'analyses

**Raison sociale et nom de l'entreprise :** ... EURO SERVICES LABO

**Adresse :** ..... 122 RUE MARCEL HARTMANN – ZI LEA PARK – 94200 IVRY SUR SEINE

**Numéro de l'accréditation Cofrac :** ..... 1-1001

## I. - Résultats détaillés du repérage

Descriptif des pièces visitées

**Portes Palières sur tous niveaux,**

**Trémie-Cuvette,  
Machinerie**

| Localisation                     | Description  |
|----------------------------------|--|
| Portes Palières sur tous niveaux | Portes - Substrat : Métallique - Revêtement : Peinture                         |
| Trémie-Cuvette                   | Mur - Substrat : Béton<br>Plafond - Substrat : Béton<br>Sol - Substrat : Béton |
| Machinerie                       | Mur - Substrat : Béton<br>Plafond - Substrat : Béton<br>Sol - Substrat : Béton |

Liste des locaux ou parties de locaux, composants ou parties de composants qui n'ont pu être visités:

| Localisation | Parties du local | Raison |
|--------------|------------------|--------|
| Néant        | -                |        |

Liste des matériaux reconnus visuellement

| Localisation                     | Identifiant + Description  | Conclusion (justification)   | Etat de conservation | Commentaires   |
|----------------------------------|--|--|----------------------|--|
| Portes Palières sur tous niveaux | <u>Identifiant:</u> M002<br><u>Description:</u> Portes et cloisons palières                      | Matériau ou produit qui par nature ne contient pas d'amiante   |                      | Absence d'isolant interne  |
| Trémie-Cuvette                   | <u>Identifiant:</u> M003<br><u>Description:</u> Calfeutrement entre mur/plancher (Joint, Bourre) | Matériau ou produit qui par nature ne contient pas d'amiante   |                      | Absence de calfeutrement, d'enduits projetés   |
| Machinerie                       | <u>Identifiant:</u> M001<br><u>Description:</u> Frein  | Présence d'amiante (absence de justificatif daté)<br><br>Non prélevé pour ne pas altérer sa fonction | Score EP (Z-III-RF)  | Matériaux contenant de l'amiante sur critères suivant :<br>Présence de Rivet sur garniture<br>Date de pose avant 1997<br>Absence de signalement sur le changement de garniture |

Liste des matériaux ayant fait l'objet de prélèvements pour analyse : **Voir fiche de cotation en annexe J.1.**

**J. - Annexes au rapport****J.1 - Annexe - Fiche d'identification et de cotation****Identification des prélèvements :**

| Identifiant et prélèvement | Localisation | Composant de la construction | Parties du composant | Description |
|----------------------------|--------------|------------------------------|----------------------|-------------|
| -                          | -            | -                            | -                    | -           |

**Conclusions réglementaires :**

En fonction du résultat du repérage obtenu à partir de la grille d'évaluation, les propriétaires procèdent :




- Soit à un contrôle périodique de l'état de conservation de ces matériaux et produits (Score 1)
- Soit à des mesures d'empoussièrement (Score 2). Ces mesures sont effectuées par des organismes agréés selon des modalités et conditions définies par arrêté du ministre chargé de la santé.
- Soit à des mesures conservatoires suivies de travaux (Score 3)

Pour plus d'information, veuillez consulter les « Mesures d'ordre général – Obligations réglementaires »

**J.2 - Annexe - Plans, croquis et Photos****Champs d'investigation- Zone de travaux – Descriptifs des Travaux :**

*Ensemble Machinerie, trémie et portes Palières*

*(Diagnostic élargie dans le but de mise en conformité future)*

|   |                         |   |                           |
|---|-------------------------|---|---------------------------|
|  Localisation des Prélèvements |                         |  | Prélèvements amiantés     |
| PLANCHE N° <input type="text"/>   | <input type="text"/> 1/ |  | Prélèvements non-amiantés |

## PLAN TYPE

Trémie-Cuvette















Portes Palières sur tous niveaux



 **PRESENCE D'AMIANTE**

### Légende

|   |   |   |  |  |
|---|---|---|--|--|
|    | Conduit en fibro-ciment contenant de l'amiante.                       |    | Dalles de sol contenant ou susceptibles de contenir de l'amiante.          | Nom du propriétaire :<br><br>Université de Strasbourg<br>Adresse :<br>20 Rue René Descartes<br>CS 90032<br>67084<br>STRASBOURG |
|    | Conduit autre que fibro-ciment.                                       |    | Carrelage.   |  |
|   | Brides.   |   | Colle de revêtement susceptible de contenir de l'amiante.                  |  |
|  | Dépôt de Matériaux ou Produits Susceptibles de contenir de l'Amiante. |  | Dalles de faux-plafond contenant ou susceptibles de contenir de l'amiante. |  |
|  | Matériau ou produit sur lequel un doute persiste.                     |  | Toiture en fibro-ciment contenant de l'amiante.                            |  |
|  | Présence d'amiante.   |  | Toiture en matériaux composites.   |  |



**M001-P1**

**PRESENCE  
D'AMIANTE SUR  
GARNITURE DE  
FREIN**

**MATERIAUX NON  
PRELEVE AFIN DE NE  
PAS ALTERER SA  
FONCTION**

J.3 - Annexe - Procès-verbaux d'analyse

**Aucun rapport d'essai n'a été fourni ou n'est disponible**

**J.4 - Annexe - Etat de conservation des matériaux et produits contenant de l'amiante**
**Grilles d'évaluation de l'état de conservation des flocages, calorifugeages et faux plafonds**

| N° Matériau ou Produit | Etat de dégradation | Protection rapportée du matériau | Exposition du produit aux circulations d'air | Exposition du produit aux chocs et vibrations | Résultat |
|------------------------|---------------------|----------------------------------|--|---|----------|
| M001                   | -                   | -                                | -  | -   | Score EP |

**Critères d'évaluation de l'état de conservation des flocages, calorifugeages et faux plafonds**
**1. Classification des différents degrés d'exposition du produit aux circulations d'air**

| Fort  | Moyen  | Faible   |
|---|--|--|
| <p>1° Il n'existe pas de système spécifique de ventilation, la pièce ou la zone homogène évaluée est ventilée par ouverture des fenêtres. ou</p> <p>2° Le faux plafond se trouve dans un local qui présente une (ou plusieurs) façade(s) ouverte(s) sur l'extérieur susceptible(s) de créer des situations à forts courants d'air, ou</p> <p>3° Il existe un système de ventilation par insufflation d'air dans le local et l'orientation du jet d'air est telle que celui-ci affecte directement le faux plafond contenant de l'amiante.</p> | <p>1° Il existe un système de ventilation par insufflation d'air dans le local et l'orientation du jet est telle que celui-ci n'affecte pas directement le faux plafond contenant de l'amiante, ou</p> <p>2° Il existe un système de ventilation avec reprise(s) d'air au niveau du faux plafond (système de ventilation à double flux).</p> | <p>1° Il n'existe ni ouvrant ni système de ventilation spécifique dans la pièce ou la zone évaluée, ou</p> <p>2° Il existe dans la pièce ou la zone évaluée, un système de ventilation par extraction dont la reprise d'air est éloignée du faux plafond contenant de l'amiante.</p> |

**2. Classification des différents degrés d'exposition du produit aux chocs et vibrations**

| Fort  | Moyen   | Faible  |
|---|---|---|
| L'exposition du produit aux chocs et vibrations sera considérée comme forte dans les situations où l'activité dans le local ou à l'extérieur engendre des vibrations, ou rend possible les chocs directs avec le faux plafond contenant de l'amiante (ex : hall industriel, gymnase, discothèque...). | L'exposition du produit aux chocs et vibrations sera considérée comme moyenne dans les situations où le faux plafond contenant de l'amiante n'est pas exposé aux dommages mécaniques mais se trouve dans un lieu très fréquenté (ex : supermarché, piscine, théâtre,...). | L'exposition du produit aux chocs et vibrations sera considérée comme faible dans les situations où le faux plafond contenant de l'amiante n'est pas exposé aux dommages mécaniques, n'est pas susceptible d'être dégradé par les occupants ou se trouve dans un local utilisé à des activités tertiaires passives. |

**Critères d'évaluation de l'état de conservation des autres matériaux**

| Type de produit ou matériau                       | Indicateurs visuels de dégradation   |
|---|--|
| Plaques cartonnées                                | Bords de plaques entamés, présence de fractures, déchirures ou percements, auréoles dues à des fuites                                    |
| Panneaux fibreux rigides                          | Présence de fractures ou percements, érosion importante  |
| Revêtements par projection de produits pâteux     | Présence de fractures, éclats ou percements, érosion importante due à des frottements, chute de produit et dépôt de poussière sur le sol |
| Revêtements de sol vinyliques sur carton amianté. | Couche supérieure trouée ou déchirée et carton amianté visible, érosion importante   |
| Revêtement de sol type dalle vinyle amiante       | Présence de craquelure, fractures, faïencage, érosion importante, dalles enlevées  |
| Mousses isolantes de calfeutrement                | Chute de matériau  |
| Produits en amiante-ciment type plaques           | Fissures, délitage, cassures   |
| Produits en amiante-ciment type canalisations     | Fissures, cassures   |
| Portes coupe-feu                                  | Enveloppe de la porte perforée laissant apparaître l'isolant amianté, dépôt de poussière sur le sol dû à des frottements                 |
| Clapets et volets coupe-feu                       | Enveloppe perforée laissant apparaître l'isolant amianté, traces d'érosion dues à des frottements  |



## J.5 - Annexe - Consignes générales de sécurité

L'identification des matériaux et produits contenant de l'amiante est un préalable à l'évaluation et à la prévention des risques liés à la présence d'amiante dans un bâtiment. Elle doit être complétée par la définition et la mise en œuvre de mesures de précaution adaptées et proportionnées pour limiter le risque d'exposition des occupants et des personnes appelées à intervenir sur les matériaux ou produits contenant de l'amiante. Ces mesures doivent être inscrites sous forme de consignes de sécurité dans le dossier technique « amiante » et dans sa fiche récapitulative que le propriétaire constitue et tient à jour en application de l'article 10-2 du décret n° 96-97 du 7 février 1996 modifié. Ces consignes doivent également être portées à connaissance de toute personne susceptible d'intervenir sur ou à proximité des matériaux et produits repérés. Les consignes générales de sécurité définies ci-après constituent une base minimale. Le propriétaire (ou le gestionnaire) de l'immeuble concerné doit l'adapter pour tenir compte des particularités de chaque bâtiment et de ses conditions d'occupation. Lorsque des travaux sont programmés, les consignes générales de sécurité ne se substituent en aucun cas aux obligations réglementaires existantes en matière de prévention des risques pour la santé et la sécurité des travailleurs. Les consignes générales de sécurité données ci-après correspondent à des matériaux et produits en bon état de conservation. Il convient donc de veiller au bon état des matériaux et produits contenant de l'amiante afin de prendre en compte, le cas échéant, les situations d'usure anormale ou de dégradation. Ces situations peuvent faire l'objet d'une expertise par un opérateur qualifié, selon les critères fournis en annexe I du présent arrêté.

### 1. Informations générales

Respirer des fibres d'amiante est dangereux pour la santé. L'inhalation de ces fibres est une cause de pathologies graves (dont les cancers du poumon et de la plèvre). Les matériaux contenant de l'amiante peuvent libérer des fibres d'amiante en cas d'usure anormale ou lors d'interventions mettant en cause l'intégrité du matériau (par exemple perçage, ponçage, découpe, friction...). Ces situations peuvent alors conduire à des expositions importantes si des mesures de protection renforcées ne sont pas prises. Il est recommandé aux particuliers d'éviter toute intervention directe sur des matériaux friables contenant de l'amiante (flocages, calorifugeages, cartons d'amiante, éléments en amiante tissé ou tressé, mousse isolante de calfeutrement...) et d'avoir recours, dans de telles situations, à des professionnels (cf. point 2 ci-dessous).

### 2. Information des professionnels

Professionnels : attention, les consignes générales de sécurité mentionnées ci-après sont avant tout destinées aux particuliers. Les mesures renforcées vous concernant sont fixées par la réglementation relative à la protection des travailleurs contre les risques liés à l'inhalation de poussières d'amiante. Des documents d'information et des conseils pratiques de prévention adaptés peuvent vous être fournis par les directions régionales du travail, de l'emploi et de la formation professionnelle (DRTEFP), les services de prévention des caisses régionales d'assurance maladie (CRAM) et l'organisme professionnel de prévention du bâtiment et des travaux publics (OPBTP).

### 3. Consignes générales de sécurité

#### A. - Consignes générales de sécurité (visant à réduire l'exposition aux poussières d'amiante)

Lors d'interventions sur (ou à proximité) des matériaux contenant de l'amiante, il convient d'éviter au maximum l'émission de poussières pour vous et votre voisinage.

L'émission de poussières doit être limitée, par exemple en cas de :

- manipulation et manutention de matériaux non friables contenant de l'amiante (comme le remplacement de joints ou encore la manutention d'éléments en amiantement) ;
  - travaux réalisés à proximité d'un matériau friable en bon état (flocage ou calorifugeage), comme par exemple le déplacement de quelques éléments de faux plafonds sans amiante sous une dalle floquée, d'interventions légères dans des boîtiers électriques, sur des gaines ou des circuits situés sous un flocage sans action directe sur celui-ci, de remplacement d'une vanne sur une canalisation calorifugée à l'amiante ;
  - travaux directs sur un matériau compact (amiante-ciment, enduits, joints, dalles...), comme le perçage ou encore la découpe d'éléments en amiantement ;
  - déplacement local d'éléments d'un faux plafond rigide contenant du carton d'amiante avec des parements.
- L'émission de poussières peut être limitée :
- par humidification locale des matériaux contenant de l'amiante (en tenant compte du risque électrique), afin d'abaisser le taux d'émission de poussière ;
  - en utilisant de préférence des outils manuels ou des outils à vitesse lente.

#### Le port d'équipements de protection est recommandé

Des demi-masques filtrants (type FFP 3 conformes à la norme européenne EN 149) permettent de réduire l'inhalation de fibres d'amiante. Ces masques doivent être jetés après utilisation. Le port d'une combinaison jetable permet d'éviter la propagation de fibres d'amiante en dehors de la zone de travail. Les combinaisons doivent être jetées à la fin de chaque utilisation. De plus, il convient de disposer d'un sac à déchets à proximité immédiate de la zone de travail et d'une éponge ou d'un chiffon humide de nettoyage.

#### B. - Consignes générales de sécurité (relatives à la gestion des déchets contenant de l'amiante)

##### Stockage des déchets sur le site

Seuls les matériaux où l'amiante est fortement lié (tels que l'amiante-ciment ou les dalles de sol, par exemple) peuvent être stockés temporairement sur le chantier. Le site de stockage doit être aménagé de manière à éviter l'envol et la migration de fibres. Son accès doit être interdit aux personnes autres que le personnel de l'entreprise de travaux. Les matériaux à fort risque de libération de fibres d'amiante (comme les flocages, calorifugeages et cartons d'amiante) doivent être placés en sacs étanches puis transférés dès leur sortie de la zone de confinement vers les sites adéquats.

##### Élimination des déchets

Les matériaux où l'amiante est fortement lié (tels que l'amiante-ciment, les dalles de sol, clapets et volets coupe-feu) doivent être éliminés, soit en installations de stockage pour déchets ménagers et assimilés soit en décharges pour déchets inertes pourvues, dans les deux cas, d'alvéoles spécifiques pour les déchets contenant de l'amiante lié. Ces déchets sont conditionnés en sacs étanches, type grands récipients pour vrac (GRV) ou sur palettes filmées. Les matériaux à fort risque de libération de fibres d'amiante (comme les flocages, calorifugeages et cartons d'amiante) et les matériaux dégradés doivent être éliminés dans une installation de stockage pour déchets dangereux ou être vitrifiés. Ces déchets sont conditionnés en doubles sacs étanches scellés. Dans les deux cas, le propriétaire ou son mandataire remplit le cadre qui lui est destiné sur le bordereau de suivi des déchets d'amiante (BSDA, CERFA n° 11861\*01). Il reçoit l'original du bordereau rempli par les autres intervenants (entreprise de travaux, transporteur, exploitant de l'installation de stockage ou du site de vitrification).

##### Élimination des déchets connexes

Les déchets autres que les déchets de matériaux, tels que les équipements de protection, les déchets de matériels (filtres, par exemple) et les déchets issus du nettoyage sont éliminés suivant la même procédure que celle décrite pour les matériaux à fort risque de libération de fibres d'amiante.

**J.6 - Annexe - Autres documents****ATTESTATION D'ASSURANCE RESPONSABILITE CIVILE PROFESSIONNELLE**

Nous soussignés, Cabinet CONDORCET, 67 Cours Pierre Puget – 13006 Marseille, attestons par la présente que la Société :

Entreprise DPP EXPERT HOME  
75 BD HAUSSMANN  
75008 PARIS 8EME ARRONDISSEMENT

a souscrit auprès de la compagnie GAN EUROCOURTAGE, sis 4/6, avenue d'Alsace 92033 La Défense Cedex, un contrat d'assurances « Responsabilité civile professionnelle Diagnostiqueur Immobilier », sous le numéro N° 80810333.

**ACTIVITES DECLAREES PAR L'ASSURE : DIAGNOSTIC IMMOBILIER :**

|  |  |
|--|--|
| Assainissement autonome - collectif                | Diagnostic termites                                |
| Contrôle périodique amiante                        | Dossier technique amiante                          |
| Diagnostic Accessibilité                           | Etat de l'installation intérieure de l'électricité |
| Diagnostic amiante avant travaux / démolition      | Etat des lieux                                     |
| Diagnostic amiante avant vente                     | Etat parasitaire                                   |
| Diagnostic de performance énergétique              | Evaluation valeur vénale et locative               |
| DRIP- Diagnostic de risque d'intoxication au plomb | Exposition au plomb (CREP)                         |
| Diagnostic gaz                                     | Loi Carrez   |
| Diagnostic légionellose                            | Millièmes  |
| Loi Boutin   | Prêt conventionné : normes d'habitabilité          |
| Diagnostic monoxyde de carbone                     | Recherche de métaux lourds                         |
| Diagnostic radon                                   | Recherche de plomb avant travaux                   |
| Diagnostic sécurité piscine                        | Risques naturels et technologiques                 |
| Diagnostic Technique SRU                           |  |

**La garantie du contrat porte exclusivement :**

- **Sur les diagnostics et expertises immobiliers désignés ci-dessus,**
- **Et à condition qu'ils et elles soient réalisés par des personnes possédant toutes les certifications correspondantes exigées par la réglementation**

Période de validité : **du 01/10/2012 au 30/09/2013**

La Société GAN Eurocourtage IARD garantit l'Adhérent dans les termes et limites des conditions générales n° 41128-01-2008, des conventions spéciales n° 41008-01.2008 et des conditions particulières (feuille d'adhésion 80810333), établies sur les bases des déclarations de l'adhérent.

Les garanties sont subordonnées au paiement des cotisations d'assurances pour la période de la présente attestation.



Tel : 09 51 81 14 14 – Fax : 09 56 81 14 14  
67 Cours Pierre Puget – 13006 MARSEILLE  
S.A.R.L au capital de 20 000 € - RCS Marseille 494 253 982 – Immatriculation ORIAS 07 026 627 – www.orias.fr


**TABLEAU DE GARANTIE**

| <b>Responsabilité civile « Exploitation »</b>  |  |
|--|--|
| <b>Nature des dommages</b>   | <b>Montant des garanties</b>   |
| Dommages corporels, matériels et immatériels consécutifs ou non :  | 9 000 000 € par sinistre   |
| dont :   |  |
| - Faute inexcusable :  | 300 000 € par victime<br>1 500 000 € par année d'assurance                         |
| - Dommages matériels et immatériels consécutifs :  | 1 500 000 € par sinistre   |
| - Dommages immatériels non consécutifs :   | 150 000 € par année d'assurance  |
| - Atteintes à l'environnement accidentelles (corporels, matériels et immatériels) :  | 750 000 € par année d'assurance  |
| - Dommages aux bâtiments loués ou empruntés et à leur contenu  | 300 000 € par sinistre   |
| <b>Responsabilité civile « Professionnelle » (garantie par Assuré)</b>   |  |
| <b>Nature des dommages</b>   | <b>Montant des garanties</b>   |
| Dommages corporels, matériels et immatériels consécutifs ou non :  | 300 000 € par sinistre avec un maximum de 500 000 € par année d'assurance          |
| dont :   |  |
| - Destruction ou détérioration des documents et autres supports d'informations confiés à l'Assuré pour l'exécution des prestations, y compris les frais de reconstitution des informations : | 30 000 € par sinistre  |
| <b>Défense – Recours</b>   |  |
| Défense devant les juridictions civiles, commerciales ou administratives. Défense des intérêts civils devant les juridictions répressives :  | Frais à la charge de l'Assureur, sauf dépassement du plafond de garantie en cause. |
| Recours (préjudices supérieurs à 150 €) :  | 15 000 € par sinistre  |

La présente attestation ne peut engager l'assureur en dehors des limites prévues par les clauses et conditions du contrat auxquelles elle se réfère.

Fait à Marseille, le 30 août 2012

**CABINET CONDORCET**  
 BP 60054 - 13484 MARSEILLE CEDEX  
 Tél. 09 51 81 14 14 / Fax. 09 56 81 14 14  
 S.A.R.L. au capital de 20 000 € - RCS 494 265 982  
 Immatriculation ORIAS 07 056 627  
 www.cabinetcondorcet.com



Tel : 09 51 81 14 14 – Fax : 09 56 81 14 14  
 67 Cours Pierre Puget – 13006 MARSEILLE



# CERTIFICAT DE COMPÉTENCES

N° CPDI 0655      Version 02

Je soussigné  
Philippe TROYAUX,  
Directeur Général d'I.Cert,  
atteste que :

**Monsieur Xavier DARTOIS**

Est certifié(e) selon le référentiel dénommé Manuel de certification de personnes I.Cert pour la réalisation des missions suivantes :

**Repérage et diagnostic amiante dans les immeubles bâtis**  
Date d'effet : 27/11/2008, date d'expiration : 26/11/2013

**Constat de risque d'exposition au plomb**  
Date d'effet : 27/11/2008, date d'expiration : 26/11/2013

XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX  
XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX  
Date d'effet : XX/XX/XXXX, date d'expiration : XX/XX/XXXX

XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX  
XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX  
XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX  
XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX  
Date d'effet : XX/XX/XXXX, date d'expiration : XX/XX/XXXX

**Diagnostic de performance énergétique**  
Date d'effet : 27/11/2008, date d'expiration : 26/11/2013

**Etat de l'installation intérieure de gaz**  
Date d'effet : 04/06/2009, date d'expiration : 03/06/2014

**Etat de l'installation intérieure électrique**  
Date d'effet : 27/11/2008, date d'expiration : 26/11/2013

En foi de quoi ce certificat est délivré,  
pour valoir et servir ce que de droit.

Edité à Rennes  
le 09/06/2009





Certification de personnes  
Diagnostic  
116 B rue Eugène Pottier  
35000 Rennes

Anté du 6 avril 2007 définissant les critères de certification des compétences des personnes physiques réalisant l'état de l'installation intérieure de gaz. Anté du 10 octobre 2006 définissant les critères de certification des compétences des personnes physiques réalisant le diagnostic de performance énergétique dans le bâtiment. Anté du 21 novembre 2006 définissant les critères de certification des compétences des personnes physiques réalisant le repérage et le diagnostic amianté dans les immeubles bâtis. Anté du 21 novembre 2006 définissant les critères de certification des compétences des personnes physiques réalisant les constats de risque d'exposition au plomb ou agréés pour réaliser des diagnostics plomb dans les immeubles d'habitation. Anté du 9 juillet 2008 définissant les critères de certification des compétences des personnes physiques réalisant l'état de l'installation intérieure électrique.



ACCREDITATION  
N° 4-002  
PORTÉE  
DISPONIBLE SUR  
WWW.COFRAC.FR



**ATTESTATION SUR L'HONNEUR** réalisée pour le dossier n° **0330-YK763** relatif à l'immeuble bâti visité situé au :

Pole Universitaire API  
BLD Sébastien Brandt

67400 ILLKIRCH-GRAFFENSTADEN.

Je soussigné, **DARTOIS Xavier**, technicien diagnostiqueur pour la société **SARL DPP EXPERT-HOME** atteste sur l'honneur être en situation régulière au regard de l'article L.271-6 du Code de la Construction, à savoir :

- Disposer des compétences requises pour effectuer les états, constats et diagnostics composant le dossier, ainsi qu'en atteste mes certifications de compétences :

| Prestations           | Nom du diagnostiqueur | Entreprise de certification | N° Certification | Echéance certif |
|-----------------------|-----------------------|-----------------------------|------------------|-----------------|
| AMIANTE AVANT TRAVAUX | DARTOIS Xavier        | I.CERT                      | CPDI 0655 V2     | 26/11/2013      |

- Avoir souscrit à une assurance (GAN EUROCOURTAGE valable jusqu'au 30/09/2013) permettant de couvrir les conséquences d'un engagement de ma responsabilité en raison de mes interventions.
- N'avoir aucun lien de nature à porter atteinte à mon impartialité et à mon indépendance ni avec le propriétaire ou son mandataire, ni avec une entreprise pouvant réaliser des travaux sur les ouvrages, installations ou équipements pour lesquels il m'est demandé d'établir les états, constats et diagnostics composant le dossier.
- Disposer d'une organisation et des moyens (en matériel et en personnel) appropriés pour effectuer les états, constats et diagnostics composant le dossier.

Fait à PARIS , le **16/09/2013**

Signature de l'opérateur de diagnostics :



**Article L271-6 du Code de la Construction et de l'habitation**

« Les documents prévus aux 1° à 4° et au 6° de l'article L. 271-4 sont établis par une personne présentant des garanties de compétence et disposant d'une organisation et de moyens appropriés. Cette personne est tenue de souscrire une assurance permettant de couvrir les conséquences d'un engagement de sa responsabilité en raison de ses interventions. Elle ne doit avoir aucun lien de nature à porter atteinte à son impartialité et à son indépendance ni avec le propriétaire ou son mandataire qui fait appel à elle, ni avec une entreprise pouvant réaliser des travaux sur les ouvrages, installations ou équipements pour lesquels il lui est demandé d'établir l'un des documents mentionnés au premier alinéa. Un décret en Conseil d'Etat définit les conditions et modalités d'application du présent article. »

**Article L271-3 du Code de la Construction et de l'Habitation**

« Lorsque le propriétaire charge une personne d'établir un dossier de diagnostic technique, celle-ci lui remet un document par lequel elle atteste sur l'honneur qu'elle est en situation régulière au regard des articles L.271-6 et qu'elle dispose des moyens en matériel et en personnel nécessaires à l'établissement des états, constats et diagnostics composant le dossier. »



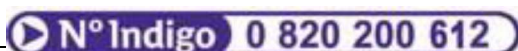
## Rapport de mission de repérage des matériaux et produits contenant de l'amiante avant réalisation de travaux

Numéro de dossier : DAAT-USTRAS / 0330-YK765  
Date du repérage : 21/08/2013



| Désignation du ou des bâtiments   | Désignation du propriétaire  |
|---|--|
| <p>Localisation du ou des bâtiments :<br/>Département : 67400<br/>Commune : ILLKIRCH-GRAFFENSTADEN<br/>Adresse : Pole Universitaire API<br/>BLD Sébastien Brandt</p> <p>Désignation et situation du ou des lots de copropriété :<br/>0330</p> <p>Périmètre de repérage : Repérage tous éléments<br/>concernant les ascenseurs</p> | <p>Désignation du client :<br/>Nom et prénom: Université de Strasbourg<br/>Adresse :<br/>20 Rue René Descartes<br/>CS 90032<br/>67084 STRASBOURG</p> |

Retrouvez nous sur [www.expert-home.fr](http://www.expert-home.fr)



## Rapport de mission de repérage des matériaux et produits contenant de l'amiante avant réalisation de travaux

### A - Références réglementaires et normatives

|                       |   |
|-----------------------|---|
| Objet de la mission   | La présente mission concerne le repérage des matériaux et produits contenant de l'amiante avant travaux   |
| Textes réglementaires | Article 10-1 du décret numéro 96-97 modifiés ; Articles L 271-4 à L 271-6 du code de la construction et de l'habitation, Art. L. 1334-13, R. 1334-22 et 23 et R. 1334-24 du Code de la Santé Publique ; Annexe 13.9 du Code de la Santé Publique, décret 2011-629 du 3 juin 2011. |
| Norme(s) utilisée(s)  | Norme NF X 46-020 de décembre 2008 : Repérage des matériaux et produits contenant de l'amiante  |

### B - Immeuble bâti visité

|                         |   |
|-------------------------|---|
| Adresse                 | Rue : ..... <b>Pole Universitaire API</b><br><b>BLD Sébastien Brandt</b><br>Bât., escalier, niveau, appartement n°, lot n° :<br><b>0330</b><br>Code postal, ville : . <b>67400 ILLKIRCH-GRAFFENSTADEN</b> |
| Périmètre de repérage : | ..... <b>Repérage tous éléments concernant les ascenseurs</b>   |
| Type de logement :      | ..... <b>REF APP : YK765</b>  |

### C - Le propriétaire et le donneur d'ordre

|                         |   |
|-------------------------|---|
| Le(s) propriétaire(s) : | Nom et prénom : ... <b>Université de Strasbourg</b><br>Adresse : ..... <b>20 Rue René Descartes</b><br><b>CS 90032</b><br><b>67084 STRASBOURG</b>   |
| Le donneur d'ordre      | Qualité du donneur d'ordre (sur déclaration de l'intéressé) : Propriétaire<br>Nom et prénom : ... <b>Université de Strasbourg</b><br>Adresse : ..... <b>20 Rue René Descartes</b><br><b>CS 90032</b><br><b>67084 STRASBOURG</b> |

### D - Le(s) signataire(s)

|  | NOM Prénom     | Fonction              | Organisme certification | Détail de la certification   |
|--|----------------|-----------------------|-------------------------|--|
| Opérateur(s) de repérage ayant participé au repérage         | DARTOIS Xavier | Opérateur de repérage | I.CERT Certification    | Obtention : 27/11/2008<br>Échéance : 26/11/2013<br>N° de certification : CPDI 0655<br>V2 |
| Personne(s) signataire(s) autorisant la diffusion du rapport | DARTOIS Xavier | Opérateur de repérage | I.CERT Certification    | Obtention : 27/11/2008<br>Échéance : 26/11/2013<br>N° de certification : CPDI 0655<br>V2 |

### Le rapport de repérage

|  |
|--|
| Date d'émission du rapport de repérage : 16/09/2013  |
| Diffusion : le présent rapport de repérage ne peut être reproduit que dans sa totalité, annexes incluses |
| Pagination : le présent rapport avec les annexes comprises, est constitué de 21 pages                    |

**E. - Sommaire**

- A. - Références réglementaires et normatives
- B. - Immeuble bâti visité
- C. - Le propriétaire et le donneur d'ordre
- D. - Le(s) signataire(s)
- E. - Sommaire
- F. - Conclusion du rapport
- G. - Condition de réalisation du repérage
- H. - Le(s) laboratoire(s) d'analyses
- I. - Résultats détaillés du repérage
- J. - Annexes au rapport
  - J.1 - Annexe - Fiche d'identification et de cotation
  - J.2 - Annexe - Plans, croquis et Photos
  - J.3 - Annexe - Procès-Verbaux d'analyse
  - J.4 - Annexe - Etat de conservation des matériaux et produits contenant de l'amiante
  - J.5 - Annexe - Consignes générales de sécurité
  - J.6 - Annexe - Autres documents



## F. – Conclusion du rapport

**Dans le cadre de la mission décrit en tête de rapport, il a été repéré :**

**- des matériaux et produits sur décision de l'opérateur a conclu à la présence d'amiante, et pour lesquels un prélèvement complémentaire doit être réalisé afin de confirmer la présence :**

**Frein (Machinerie / Non prélevé pour ne pas altérer sa fonction)**

**Dans le cadre de la mission décrit en tête de rapport les locaux ou parties de locaux, composants ou parties de composants qui n'ont pu être visités et pour lesquels des investigations complémentaires sont nécessaires afin de statuer sur la présence ou l'absence d'amiante :**

| Localisation | Parties du local | Raison |
|--------------|------------------|--------|
| Néant        | -                |        |

**Listes des matériaux et produits contenant de l'amiante :**

| Localisation | Identifiant + Description                             | Conclusion (justification)   | Etat de conservation et préconisations   |
|--------------|---|--|--|
| Machinerie   | <u>Identifiant: M001</u><br><u>Description: Frein</u> | <b>Présence d'amiante (absence de justificatif daté)</b><br><br><b>Non prélevé pour ne pas altérer sa fonction</b> | <b>Matériaux contenant de l'amiante sur critères suivant :</b><br><b>Présence de Rivet sur garniture</b><br><b>Date de pose avant 1997</b><br><b>Absence de signalement sur le changement de garniture</b> |

Listes des matériaux et produits susceptibles de contenir de l'amiante :

| Localisation | Identifiant + Description | Justification de non prélèvement | Etat de conservation et préconisations | Photo |
|--------------|---------------------------|----------------------------------|--|-------|
| -            |                           |                                  |  |       |

Listes des matériaux et produits ne contenant pas d'amiante après analyse :

| Localisation | Identifiant + Description |
|--------------|---------------------------|
| Néant        | -                         |

Mesures d'ordre générales préconisées - devoir de conseil :

**En cas de présence de matériaux et produits contenant de l'amiante dégradé**

Vous pouvez consulter les commentaires particuliers appliqués aux matériaux concernés.

| Localisation | Identifiant + Description | Etat de conservation | Mesures d'ordre générales préconisées |
|--------------|---------------------------|----------------------|---------------------------------------|
| Néant        | -                         |                      |                                       |

**En cas de présence de flocages ou de calorifugeages ou de faux plafonds contenant de l'amiante**

**Article R1334-17 :** En fonction du résultat du diagnostic obtenu à partir de la grille d'évaluation mentionnée à l'article R. 1334-16, les propriétaires procèdent :

Score 1 - Contrôle périodique de l'état de conservation de ces matériaux et produits dans les conditions prévues à l'article R. 1334-16 ; ce contrôle est effectué dans un délai maximal de trois ans à compter de la date de remise au propriétaire des résultats du contrôle, ou à l'occasion de toute modification substantielle de l'ouvrage et de son usage;

Score 2 - Selon les modalités prévues à l'article R. 1334-18, à une surveillance du niveau d'empoussièrement dans l'atmosphère par un organisme agréé en microscopie électronique à transmission

Score 3 - Travaux de confinement ou de retrait de l'amiante, selon les modalités prévues au dernier alinéa de l'article R. 1334-18.

**Article R1334-18 :** Mesures d'empoussièrement

Si le niveau d'empoussièrement est inférieur ou égal à la valeur de 5 fibres par litre, les propriétaires procèdent à un contrôle périodique de l'état de conservation des matériaux et produits, dans les conditions prévues à l'article R. 1334-16, dans un délai maximal de trois ans à compter de la date à laquelle leur sont remis les résultats du contrôle ou à l'occasion de toute modification substantielle de l'ouvrage ou de son usage.

Si le niveau d'empoussièrement est supérieur à 5 fibres par litre, les propriétaires procèdent à des travaux de confinement ou de retrait de l'amiante, qui doivent être achevés dans un délai de trente-six mois à compter de la date à laquelle leur sont remis les résultats du contrôle. Pendant la période précédant les travaux, des mesures conservatoires appropriées doivent être mises en œuvre afin de réduire l'exposition des occupants et de la maintenir au niveau le plus bas possible, et dans tous les cas à un niveau d'empoussièrement inférieur à 5 fibres par litre. Les mesures conservatoires ne doivent conduire à aucune sollicitation des matériaux et produits concernés par les travaux.

## En cas de présence d'autres matériaux et produits contenant de l'amiante

Vous pouvez consulter les consignes générales de sécurité en annexe J.5.

Dates de visite et d'établissement du constat amiante :

Fait à **ILLKIRCH-GRAFFENSTADEN**, le **21/08/2013**

Par : **DARTOIS Xavier**



Signature du représentant :

|  |
|--|
|  |
|--|

## G. – Condition de réalisation du repérage

Date du repérage : **21/08/2013**

Durée du repérage : **01h00**

Référence appareil: **YK765**

Documents remis par le donneur d'ordre à l'opérateur de repérage :  
**Plans**

Représentant du propriétaire (accompagnateur) :

**Mr BERNHARD**

Commentaires (Ecart par rapport à la norme, condition de prélèvements, ...) :

**Néant**

Procédures de prélèvements utilisés :

**Conformément à la norme NF X 46-020 de décembre 2008, seront appliquées les conditions de prélèvement des matériaux définis dans l'annexe B de la norme.**

Programme de repérage de la mission réglementaire

**Le programme de repérage est défini par l'Annexe 13.9 du Code de la santé publique (liste C) et l'annexe A de la norme NF X 46-020 de décembre 2008**

**Extrait de l'annexe A 13.9 (liste C) du Code de la santé publique modifié** (cette liste n'est pas exhaustive)

| Composant de la construction                       | Partie du composant à vérifier ou à sonder                                       |
|--|--|
| <b>1. Toiture et étanchéité</b>                    |  |
| Plaques ondulées                                   | Plaques en fibres-ciment   |
| Ardoises   | Ardoises composites  |
|  | Ardoises fibres-ciment   |
| Eléments ponctuels                                 | Conduits de cheminée   |
|  | Conduits de ventilation  |
|  | Conduits d'évacuation d'eau  |
| Revêtements bitumineux d'étanchéité                | Bardeaux d'asphalte  |
|  | Bardeaux bitume ("shingle")  |
|  | Pare-vapeur  |
|  | Revêtements  |
|  | Colles   |
| Accessoires de toitures                            | Rivets   |
|  | Faîtages   |
|  | Closoirs   |
| <b>2. Façades</b>                                  |  |
| Panneaux sandwichs                                 | Plaques  |
|  | Joints d'assemblage  |
|  | Tresses  |
| Bardages   | Plaques fibres-ciment  |
|  | Bacs fibres-ciment   |
|  | Ardoises fibres-ciment   |
|  | Isolants sous bardages   |
| Appuis de fenêtres                                 | Eléments fibres-ciment   |
| <b>3. Parois verticales intérieures et enduits</b> |  |
| Murs et cloisons                                   | Flocages   |
|  | Enduits projetés   |
|  | Revêtements durs (plaques planes fibres-ciment)                                  |
|  | Joints de dilatation   |
| Poteaux (périphériques et intérieurs)              | Flocages   |
|  | Enduits projetés   |
|  | Joints de dilatation   |
|  | Entourage de poteaux (carton)  |
|  | Entourage de poteaux (fibres-ciment)   |
|  | Entourage de poteaux (matériau sandwich)   |
|  | Entourage de poteaux (carton+plâtre)   |
|  | Peintures intumescentes  |
| Cloisons légères ou préfabriquées                  | Panneaux de cloisons   |
|  | Jonctions entre panneaux préfabriqués et pieds/têtes de cloisons (tresses)       |
|  | Jonctions entre panneaux préfabriqués et pieds/têtes de cloisons (carton)        |
|  | Jonctions entre panneaux préfabriqués et pieds/têtes de cloisons (fibres-ciment) |
| Gaines et coffres verticaux                        | Flocages   |
|  | Enduits projetés coupe-feu   |
|  | Enduits lissés coupe-feu   |
|  | Enduits talochés coupe-feu   |
|  | Panneaux   |

|  |   |
|--|---|
| Portes coupe-feu, portes pare-flammes  | Vantaux                                   |
|  | Joint                                     |
| <b>4. Plafonds et faux-plafonds</b>  |   |
| Plafonds   | Flocages                                  |
|  | Enduits projetés                          |
|  | Panneaux collés ou vissés                 |
|  | Coffrages perdus (carton-amiante)         |
|  | Coffrages perdus (fibres-ciment)          |
|  | Coffrages perdus (composites)             |
| Poutres et charpentes (périphériques et intérieures)   | Flocages                                  |
|  | Enduits projetés                          |
|  | Peintures intumescents                    |
| Interfaces entre structures  | Rebouchage de trémies                     |
|  | Jonctions avec la façade                  |
|  | Calfeutrement                             |
|  | Joint de dilatation                       |
| Gaines et coffres horizontaux  | Flocages                                  |
|  | Enduits projetés                          |
|  | Panneaux                                  |
|  | Jonction entre panneaux                   |
| Faux-plafonds  | Panneaux                                  |
|  | Plaques                                   |
| <b>5. Revêtements de sol et de murs</b>  |   |
| Revêtements de sol (l'analyse doit concerner chacune des couches du revêtement)                    | Dalles plastiques                         |
|  | Colles bitumineuses                       |
|  | Revêtement plastique avec sous-couche     |
|  | Chape maigre                              |
|  | Calfeutrement des passages de conduits    |
|  | Revêtement bitumineux des fondations      |
| Revêtements de murs  | Sous-couche des tissus muraux             |
|  | Revêtements durs (plaques de menuiseries) |
|  | Revêtements durs (fibres-ciment)          |
|  | Colles des carrelages                     |
| <b>6. Conduits, canalisations et équipements</b>   |   |
| Conduits de fluides (air, eaux, autres fluides)  | Calorifugeages                            |
|  | Enveloppes de calorifuges                 |
|  | Conduits fibres-ciment                    |
| Conduits de vapeur, fumée, échappement   | Conduits fibres-ciment                    |
|  | Joint entre éléments                      |
|  | Mastics                                   |
|  | Tresses                                   |
|  | Manchons                                  |
| Clapets / volets coupe-feu   | Clapets coupe-feu                         |
|  | Volets coupe-feu                          |
|  | Rebouchage                                |
| Vide-ordures   | Conduit fibres-ciment                     |
| <b>7. Ascenseurs et monte-charge</b>   |   |
| Portes et cloisons palières  | Portes palières                           |
|  | Cloisons palières                         |
| Trémie   | Flocages                                  |
|  | Bourres                                   |
|  | Jonction murs / plancher                  |
|  | Joint mousse                              |
| Machinerie   | Flocages                                  |
|  | Bourres                                   |
|  | Jonction murs / plancher                  |
|  | Joint mousse                              |
| <b>8. Equipements divers</b>   |   |
| Chaudières, tuyauteries, étuves, groupes électrogènes, convecteurs et radiateurs, aérothermes..... | Bourres                                   |
|  | Tresses                                   |
|  | Joint                                     |
|  | Calorifugeages                            |
|  | Peintures anti-condensation               |
|  | Plaques isolantes internes                |
|  | Plaques isolantes externes                |
| Fours, étuves, tuyauteries...  | Tissu amiante                             |
|  | <b>9. Installations industrielles</b>     |
|  | Bourres                                   |
|  | Tresses                                   |
|  | Joint                                     |
|  | Calorifugeages                            |
|  | Peintures anti-condensation               |
|  | Plaques isolantes                         |
|  | Tissu amiante                             |
|  | Freins                                    |
|  | Embrayages                                |
| <b>10. Coffrages perdus</b>  |   |
| Coffrages et fonds de coffrages perdus   | Eléments fibres-ciment                    |

Extrait de l'annexe A de la norme NF X 46-020 de décembre 2008 (cette liste n'est pas exhaustive)

|   |  |
|---|--|
| 1-Toiture, terrasse et étanchéité                                 | Plaques ondulées et planes   |
|   | Ardoises   |
|   | Éléments ponctuels   |
|   | Éléments de sous-toiture   |
|   | Bardeaux bitumé (type Shingle)   |
|   | Complexe d'étanchéité pour toiture   |
| 2-Parois verticales extérieures                                   | Panneaux sandwichs   |
|   | Bardages   |
|   | Bardages métalliques à simple ou double peau   |
|   | Isolants sous bardage  |
|   | Mur et cloisons «en dur»   |
| 3-Parois verticales intérieures                                   | Mur et cloisons «en dur»   |
|   | Poteaux (périphériques et intérieurs)  |
|   | Cloisons légères ou préfabriquées  |
|   | Gaines et coffres verticaux  |
|   | Portes coupe-feu / pare-flamme   |
|   | Revêtement de murs, de poteaux, de cloisons légères ou préfabriquées, de gaines, de coffres et des portes coupe-feu et pare-flamme |
| 4-Plafonds et faux plafonds                                       | Plafonds   |
|   | Poutres et charpentes (périphériques et intérieures)   |
|   | Interfaces entre structures  |
|   | Gaines et coffres horizontaux  |
|   | Faux-plafonds  |
|   | Suspentes et contrevents   |
| 5-Planchers et planchers techniques                               | Revêtements de sol   |
|   | Planchers  |
| 6-Conduits, canalisations et accessoires intérieurs et extérieurs | Conduits de fluides (air, eau, vapeur, fumée, autres fluides)  |
|   | Conduits de vapeur, fumée, échappement   |
|   | Câbles électriques   |
|   | Clapets / volets coupe-feu   |
|   | Vide-ordures   |
| 7-Ascenseurs et monte-charges                                     | Portes intérieures et extérieures de l'ascenseur et portes palières de l'étage   |
|   | Machinerie   |
|   | Trémie et Machinerie   |
| 8-Équipements divers et accessoires                               | Chaudières   |
|   | Tuyauteries  |
|   | Étuves   |
|   | Groupe électrogènes  |
|   | Convecteurs et radiateurs  |
|   | Aérothermes  |
|   | Installations autres   |
| 9-Installations industrielles                                     | Fours  |
|   | Étuves Industrielles   |
|   | Tuyauteries Industrielles  |
|   | Racks  |
|   | Autres Industrielles   |
| 10-Voies et Réseaux divers  | Conduits   |
|   | Revêtement routier   |

## H. - Le(s) laboratoire(s) d'analyses

**Raison sociale et nom de l'entreprise :** ... EURO SERVICES LABO

**Adresse :** ..... 122 RUE MARCEL HARTMANN – ZI LEA PARK – 94200 IVRY SUR SEINE

**Numéro de l'accréditation Cofrac :** ..... 1-1001

## I. - Résultats détaillés du repérage

Descriptif des pièces visitées

**Portes Palières sur tous niveaux,**

**Trémie-Cuvette,  
Machinerie**

| Localisation                     | Description  |
|----------------------------------|--|
| Portes Palières sur tous niveaux | Portes - Substrat : Métallique - Revêtement : Peinture                         |
| Trémie-Cuvette                   | Mur - Substrat : Béton<br>Plafond - Substrat : Béton<br>Sol - Substrat : Béton |
| Machinerie                       | Mur - Substrat : Béton<br>Plafond - Substrat : Béton<br>Sol - Substrat : Béton |

Liste des locaux ou parties de locaux, composants ou parties de composants qui n'ont pu être visités:

| Localisation | Parties du local | Raison |
|--------------|------------------|--------|
| Néant        | -                |        |

Liste des matériaux reconnus visuellement

| Localisation                     | Identifiant + Description  | Conclusion (justification)   | Etat de conservation | Commentaires   |
|----------------------------------|--|--|----------------------|--|
| Portes Palières sur tous niveaux | <u>Identifiant:</u> M002<br><u>Description:</u> Portes et cloisons palières                      | Matériau ou produit qui par nature ne contient pas d'amiante   |                      | Absence d'isolant interne  |
| Trémie-Cuvette                   | <u>Identifiant:</u> M003<br><u>Description:</u> Calfeutrement entre mur/plancher (Joint, Bourre) | Matériau ou produit qui par nature ne contient pas d'amiante   |                      | Absence de calfeutrement, d'enduits projetés   |
| Machinerie                       | <u>Identifiant:</u> M001<br><u>Description:</u> Frein  | Présence d'amiante (absence de justificatif daté)<br><br>Non prélevé pour ne pas altérer sa fonction | Score EP (Z-III-RF)  | Matériaux contenant de l'amiante sur critères suivant :<br>Présence de Rivet sur garniture<br>Date de pose avant 1997<br>Absence de signalement sur le changement de garniture |

Liste des matériaux ayant fait l'objet de prélèvements pour analyse : **Voir fiche de cotation en annexe J.1.**

**J. - Annexes au rapport****J.1 - Annexe - Fiche d'identification et de cotation****Identification des prélèvements :**

| Identifiant et prélèvement | Localisation | Composant de la construction | Parties du composant | Description |
|----------------------------|--------------|------------------------------|----------------------|-------------|
| -                          | -            | -                            | -                    | -           |

**Conclusions réglementaires :**

En fonction du résultat du repérage obtenu à partir de la grille d'évaluation, les propriétaires procèdent :

- Soit à un contrôle périodique de l'état de conservation de ces matériaux et produits (Score 1)
- Soit à des mesures d'empoussièrement (Score 2). Ces mesures sont effectuées par des organismes agréés selon des modalités et conditions définies par arrêté du ministre chargé de la santé.
- Soit à des mesures conservatoires suivies de travaux (Score 3)




Pour plus d'information, veuillez consulter les « Mesures d'ordre général – Obligations réglementaires »

**J.2 - Annexe - Plans, croquis et Photos****Champs d'investigation- Zone de travaux – Descriptifs des Travaux :**

*Ensemble Machinerie, trémie et portes Palières*

*(Diagnostic élargie dans le but de mise en conformité future)*



|   |                                 |   |
|---|---------------------------------|---|
|  Localisation des Prélèvements |                                 |  Prélèvements amiantés     |
| PLANCHE N° <input type="text"/>   | <input type="text" value="1/"/> |  Prélèvements non-amiantés |

**PLAN TYPE**

Trémie-Cuvette















Portes Palières sur tous niveaux



 **PRESENCE D'AMIANTE**

### Légende

|   |   |   |  |  |
|---|---|---|--|--|
|    | Conduit en fibro-ciment contenant de l'amiante.                       |    | Dalles de sol contenant ou susceptibles de contenir de l'amiante.          | Nom du propriétaire :<br><br>Université de Strasbourg<br>Adresse :<br>20 Rue René Descartes<br>CS 90032<br>67084<br>STRASBOURG |
|    | Conduit autre que fibro-ciment.                                       |    | Carrelage.   |  |
|   | Brides.   |   | Colle de revêtement susceptible de contenir de l'amiante.                  |  |
|  | Dépôt de Matériaux ou Produits Susceptibles de contenir de l'Amiante. |  | Dalles de faux-plafond contenant ou susceptibles de contenir de l'amiante. |  |
|  | Matériau ou produit sur lequel un doute persiste.                     |  | Toiture en fibro-ciment contenant de l'amiante.                            |  |
|  | Présence d'amiante.   |  | Toiture en matériaux composites.   |  |



**M001-P1**

**PRESENCE  
D'AMIANTE SUR  
GARNITURE DE  
FREIN**

**MATERIAUX NON  
PRELEVE AFIN DE NE  
PAS ALTERER SA  
FONCTION**

J.3 - Annexe - Procès-verbaux d'analyse

**Aucun rapport d'essai n'a été fourni ou n'est disponible**

**J.4 - Annexe - Etat de conservation des matériaux et produits contenant de l'amiante**
**Grilles d'évaluation de l'état de conservation des flocages, calorifugeages et faux plafonds**

| N° Matériau ou Produit | Etat de dégradation | Protection rapportée du matériau | Exposition du produit aux circulations d'air | Exposition du produit aux chocs et vibrations | Résultat |
|------------------------|---------------------|----------------------------------|--|---|----------|
| M001                   | -                   | -                                | -  | -   | Score EP |

**Critères d'évaluation de l'état de conservation des flocages, calorifugeages et faux plafonds**
**1. Classification des différents degrés d'exposition du produit aux circulations d'air**

| Fort  | Moyen  | Faible   |
|---|--|--|
| <p>1° Il n'existe pas de système spécifique de ventilation, la pièce ou la zone homogène évaluée est ventilée par ouverture des fenêtres. ou</p> <p>2° Le faux plafond se trouve dans un local qui présente une (ou plusieurs) façade(s) ouverte(s) sur l'extérieur susceptible(s) de créer des situations à forts courants d'air, ou</p> <p>3° Il existe un système de ventilation par insufflation d'air dans le local et l'orientation du jet d'air est telle que celui-ci affecte directement le faux plafond contenant de l'amiante.</p> | <p>1° Il existe un système de ventilation par insufflation d'air dans le local et l'orientation du jet est telle que celui-ci n'affecte pas directement le faux plafond contenant de l'amiante, ou</p> <p>2° Il existe un système de ventilation avec reprise(s) d'air au niveau du faux plafond (système de ventilation à double flux).</p> | <p>1° Il n'existe ni ouvrant ni système de ventilation spécifique dans la pièce ou la zone évaluée, ou</p> <p>2° Il existe dans la pièce ou la zone évaluée, un système de ventilation par extraction dont la reprise d'air est éloignée du faux plafond contenant de l'amiante.</p> |

**2. Classification des différents degrés d'exposition du produit aux chocs et vibrations**

| Fort  | Moyen   | Faible  |
|---|---|---|
| L'exposition du produit aux chocs et vibrations sera considérée comme forte dans les situations où l'activité dans le local ou à l'extérieur engendre des vibrations, ou rend possible les chocs directs avec le faux plafond contenant de l'amiante (ex : hall industriel, gymnase, discothèque...). | L'exposition du produit aux chocs et vibrations sera considérée comme moyenne dans les situations où le faux plafond contenant de l'amiante n'est pas exposé aux dommages mécaniques mais se trouve dans un lieu très fréquenté (ex : supermarché, piscine, théâtre,...). | L'exposition du produit aux chocs et vibrations sera considérée comme faible dans les situations où le faux plafond contenant de l'amiante n'est pas exposé aux dommages mécaniques, n'est pas susceptible d'être dégradé par les occupants ou se trouve dans un local utilisé à des activités tertiaires passives. |

**Critères d'évaluation de l'état de conservation des autres matériaux**

| Type de produit ou matériau                       | Indicateurs visuels de dégradation   |
|---|--|
| Plaques cartonnées                                | Bords de plaques entamés, présence de fractures, déchirures ou percements, auréoles dues à des fuites                                    |
| Panneaux fibreux rigides                          | Présence de fractures ou percements, érosion importante  |
| Revêtements par projection de produits pâteux     | Présence de fractures, éclats ou percements, érosion importante due à des frottements, chute de produit et dépôt de poussière sur le sol |
| Revêtements de sol vinyliques sur carton amianté. | Couche supérieure trouée ou déchirée et carton amianté visible, érosion importante   |
| Revêtement de sol type dalle vinyle amiante       | Présence de craquelure, fractures, faïencage, érosion importante, dalles enlevées  |
| Mousses isolantes de calfeutrement                | Chute de matériau  |
| Produits en amiante-ciment type plaques           | Fissures, délitage, cassures   |
| Produits en amiante-ciment type canalisations     | Fissures, cassures   |
| Portes coupe-feu                                  | Enveloppe de la porte perforée laissant apparaître l'isolant amianté, dépôt de poussière sur le sol dû à des frottements                 |
| Clapets et volets coupe-feu                       | Enveloppe perforée laissant apparaître l'isolant amianté, traces d'érosion dues à des frottements  |

## J.5 - Annexe - Consignes générales de sécurité

L'identification des matériaux et produits contenant de l'amiante est un préalable à l'évaluation et à la prévention des risques liés à la présence d'amiante dans un bâtiment. Elle doit être complétée par la définition et la mise en œuvre de mesures de précaution adaptées et proportionnées pour limiter le risque d'exposition des occupants et des personnes appelées à intervenir sur les matériaux ou produits contenant de l'amiante. Ces mesures doivent être inscrites sous forme de consignes de sécurité dans le dossier technique « amiante » et dans sa fiche récapitulative que le propriétaire constitue et tient à jour en application de l'article 10-2 du décret n° 96-97 du 7 février 1996 modifié. Ces consignes doivent également être portées à connaissance de toute personne susceptible d'intervenir sur ou à proximité des matériaux et produits repérés. Les consignes générales de sécurité définies ci-après constituent une base minimale. Le propriétaire (ou le gestionnaire) de l'immeuble concerné doit l'adapter pour tenir compte des particularités de chaque bâtiment et de ses conditions d'occupation. Lorsque des travaux sont programmés, les consignes générales de sécurité ne se substituent en aucun cas aux obligations réglementaires existantes en matière de prévention des risques pour la santé et la sécurité des travailleurs. Les consignes générales de sécurité données ci-après correspondent à des matériaux et produits en bon état de conservation. Il convient donc de veiller au bon état des matériaux et produits contenant de l'amiante afin de prendre en compte, le cas échéant, les situations d'usure anormale ou de dégradation. Ces situations peuvent faire l'objet d'une expertise par un opérateur qualifié, selon les critères fournis en annexe I du présent arrêté.

### 1. Informations générales

Respirer des fibres d'amiante est dangereux pour la santé. L'inhalation de ces fibres est une cause de pathologies graves (dont les cancers du poumon et de la plèvre). Les matériaux contenant de l'amiante peuvent libérer des fibres d'amiante en cas d'usure anormale ou lors d'interventions mettant en cause l'intégrité du matériau (par exemple perçage, ponçage, découpe, friction...). Ces situations peuvent alors conduire à des expositions importantes si des mesures de protection renforcées ne sont pas prises. Il est recommandé aux particuliers d'éviter toute intervention directe sur des matériaux friables contenant de l'amiante (flocages, calorifugeages, cartons d'amiante, éléments en amiante tissé ou tressé, mousse isolante de calfeutrement...) et d'avoir recours, dans de telles situations, à des professionnels (cf. point 2 ci-dessous).

### 2. Information des professionnels

Professionnels : attention, les consignes générales de sécurité mentionnées ci-après sont avant tout destinées aux particuliers. Les mesures renforcées vous concernant sont fixées par la réglementation relative à la protection des travailleurs contre les risques liés à l'inhalation de poussières d'amiante. Des documents d'information et des conseils pratiques de prévention adaptés peuvent vous être fournis par les directions régionales du travail, de l'emploi et de la formation professionnelle (DRTEFP), les services de prévention des caisses régionales d'assurance maladie (CRAM) et l'organisme professionnel de prévention du bâtiment et des travaux publics (OPBTP).

### 3. Consignes générales de sécurité

#### A. - Consignes générales de sécurité (visant à réduire l'exposition aux poussières d'amiante)

Lors d'interventions sur (ou à proximité) des matériaux contenant de l'amiante, il convient d'éviter au maximum l'émission de poussières pour vous et votre voisinage.

L'émission de poussières doit être limitée, par exemple en cas de :

- manipulation et manutention de matériaux non friables contenant de l'amiante (comme le remplacement de joints ou encore la manutention d'éléments en amiante-ciment) ;
  - travaux réalisés à proximité d'un matériau friable en bon état (flocage ou calorifugeage), comme par exemple le déplacement de quelques éléments de faux plafonds sans amiante sous une dalle floquée, d'interventions légères dans des boîtiers électriques, sur des gaines ou des circuits situés sous un flocage sans action directe sur celui-ci, de remplacement d'une vanne sur une canalisation calorifugée à l'amiante ;
  - travaux directs sur un matériau compact (amiante-ciment, enduits, joints, dalles...), comme le perçage ou encore la découpe d'éléments en amiante-ciment ;
  - déplacement local d'éléments d'un faux plafond rigide contenant du carton d'amiante avec des parements.
- L'émission de poussières peut être limitée :
- par humidification locale des matériaux contenant de l'amiante (en tenant compte du risque électrique), afin d'abaisser le taux d'émission de poussière ;
  - en utilisant de préférence des outils manuels ou des outils à vitesse lente.

#### Le port d'équipements de protection est recommandé

Des demi-masques filtrants (type FFP 3 conformes à la norme européenne EN 149) permettent de réduire l'inhalation de fibres d'amiante. Ces masques doivent être jetés après utilisation. Le port d'une combinaison jetable permet d'éviter la propagation de fibres d'amiante en dehors de la zone de travail. Les combinaisons doivent être jetées à la fin de chaque utilisation. De plus, il convient de disposer d'un sac à déchets à proximité immédiate de la zone de travail et d'une éponge ou d'un chiffon humide de nettoyage.

#### B. - Consignes générales de sécurité (relatives à la gestion des déchets contenant de l'amiante)

##### Stockage des déchets sur le site

Seuls les matériaux où l'amiante est fortement lié (tels que l'amiante-ciment ou les dalles de sol, par exemple) peuvent être stockés temporairement sur le chantier. Le site de stockage doit être aménagé de manière à éviter l'envol et la migration de fibres. Son accès doit être interdit aux personnes autres que le personnel de l'entreprise de travaux. Les matériaux à fort risque de libération de fibres d'amiante (comme les flocages, calorifugeages et cartons d'amiante) doivent être placés en sacs étanches puis transférés dès leur sortie de la zone de confinement vers les sites adéquats.

##### Élimination des déchets

Les matériaux où l'amiante est fortement lié (tels que l'amiante-ciment, les dalles de sol, clapets et volets coupe-feu) doivent être éliminés, soit en installations de stockage pour déchets ménagers et assimilés soit en décharges pour déchets inertes pourvues, dans les deux cas, d'alvéoles spécifiques pour les déchets contenant de l'amiante lié. Ces déchets sont conditionnés en sacs étanches, type grands récipients pour vrac (GRV) ou sur palettes filmées. Les matériaux à fort risque de libération de fibres d'amiante (comme les flocages, calorifugeages et cartons d'amiante) et les matériaux dégradés doivent être éliminés dans une installation de stockage pour déchets dangereux ou être vitrifiés. Ces déchets sont conditionnés en doubles sacs étanches scellés. Dans les deux cas, le propriétaire ou son mandataire remplit le cadre qui lui est destiné sur le bordereau de suivi des déchets d'amiante (BSDA, CERFA n° 11861\*01). Il reçoit l'original du bordereau rempli par les autres intervenants (entreprise de travaux, transporteur, exploitant de l'installation de stockage ou du site de vitrification).

##### Élimination des déchets connexes

Les déchets autres que les déchets de matériaux, tels que les équipements de protection, les déchets de matériels (filtres, par exemple) et les déchets issus du nettoyage sont éliminés suivant la même procédure que celle décrite pour les matériaux à fort risque de libération de fibres d'amiante.

**J.6 - Annexe - Autres documents****ATTESTATION D'ASSURANCE RESPONSABILITE CIVILE PROFESSIONNELLE**

Nous soussignés, Cabinet CONDORCET, 67 Cours Pierre Puget – 13006 Marseille, attestons par la présente que la Société :

Entreprise DPP EXPERT HOME  
75 BD HAUSSMANN  
75008 PARIS 8EME ARRONDISSEMENT

a souscrit auprès de la compagnie GAN EUROCOURTAGE, sis 4/6, avenue d'Alsace 92033 La Défense Cedex, un contrat d'assurances « Responsabilité civile professionnelle Diagnostiqueur Immobilier », sous le numéro N° 80810333.

**ACTIVITES DECLAREES PAR L'ASSURE : DIAGNOSTIC IMMOBILIER :**

|  |  |
|--|--|
| Assainissement autonome - collectif                | Diagnostic termites                                |
| Contrôle périodique amiante                        | Dossier technique amiante                          |
| Diagnostic Accessibilité                           | Etat de l'installation intérieure de l'électricité |
| Diagnostic amiante avant travaux / démolition      | Etat des lieux                                     |
| Diagnostic amiante avant vente                     | Etat parasitaire                                   |
| Diagnostic de performance énergétique              | Evaluation valeur vénale et locative               |
| DRIP- Diagnostic de risque d'intoxication au plomb | Exposition au plomb (CREP)                         |
| Diagnostic gaz                                     | Loi Carrez   |
| Diagnostic légionellose                            | Millièmes  |
| Loi Boutin   | Prêt conventionné : normes d'habitabilité          |
| Diagnostic monoxyde de carbone                     | Recherche de métaux lourds                         |
| Diagnostic radon                                   | Recherche de plomb avant travaux                   |
| Diagnostic sécurité piscine                        | Risques naturels et technologiques                 |
| Diagnostic Technique SRU                           |  |

**La garantie du contrat porte exclusivement :**

- **Sur les diagnostics et expertises immobiliers désignés ci-dessus,**
- **Et à condition qu'ils et elles soient réalisés par des personnes possédant toutes les certifications correspondantes exigées par la réglementation**

Période de validité : **du 01/10/2012 au 30/09/2013**

La Société GAN Eurocourtage IARD garantit l'Adhérent dans les termes et limites des conditions générales n° 41128-01-2008, des conventions spéciales n° 41008-01.2008 et des conditions particulières (feuille d'adhésion 80810333), établies sur les bases des déclarations de l'adhérent.

Les garanties sont subordonnées au paiement des cotisations d'assurances pour la période de la présente attestation.



Tel : 09 51 81 14 14 – Fax : 09 56 81 14 14  
67 Cours Pierre Puget – 13006 MARSEILLE  
S.A.R.L au capital de 20 000 € - RCS Marseille 494 253 982 – Immatriculation ORIAS 07 026 627 – www.orias.fr





## TABLEAU DE GARANTIE

| Responsabilité civile « Exploitation »   |  |
|--|--|
| Nature des dommages  | Montant des garanties  |
| Dommages corporels, matériels et immatériels consécutifs ou non :  | 9 000 000 € par sinistre   |
| dont :   |  |
| - Faute inexcusable :  | 300 000 € par victime<br>1 500 000 € par année d'assurance                         |
| - Dommages matériels et immatériels consécutifs :  | 1 500 000 € par sinistre   |
| - Dommages immatériels non consécutifs :   | 150 000 € par année d'assurance  |
| - Atteintes à l'environnement accidentelles (corporels, matériels et immatériels) :  | 750 000 € par année d'assurance  |
| - Dommages aux bâtiments loués ou empruntés et à leur contenu  | 300 000 € par sinistre   |
| Responsabilité civile « Professionnelle » (garantie par Assuré)  |  |
| Nature des dommages  | Montant des garanties  |
| Dommages corporels, matériels et immatériels consécutifs ou non :  | 300 000 € par sinistre avec un maximum de 500 000 € par année d'assurance          |
| dont :   |  |
| - Destruction ou détérioration des documents et autres supports d'informations confiés à l'Assuré pour l'exécution des prestations, y compris les frais de reconstitution des informations : | 30 000 € par sinistre  |
| Défense – Recours  |  |
| Défense devant les juridictions civiles, commerciales ou administratives. Défense des intérêts civils devant les juridictions répressives :  | Frais à la charge de l'Assureur, sauf dépassement du plafond de garantie en cause. |
| Recours (préjudices supérieurs à 150 €) :  | 15 000 € par sinistre  |

La présente attestation ne peut engager l'assureur en dehors des limites prévues par les clauses et conditions du contrat auxquelles elle se réfère.

Fait à Marseille, le 30 août 2012

**CABINET CONDORCET**  
BP 60054 - 13484 MARSEILLE CEDEX  
Tél. 09 51 81 14 14 / Fax. 09 56 81 14 14  
S.A.R.L. au capital de 20 000 € - RCS 494 265 982  
Immatriation ORIAS 07 056 627  
www.cabinetcondorcet.com



Tel : 09 51 81 14 14 – Fax : 09 56 81 14 14  
67 Cours Pierre Puget – 13006 MARSEILLE





# CERTIFICAT DE COMPÉTENCES

N° CPDI 0655      Version 02

Je soussigné  
Philippe TROYAUX,  
Directeur Général d'I.Cert,  
atteste que :

**Monsieur Xavier DARTOIS**

Est certifié(e) selon le référentiel dénommé Manuel de certification de personnes I.Cert pour la réalisation des missions suivantes :

**Repérage et diagnostic amiante dans les immeubles bâtis**  
Date d'effet : 27/11/2008 , date d'expiration : 26/11/2013

**Constat de risque d'exposition au plomb**  
Date d'effet : 27/11/2008 , date d'expiration : 26/11/2013

XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX  
XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX  
Date d'effet : XX/XX/XXXX , date d'expiration : XX/XX/XXXX

XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX  
XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX  
XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX  
XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX  
Date d'effet : XX/XX/XXXX , date d'expiration : XX/XX/XXXX

**Diagnostic de performance énergétique**  
Date d'effet : 27/11/2008 , date d'expiration : 26/11/2013

**Etat de l'installation intérieure de gaz**  
Date d'effet : 04/06/2009 , date d'expiration : 03/06/2014

**Etat de l'installation intérieure électrique**  
Date d'effet : 27/11/2008 , date d'expiration : 26/11/2013

En foi de quoi ce certificat est délivré,  
pour valoir et servir ce que de droit.

Edité à Rennes  
le 09/06/2009





Certification de personnes  
Diagnostic  
116 B rue Eugène Pottier  
35000 Rennes

Anté du 6 avril 2007 définissant les critères de certification des compétences des personnes physiques réalisant l'état de l'installation intérieure de gaz. Anté du 10 octobre 2006 définissant les critères de certification des compétences des personnes physiques réalisant le diagnostic de performance énergétique dans le bâtiment. Anté du 21 novembre 2006 définissant les critères de certification des compétences des personnes physiques réalisant le repérage et le diagnostic amianté dans les immeubles bâtis. Anté du 21 novembre 2006 définissant les critères de certification des compétences des personnes physiques réalisant les constats de risque d'exposition au plomb ou agréés pour réaliser des diagnostics plombés dans les immeubles d'habitation. Anté du 9 juillet 2008 définissant les critères de certification des compétences des personnes physiques réalisant l'état de l'installation intérieure électrique.



ACCREDITATION  
N° 4-002  
PORTÉE  
DISPONIBLE SUR  
WWW.COFRAC.FR

**ATTESTATION SUR L'HONNEUR** réalisée pour le dossier n° **0330-YK765** relatif à l'immeuble bâti visité situé au :

Pole Universitaire API  
BLD Sébastien Brandt

67400 ILLKIRCH-GRAFFENSTADEN.

Je soussigné, **DARTOIS Xavier**, technicien diagnostiqueur pour la société **SARL DPP EXPERT-HOME** atteste sur l'honneur être en situation régulière au regard de l'article L.271-6 du Code de la Construction, à savoir :

- Disposer des compétences requises pour effectuer les états, constats et diagnostics composant le dossier, ainsi qu'en atteste mes certifications de compétences :

| Prestations           | Nom du diagnostiqueur | Entreprise de certification | N° Certification | Echéance certif |
|-----------------------|-----------------------|-----------------------------|------------------|-----------------|
| AMIANTE AVANT TRAVAUX | DARTOIS Xavier        | I.CERT                      | CPDI 0655 V2     | 26/11/2013      |

- Avoir souscrit à une assurance (GAN EUROCOURTAGE valable jusqu'au 30/09/2013) permettant de couvrir les conséquences d'un engagement de ma responsabilité en raison de mes interventions.
- N'avoir aucun lien de nature à porter atteinte à mon impartialité et à mon indépendance ni avec le propriétaire ou son mandataire, ni avec une entreprise pouvant réaliser des travaux sur les ouvrages, installations ou équipements pour lesquels il m'est demandé d'établir les états, constats et diagnostics composant le dossier.
- Disposer d'une organisation et des moyens (en matériel et en personnel) appropriés pour effectuer les états, constats et diagnostics composant le dossier.

Fait à PARIS , le **16/09/2013**

Signature de l'opérateur de diagnostics :



**Article L271-6 du Code de la Construction et de l'habitation**

« Les documents prévus aux 1° à 4° et au 6° de l'article L. 271-4 sont établis par une personne présentant des garanties de compétence et disposant d'une organisation et de moyens appropriés. Cette personne est tenue de souscrire une assurance permettant de couvrir les conséquences d'un engagement de sa responsabilité en raison de ses interventions. Elle ne doit avoir aucun lien de nature à porter atteinte à son impartialité et à son indépendance ni avec le propriétaire ou son mandataire qui fait appel à elle, ni avec une entreprise pouvant réaliser des travaux sur les ouvrages, installations ou équipements pour lesquels il lui est demandé d'établir l'un des documents mentionnés au premier alinéa. Un décret en Conseil d'Etat définit les conditions et modalités d'application du présent article. »

**Article L271-3 du Code de la Construction et de l'Habitation**

« Lorsque le propriétaire charge une personne d'établir un dossier de diagnostic technique, celle-ci lui remet un document par lequel elle atteste sur l'honneur qu'elle est en situation régulière au regard des articles L.271-6 et qu'elle dispose des moyens en matériel et en personnel nécessaires à l'établissement des états, constats et diagnostics composant le dossier. »



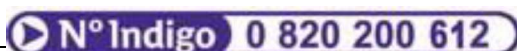
## Rapport de mission de repérage des matériaux et produits contenant de l'amiante avant réalisation de travaux

Numéro de dossier : DAAT-USTRAS / **0330-YK767**  
 Date du repérage : 21/08/2013



| Désignation du ou des bâtiments   | Désignation du propriétaire  |
|---|--|
| Localisation du ou des bâtiments :<br>Département : <b>67400</b><br>Commune : <b>ILLKIRCH-GRAFFENSTADEN</b><br>Adresse : <b>Pole Universitaire API</b><br><b>BLD Sébastien Brandt</b><br><br>Désignation et situation du ou des lots de copropriété :<br><b>0330</b><br><br>Périmètre de repérage : <b>Repérage tous éléments concernant les ascenseurs</b> | Désignation du client :<br>Nom et prénom: <b>Université de Strasbourg</b><br>Adresse :<br><b>20 Rue René Descartes</b><br><b>CS 90032</b><br><b>67084 STRASBOURG</b> |

Retrouvez nous sur [www.expert-home.fr](http://www.expert-home.fr)



## Rapport de mission de repérage des matériaux et produits contenant de l'amiante avant réalisation de travaux

### A - Références réglementaires et normatives

|                       |   |
|-----------------------|---|
| Objet de la mission   | La présente mission concerne le repérage des matériaux et produits contenant de l'amiante avant travaux   |
| Textes réglementaires | Article 10-1 du décret numéro 96-97 modifiés ; Articles L 271-4 à L 271-6 du code de la construction et de l'habitation, Art. L. 1334-13, R. 1334-22 et 23 et R. 1334-24 du Code de la Santé Publique ; Annexe 13.9 du Code de la Santé Publique, décret 2011-629 du 3 juin 2011. |
| Norme(s) utilisée(s)  | Norme NF X 46-020 de décembre 2008 : Repérage des matériaux et produits contenant de l'amiante  |

### B - Immeuble bâti visité

|                         |   |
|-------------------------|---|
| Adresse                 | Rue : ..... <b>Pole Universitaire API</b><br><b>BLD Sébastien Brandt</b><br>Bât., escalier, niveau, appartement n°, lot n° :<br><b>0330</b><br>Code postal, ville : . <b>67400 ILLKIRCH-GRAFFENSTADEN</b> |
| Périmètre de repérage : | ..... <b>Repérage tous éléments concernant les ascenseurs</b>   |
| Type de logement :      | ..... <b>REF APP : YK767</b>  |

### C - Le propriétaire et le donneur d'ordre

|                         |   |
|-------------------------|---|
| Le(s) propriétaire(s) : | Nom et prénom : ... <b>Université de Strasbourg</b><br>Adresse : ..... <b>20 Rue René Descartes</b><br><b>CS 90032</b><br><b>67084 STRASBOURG</b>   |
| Le donneur d'ordre      | Qualité du donneur d'ordre (sur déclaration de l'intéressé) : Propriétaire<br>Nom et prénom : ... <b>Université de Strasbourg</b><br>Adresse : ..... <b>20 Rue René Descartes</b><br><b>CS 90032</b><br><b>67084 STRASBOURG</b> |

### D - Le(s) signataire(s)

|  | NOM Prénom     | Fonction              | Organisme certification | Détail de la certification   |
|--|----------------|-----------------------|-------------------------|--|
| Opérateur(s) de repérage ayant participé au repérage         | DARTOIS Xavier | Opérateur de repérage | I.CERT Certification    | Obtention : 27/11/2008<br>Échéance : 26/11/2013<br>N° de certification : CPDI 0655<br>V2 |
| Personne(s) signataire(s) autorisant la diffusion du rapport | DARTOIS Xavier | Opérateur de repérage | I.CERT Certification    | Obtention : 27/11/2008<br>Échéance : 26/11/2013<br>N° de certification : CPDI 0655<br>V2 |

### Le rapport de repérage

|  |
|--|
| Date d'émission du rapport de repérage : 16/09/2013  |
| Diffusion : le présent rapport de repérage ne peut être reproduit que dans sa totalité, annexes incluses |
| Pagination : le présent rapport avec les annexes comprises, est constitué de 21 pages                    |

**E. - Sommaire**

- A. - Références réglementaires et normatives
- B. - Immeuble bâti visité
- C. - Le propriétaire et le donneur d'ordre
- D. - Le(s) signataire(s)
- E. - Sommaire
- F. - Conclusion du rapport
- G. - Condition de réalisation du repérage
- H. - Le(s) laboratoire(s) d'analyses
- I. - Résultats détaillés du repérage
- J. - Annexes au rapport
  - J.1 - Annexe - Fiche d'identification et de cotation
  - J.2 - Annexe - Plans, croquis et Photos
  - J.3 - Annexe - Procès-Verbaux d'analyse
  - J.4 - Annexe - Etat de conservation des matériaux et produits contenant de l'amiante
  - J.5 - Annexe - Consignes générales de sécurité
  - J.6 - Annexe - Autres documents

## F. – Conclusion du rapport

**Dans le cadre de la mission décrit en tête de rapport, il a été repéré :**

**- des matériaux et produits sur décision de l'opérateur a conclu à la présence d'amiante, et pour lesquels un prélèvement complémentaire doit être réalisé afin de confirmer la présence :**

**Frein (Machinerie / Non prélevé pour ne pas altérer sa fonction)**

**Dans le cadre de la mission décrit en tête de rapport les locaux ou parties de locaux, composants ou parties de composants qui n'ont pu être visités et pour lesquels des investigations complémentaires sont nécessaires afin de statuer sur la présence ou l'absence d'amiante :**

| Localisation | Parties du local | Raison |
|--------------|------------------|--------|
| Néant        | -                |        |



**Listes des matériaux et produits contenant de l'amiante :**

| Localisation | Identifiant + Description                             | Conclusion (justification)   | Etat de conservation et préconisations   |
|--------------|---|--|--|
| Machinerie   | <u>Identifiant: M001</u><br><u>Description: Frein</u> | <b>Présence d'amiante (absence de justificatif daté)</b><br><br><b>Non prélevé pour ne pas altérer sa fonction</b> | <b>Matériaux contenant de l'amiante sur critères suivant :</b><br><b>Présence de Rivet sur garniture</b><br><b>Date de pose avant 1997</b><br><b>Absence de signalement sur le changement de garniture</b> |

Listes des matériaux et produits susceptibles de contenir de l'amiante :

| Localisation | Identifiant + Description | Justification de non prélèvement | Etat de conservation et préconisations | Photo |
|--------------|---------------------------|----------------------------------|--|-------|
| -            |                           |                                  |  |       |

Listes des matériaux et produits ne contenant pas d'amiante après analyse :

| Localisation | Identifiant + Description |
|--------------|---------------------------|
| Néant        | -                         |

Mesures d'ordre générales préconisées - devoir de conseil :

**En cas de présence de matériaux et produits contenant de l'amiante dégradé**

Vous pouvez consulter les commentaires particuliers appliqués aux matériaux concernés.

| Localisation | Identifiant + Description | Etat de conservation | Mesures d'ordre générales préconisées |
|--------------|---------------------------|----------------------|---------------------------------------|
| Néant        | -                         |                      |                                       |

**En cas de présence de flocages ou de calorifugeages ou de faux plafonds contenant de l'amiante**

**Article R1334-17 :** En fonction du résultat du diagnostic obtenu à partir de la grille d'évaluation mentionnée à l'article R. 1334-16, les propriétaires procèdent :

Score 1 - Contrôle périodique de l'état de conservation de ces matériaux et produits dans les conditions prévues à l'article R. 1334-16 ; ce contrôle est effectué dans un délai maximal de trois ans à compter de la date de remise au propriétaire des résultats du contrôle, ou à l'occasion de toute modification substantielle de l'ouvrage et de son usage;

Score 2 - Selon les modalités prévues à l'article R. 1334-18, à une surveillance du niveau d'empoussièrement dans l'atmosphère par un organisme agréé en microscopie électronique à transmission

Score 3 - Travaux de confinement ou de retrait de l'amiante, selon les modalités prévues au dernier alinéa de l'article R. 1334-18.

**Article R1334-18 :** Mesures d'empoussièrement

Si le niveau d'empoussièrement est inférieur ou égal à la valeur de 5 fibres par litre, les propriétaires procèdent à un contrôle périodique de l'état de conservation des matériaux et produits, dans les conditions prévues à l'article R. 1334-16, dans un délai maximal de trois ans à compter de la date à laquelle leur sont remis les résultats du contrôle ou à l'occasion de toute modification substantielle de l'ouvrage ou de son usage.

Si le niveau d'empoussièrement est supérieur à 5 fibres par litre, les propriétaires procèdent à des travaux de confinement ou de retrait de l'amiante, qui doivent être achevés dans un délai de trente-six mois à compter de la date à laquelle leur sont remis les résultats du contrôle. Pendant la période précédant les travaux, des mesures conservatoires appropriées doivent être mises en œuvre afin de réduire l'exposition des occupants et de la maintenir au niveau le plus bas possible, et dans tous les cas à un niveau d'empoussièrement inférieur à 5 fibres par litre. Les mesures conservatoires ne doivent conduire à aucune sollicitation des matériaux et produits concernés par les travaux.

## En cas de présence d'autres matériaux et produits contenant de l'amiante

Vous pouvez consulter les consignes générales de sécurité en annexe J.5.

Dates de visite et d'établissement du constat amiante :

Fait à **ILLKIRCH-GRAFFENSTADEN**, le **21/08/2013**

Par : **DARTOIS Xavier**



Signature du représentant :

|  |
|--|
|  |
|--|



## G. – Condition de réalisation du repérage

Date du repérage : **21/08/2013**

Durée du repérage : **01h00**

Référence appareil: **YK767**

Documents remis par le donneur d'ordre à l'opérateur de repérage :  
**Plans**

Représentant du propriétaire (accompagnateur) :

**Mr BERNHARD**

Commentaires (Ecart par rapport à la norme, condition de prélèvements, ...) :

**Néant**

Procédures de prélèvements utilisés :

**Conformément à la norme NF X 46-020 de décembre 2008, seront appliquées les conditions de prélèvement des matériaux définis dans l'annexe B de la norme.**

Programme de repérage de la mission réglementaire

**Le programme de repérage est défini par l'Annexe 13.9 du Code de la santé publique (liste C) et l'annexe A de la norme NF X 46-020 de décembre 2008**

**Extrait de l'annexe A 13.9 (liste C) du Code de la santé publique modifié** (cette liste n'est pas exhaustive)

| Composant de la construction                       | Partie du composant à vérifier ou à sonder                                       |
|--|--|
| <b>1. Toiture et étanchéité</b>                    |  |
| Plaques ondulées                                   | Plaques en fibres-ciment   |
| Ardoises   | Ardoises composites  |
|  | Ardoises fibres-ciment   |
| Eléments ponctuels                                 | Conduits de cheminée   |
|  | Conduits de ventilation  |
|  | Conduits d'évacuation d'eau  |
| Revêtements bitumineux d'étanchéité                | Bardeaux d'asphalte  |
|  | Bardeaux bitume ("shingle")  |
|  | Pare-vapeur  |
|  | Revêtements  |
|  | Colles   |
| Accessoires de toitures                            | Rivets   |
|  | Faîtages   |
|  | Closoirs   |
| <b>2. Façades</b>                                  |  |
| Panneaux sandwichs                                 | Plaques  |
|  | Joints d'assemblage  |
|  | Tresses  |
| Bardages   | Plaques fibres-ciment  |
|  | Bacs fibres-ciment   |
|  | Ardoises fibres-ciment   |
|  | Isolants sous bardages   |
| Appuis de fenêtres                                 | Eléments fibres-ciment   |
| <b>3. Parois verticales intérieures et enduits</b> |  |
| Murs et cloisons                                   | Flocages   |
|  | Enduits projetés   |
|  | Revêtements durs (plaques planes fibres-ciment)                                  |
|  | Joints de dilatation   |
| Poteaux (périphériques et intérieurs)              | Flocages   |
|  | Enduits projetés   |
|  | Joints de dilatation   |
|  | Entourage de poteaux (carton)  |
|  | Entourage de poteaux (fibres-ciment)   |
|  | Entourage de poteaux (matériau sandwich)   |
|  | Entourage de poteaux (carton+plâtre)   |
|  | Peintures intumescentes  |
| Cloisons légères ou préfabriquées                  | Panneaux de cloisons   |
|  | Jonctions entre panneaux préfabriqués et pieds/têtes de cloisons (tresses)       |
|  | Jonctions entre panneaux préfabriqués et pieds/têtes de cloisons (carton)        |
|  | Jonctions entre panneaux préfabriqués et pieds/têtes de cloisons (fibres-ciment) |
| Gaines et coffres verticaux                        | Flocages   |
|  | Enduits projetés coupe-feu   |
|  | Enduits lissés coupe-feu   |
|  | Enduits talochés coupe-feu   |
|  | Panneaux   |

|  |   |
|--|---|
| Portes coupe-feu, portes pare-flammes  | Vantaux                                   |
|  | Joint                                     |
| <b>4. Plafonds et faux-plafonds</b>  |   |
| Plafonds   | Flocages                                  |
|  | Enduits projetés                          |
|  | Panneaux collés ou vissés                 |
|  | Coffrages perdus (carton-amiante)         |
|  | Coffrages perdus (fibres-ciment)          |
|  | Coffrages perdus (composites)             |
| Poutres et charpentes (périphériques et intérieures)   | Flocages                                  |
|  | Enduits projetés                          |
|  | Peintures intumescentes                   |
| Interfaces entre structures  | Rebouchage de trémies                     |
|  | Jonctions avec la façade                  |
|  | Calfeutrements                            |
|  | Joint de dilatation                       |
| Gainages et coffres horizontaux  | Flocages                                  |
|  | Enduits projetés                          |
|  | Panneaux                                  |
|  | Jonction entre panneaux                   |
| Faux-plafonds  | Panneaux                                  |
|  | Plaques                                   |
| <b>5. Revêtements de sol et de murs</b>  |   |
| Revêtements de sol (l'analyse doit concerner chacune des couches du revêtement)                    | Dalles plastiques                         |
|  | Colles bitumineuses                       |
|  | Revêtement plastique avec sous-couche     |
|  | Chape maigre                              |
|  | Calfeutrement des passages de conduits    |
|  | Revêtement bitumineux des fondations      |
| Revêtements de murs  | Sous-couche des tissus muraux             |
|  | Revêtements durs (plaques de menuiseries) |
|  | Revêtements durs (fibres-ciment)          |
|  | Colles des carrelages                     |
| <b>6. Conduits, canalisations et équipements</b>   |   |
| Conduits de fluides (air, eaux, autres fluides)  | Calorifugeages                            |
|  | Enveloppes de calorifuges                 |
|  | Conduits fibres-ciment                    |
| Conduits de vapeur, fumée, échappement   | Conduits fibres-ciment                    |
|  | Joint entre éléments                      |
|  | Mastics                                   |
|  | Tresses                                   |
|  | Manchons                                  |
| Clapets / volets coupe-feu   | Clapets coupe-feu                         |
|  | Volets coupe-feu                          |
|  | Rebouchage                                |
| Vide-ordures   | Conduit fibres-ciment                     |
| <b>7. Ascenseurs et monte-charge</b>   |   |
| Portes et cloisons palières  | Portes palières                           |
|  | Cloisons palières                         |
| Trémie   | Flocages                                  |
|  | Bourres                                   |
|  | Jonction murs / plancher                  |
|  | Joint mousse                              |
| Machinerie   | Flocages                                  |
|  | Bourres                                   |
|  | Jonction murs / plancher                  |
|  | Joint mousse                              |
| <b>8. Equipements divers</b>   |   |
| Chaudières, tuyauteries, étuves, groupes électrogènes, convecteurs et radiateurs, aérothermes..... | Bourres                                   |
|  | Tresses                                   |
|  | Joint                                     |
|  | Calorifugeages                            |
|  | Peintures anti-condensation               |
|  | Plaques isolantes internes                |
|  | Plaques isolantes externes                |
| Fours, étuves, tuyauteries...  | Tissu amiante                             |
|  | <b>9. Installations industrielles</b>     |
|  | Bourres                                   |
|  | Tresses                                   |
|  | Joint                                     |
|  | Calorifugeages                            |
|  | Peintures anti-condensation               |
|  | Plaques isolantes                         |
|  | Tissu amiante                             |
|  | Freins                                    |
|  | Embrayages                                |
| <b>10. Coffrages perdus</b>  |   |
| Coffrages et fonds de coffrages perdus   | Eléments fibres-ciment                    |

**Extrait de l'annexe A de la norme NF X 46-020** de décembre 2008 (cette liste n'est pas exhaustive)

|   |  |
|---|--|
| 1-Toiture, terrasse et étanchéité                                 | Plaques ondulées et planes   |
|   | Ardoises   |
|   | Éléments ponctuels   |
|   | Éléments de sous-toiture   |
|   | Bardeaux bitumé (type Shingle)   |
|   | Complexe d'étanchéité pour toiture   |
| 2-Parois verticales extérieures                                   | Panneaux sandwichs   |
|   | Bardages   |
|   | Bardages métalliques à simple ou double peau   |
|   | Isolants sous bardage  |
|   | Mur et cloisons «en dur»   |
| 3-Parois verticales intérieures                                   | Mur et cloisons «en dur»   |
|   | Poteaux (périphériques et intérieurs)  |
|   | Cloisons légères ou préfabriquées  |
|   | Gaines et coffres verticaux  |
|   | Portes coupe-feu / pare-flamme   |
|   | Revêtement de murs, de poteaux, de cloisons légères ou préfabriquées, de gaines, de coffres et des portes coupe-feu et pare-flamme |
| 4-Plafonds et faux plafonds                                       | Plafonds   |
|   | Poutres et charpentes (périphériques et intérieures)   |
|   | Interfaces entre structures  |
|   | Gaines et coffres horizontaux  |
|   | Faux-plafonds  |
|   | Suspentes et contrevents   |
| 5-Planchers et planchers techniques                               | Revêtements de sol   |
|   | Planchers  |
| 6-Conduits, canalisations et accessoires intérieurs et extérieurs | Conduits de fluides (air, eau, vapeur, fumée, autres fluides)  |
|   | Conduits de vapeur, fumée, échappement   |
|   | Câbles électriques   |
|   | Clapets / volets coupe-feu   |
|   | Vide-ordures   |
| 7-Ascenseurs et monte-charges                                     | Portes intérieures et extérieures de l'ascenseur et portes palières de l'étage   |
|   | Machinerie   |
|   | Trémie et Machinerie   |
| 8-Équipements divers et accessoires                               | Chaudières   |
|   | Tuyauteries  |
|   | Étuves   |
|   | Groupes électrogènes   |
|   | Convecteurs et radiateurs  |
|   | Aérothermes  |
|   | Installations autres   |
| 9-Installations industrielles                                     | Fours  |
|   | Étuves Industrielles   |
|   | Tuyauteries Industrielles  |
|   | Racks  |
|   | Autres Industrielles   |
| 10-Voies et Réseaux divers  | Conduits   |
|   | Revêtement routier   |

## H. - Le(s) laboratoire(s) d'analyses

**Raison sociale et nom de l'entreprise :** ... EURO SERVICES LABO

**Adresse :** ..... 122 RUE MARCEL HARTMANN – ZI LEA PARK – 94200 IVRY SUR SEINE

**Numéro de l'accréditation Cofrac :** ..... 1-1001

## I. - Résultats détaillés du repérage

Descriptif des pièces visitées

**Portes Palières sur tous niveaux,**

**Trémie-Cuvette,  
Machinerie**

| Localisation                     | Description  |
|----------------------------------|--|
| Portes Palières sur tous niveaux | Portes - Substrat : Métallique - Revêtement : Peinture                         |
| Trémie-Cuvette                   | Mur - Substrat : Béton<br>Plafond - Substrat : Béton<br>Sol - Substrat : Béton |
| Machinerie                       | Mur - Substrat : Béton<br>Plafond - Substrat : Béton<br>Sol - Substrat : Béton |

Liste des locaux ou parties de locaux, composants ou parties de composants qui n'ont pu être visités:

| Localisation | Parties du local | Raison |
|--------------|------------------|--------|
| Néant        | -                |        |

Liste des matériaux reconnus visuellement

| Localisation                     | Identifiant + Description  | Conclusion (justification)   | Etat de conservation | Commentaires   |
|----------------------------------|--|--|----------------------|--|
| Portes Palières sur tous niveaux | <u>Identifiant:</u> M002<br><u>Description:</u> Portes et cloisons palières                      | Matériau ou produit qui par nature ne contient pas d'amiante   |                      | Absence d'isolant interne  |
| Trémie-Cuvette                   | <u>Identifiant:</u> M003<br><u>Description:</u> Calfeutrement entre mur/plancher (Joint, Bourre) | Matériau ou produit qui par nature ne contient pas d'amiante   |                      | Absence de calfeutrement, d'enduits projetés   |
| Machinerie                       | <u>Identifiant:</u> M001<br><u>Description:</u> Frein  | Présence d'amiante (absence de justificatif daté)<br><br>Non prélevé pour ne pas altérer sa fonction | Score EP (Z-III-RF)  | Matériaux contenant de l'amiante sur critères suivant :<br>Présence de Rivet sur garniture<br>Date de pose avant 1997<br>Absence de signalement sur le changement de garniture |

Liste des matériaux ayant fait l'objet de prélèvements pour analyse : **Voir fiche de cotation en annexe J.1.**

**J. - Annexes au rapport****J.1 - Annexe - Fiche d'identification et de cotation****Identification des prélèvements :**

| Identifiant et prélèvement | Localisation | Composant de la construction | Parties du composant | Description |
|----------------------------|--------------|------------------------------|----------------------|-------------|
| -                          | -            | -                            | -                    | -           |

**Conclusions réglementaires :**

En fonction du résultat du repérage obtenu à partir de la grille d'évaluation, les propriétaires procèdent :




- Soit à un contrôle périodique de l'état de conservation de ces matériaux et produits (Score 1)
- Soit à des mesures d'empoussièrement (Score 2). Ces mesures sont effectuées par des organismes agréés selon des modalités et conditions définies par arrêté du ministre chargé de la santé.
- Soit à des mesures conservatoires suivies de travaux (Score 3)

Pour plus d'information, veuillez consulter les « Mesures d'ordre général – Obligations réglementaires »

**J.2 - Annexe - Plans, croquis et Photos***Champs d'investigation- Zone de travaux – Descriptifs des Travaux :*

*Ensemble Machinerie, trémie et portes Palières*

*(Diagnostic élargie dans le but de mise en conformité future)*

|   |                                 |   |
|---|---------------------------------|---|
|  Localisation des Prélèvements |                                 |  Prélèvements amiantés     |
| PLANCHE N° <input type="text"/>   | <input type="text" value="1/"/> |  Prélèvements non-amiantés |

PLAN TYPE

Trémie-Cuvette















Portes Palières sur tous niveaux



 **PRESENCE D'AMIANTE**

### Légende

|   |   |   |  |  |
|---|---|---|--|--|
|    | Conduit en fibro-ciment contenant de l'amiante.                       |    | Dalles de sol contenant ou susceptibles de contenir de l'amiante.          | Nom du propriétaire :<br><br>Université de Strasbourg<br>Adresse :<br>20 Rue René Descartes<br>CS 90032<br>67084<br>STRASBOURG |
|    | Conduit autre que fibro-ciment.                                       |    | Carrelage.   |  |
|   | Brides.   |   | Colle de revêtement susceptible de contenir de l'amiante.                  |  |
|  | Dépôt de Matériaux ou Produits Susceptibles de contenir de l'Amiante. |  | Dalles de faux-plafond contenant ou susceptibles de contenir de l'amiante. |  |
|  | Matériau ou produit sur lequel un doute persiste.                     |  | Toiture en fibro-ciment contenant de l'amiante.                            |  |
|  | Présence d'amiante.   |  | Toiture en matériaux composites.   |  |





**M001-P1**

**PRESENCE  
D'AMIANTE SUR  
GARNITURE DE  
FREIN**

**MATERIAUX NON  
PRELEVE AFIN DE NE  
PAS ALTERER SA  
FONCTION**

J.3 - Annexe - Procès-verbaux d'analyse

**Aucun rapport d'essai n'a été fourni ou n'est disponible**

**J.4 - Annexe - Etat de conservation des matériaux et produits contenant de l'amiante**
**Grilles d'évaluation de l'état de conservation des flocages, calorifugeages et faux plafonds**

| N° Matériau ou Produit | Etat de dégradation | Protection rapportée du matériau | Exposition du produit aux circulations d'air | Exposition du produit aux chocs et vibrations | Résultat |
|------------------------|---------------------|----------------------------------|--|---|----------|
| M001                   | -                   | -                                | -  | -   | Score EP |

**Critères d'évaluation de l'état de conservation des flocages, calorifugeages et faux plafonds**
**1. Classification des différents degrés d'exposition du produit aux circulations d'air**

| Fort  | Moyen  | Faible   |
|---|--|--|
| <p>1° Il n'existe pas de système spécifique de ventilation, la pièce ou la zone homogène évaluée est ventilée par ouverture des fenêtres. ou</p> <p>2° Le faux plafond se trouve dans un local qui présente une (ou plusieurs) façade(s) ouverte(s) sur l'extérieur susceptible(s) de créer des situations à forts courants d'air, ou</p> <p>3° Il existe un système de ventilation par insufflation d'air dans le local et l'orientation du jet d'air est telle que celui-ci affecte directement le faux plafond contenant de l'amiante.</p> | <p>1° Il existe un système de ventilation par insufflation d'air dans le local et l'orientation du jet est telle que celui-ci n'affecte pas directement le faux plafond contenant de l'amiante, ou</p> <p>2° Il existe un système de ventilation avec reprise(s) d'air au niveau du faux plafond (système de ventilation à double flux).</p> | <p>1° Il n'existe ni ouvrant ni système de ventilation spécifique dans la pièce ou la zone évaluée, ou</p> <p>2° Il existe dans la pièce ou la zone évaluée, un système de ventilation par extraction dont la reprise d'air est éloignée du faux plafond contenant de l'amiante.</p> |

**2. Classification des différents degrés d'exposition du produit aux chocs et vibrations**

| Fort  | Moyen   | Faible  |
|---|---|---|
| L'exposition du produit aux chocs et vibrations sera considérée comme forte dans les situations où l'activité dans le local ou à l'extérieur engendre des vibrations, ou rend possible les chocs directs avec le faux plafond contenant de l'amiante (ex : hall industriel, gymnase, discothèque...). | L'exposition du produit aux chocs et vibrations sera considérée comme moyenne dans les situations où le faux plafond contenant de l'amiante n'est pas exposé aux dommages mécaniques mais se trouve dans un lieu très fréquenté (ex : supermarché, piscine, théâtre,...). | L'exposition du produit aux chocs et vibrations sera considérée comme faible dans les situations où le faux plafond contenant de l'amiante n'est pas exposé aux dommages mécaniques, n'est pas susceptible d'être dégradé par les occupants ou se trouve dans un local utilisé à des activités tertiaires passives. |

**Critères d'évaluation de l'état de conservation des autres matériaux**

| Type de produit ou matériau                       | Indicateurs visuels de dégradation   |
|---|--|
| Plaques cartonnées                                | Bords de plaques entamés, présence de fractures, déchirures ou percements, auréoles dues à des fuites                                    |
| Panneaux fibreux rigides                          | Présence de fractures ou percements, érosion importante  |
| Revêtements par projection de produits pâteux     | Présence de fractures, éclats ou percements, érosion importante due à des frottements, chute de produit et dépôt de poussière sur le sol |
| Revêtements de sol vinyliques sur carton amianté. | Couche supérieure trouée ou déchirée et carton amianté visible, érosion importante   |
| Revêtement de sol type dalle vinyle amiante       | Présence de craquelure, fractures, faïencage, érosion importante, dalles enlevées  |
| Mousses isolantes de calfeutrement                | Chute de matériau  |
| Produits en amiante-ciment type plaques           | Fissures, délitage, cassures   |
| Produits en amiante-ciment type canalisations     | Fissures, cassures   |
| Portes coupe-feu                                  | Enveloppe de la porte perforée laissant apparaître l'isolant amianté, dépôt de poussière sur le sol dû à des frottements                 |
| Clapets et volets coupe-feu                       | Enveloppe perforée laissant apparaître l'isolant amianté, traces d'érosion dues à des frottements  |

## J.5 - Annexe - Consignes générales de sécurité

L'identification des matériaux et produits contenant de l'amiante est un préalable à l'évaluation et à la prévention des risques liés à la présence d'amiante dans un bâtiment. Elle doit être complétée par la définition et la mise en œuvre de mesures de précaution adaptées et proportionnées pour limiter le risque d'exposition des occupants et des personnes appelées à intervenir sur les matériaux ou produits contenant de l'amiante. Ces mesures doivent être inscrites sous forme de consignes de sécurité dans le dossier technique « amiante » et dans sa fiche récapitulative que le propriétaire constitue et tient à jour en application de l'article 10-2 du décret n° 96-97 du 7 février 1996 modifié. Ces consignes doivent également être portées à connaissance de toute personne susceptible d'intervenir sur ou à proximité des matériaux et produits repérés. Les consignes générales de sécurité définies ci-après constituent une base minimale. Le propriétaire (ou le gestionnaire) de l'immeuble concerné doit l'adapter pour tenir compte des particularités de chaque bâtiment et de ses conditions d'occupation. Lorsque des travaux sont programmés, les consignes générales de sécurité ne se substituent en aucun cas aux obligations réglementaires existantes en matière de prévention des risques pour la santé et la sécurité des travailleurs. Les consignes générales de sécurité données ci-après correspondent à des matériaux et produits en bon état de conservation. Il convient donc de veiller au bon état des matériaux et produits contenant de l'amiante afin de prendre en compte, le cas échéant, les situations d'usure anormale ou de dégradation. Ces situations peuvent faire l'objet d'une expertise par un opérateur qualifié, selon les critères fournis en annexe I du présent arrêté.

### 1. Informations générales

Respirer des fibres d'amiante est dangereux pour la santé. L'inhalation de ces fibres est une cause de pathologies graves (dont les cancers du poumon et de la plèvre). Les matériaux contenant de l'amiante peuvent libérer des fibres d'amiante en cas d'usure anormale ou lors d'interventions mettant en cause l'intégrité du matériau (par exemple perçage, ponçage, découpe, friction...). Ces situations peuvent alors conduire à des expositions importantes si des mesures de protection renforcées ne sont pas prises. Il est recommandé aux particuliers d'éviter toute intervention directe sur des matériaux friables contenant de l'amiante (flocages, calorifugeages, cartons d'amiante, éléments en amiante tissé ou tressé, mousse isolante de calfeutrement...) et d'avoir recours, dans de telles situations, à des professionnels (cf. point 2 ci-dessous).

### 2. Information des professionnels

Professionnels : attention, les consignes générales de sécurité mentionnées ci-après sont avant tout destinées aux particuliers. Les mesures renforcées vous concernant sont fixées par la réglementation relative à la protection des travailleurs contre les risques liés à l'inhalation de poussières d'amiante. Des documents d'information et des conseils pratiques de prévention adaptés peuvent vous être fournis par les directions régionales du travail, de l'emploi et de la formation professionnelle (DRTEFP), les services de prévention des caisses régionales d'assurance maladie (CRAM) et l'organisme professionnel de prévention du bâtiment et des travaux publics (OPBTP).

### 3. Consignes générales de sécurité

#### A. - Consignes générales de sécurité (visant à réduire l'exposition aux poussières d'amiante)

Lors d'interventions sur (ou à proximité) des matériaux contenant de l'amiante, il convient d'éviter au maximum l'émission de poussières pour vous et votre voisinage.

L'émission de poussières doit être limitée, par exemple en cas de :

- manipulation et manutention de matériaux non friables contenant de l'amiante (comme le remplacement de joints ou encore la manutention d'éléments en amiante-ciment) ;
  - travaux réalisés à proximité d'un matériau friable en bon état (flocage ou calorifugeage), comme par exemple le déplacement de quelques éléments de faux plafonds sans amiante sous une dalle floquée, d'interventions légères dans des boîtiers électriques, sur des gaines ou des circuits situés sous un flocage sans action directe sur celui-ci, de remplacement d'une vanne sur une canalisation calorifugée à l'amiante ;
  - travaux directs sur un matériau compact (amiante-ciment, enduits, joints, dalles...), comme le perçage ou encore la découpe d'éléments en amiante-ciment ;
  - déplacement local d'éléments d'un faux plafond rigide contenant du carton d'amiante avec des parements.
- L'émission de poussières peut être limitée :
- par humidification locale des matériaux contenant de l'amiante (en tenant compte du risque électrique), afin d'abaisser le taux d'émission de poussière ;
  - en utilisant de préférence des outils manuels ou des outils à vitesse lente.

#### Le port d'équipements de protection est recommandé

Des demi-masques filtrants (type FFP 3 conformes à la norme européenne EN 149) permettent de réduire l'inhalation de fibres d'amiante. Ces masques doivent être jetés après utilisation. Le port d'une combinaison jetable permet d'éviter la propagation de fibres d'amiante en dehors de la zone de travail. Les combinaisons doivent être jetées à la fin de chaque utilisation. De plus, il convient de disposer d'un sac à déchets à proximité immédiate de la zone de travail et d'une éponge ou d'un chiffon humide de nettoyage.

#### B. - Consignes générales de sécurité (relatives à la gestion des déchets contenant de l'amiante)

##### Stockage des déchets sur le site

Seuls les matériaux où l'amiante est fortement lié (tels que l'amiante-ciment ou les dalles de sol, par exemple) peuvent être stockés temporairement sur le chantier. Le site de stockage doit être aménagé de manière à éviter l'envol et la migration de fibres. Son accès doit être interdit aux personnes autres que le personnel de l'entreprise de travaux. Les matériaux à fort risque de libération de fibres d'amiante (comme les flocages, calorifugeages et cartons d'amiante) doivent être placés en sacs étanches puis transférés dès leur sortie de la zone de confinement vers les sites adéquats.

##### Élimination des déchets

Les matériaux où l'amiante est fortement lié (tels que l'amiante-ciment, les dalles de sol, clapets et volets coupe-feu) doivent être éliminés, soit en installations de stockage pour déchets ménagers et assimilés soit en décharges pour déchets inertes pourvues, dans les deux cas, d'alvéoles spécifiques pour les déchets contenant de l'amiante lié. Ces déchets sont conditionnés en sacs étanches, type grands récipients pour vrac (GRV) ou sur palettes filmées. Les matériaux à fort risque de libération de fibres d'amiante (comme les flocages, calorifugeages et cartons d'amiante) et les matériaux dégradés doivent être éliminés dans une installation de stockage pour déchets dangereux ou être vitrifiés. Ces déchets sont conditionnés en doubles sacs étanches scellés. Dans les deux cas, le propriétaire ou son mandataire remplit le cadre qui lui est destiné sur le bordereau de suivi des déchets d'amiante (BSDA, CERFA n° 11861\*01). Il reçoit l'original du bordereau rempli par les autres intervenants (entreprise de travaux, transporteur, exploitant de l'installation de stockage ou du site de vitrification).

##### Élimination des déchets connexes

Les déchets autres que les déchets de matériaux, tels que les équipements de protection, les déchets de matériels (filtres, par exemple) et les déchets issus du nettoyage sont éliminés suivant la même procédure que celle décrite pour les matériaux à fort risque de libération de fibres d'amiante.

**J.6 - Annexe - Autres documents****ATTESTATION D'ASSURANCE RESPONSABILITE CIVILE PROFESSIONNELLE**

Nous soussignés, Cabinet CONDORCET, 67 Cours Pierre Puget – 13006 Marseille, attestons par la présente que la Société :

Entreprise DPP EXPERT HOME  
75 BD HAUSSMANN  
75008 PARIS 8EME ARRONDISSEMENT

a souscrit auprès de la compagnie GAN EUROCOURTAGE, sis 4/6, avenue d'Alsace 92033 La Défense Cedex, un contrat d'assurances « Responsabilité civile professionnelle Diagnostiqueur Immobilier », sous le numéro N° 80810333.

**ACTIVITES DECLAREES PAR L'ASSURE : DIAGNOSTIC IMMOBILIER :**

|  |  |
|--|--|
| Assainissement autonome - collectif                | Diagnostic termites                                |
| Contrôle périodique amiante                        | Dossier technique amiante                          |
| Diagnostic Accessibilité                           | Etat de l'installation intérieure de l'électricité |
| Diagnostic amiante avant travaux / démolition      | Etat des lieux                                     |
| Diagnostic amiante avant vente                     | Etat parasitaire                                   |
| Diagnostic de performance énergétique              | Evaluation valeur vénale et locative               |
| DRIP- Diagnostic de risque d'intoxication au plomb | Exposition au plomb (CREP)                         |
| Diagnostic gaz                                     | Loi Carrez   |
| Diagnostic légionellose                            | Millièmes  |
| Loi Boutin   | Prêt conventionné : normes d'habitabilité          |
| Diagnostic monoxyde de carbone                     | Recherche de métaux lourds                         |
| Diagnostic radon                                   | Recherche de plomb avant travaux                   |
| Diagnostic sécurité piscine                        | Risques naturels et technologiques                 |
| Diagnostic Technique SRU                           |  |

**La garantie du contrat porte exclusivement :**

- **Sur les diagnostics et expertises immobiliers désignés ci-dessus,**
- **Et à condition qu'ils et elles soient réalisés par des personnes possédant toutes les certifications correspondantes exigées par la réglementation**

Période de validité : **du 01/10/2012 au 30/09/2013**

La Société GAN Eurocourtage IARD garantit l'Adhérent dans les termes et limites des conditions générales n° 41128-01-2008, des conventions spéciales n° 41008-01.2008 et des conditions particulières (feuille d'adhésion 80810333), établies sur les bases des déclarations de l'adhérent.

Les garanties sont subordonnées au paiement des cotisations d'assurances pour la période de la présente attestation.



Tel : 09 51 81 14 14 – Fax : 09 56 81 14 14  
67 Cours Pierre Puget – 13006 MARSEILLE  
S.A.R.L au capital de 20 000 € - RCS Marseille 494 253 982 – Immatriculation ORIAS 07 026 627 – www.orias.fr



## TABLEAU DE GARANTIE

| Responsabilité civile « Exploitation »   |  |
|--|--|
| Nature des dommages  | Montant des garanties  |
| Dommages corporels, matériels et immatériels consécutifs ou non :  | 9 000 000 € par sinistre   |
| dont :   |  |
| - Faute inexcusable :  | 300 000 € par victime<br>1 500 000 € par année d'assurance                         |
| - Dommages matériels et immatériels consécutifs :  | 1 500 000 € par sinistre   |
| - Dommages immatériels non consécutifs :   | 150 000 € par année d'assurance  |
| - Atteintes à l'environnement accidentelles (corporels, matériels et immatériels) :  | 750 000 € par année d'assurance  |
| - Dommages aux bâtiments loués ou empruntés et à leur contenu  | 300 000 € par sinistre   |
| Responsabilité civile « Professionnelle » (garantie par Assuré)  |  |
| Nature des dommages  | Montant des garanties  |
| Dommages corporels, matériels et immatériels consécutifs ou non :  | 300 000 € par sinistre avec un maximum de 500 000 € par année d'assurance          |
| dont :   |  |
| - Destruction ou détérioration des documents et autres supports d'informations confiés à l'Assuré pour l'exécution des prestations, y compris les frais de reconstitution des informations : | 30 000 € par sinistre  |
| Défense – Recours  |  |
| Défense devant les juridictions civiles, commerciales ou administratives. Défense des intérêts civils devant les juridictions répressives :  | Frais à la charge de l'Assureur, sauf dépassement du plafond de garantie en cause. |
| Recours (préjudices supérieurs à 150 €) :  | 15 000 € par sinistre  |

La présente attestation ne peut engager l'assureur en dehors des limites prévues par les clauses et conditions du contrat auxquelles elle se réfère.

Fait à Marseille, le 30 août 2012

**CABINET CONDORCET**  
BP 60054 - 13484 MARSEILLE CEDEX  
Tél. 09 51 81 14 14 / Fax. 09 56 81 14 14  
S.A.R.L. au capital de 20 000 € - RCS 494 265 982  
Immatriation ORIAS 07 056 627  
www.cabinetcondorcet.com



Tel : 09 51 81 14 14 – Fax : 09 56 81 14 14  
67 Cours Pierre Puget – 13006 MARSEILLE





# CERTIFICAT DE COMPÉTENCES

N° CPDI 0655 Version 02

Je soussigné  
Philippe TROYAUX,  
Directeur Général d'I.Cert,  
atteste que :

**Monsieur Xavier DARTOIS**

Est certifié(e) selon le référentiel dénommé Manuel de certification de personnes I.Cert pour la réalisation des missions suivantes :

**Repérage et diagnostic amiante dans les immeubles bâtis**  
Date d'effet : 27/11/2008 , date d'expiration : 26/11/2013

**Constat de risque d'exposition au plomb**  
Date d'effet : 27/11/2008 , date d'expiration : 26/11/2013

XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX  
XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX  
Date d'effet : XX/XX/XXXX , date d'expiration : XX/XX/XXXX

XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX  
XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX  
XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX  
XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX  
Date d'effet : XX/XX/XXXX , date d'expiration : XX/XX/XXXX

**Diagnostic de performance énergétique**  
Date d'effet : 27/11/2008 , date d'expiration : 26/11/2013

**Etat de l'installation intérieure de gaz**  
Date d'effet : 04/06/2009 , date d'expiration : 03/06/2014

**Etat de l'installation intérieure électrique**  
Date d'effet : 27/11/2008 , date d'expiration : 26/11/2013

En foi de quoi ce certificat est délivré,  
pour valoir et servir ce que de droit.

Edité à Rennes  
le 09/06/2009





Certification de personnes  
Diagnostic  
116 B rue Eugène Pottier  
35000 Rennes

Anté du 6 avril 2007 définissant les critères de certification des compétences des personnes physiques réalisant l'état de l'installation intérieure de gaz. Anté du 10 octobre 2006 définissant les critères de certification des compétences des personnes physiques réalisant le diagnostic de performance énergétique dans le bâtiment. Anté du 21 novembre 2006 définissant les critères de certification des compétences des personnes physiques réalisant le repérage et le diagnostic amianté dans les immeubles bâtis. Anté du 21 novembre 2006 définissant les critères de certification des compétences des personnes physiques réalisant les constats de risque d'exposition au plomb ou agréés pour réaliser des diagnostics plomb dans les immeubles d'habitation. Anté du 9 juillet 2008 définissant les critères de certification des compétences des personnes physiques réalisant l'état de l'installation intérieure électrique.



ACCREDITATION  
N° 4-002  
PORTÉE  
DISPONIBLE SUR  
WWW.COFRAC.FR



**ATTESTATION SUR L'HONNEUR** réalisée pour le dossier n° **0330-YK767** relatif à l'immeuble bâti visité situé au :

Pole Universitaire API  
BLD Sébastien Brandt

67400 ILLKIRCH-GRAFFENSTADEN.

Je soussigné, **DARTOIS Xavier**, technicien diagnostiqueur pour la société **SARL DPP EXPERT-HOME** atteste sur l'honneur être en situation régulière au regard de l'article L.271-6 du Code de la Construction, à savoir :

- Disposer des compétences requises pour effectuer les états, constats et diagnostics composant le dossier, ainsi qu'en atteste mes certifications de compétences :

| Prestations           | Nom du diagnostiqueur | Entreprise de certification | N° Certification | Echéance certif |
|-----------------------|-----------------------|-----------------------------|------------------|-----------------|
| AMIANTE AVANT TRAVAUX | DARTOIS Xavier        | I.CERT                      | CPDI 0655 V2     | 26/11/2013      |

- Avoir souscrit à une assurance (GAN EUROCOURTAGE valable jusqu'au 30/09/2013) permettant de couvrir les conséquences d'un engagement de ma responsabilité en raison de mes interventions.
- N'avoir aucun lien de nature à porter atteinte à mon impartialité et à mon indépendance ni avec le propriétaire ou son mandataire, ni avec une entreprise pouvant réaliser des travaux sur les ouvrages, installations ou équipements pour lesquels il m'est demandé d'établir les états, constats et diagnostics composant le dossier.
- Disposer d'une organisation et des moyens (en matériel et en personnel) appropriés pour effectuer les états, constats et diagnostics composant le dossier.

Fait à PARIS , le **16/09/2013**

Signature de l'opérateur de diagnostics :



**Article L271-6 du Code de la Construction et de l'habitation**

« Les documents prévus aux 1° à 4° et au 6° de l'article L. 271-4 sont établis par une personne présentant des garanties de compétence et disposant d'une organisation et de moyens appropriés. Cette personne est tenue de souscrire une assurance permettant de couvrir les conséquences d'un engagement de sa responsabilité en raison de ses interventions. Elle ne doit avoir aucun lien de nature à porter atteinte à son impartialité et à son indépendance ni avec le propriétaire ou son mandataire qui fait appel à elle, ni avec une entreprise pouvant réaliser des travaux sur les ouvrages, installations ou équipements pour lesquels il lui est demandé d'établir l'un des documents mentionnés au premier alinéa. Un décret en Conseil d'Etat définit les conditions et modalités d'application du présent article. »

**Article L271-3 du Code de la Construction et de l'Habitation**

« Lorsque le propriétaire charge une personne d'établir un dossier de diagnostic technique, celle-ci lui remet un document par lequel elle atteste sur l'honneur qu'elle est en situation régulière au regard des articles L.271-6 et qu'elle dispose des moyens en matériel et en personnel nécessaires à l'établissement des états, constats et diagnostics composant le dossier. »



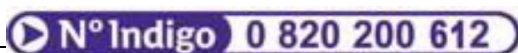
## Rapport de mission de repérage des matériaux et produits contenant de l'amiante avant réalisation de travaux

Numéro de dossier : DAAT-USTRAS / **0330-YK768**  
 Date du repérage : 21/08/2013



| Désignation du ou des bâtiments   | Désignation du propriétaire  |
|---|--|
| Localisation du ou des bâtiments :<br>Département : <b>67400</b><br>Commune : <b>ILLKIRCH-GRAFFENSTADEN</b><br>Adresse : <b>Pole Universitaire API</b><br><b>BLD Sébastien Brandt</b><br><br>Désignation et situation du ou des lots de copropriété :<br><b>0330</b><br><br>Périmètre de repérage : <b>Repérage tous éléments concernant les ascenseurs</b> | Désignation du client :<br>Nom et prénom: <b>Université de Strasbourg</b><br>Adresse :<br><b>20 Rue René Descartes</b><br><b>CS 90032</b><br><b>67084 STRASBOURG</b> |

Retrouvez nous sur [www.expert-home.fr](http://www.expert-home.fr)



## Rapport de mission de repérage des matériaux et produits contenant de l'amiante avant réalisation de travaux

### A - Références réglementaires et normatives

|                       |   |
|-----------------------|---|
| Objet de la mission   | La présente mission concerne le repérage des matériaux et produits contenant de l'amiante avant travaux   |
| Textes réglementaires | Article 10-1 du décret numéro 96-97 modifiés ; Articles L 271-4 à L 271-6 du code de la construction et de l'habitation, Art. L. 1334-13, R. 1334-22 et 23 et R. 1334-24 du Code de la Santé Publique ; Annexe 13.9 du Code de la Santé Publique, décret 2011-629 du 3 juin 2011. |
| Norme(s) utilisée(s)  | Norme NF X 46-020 de décembre 2008 : Repérage des matériaux et produits contenant de l'amiante  |

### B - Immeuble bâti visité

|                         |   |
|-------------------------|---|
| Adresse                 | Rue : ..... <b>Pole Universitaire API</b><br><b>BLD Sébastien Brandt</b><br>Bât., escalier, niveau, appartement n°, lot n° :<br><b>0330</b><br>Code postal, ville : . <b>67400 ILLKIRCH-GRAFFENSTADEN</b> |
| Périmètre de repérage : | ..... <b>Repérage tous éléments concernant les ascenseurs</b>   |
| Type de logement :      | ..... <b>REF APP : YK768</b>  |

### C - Le propriétaire et le donneur d'ordre

|                         |   |
|-------------------------|---|
| Le(s) propriétaire(s) : | Nom et prénom : ... <b>Université de Strasbourg</b><br>Adresse : ..... <b>20 Rue René Descartes</b><br><b>CS 90032</b><br><b>67084 STRASBOURG</b>   |
| Le donneur d'ordre      | Qualité du donneur d'ordre (sur déclaration de l'intéressé) : Propriétaire<br>Nom et prénom : ... <b>Université de Strasbourg</b><br>Adresse : ..... <b>20 Rue René Descartes</b><br><b>CS 90032</b><br><b>67084 STRASBOURG</b> |

### D - Le(s) signataire(s)

|  | NOM Prénom     | Fonction              | Organisme certification | Détail de la certification   |
|--|----------------|-----------------------|-------------------------|--|
| Opérateur(s) de repérage ayant participé au repérage         | DARTOIS Xavier | Opérateur de repérage | I.CERT Certification    | Obtention : 27/11/2008<br>Échéance : 26/11/2013<br>N° de certification : CPDI 0655<br>V2 |
| Personne(s) signataire(s) autorisant la diffusion du rapport | DARTOIS Xavier | Opérateur de repérage | I.CERT Certification    | Obtention : 27/11/2008<br>Échéance : 26/11/2013<br>N° de certification : CPDI 0655<br>V2 |

### Le rapport de repérage

|  |
|--|
| Date d'émission du rapport de repérage : 16/09/2013  |
| Diffusion : le présent rapport de repérage ne peut être reproduit que dans sa totalité, annexes incluses |
| Pagination : le présent rapport avec les annexes comprises, est constitué de 21 pages                    |

**E. - Sommaire**

- A. - Références réglementaires et normatives
- B. - Immeuble bâti visité
- C. - Le propriétaire et le donneur d'ordre
- D. - Le(s) signataire(s)
- E. - Sommaire
- F. - Conclusion du rapport
- G. - Condition de réalisation du repérage
- H. - Le(s) laboratoire(s) d'analyses
- I. - Résultats détaillés du repérage
- J. - Annexes au rapport
  - J.1 - Annexe - Fiche d'identification et de cotation
  - J.2 - Annexe - Plans, croquis et Photos
  - J.3 - Annexe - Procès-Verbaux d'analyse
  - J.4 - Annexe - Etat de conservation des matériaux et produits contenant de l'amiante
  - J.5 - Annexe - Consignes générales de sécurité
  - J.6 - Annexe - Autres documents

## F. – Conclusion du rapport

**Dans le cadre de la mission décrit en tête de rapport, il a été repéré :**

**- des matériaux et produits sur décision de l'opérateur a conclu à la présence d'amiante, et pour lesquels un prélèvement complémentaire doit être réalisé afin de confirmer la présence :**

**Frein (Machinerie / Non prélevé pour ne pas altérer sa fonction)**

**Dans le cadre de la mission décrit en tête de rapport les locaux ou parties de locaux, composants ou parties de composants qui n'ont pu être visités et pour lesquels des investigations complémentaires sont nécessaires afin de statuer sur la présence ou l'absence d'amiante :**

| Localisation | Parties du local | Raison |
|--------------|------------------|--------|
| Néant        | -                |        |

**Listes des matériaux et produits contenant de l'amiante :**

| Localisation | Identifiant + Description                             | Conclusion (justification)   | Etat de conservation et préconisations   |
|--------------|---|--|--|
| Machinerie   | <u>Identifiant: M001</u><br><u>Description: Frein</u> | <b>Présence d'amiante (absence de justificatif daté)</b><br><br><b>Non prélevé pour ne pas altérer sa fonction</b> | <b>Matériaux contenant de l'amiante sur critères suivant :</b><br><b>Présence de Rivet sur garniture</b><br><b>Date de pose avant 1997</b><br><b>Absence de signalement sur le changement de garniture</b> |

Listes des matériaux et produits susceptibles de contenir de l'amiante :

| Localisation | Identifiant + Description | Justification de non prélèvement | Etat de conservation et préconisations | Photo |
|--------------|---------------------------|----------------------------------|--|-------|
| -            |                           |                                  |  |       |

Listes des matériaux et produits ne contenant pas d'amiante après analyse :

| Localisation | Identifiant + Description |
|--------------|---------------------------|
| Néant        | -                         |

Mesures d'ordre générales préconisées - devoir de conseil :

**En cas de présence de matériaux et produits contenant de l'amiante dégradé**

Vous pouvez consulter les commentaires particuliers appliqués aux matériaux concernés.

| Localisation | Identifiant + Description | Etat de conservation | Mesures d'ordre générales préconisées |
|--------------|---------------------------|----------------------|---------------------------------------|
| Néant        | -                         |                      |                                       |

**En cas de présence de flocages ou de calorifugeages ou de faux plafonds contenant de l'amiante**

**Article R1334-17 :** En fonction du résultat du diagnostic obtenu à partir de la grille d'évaluation mentionnée à l'article R. 1334-16, les propriétaires procèdent :

Score 1 - Contrôle périodique de l'état de conservation de ces matériaux et produits dans les conditions prévues à l'article R. 1334-16 ; ce contrôle est effectué dans un délai maximal de trois ans à compter de la date de remise au propriétaire des résultats du contrôle, ou à l'occasion de toute modification substantielle de l'ouvrage et de son usage;  
Score 2 - Selon les modalités prévues à l'article R. 1334-18, à une surveillance du niveau d'empoussièrement dans l'atmosphère par un organisme agréé en microscopie électronique à transmission  
Score 3 - Travaux de confinement ou de retrait de l'amiante, selon les modalités prévues au dernier alinéa de l'article R. 1334-18.

**Article R1334-18 : Mesures d'empoussièrement**

Si le niveau d'empoussièrement est inférieur ou égal à la valeur de 5 fibres par litre, les propriétaires procèdent à un contrôle périodique de l'état de conservation des matériaux et produits, dans les conditions prévues à l'article R. 1334-16, dans un délai maximal de trois ans à compter de la date à laquelle leur sont remis les résultats du contrôle ou à l'occasion de toute modification substantielle de l'ouvrage ou de son usage.

Si le niveau d'empoussièrement est supérieur à 5 fibres par litre, les propriétaires procèdent à des travaux de confinement ou de retrait de l'amiante, qui doivent être achevés dans un délai de trente-six mois à compter de la date à laquelle leur sont remis les résultats du contrôle. Pendant la période précédant les travaux, des mesures conservatoires appropriées doivent être mises en œuvre afin de réduire l'exposition des occupants et de la maintenir au niveau le plus bas possible, et dans tous les cas à un niveau d'empoussièrement inférieur à 5 fibres par litre. Les mesures conservatoires ne doivent conduire à aucune sollicitation des matériaux et produits concernés par les travaux.

## En cas de présence d'autres matériaux et produits contenant de l'amiante

Vous pouvez consulter les consignes générales de sécurité en annexe J.5.

Dates de visite et d'établissement du constat amiante :

Fait à **ILLKIRCH-GRAFFENSTADEN**, le **21/08/2013**

Par : **DARTOIS Xavier**



Signature du représentant :

|  |
|--|
|  |
|--|



## G. – Condition de réalisation du repérage

Date du repérage : **21/08/2013**

Durée du repérage : **01h00**

Référence appareil: **YK768**

Documents remis par le donneur d'ordre à l'opérateur de repérage :  
**Plans**

Représentant du propriétaire (accompagnateur) :

**Mr BERNHARD**

Commentaires (Ecart par rapport à la norme, condition de prélèvements, ...) :

**Néant**

Procédures de prélèvements utilisés :

**Conformément à la norme NF X 46-020 de décembre 2008, seront appliquées les conditions de prélèvement des matériaux définis dans l'annexe B de la norme.**

Programme de repérage de la mission réglementaire

**Le programme de repérage est défini par l'Annexe 13.9 du Code de la santé publique (liste C) et l'annexe A de la norme NF X 46-020 de décembre 2008**

**Extrait de l'annexe A 13.9 (liste C) du Code de la santé publique modifié** (cette liste n'est pas exhaustive)

| Composant de la construction                       | Partie du composant à vérifier ou à sonder                                       |
|--|--|
| <b>1. Toiture et étanchéité</b>                    |  |
| Plaques ondulées                                   | Plaques en fibres-ciment   |
| Ardoises   | Ardoises composites  |
|  | Ardoises fibres-ciment   |
| Eléments ponctuels                                 | Conduits de cheminée   |
|  | Conduits de ventilation  |
|  | Conduits d'évacuation d'eau  |
| Revêtements bitumineux d'étanchéité                | Bardeaux d'asphalte  |
|  | Bardeaux bitume ("shingle")  |
|  | Pare-vapeur  |
|  | Revêtements  |
|  | Colles   |
| Accessoires de toitures                            | Rivets   |
|  | Faîtages   |
|  | Closoirs   |
| <b>2. Façades</b>                                  |  |
| Panneaux sandwichs                                 | Plaques  |
|  | Joints d'assemblage  |
|  | Tresses  |
| Bardages   | Plaques fibres-ciment  |
|  | Bacs fibres-ciment   |
|  | Ardoises fibres-ciment   |
|  | Isolants sous bardages   |
| Appuis de fenêtres                                 | Eléments fibres-ciment   |
| <b>3. Parois verticales intérieures et enduits</b> |  |
| Murs et cloisons                                   | Flocages   |
|  | Enduits projetés   |
|  | Revêtements durs (plaques planes fibres-ciment)                                  |
|  | Joints de dilatation   |
| Poteaux (périphériques et intérieurs)              | Flocages   |
|  | Enduits projetés   |
|  | Joints de dilatation   |
|  | Entourage de poteaux (carton)  |
|  | Entourage de poteaux (fibres-ciment)   |
|  | Entourage de poteaux (matériau sandwich)   |
|  | Entourage de poteaux (carton+plâtre)   |
|  | Peintures intumescents   |
| Cloisons légères ou préfabriquées                  | Panneaux de cloisons   |
|  | Jonctions entre panneaux préfabriqués et pieds/têtes de cloisons (tresses)       |
|  | Jonctions entre panneaux préfabriqués et pieds/têtes de cloisons (carton)        |
|  | Jonctions entre panneaux préfabriqués et pieds/têtes de cloisons (fibres-ciment) |
| Gaines et coffres verticaux                        | Flocages   |
|  | Enduits projetés coupe-feu   |
|  | Enduits lissés coupe-feu   |
|  | Enduits talochés coupe-feu   |
|  | Panneaux   |

|  |   |
|--|---|
| Portes coupe-feu, portes pare-flammes  | Vantaux                                   |
|  | Joint                                     |
| <b>4. Plafonds et faux-plafonds</b>  |   |
| Plafonds   | Flocages                                  |
|  | Enduits projetés                          |
|  | Panneaux collés ou vissés                 |
|  | Coffrages perdus (carton-amiante)         |
|  | Coffrages perdus (fibres-ciment)          |
|  | Coffrages perdus (composites)             |
| Poutres et charpentes (périphériques et intérieures)   | Flocages                                  |
|  | Enduits projetés                          |
|  | Peintures intumescentes                   |
| Interfaces entre structures  | Rebouchage de trémies                     |
|  | Jonctions avec la façade                  |
|  | Calfeutrements                            |
|  | Joint de dilatation                       |
| Gainages et coffres horizontaux  | Flocages                                  |
|  | Enduits projetés                          |
|  | Panneaux                                  |
|  | Jonction entre panneaux                   |
| Faux-plafonds  | Panneaux                                  |
|  | Plaques                                   |
| <b>5. Revêtements de sol et de murs</b>  |   |
| Revêtements de sol (l'analyse doit concerner chacune des couches du revêtement)                    | Dalles plastiques                         |
|  | Colles bitumineuses                       |
|  | Revêtement plastique avec sous-couche     |
|  | Chape maigre                              |
|  | Calfeutrement des passages de conduits    |
|  | Revêtement bitumineux des fondations      |
| Revêtements de murs  | Sous-couche des tissus muraux             |
|  | Revêtements durs (plaques de menuiseries) |
|  | Revêtements durs (fibres-ciment)          |
|  | Colles des carrelages                     |
| <b>6. Conduits, canalisations et équipements</b>   |   |
| Conduits de fluides (air, eaux, autres fluides)  | Calorifugeages                            |
|  | Enveloppes de calorifuges                 |
|  | Conduits fibres-ciment                    |
| Conduits de vapeur, fumée, échappement   | Conduits fibres-ciment                    |
|  | Joint entre éléments                      |
|  | Mastics                                   |
|  | Tresses                                   |
|  | Manchons                                  |
| Clapets / volets coupe-feu   | Clapets coupe-feu                         |
|  | Volets coupe-feu                          |
|  | Rebouchage                                |
| Vide-ordures   | Conduit fibres-ciment                     |
| <b>7. Ascenseurs et monte-charge</b>   |   |
| Portes et cloisons palières  | Portes palières                           |
|  | Cloisons palières                         |
| Trémie   | Flocages                                  |
|  | Bourres                                   |
|  | Jonction murs / plancher                  |
|  | Joint mousse                              |
| Machinerie   | Flocages                                  |
|  | Bourres                                   |
|  | Jonction murs / plancher                  |
|  | Joint mousse                              |
| <b>8. Équipements divers</b>   |   |
| Chaudières, tuyauteries, étuves, groupes électrogènes, convecteurs et radiateurs, aérothermes..... | Bourres                                   |
|  | Tresses                                   |
|  | Joint                                     |
|  | Calorifugeages                            |
|  | Peintures anti-condensation               |
|  | Plaques isolantes internes                |
|  | Plaques isolantes externes                |
|  | Tissu amiante                             |
| <b>9. Installations industrielles</b>  |   |
| Fours, étuves, tuyauteries...  | Bourres                                   |
|  | Tresses                                   |
|  | Joint                                     |
|  | Calorifugeages                            |
|  | Peintures anti-condensation               |
|  | Plaques isolantes                         |
|  | Tissu amiante                             |
|  | Freins                                    |
|  | Embrayages                                |
| <b>10. Coffrages perdus</b>  |   |
| Coffrages et fonds de coffrages perdus   | Éléments fibres-ciment                    |

**Extrait de l'annexe A de la norme NF X 46-020** de décembre 2008 (cette liste n'est pas exhaustive)

|   |  |
|---|--|
| 1-Toiture, terrasse et étanchéité                                 | Plaques ondulées et planes   |
|   | Ardoises   |
|   | Éléments ponctuels   |
|   | Éléments de sous-toiture   |
|   | Bardeaux bitumé (type Shingle)   |
|   | Complexe d'étanchéité pour toiture   |
| 2-Parois verticales extérieures                                   | Panneaux sandwichs   |
|   | Bardages   |
|   | Bardages métalliques à simple ou double peau   |
|   | Isolants sous bardage  |
|   | Mur et cloisons «en dur»   |
| 3-Parois verticales intérieures                                   | Mur et cloisons «en dur»   |
|   | Poteaux (périphériques et intérieurs)  |
|   | Cloisons légères ou préfabriquées  |
|   | Gaines et coffres verticaux  |
|   | Portes coupe-feu / pare-flamme   |
|   | Revêtement de murs, de poteaux, de cloisons légères ou préfabriquées, de gaines, de coffres et des portes coupe-feu et pare-flamme |
| 4-Plafonds et faux plafonds                                       | Plafonds   |
|   | Poutres et charpentes (périphériques et intérieures)   |
|   | Interfaces entre structures  |
|   | Gaines et coffres horizontaux  |
|   | Faux-plafonds  |
|   | Suspentes et contrevents   |
| 5-Planchers et planchers techniques                               | Revêtements de sol   |
|   | Planchers  |
| 6-Conduits, canalisations et accessoires intérieurs et extérieurs | Conduits de fluides (air, eau, vapeur, fumée, autres fluides)  |
|   | Conduits de vapeur, fumée, échappement   |
|   | Câbles électriques   |
|   | Clapets / volets coupe-feu   |
|   | Vide-ordures   |
| 7-Ascenseurs et monte-charges                                     | Portes intérieures et extérieures de l'ascenseur et portes palières de l'étage   |
|   | Machinerie   |
|   | Trémie et Machinerie   |
| 8-Équipements divers et accessoires                               | Chaudières   |
|   | Tuyauteries  |
|   | Étuves   |
|   | Groupes électrogènes   |
|   | Convecteurs et radiateurs  |
|   | Aérothermes  |
|   | Installations autres   |
| 9-Installations industrielles                                     | Fours  |
|   | Étuves Industrielles   |
|   | Tuyauteries Industrielles  |
|   | Racks  |
|   | Autres Industrielles   |
| 10-Voies et Réseaux divers  | Conduits   |
|   | Revêtement routier   |

## H. - Le(s) laboratoire(s) d'analyses

**Raison sociale et nom de l'entreprise :** ... EURO SERVICES LABO

**Adresse :** ..... 122 RUE MARCEL HARTMANN – ZI LEA PARK – 94200 IVRY SUR SEINE

**Numéro de l'accréditation Cofrac :** ..... 1-1001

## I. - Résultats détaillés du repérage

Descriptif des pièces visitées

**Portes Palières sur tous niveaux,**

**Trémie-Cuvette,  
Machinerie**

| Localisation                     | Description  |
|----------------------------------|--|
| Portes Palières sur tous niveaux | Portes - Substrat : Métallique - Revêtement : Peinture                         |
| Trémie-Cuvette                   | Mur - Substrat : Béton<br>Plafond - Substrat : Béton<br>Sol - Substrat : Béton |
| Machinerie                       | Mur - Substrat : Béton<br>Plafond - Substrat : Béton<br>Sol - Substrat : Béton |

Liste des locaux ou parties de locaux, composants ou parties de composants qui n'ont pu être visités:

| Localisation | Parties du local | Raison |
|--------------|------------------|--------|
| Néant        | -                |        |

Liste des matériaux reconnus visuellement

| Localisation                     | Identifiant + Description  | Conclusion (justification)   | Etat de conservation | Commentaires   |
|----------------------------------|--|--|----------------------|--|
| Portes Palières sur tous niveaux | <u>Identifiant:</u> M002<br><u>Description:</u> Portes et cloisons palières                      | Matériau ou produit qui par nature ne contient pas d'amiante   |                      | Absence d'isolant interne  |
| Trémie-Cuvette                   | <u>Identifiant:</u> M003<br><u>Description:</u> Calfeutrement entre mur/plancher (Joint, Bourre) | Matériau ou produit qui par nature ne contient pas d'amiante   |                      | Absence de calfeutrement, d'enduits projetés   |
| Machinerie                       | <u>Identifiant:</u> M001<br><u>Description:</u> Frein  | Présence d'amiante (absence de justificatif daté)<br><br>Non prélevé pour ne pas altérer sa fonction | Score EP (Z-III-RF)  | Matériaux contenant de l'amiante sur critères suivant :<br>Présence de Rivet sur garniture<br>Date de pose avant 1997<br>Absence de signalement sur le changement de garniture |

Liste des matériaux ayant fait l'objet de prélèvements pour analyse : **Voir fiche de cotation en annexe J.1.**

**J. - Annexes au rapport****J.1 - Annexe - Fiche d'identification et de cotation****Identification des prélèvements :**

| Identifiant et prélèvement | Localisation | Composant de la construction | Parties du composant | Description |
|----------------------------|--------------|------------------------------|----------------------|-------------|
| -                          | -            | -                            | -                    | -           |

**Conclusions réglementaires :**

En fonction du résultat du repérage obtenu à partir de la grille d'évaluation, les propriétaires procèdent :




- Soit à un contrôle périodique de l'état de conservation de ces matériaux et produits (Score 1)
- Soit à des mesures d'empoussièrement (Score 2). Ces mesures sont effectuées par des organismes agréés selon des modalités et conditions définies par arrêté du ministre chargé de la santé.
- Soit à des mesures conservatoires suivies de travaux (Score 3)

Pour plus d'information, veuillez consulter les « Mesures d'ordre général – Obligations réglementaires »

**J.2 - Annexe - Plans, croquis et Photos****Champs d'investigation- Zone de travaux – Descriptifs des Travaux :**

**Ensemble Machinerie, trémie et portes Palières**

**(Diagnostic élargie dans le but de mise en conformité future)**

|   |   |                           |
|---|---|---------------------------|
|  Localisation des Prélèvements |  | Prélèvements amiantés     |
|   |  | Prélèvements non-amiantés |
| PLANCHE N° <input type="text"/>   | <input type="text" value="1/"/>   |                           |

**PLAN TYPE**

Trémie-Cuvette















Portes Palières sur tous niveaux



 **PRESENCE D'AMIANTE**

### Légende

|   |   |   |  |  |
|---|---|---|--|--|
|    | Conduit en fibro-ciment contenant de l'amiante.                       |    | Dalles de sol contenant ou susceptibles de contenir de l'amiante.          | Nom du propriétaire :<br><br>Université de Strasbourg<br>Adresse :<br>20 Rue René Descartes<br>CS 90032<br>67084<br>STRASBOURG |
|    | Conduit autre que fibro-ciment.                                       |    | Carrelage.   |  |
|   | Brides.   |   | Colle de revêtement susceptible de contenir de l'amiante.                  |  |
|  | Dépôt de Matériaux ou Produits Susceptibles de contenir de l'Amiante. |  | Dalles de faux-plafond contenant ou susceptibles de contenir de l'amiante. |  |
|  | Matériau ou produit sur lequel un doute persiste.                     |  | Toiture en fibro-ciment contenant de l'amiante.                            |  |
|  | Présence d'amiante.   |  | Toiture en matériaux composites.   |  |





**M001-P1**

**PRESENCE  
D'AMIANTE SUR  
GARNITURE DE  
FREIN**

**MATERIAUX NON  
PRELEVE AFIN DE NE  
PAS ALTERER SA  
FONCTION**

J.3 - Annexe - Procès-verbaux d'analyse

**Aucun rapport d'essai n'a été fourni ou n'est disponible**

**J.4 - Annexe - Etat de conservation des matériaux et produits contenant de l'amiante**
**Grilles d'évaluation de l'état de conservation des flocages, calorifugeages et faux plafonds**

| N° Matériau ou Produit | Etat de dégradation | Protection rapportée du matériau | Exposition du produit aux circulations d'air | Exposition du produit aux chocs et vibrations | Résultat |
|------------------------|---------------------|----------------------------------|--|---|----------|
| M001                   | -                   | -                                | -  | -   | Score EP |

**Critères d'évaluation de l'état de conservation des flocages, calorifugeages et faux plafonds**
**1. Classification des différents degrés d'exposition du produit aux circulations d'air**

| Fort  | Moyen  | Faible   |
|---|--|--|
| <p>1° Il n'existe pas de système spécifique de ventilation, la pièce ou la zone homogène évaluée est ventilée par ouverture des fenêtres. ou</p> <p>2° Le faux plafond se trouve dans un local qui présente une (ou plusieurs) façade(s) ouverte(s) sur l'extérieur susceptible(s) de créer des situations à forts courants d'air, ou</p> <p>3° Il existe un système de ventilation par insufflation d'air dans le local et l'orientation du jet d'air est telle que celui-ci affecte directement le faux plafond contenant de l'amiante.</p> | <p>1° Il existe un système de ventilation par insufflation d'air dans le local et l'orientation du jet est telle que celui-ci n'affecte pas directement le faux plafond contenant de l'amiante, ou</p> <p>2° Il existe un système de ventilation avec reprise(s) d'air au niveau du faux plafond (système de ventilation à double flux).</p> | <p>1° Il n'existe ni ouvrant ni système de ventilation spécifique dans la pièce ou la zone évaluée, ou</p> <p>2° Il existe dans la pièce ou la zone évaluée, un système de ventilation par extraction dont la reprise d'air est éloignée du faux plafond contenant de l'amiante.</p> |

**2. Classification des différents degrés d'exposition du produit aux chocs et vibrations**

| Fort  | Moyen   | Faible  |
|---|---|---|
| L'exposition du produit aux chocs et vibrations sera considérée comme forte dans les situations où l'activité dans le local ou à l'extérieur engendre des vibrations, ou rend possible les chocs directs avec le faux plafond contenant de l'amiante (ex : hall industriel, gymnase, discothèque...). | L'exposition du produit aux chocs et vibrations sera considérée comme moyenne dans les situations où le faux plafond contenant de l'amiante n'est pas exposé aux dommages mécaniques mais se trouve dans un lieu très fréquenté (ex : supermarché, piscine, théâtre,...). | L'exposition du produit aux chocs et vibrations sera considérée comme faible dans les situations où le faux plafond contenant de l'amiante n'est pas exposé aux dommages mécaniques, n'est pas susceptible d'être dégradé par les occupants ou se trouve dans un local utilisé à des activités tertiaires passives. |

**Critères d'évaluation de l'état de conservation des autres matériaux**

| Type de produit ou matériau                       | Indicateurs visuels de dégradation   |
|---|--|
| Plaques cartonnées                                | Bords de plaques entamés, présence de fractures, déchirures ou percements, auréoles dues à des fuites                                    |
| Panneaux fibreux rigides                          | Présence de fractures ou percements, érosion importante  |
| Revêtements par projection de produits pâteux     | Présence de fractures, éclats ou percements, érosion importante due à des frottements, chute de produit et dépôt de poussière sur le sol |
| Revêtements de sol vinyliques sur carton amianté. | Couche supérieure trouée ou déchirée et carton amianté visible, érosion importante   |
| Revêtement de sol type dalle vinyle amiante       | Présence de craquelure, fractures, faïencage, érosion importante, dalles enlevées  |
| Mousses isolantes de calfeutrement                | Chute de matériau  |
| Produits en amiante-ciment type plaques           | Fissures, délitage, cassures   |
| Produits en amiante-ciment type canalisations     | Fissures, cassures   |
| Portes coupe-feu                                  | Enveloppe de la porte perforée laissant apparaître l'isolant amianté, dépôt de poussière sur le sol dû à des frottements                 |
| Clapets et volets coupe-feu                       | Enveloppe perforée laissant apparaître l'isolant amianté, traces d'érosion dues à des frottements  |

## J.5 - Annexe - Consignes générales de sécurité

L'identification des matériaux et produits contenant de l'amiante est un préalable à l'évaluation et à la prévention des risques liés à la présence d'amiante dans un bâtiment. Elle doit être complétée par la définition et la mise en œuvre de mesures de précaution adaptées et proportionnées pour limiter le risque d'exposition des occupants et des personnes appelées à intervenir sur les matériaux ou produits contenant de l'amiante. Ces mesures doivent être inscrites sous forme de consignes de sécurité dans le dossier technique « amiante » et dans sa fiche récapitulative que le propriétaire constitue et tient à jour en application de l'article 10-2 du décret n° 96-97 du 7 février 1996 modifié. Ces consignes doivent également être portées à connaissance de toute personne susceptible d'intervenir sur ou à proximité des matériaux et produits repérés. Les consignes générales de sécurité définies ci-après constituent une base minimale. Le propriétaire (ou le gestionnaire) de l'immeuble concerné doit l'adapter pour tenir compte des particularités de chaque bâtiment et de ses conditions d'occupation. Lorsque des travaux sont programmés, les consignes générales de sécurité ne se substituent en aucun cas aux obligations réglementaires existantes en matière de prévention des risques pour la santé et la sécurité des travailleurs. Les consignes générales de sécurité données ci-après correspondent à des matériaux et produits en bon état de conservation. Il convient donc de veiller au bon état des matériaux et produits contenant de l'amiante afin de prendre en compte, le cas échéant, les situations d'usure anormale ou de dégradation. Ces situations peuvent faire l'objet d'une expertise par un opérateur qualifié, selon les critères fournis en annexe I du présent arrêté.

### 1. Informations générales

Respirer des fibres d'amiante est dangereux pour la santé. L'inhalation de ces fibres est une cause de pathologies graves (dont les cancers du poumon et de la plèvre). Les matériaux contenant de l'amiante peuvent libérer des fibres d'amiante en cas d'usure anormale ou lors d'interventions mettant en cause l'intégrité du matériau (par exemple perçage, ponçage, découpe, friction...). Ces situations peuvent alors conduire à des expositions importantes si des mesures de protection renforcées ne sont pas prises. Il est recommandé aux particuliers d'éviter toute intervention directe sur des matériaux friables contenant de l'amiante (flocages, calorifugeages, cartons d'amiante, éléments en amiante tissé ou tressé, mousse isolante de calfeutrement...) et d'avoir recours, dans de telles situations, à des professionnels (cf. point 2 ci-dessous).

### 2. Information des professionnels

Professionnels : attention, les consignes générales de sécurité mentionnées ci-après sont avant tout destinées aux particuliers. Les mesures renforcées vous concernant sont fixées par la réglementation relative à la protection des travailleurs contre les risques liés à l'inhalation de poussières d'amiante. Des documents d'information et des conseils pratiques de prévention adaptés peuvent vous être fournis par les directions régionales du travail, de l'emploi et de la formation professionnelle (DRTEFP), les services de prévention des caisses régionales d'assurance maladie (CRAM) et l'organisme professionnel de prévention du bâtiment et des travaux publics (OPBTP).

### 3. Consignes générales de sécurité

#### A. - Consignes générales de sécurité (visant à réduire l'exposition aux poussières d'amiante)

Lors d'interventions sur (ou à proximité) des matériaux contenant de l'amiante, il convient d'éviter au maximum l'émission de poussières pour vous et votre voisinage.

L'émission de poussières doit être limitée, par exemple en cas de :

- manipulation et manutention de matériaux non friables contenant de l'amiante (comme le remplacement de joints ou encore la manutention d'éléments en amiante-ciment) ;
  - travaux réalisés à proximité d'un matériau friable en bon état (flocage ou calorifugeage), comme par exemple le déplacement de quelques éléments de faux plafonds sans amiante sous une dalle floquée, d'interventions légères dans des boîtiers électriques, sur des gaines ou des circuits situés sous un flocage sans action directe sur celui-ci, de remplacement d'une vanne sur une canalisation calorifugée à l'amiante ;
  - travaux directs sur un matériau compact (amiante-ciment, enduits, joints, dalles...), comme le perçage ou encore la découpe d'éléments en amiante-ciment ;
  - déplacement local d'éléments d'un faux plafond rigide contenant du carton d'amiante avec des parements.
- L'émission de poussières peut être limitée :
- par humidification locale des matériaux contenant de l'amiante (en tenant compte du risque électrique), afin d'abaisser le taux d'émission de poussière ;
  - en utilisant de préférence des outils manuels ou des outils à vitesse lente.

#### Le port d'équipements de protection est recommandé

Des demi-masques filtrants (type FFP 3 conformes à la norme européenne EN 149) permettent de réduire l'inhalation de fibres d'amiante. Ces masques doivent être jetés après utilisation. Le port d'une combinaison jetable permet d'éviter la propagation de fibres d'amiante en dehors de la zone de travail. Les combinaisons doivent être jetées à la fin de chaque utilisation. De plus, il convient de disposer d'un sac à déchets à proximité immédiate de la zone de travail et d'une éponge ou d'un chiffon humide de nettoyage.

#### B. - Consignes générales de sécurité (relatives à la gestion des déchets contenant de l'amiante)

##### Stockage des déchets sur le site

Seuls les matériaux où l'amiante est fortement lié (tels que l'amiante-ciment ou les dalles de sol, par exemple) peuvent être stockés temporairement sur le chantier. Le site de stockage doit être aménagé de manière à éviter l'envol et la migration de fibres. Son accès doit être interdit aux personnes autres que le personnel de l'entreprise de travaux. Les matériaux à fort risque de libération de fibres d'amiante (comme les flocages, calorifugeages et cartons d'amiante) doivent être placés en sacs étanches puis transférés dès leur sortie de la zone de confinement vers les sites adéquats.

##### Élimination des déchets

Les matériaux où l'amiante est fortement lié (tels que l'amiante-ciment, les dalles de sol, clapets et volets coupe-feu) doivent être éliminés, soit en installations de stockage pour déchets ménagers et assimilés soit en décharges pour déchets inertes pourvues, dans les deux cas, d'alvéoles spécifiques pour les déchets contenant de l'amiante lié. Ces déchets sont conditionnés en sacs étanches, type grands récipients pour vrac (GRV) ou sur palettes filmées. Les matériaux à fort risque de libération de fibres d'amiante (comme les flocages, calorifugeages et cartons d'amiante) et les matériaux dégradés doivent être éliminés dans une installation de stockage pour déchets dangereux ou être vitrifiés. Ces déchets sont conditionnés en doubles sacs étanches scellés. Dans les deux cas, le propriétaire ou son mandataire remplit le cadre qui lui est destiné sur le bordereau de suivi des déchets d'amiante (BSDA, CERFA n° 11861\*01). Il reçoit l'original du bordereau rempli par les autres intervenants (entreprise de travaux, transporteur, exploitant de l'installation de stockage ou du site de vitrification).

##### Élimination des déchets connexes

Les déchets autres que les déchets de matériaux, tels que les équipements de protection, les déchets de matériels (filtres, par exemple) et les déchets issus du nettoyage sont éliminés suivant la même procédure que celle décrite pour les matériaux à fort risque de libération de fibres d'amiante.

**J.6 - Annexe - Autres documents****ATTESTATION D'ASSURANCE RESPONSABILITE CIVILE PROFESSIONNELLE**

Nous soussignés, Cabinet CONDORCET, 67 Cours Pierre Puget – 13006 Marseille, attestons par la présente que la Société :

Entreprise DPP EXPERT HOME  
75 BD HAUSSMANN  
75008 PARIS 8EME ARRONDISSEMENT

a souscrit auprès de la compagnie GAN EUROCOURTAGE, sis 4/6, avenue d'Alsace 92033 La Défense Cedex, un contrat d'assurances « Responsabilité civile professionnelle Diagnostiqueur Immobilier », sous le numéro N° 80810333.

**ACTIVITES DECLAREES PAR L'ASSURE : DIAGNOSTIC IMMOBILIER :**

|  |  |
|--|--|
| Assainissement autonome - collectif                | Diagnostic termites                                |
| Contrôle périodique amiante                        | Dossier technique amiante                          |
| Diagnostic Accessibilité                           | Etat de l'installation intérieure de l'électricité |
| Diagnostic amiante avant travaux / démolition      | Etat des lieux                                     |
| Diagnostic amiante avant vente                     | Etat parasitaire                                   |
| Diagnostic de performance énergétique              | Evaluation valeur vénale et locative               |
| DRIP- Diagnostic de risque d'intoxication au plomb | Exposition au plomb (CREP)                         |
| Diagnostic gaz                                     | Loi Carrez   |
| Diagnostic légionellose                            | Millièmes  |
| Loi Boutin   | Prêt conventionné : normes d'habitabilité          |
| Diagnostic monoxyde de carbone                     | Recherche de métaux lourds                         |
| Diagnostic radon                                   | Recherche de plomb avant travaux                   |
| Diagnostic sécurité piscine                        | Risques naturels et technologiques                 |
| Diagnostic Technique SRU                           |  |

**La garantie du contrat porte exclusivement :**

- **Sur les diagnostics et expertises immobiliers désignés ci-dessus,**
- **Et à condition qu'ils et elles soient réalisés par des personnes possédant toutes les certifications correspondantes exigées par la réglementation**

Période de validité : **du 01/10/2012 au 30/09/2013**

La Société GAN Eurocourtage IARD garantit l'Adhérent dans les termes et limites des conditions générales n° 41128-01-2008, des conventions spéciales n° 41008-01.2008 et des conditions particulières (feuille d'adhésion 80810333), établies sur les bases des déclarations de l'adhérent.

Les garanties sont subordonnées au paiement des cotisations d'assurances pour la période de la présente attestation.



Tel : 09 51 81 14 14 – Fax : 09 56 81 14 14  
67 Cours Pierre Puget – 13006 MARSEILLE  
S.A.R.L au capital de 20 000 € - RCS Marseille 494 253 982 – Immatriculation ORIAS 07 026 627 – www.orias.fr


**TABLEAU DE GARANTIE**

| <b>Responsabilité civile « Exploitation »</b>  |  |
|--|--|
| <b>Nature des dommages</b>   | <b>Montant des garanties</b>   |
| Dommages corporels, matériels et immatériels consécutifs ou non :  | 9 000 000 € par sinistre   |
| dont :   |  |
| - Faute inexcusable :  | 300 000 € par victime<br>1 500 000 € par année d'assurance                         |
| - Dommages matériels et immatériels consécutifs :  | 1 500 000 € par sinistre   |
| - Dommages immatériels non consécutifs :   | 150 000 € par année d'assurance  |
| - Atteintes à l'environnement accidentelles (corporels, matériels et immatériels) :  | 750 000 € par année d'assurance  |
| - Dommages aux bâtiments loués ou empruntés et à leur contenu  | 300 000 € par sinistre   |
| <b>Responsabilité civile « Professionnelle » (garantie par Assuré)</b>   |  |
| <b>Nature des dommages</b>   | <b>Montant des garanties</b>   |
| Dommages corporels, matériels et immatériels consécutifs ou non :  | 300 000 € par sinistre avec un maximum de 500 000 € par année d'assurance          |
| dont :   |  |
| - Destruction ou détérioration des documents et autres supports d'informations confiés à l'Assuré pour l'exécution des prestations, y compris les frais de reconstitution des informations : | 30 000 € par sinistre  |
| <b>Défense – Recours</b>   |  |
| Défense devant les juridictions civiles, commerciales ou administratives. Défense des intérêts civils devant les juridictions répressives :  | Frais à la charge de l'Assureur, sauf dépassement du plafond de garantie en cause. |
| Recours (préjudices supérieurs à 150 €) :  | 15 000 € par sinistre  |

La présente attestation ne peut engager l'assureur en dehors des limites prévues par les clauses et conditions du contrat auxquelles elle se réfère.

Fait à Marseille, le 30 août 2012

**CABINET CONDORCET**  
 BP 60054 - 13484 MARSEILLE CEDEX  
 Tél. 09 51 81 14 14 / Fax. 09 56 81 14 14  
 S.A.R.L. au capital de 20 000 € - RCS 494 265 982  
 Immatriculation ORIAS 07 056 627  
 www.cabinetcondorcet.com



Tel : 09 51 81 14 14 – Fax : 09 56 81 14 14  
 67 Cours Pierre Puget – 13006 MARSEILLE





# CERTIFICAT DE COMPÉTENCES

N° CPDI 0655      Version 02

Je soussigné  
Philippe TROYAUX,  
Directeur Général d'I.Cert,  
atteste que :

**Monsieur Xavier DARTOIS**

Est certifié(e) selon le référentiel dénommé Manuel de certification de personnes I.Cert pour la réalisation des missions suivantes :

**Repérage et diagnostic amiante dans les immeubles bâtis**  
Date d'effet : 27/11/2008 , date d'expiration : 26/11/2013

**Constat de risque d'exposition au plomb**  
Date d'effet : 27/11/2008 , date d'expiration : 26/11/2013

XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX  
XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX  
Date d'effet : XX/XX/XXXX , date d'expiration : XX/XX/XXXX

XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX  
XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX  
XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX  
XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX  
Date d'effet : XX/XX/XXXX , date d'expiration : XX/XX/XXXX

**Diagnostic de performance énergétique**  
Date d'effet : 27/11/2008 , date d'expiration : 26/11/2013

**Etat de l'installation intérieure de gaz**  
Date d'effet : 04/06/2009 , date d'expiration : 03/06/2014

**Etat de l'installation intérieure électrique**  
Date d'effet : 27/11/2008 , date d'expiration : 26/11/2013

En foi de quoi ce certificat est délivré,  
pour valoir et servir ce que de droit.

Edité à Rennes  
le 09/06/2009





Certification de personnes  
Diagnostic  
116 B rue Eugène Pottier  
35000 Rennes

Anté du 6 avril 2007 définissant les critères de certification des compétences des personnes physiques réalisant l'état de l'installation intérieure de gaz. Anté du 10 octobre 2006 définissant les critères de certification des compétences des personnes physiques réalisant le diagnostic de performance énergétique dans le bâtiment. Anté du 21 novembre 2006 définissant les critères de certification des compétences des personnes physiques réalisant le repérage et le diagnostic amianté dans les immeubles bâtis. Anté du 21 novembre 2006 définissant les critères de certification des compétences des personnes physiques réalisant les constats de risque d'exposition au plomb ou agréées pour réaliser des diagnostics plomb dans les immeubles d'habitation. Anté du 9 juillet 2008 définissant les critères de certification des compétences des personnes physiques réalisant l'état de l'installation intérieure électrique.



ACCREDITATION  
N° 4-002  
PORTÉE  
DISPONIBLE SUR  
WWW.COFRAC.FR



**ATTESTATION SUR L'HONNEUR** réalisée pour le dossier n° **0330-YK768** relatif à l'immeuble bâti visité situé au :

Pole Universitaire API  
BLD Sébastien Brandt

67400 ILLKIRCH-GRAFFENSTADEN.

Je soussigné, **DARTOIS Xavier**, technicien diagnostiqueur pour la société **SARL DPP EXPERT-HOME** atteste sur l'honneur être en situation régulière au regard de l'article L.271-6 du Code de la Construction, à savoir :

- Disposer des compétences requises pour effectuer les états, constats et diagnostics composant le dossier, ainsi qu'en atteste mes certifications de compétences :

| Prestations           | Nom du diagnostiqueur | Entreprise de certification | N° Certification | Echéance certif |
|-----------------------|-----------------------|-----------------------------|------------------|-----------------|
| AMIANTE AVANT TRAVAUX | DARTOIS Xavier        | I.CERT                      | CPDI 0655 V2     | 26/11/2013      |

- Avoir souscrit à une assurance (GAN EUROCOURTAGE valable jusqu'au 30/09/2013) permettant de couvrir les conséquences d'un engagement de ma responsabilité en raison de mes interventions.
- N'avoir aucun lien de nature à porter atteinte à mon impartialité et à mon indépendance ni avec le propriétaire ou son mandataire, ni avec une entreprise pouvant réaliser des travaux sur les ouvrages, installations ou équipements pour lesquels il m'est demandé d'établir les états, constats et diagnostics composant le dossier.
- Disposer d'une organisation et des moyens (en matériel et en personnel) appropriés pour effectuer les états, constats et diagnostics composant le dossier.

Fait à PARIS , le **16/09/2013**

Signature de l'opérateur de diagnostics :



**Article L271-6 du Code de la Construction et de l'habitation**

« Les documents prévus aux 1° à 4° et au 6° de l'article L. 271-4 sont établis par une personne présentant des garanties de compétence et disposant d'une organisation et de moyens appropriés. Cette personne est tenue de souscrire une assurance permettant de couvrir les conséquences d'un engagement de sa responsabilité en raison de ses interventions. Elle ne doit avoir aucun lien de nature à porter atteinte à son impartialité et à son indépendance ni avec le propriétaire ou son mandataire qui fait appel à elle, ni avec une entreprise pouvant réaliser des travaux sur les ouvrages, installations ou équipements pour lesquels il lui est demandé d'établir l'un des documents mentionnés au premier alinéa. Un décret en Conseil d'Etat définit les conditions et modalités d'application du présent article. »

**Article L271-3 du Code de la Construction et de l'Habitation**

« Lorsque le propriétaire charge une personne d'établir un dossier de diagnostic technique, celle-ci lui remet un document par lequel elle atteste sur l'honneur qu'elle est en situation régulière au regard des articles L.271-6 et qu'elle dispose des moyens en matériel et en personnel nécessaires à l'établissement des états, constats et diagnostics composant le dossier. »



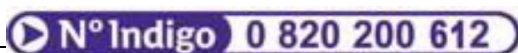
## Rapport de mission de repérage des matériaux et produits contenant de l'amiante avant réalisation de travaux

Numéro de dossier : DAAT-USTRAS / 0330-YK770  
Date du repérage : 21/08/2013



| Désignation du ou des bâtiments   | Désignation du propriétaire  |
|---|--|
| <p>Localisation du ou des bâtiments :<br/>Département : 67400<br/>Commune : ILLKIRCH-GRAFFENSTADEN<br/>Adresse : Pole Universitaire API<br/>BLD Sébastien Brandt</p> <p>Désignation et situation du ou des lots de copropriété :<br/>0330</p> <p>Périmètre de repérage : Repérage tous éléments concernant les ascenseurs</p> | <p>Désignation du client :<br/>Nom et prénom: Université de Strasbourg<br/>Adresse :<br/>20 Rue René Descartes<br/>CS 90032<br/>67084 STRASBOURG</p> |

Retrouvez nous sur [www.expert-home.fr](http://www.expert-home.fr)



## Rapport de mission de repérage des matériaux et produits contenant de l'amiante avant réalisation de travaux

### A - Références réglementaires et normatives

|                       |   |
|-----------------------|---|
| Objet de la mission   | La présente mission concerne le repérage des matériaux et produits contenant de l'amiante avant travaux   |
| Textes réglementaires | Article 10-1 du décret numéro 96-97 modifiés ; Articles L 271-4 à L 271-6 du code de la construction et de l'habitation, Art. L. 1334-13, R. 1334-22 et 23 et R. 1334-24 du Code de la Santé Publique ; Annexe 13.9 du Code de la Santé Publique, décret 2011-629 du 3 juin 2011. |
| Norme(s) utilisée(s)  | Norme NF X 46-020 de décembre 2008 : Repérage des matériaux et produits contenant de l'amiante  |

### B - Immeuble bâti visité

|                         |   |
|-------------------------|---|
| Adresse                 | Rue : ..... <b>Pole Universitaire API</b><br><b>BLD Sébastien Brandt</b><br>Bât., escalier, niveau, appartement n°, lot n° :<br><b>0330</b><br>Code postal, ville : . <b>67400 ILLKIRCH-GRAFFENSTADEN</b> |
| Périmètre de repérage : | ..... <b>Repérage tous éléments concernant les ascenseurs</b>   |
| Type de logement :      | ..... <b>REF APP : YK770</b>  |

### C - Le propriétaire et le donneur d'ordre

|                         |   |
|-------------------------|---|
| Le(s) propriétaire(s) : | Nom et prénom : ... <b>Université de Strasbourg</b><br>Adresse : ..... <b>20 Rue René Descartes</b><br><b>CS 90032</b><br><b>67084 STRASBOURG</b>   |
| Le donneur d'ordre      | Qualité du donneur d'ordre (sur déclaration de l'intéressé) : Propriétaire<br>Nom et prénom : ... <b>Université de Strasbourg</b><br>Adresse : ..... <b>20 Rue René Descartes</b><br><b>CS 90032</b><br><b>67084 STRASBOURG</b> |

### D - Le(s) signataire(s)

|  | NOM Prénom     | Fonction              | Organisme certification | Détail de la certification   |
|--|----------------|-----------------------|-------------------------|--|
| Opérateur(s) de repérage ayant participé au repérage         | DARTOIS Xavier | Opérateur de repérage | I.CERT Certification    | Obtention : 27/11/2008<br>Échéance : 26/11/2013<br>N° de certification : CPDI 0655<br>V2 |
| Personne(s) signataire(s) autorisant la diffusion du rapport | DARTOIS Xavier | Opérateur de repérage | I.CERT Certification    | Obtention : 27/11/2008<br>Échéance : 26/11/2013<br>N° de certification : CPDI 0655<br>V2 |

### Le rapport de repérage

|  |
|--|
| Date d'émission du rapport de repérage : 16/09/2013  |
| Diffusion : le présent rapport de repérage ne peut être reproduit que dans sa totalité, annexes incluses |
| Pagination : le présent rapport avec les annexes comprises, est constitué de 21 pages                    |

**E. - Sommaire**

- A. - Références réglementaires et normatives
- B. - Immeuble bâti visité
- C. - Le propriétaire et le donneur d'ordre
- D. - Le(s) signataire(s)
- E. - Sommaire
- F. - Conclusion du rapport
- G. - Condition de réalisation du repérage
- H. - Le(s) laboratoire(s) d'analyses
- I. - Résultats détaillés du repérage
- J. - Annexes au rapport
  - J.1 - Annexe - Fiche d'identification et de cotation
  - J.2 - Annexe - Plans, croquis et Photos
  - J.3 - Annexe - Procès-Verbaux d'analyse
  - J.4 - Annexe - Etat de conservation des matériaux et produits contenant de l'amiante
  - J.5 - Annexe - Consignes générales de sécurité
  - J.6 - Annexe - Autres documents

## F. – Conclusion du rapport

**Dans le cadre de la mission décrit en tête de rapport, il a été repéré :**

**- des matériaux et produits sur décision de l'opérateur a conclu à la présence d'amiante, et pour lesquels un prélèvement complémentaire doit être réalisé afin de confirmer la présence :**

**Frein (Machinerie / Non prélevé pour ne pas altérer sa fonction)**

**Dans le cadre de la mission décrit en tête de rapport les locaux ou parties de locaux, composants ou parties de composants qui n'ont pu être visités et pour lesquels des investigations complémentaires sont nécessaires afin de statuer sur la présence ou l'absence d'amiante :**

| Localisation | Parties du local | Raison |
|--------------|------------------|--------|
| Néant        | -                |        |

**Listes des matériaux et produits contenant de l'amiante :**

| Localisation | Identifiant + Description                             | Conclusion (justification)   | Etat de conservation et préconisations   |
|--------------|---|--|--|
| Machinerie   | <u>Identifiant: M001</u><br><u>Description: Frein</u> | <b>Présence d'amiante (absence de justificatif daté)</b><br><br><b>Non prélevé pour ne pas altérer sa fonction</b> | <b>Matériaux contenant de l'amiante sur critères suivant :</b><br><b>Présence de Rivet sur garniture</b><br><b>Date de pose avant 1997</b><br><b>Absence de signalement sur le changement de garniture</b> |

Listes des matériaux et produits susceptibles de contenir de l'amiante :

| Localisation | Identifiant + Description | Justification de non prélèvement | Etat de conservation et préconisations | Photo |
|--------------|---------------------------|----------------------------------|--|-------|
| -            |                           |                                  |  |       |

Listes des matériaux et produits ne contenant pas d'amiante après analyse :

| Localisation | Identifiant + Description |
|--------------|---------------------------|
| Néant        | -                         |

Mesures d'ordre générales préconisées - devoir de conseil :

**En cas de présence de matériaux et produits contenant de l'amiante dégradé**

Vous pouvez consulter les commentaires particuliers appliqués aux matériaux concernés.

| Localisation | Identifiant + Description | Etat de conservation | Mesures d'ordre générales préconisées |
|--------------|---------------------------|----------------------|---------------------------------------|
| Néant        | -                         |                      |                                       |

**En cas de présence de flocages ou de calorifugeages ou de faux plafonds contenant de l'amiante**

**Article R1334-17 :** En fonction du résultat du diagnostic obtenu à partir de la grille d'évaluation mentionnée à l'article R. 1334-16, les propriétaires procèdent :

Score 1 - Contrôle périodique de l'état de conservation de ces matériaux et produits dans les conditions prévues à l'article R. 1334-16 ; ce contrôle est effectué dans un délai maximal de trois ans à compter de la date de remise au propriétaire des résultats du contrôle, ou à l'occasion de toute modification substantielle de l'ouvrage et de son usage;

Score 2 - Selon les modalités prévues à l'article R. 1334-18, à une surveillance du niveau d'empoussièrement dans l'atmosphère par un organisme agréé en microscopie électronique à transmission

Score 3 - Travaux de confinement ou de retrait de l'amiante, selon les modalités prévues au dernier alinéa de l'article R. 1334-18.

**Article R1334-18 : Mesures d'empoussièrement**

Si le niveau d'empoussièrement est inférieur ou égal à la valeur de 5 fibres par litre, les propriétaires procèdent à un contrôle périodique de l'état de conservation des matériaux et produits, dans les conditions prévues à l'article R. 1334-16, dans un délai maximal de trois ans à compter de la date à laquelle leur sont remis les résultats du contrôle ou à l'occasion de toute modification substantielle de l'ouvrage ou de son usage.

Si le niveau d'empoussièrement est supérieur à 5 fibres par litre, les propriétaires procèdent à des travaux de confinement ou de retrait de l'amiante, qui doivent être achevés dans un délai de trente-six mois à compter de la date à laquelle leur sont remis les résultats du contrôle. Pendant la période précédant les travaux, des mesures conservatoires appropriées doivent être mises en œuvre afin de réduire l'exposition des occupants et de la maintenir au niveau le plus bas possible, et dans tous les cas à un niveau d'empoussièrement inférieur à 5 fibres par litre. Les mesures conservatoires ne doivent conduire à aucune sollicitation des matériaux et produits concernés par les travaux.

**En cas de présence d'autres matériaux et produits contenant de l'amiante**

Vous pouvez consulter les consignes générales de sécurité en annexe J.5.  
Dates de visite et d'établissement du constat amiante :

Fait à **ILLKIRCH-GRAFFENSTADEN**, le **21/08/2013**

Par : **DARTOIS Xavier**



Signature du représentant :

|  |
|--|
|  |
|--|

## G. – Condition de réalisation du repérage



Date du repérage : **21/08/2013**  
 Durée du repérage : **01h00**  
 Référence appareil: **YK770**  
 Documents remis par le donneur d'ordre à l'opérateur de repérage :  
**Plans**

Représentant du propriétaire (accompagnateur) :  
**Mr BERNHARD**

Commentaires (Ecart par rapport à la norme, condition de prélèvements, ...) :  
**Néant**

Procédures de prélèvements utilisés :  
**Conformément à la norme NF X 46-020 de décembre 2008, seront appliquées les conditions de prélèvement des matériaux définis dans l'annexe B de la norme.**

Programme de repérage de la mission réglementaire  
**Le programme de repérage est défini par l'Annexe 13.9 du Code de la santé publique (liste C) et l'annexe A de la norme NF X 46-020 de décembre 2008**

**Extrait de l'annexe A 13.9 (liste C) du Code de la santé publique modifié** (cette liste n'est pas exhaustive)

| Composant de la construction                       | Partie du composant à vérifier ou à sonder                                       |
|--|--|
| <b>1. Toiture et étanchéité</b>                    |  |
| Plaques ondulées                                   | Plaques en fibres-ciment   |
| Ardoises   | Ardoises composites  |
|  | Ardoises fibres-ciment   |
| Éléments ponctuels                                 | Conduits de cheminée   |
|  | Conduits de ventilation  |
|  | Conduits d'évacuation d'eau  |
| Revêtements bitumineux d'étanchéité                | Bardeaux d'asphalte  |
|  | Bardeaux bitume ("shingle")  |
|  | Pare-vapeur  |
|  | Revêtements  |
|  | Colles   |
| Accessoires de toitures                            | Rivets   |
|  | Faîtages   |
|  | Closoirs   |
| <b>2. Façades</b>                                  |  |
| Panneaux sandwichs                                 | Plaques  |
|  | Joints d'assemblage  |
|  | Tresses  |
| Bardages   | Plaques fibres-ciment  |
|  | Bacs fibres-ciment   |
|  | Ardoises fibres-ciment   |
|  | Isolants sous bardages   |
| Appuis de fenêtres                                 | Éléments fibres-ciment   |
| <b>3. Parois verticales intérieures et enduits</b> |  |
| Murs et cloisons                                   | Flocages   |
|  | Enduits projetés   |
|  | Revêtements durs (plaques planes fibres-ciment)                                  |
|  | Joints de dilatation   |
| Poteaux (périphériques et intérieurs)              | Flocages   |
|  | Enduits projetés   |
|  | Joints de dilatation   |
|  | Entourage de poteaux (carton)  |
|  | Entourage de poteaux (fibres-ciment)   |
|  | Entourage de poteaux (matériau sandwich)   |
|  | Entourage de poteaux (carton+plâtre)   |
|  | Peintures intumescentes  |
| Cloisons légères ou préfabriquées                  | Panneaux de cloisons   |
|  | Jonctions entre panneaux préfabriqués et pieds/têtes de cloisons (tresses)       |
|  | Jonctions entre panneaux préfabriqués et pieds/têtes de cloisons (carton)        |
|  | Jonctions entre panneaux préfabriqués et pieds/têtes de cloisons (fibres-ciment) |
| Gaines et coffres verticaux                        | Flocages   |
|  | Enduits projetés coupe-feu   |
|  | Enduits lissés coupe-feu   |
|  | Enduits talochés coupe-feu   |
| Portes coupe-feu, portes pare-flammes              | Panneaux   |
|  | Vantaux  |
|  | Joints   |
| <b>4. Plafonds et faux-plafonds</b>                |  |

|  |   |
|--|---|
| Plafonds   | Flocages                                  |
|  | Enduits projetés                          |
|  | Panneaux collés ou vissés                 |
|  | Coffrages perdus (carton-amiante)         |
|  | Coffrages perdus (fibres-ciment)          |
|  | Coffrages perdus (composites)             |
| Poutres et charpentes (périphériques et intérieures)   | Flocages                                  |
|  | Enduits projetés                          |
|  | Peintures intumescents                    |
| Interfaces entre structures  | Rebouchage de trémies                     |
|  | Jonctions avec la façade                  |
|  | Calfeutrements                            |
|  | Joints de dilatation                      |
| Gaines et coffres horizontaux  | Flocages                                  |
|  | Enduits projetés                          |
|  | Panneaux                                  |
|  | Jonction entre panneaux                   |
| Faux-plafonds  | Panneaux                                  |
|  | Plaques                                   |
| <b>5. Revêtements de sol et de murs</b>  |   |
| Revêtements de sol (l'analyse doit concerner chacune des couches du revêtement)                    | Dalles plastiques                         |
|  | Colles bitumineuses                       |
|  | Revêtement plastique avec sous-couche     |
|  | Chape maigre                              |
|  | Calfeutrement des passages de conduits    |
|  | Revêtement bitumineux des fondations      |
| Revêtements de murs  | Sous-couche des tissus muraux             |
|  | Revêtements durs (plaques de menuiseries) |
|  | Revêtements durs (fibres-ciment)          |
|  | Colles des carrelages                     |
| <b>6. Conduits, canalisations et équipements</b>   |   |
| Conduits de fluides (air, eaux, autres fluides)  | Calorifugeages                            |
|  | Enveloppes de calorifuges                 |
|  | Conduits fibres-ciment                    |
| Conduits de vapeur, fumée, échappement   | Conduits fibres-ciment                    |
|  | joints entre éléments                     |
|  | Mastics                                   |
|  | Tresses                                   |
|  | Manchons                                  |
| Clapets / volets coupe-feu   | Clapets coupe-feu                         |
|  | Volets coupe-feu                          |
|  | Rebouchage                                |
| Vide-ordures   | Conduit fibres-ciment                     |
| <b>7. Ascenseurs et monte-charge</b>   |   |
| Portes et cloisons palières  | Portes palières                           |
|  | Cloisons palières                         |
| Trémie   | Flocages                                  |
|  | Bourres                                   |
|  | Jonction murs / plancher                  |
|  | Joints mousse                             |
|  |   |
| Machinerie   | Flocages                                  |
|  | Bourres                                   |
|  | Jonction murs / plancher                  |
|  | Joints mousse                             |
| <b>8. Equipements divers</b>   |   |
| Chaudières, tuyauteries, étuves, groupes électrogènes, convecteurs et radiateurs, aérothermes..... | Bourres                                   |
|  | Tresses                                   |
|  | Joints                                    |
|  | Calorifugeages                            |
|  | Peintures anti-condensation               |
|  | Plaques isolantes internes                |
|  | Plaques isolantes externes                |
|  | Tissu amiante                             |
| <b>9. Installations industrielles</b>  |   |
| Fours, étuves, tuyauteries...  | Bourres                                   |
|  | Tresses                                   |
|  | Joints                                    |
|  | Calorifugeages                            |
|  | Peintures anti-condensation               |
|  | Plaques isolantes                         |
|  | Tissu amiante                             |
|  | Freins                                    |
|  | Embrayages                                |
| <b>10. Coffrages perdus</b>  |   |
| Coffrages et fonds de coffrages perdus   | Eléments fibres-ciment                    |

**Extrait de l'annexe A de la norme NF X 46-020** de décembre 2008 (cette liste n'est pas exhaustive)

|                                   |                            |
|-----------------------------------|----------------------------|
| 1-Toiture, terrasse et étanchéité | Plaques ondulées et planes |
|-----------------------------------|----------------------------|

|   |  |
|---|--|
|   | Ardoises   |
|   | Éléments ponctuels   |
|   | Éléments de sous-toiture   |
|   | Bardeaux bitumé (type Shingle)   |
|   | Complexe d'étanchéité pour toiture   |
| 2-Parois verticales extérieures                                   | Panneaux sandwichs   |
|   | Bardages   |
|   | Bardages métalliques à simple ou double peau   |
|   | Isolants sous bardage  |
|   | Mur et cloisons « en dur »   |
| 3-Parois verticales intérieures                                   | Mur et cloisons « en dur »   |
|   | Poteaux (périphériques et intérieurs)  |
|   | Cloisons légères ou préfabriquées  |
|   | Gaines et coffres verticaux  |
|   | Portes coupe-feu / pare-flamme   |
|   | Revêtement de murs, de poteaux, de cloisons légères ou préfabriquées, de gaines, de coffres et des portes coupe-feu et pare-flamme |
| 4-Plafonds et faux plafonds                                       | Plafonds   |
|   | Poutres et charpentes (périphériques et intérieures)   |
|   | Interfaces entre structures  |
|   | Gaines et coffres horizontaux  |
|   | Faux-plafonds  |
|   | Suspentes et contrevents   |
| 5-Planchers et planchers techniques                               | Revêtements de sol   |
|   | Planchers  |
| 6-Conduits, canalisations et accessoires intérieurs et extérieurs | Conduits de fluides (air, eau, vapeur, fumée, autres fluides)  |
|   | Conduits de vapeur, fumée, échappement   |
|   | Câbles électriques   |
|   | Clapets / volets coupe-feu   |
|   | Vide-ordures   |
| 7-Ascenseurs et monte-charges                                     | Portes intérieures et extérieures de l'ascenseur et portes palières de l'étage   |
|   | Machinerie   |
|   | Trémie et Machinerie   |
| 8-Équipements divers et accessoires                               | Chaudières   |
|   | Tuyauteries  |
|   | Etuves   |
|   | Groupes électrogènes   |
|   | Convecteurs et radiateurs  |
|   | Aérothermes  |
| 9-Installations industrielles                                     | Installations autres   |
|   | Fours  |
|   | Etuves Industrielles   |
|   | Tuyauteries Industrielles  |
|   | Racks  |
| 10-Voies et Réseaux divers  | Autres Industrielles   |
|   | Conduits   |
|   | Revêtement routier   |

## H. - Le(s) laboratoire(s) d'analyses

**Raison sociale et nom de l'entreprise :** ... EURO SERVICES LABO

**Adresse :** ..... 122 RUE MARCEL HARTMANN – ZI LEA PARK – 94200 IVRY SUR SEINE

**Numéro de l'accréditation Cofrac :** ..... 1-1001

## I. - Résultats détaillés du repérage

Descriptif des pièces visitées

**Portes Palières sur tous niveaux,**

**Trémie-Cuvette,  
Machinerie**

| Localisation                     | Description  |
|----------------------------------|--|
| Portes Palières sur tous niveaux | Portes - Substrat : Métallique - Revêtement : Peinture |

|                |  |
|----------------|--|
| Trémie-Cuvette | Mur - Substrat : Béton<br>Plafond - Substrat : Béton<br>Sol - Substrat : Béton |
| Machinerie     | Mur - Substrat : Béton<br>Plafond - Substrat : Béton<br>Sol - Substrat : Béton |

Liste des locaux ou parties de locaux, composants ou parties de composants qui n'ont pu être visités:

| Localisation | Parties du local | Raison |
|--------------|------------------|--------|
| Néant        | -                |        |

Liste des matériaux reconnus visuellement

| Localisation                     | Identifiant + Description  | Conclusion (justification)   | Etat de conservation | Commentaires   |
|----------------------------------|--|--|----------------------|--|
| Portes Palières sur tous niveaux | <u>Identifiant:</u> M002<br><u>Description:</u> Portes et cloisons palières                      | Matériau ou produit qui par nature ne contient pas d'amiante   |                      | Absence d'isolant interne  |
| Trémie-Cuvette                   | <u>Identifiant:</u> M003<br><u>Description:</u> Calfeutrement entre mur/plancher (Joint, Bourre) | Matériau ou produit qui par nature ne contient pas d'amiante   |                      | Absence de calfeutrement, d'enduits projetés   |
| Machinerie                       | <u>Identifiant:</u> M001<br><u>Description:</u> Frein  | Présence d'amiante (absence de justificatif daté)<br><br>Non prélevé pour ne pas altérer sa fonction | Score EP (Z-III-RF)  | Matériaux contenant de l'amiante sur critères suivant :<br>Présence de Rivet sur garniture<br>Date de pose avant 1997<br>Absence de signalement sur le changement de garniture |

Liste des matériaux ayant fait l'objet de prélèvements pour analyse : **Voir fiche de cotation en annexe J.1.**

**J. - Annexes au rapport****J.1 - Annexe - Fiche d'identification et de cotation****Identification des prélèvements :**

| Identifiant et prélèvement | Localisation | Composant de la construction | Parties du composant | Description |
|----------------------------|--------------|------------------------------|----------------------|-------------|
| -                          | -            | -                            | -                    | -           |

**Conclusions réglementaires :**

En fonction du résultat du repérage obtenu à partir de la grille d'évaluation, les propriétaires procèdent :

- Soit à un contrôle périodique de l'état de conservation de ces matériaux et produits (Score 1)
- Soit à des mesures d'empoussièrement (Score 2). Ces mesures sont effectuées par des organismes agréés selon des modalités et conditions définies par arrêté du ministre chargé de la santé.
- Soit à des mesures conservatoires suivies de travaux (Score 3)




Pour plus d'information, veuillez consulter les « Mesures d'ordre général – Obligations réglementaires »

**J.2 - Annexe - Plans, croquis et Photos**

***Champs d'investigation- Zone de travaux – Descriptifs des Travaux :***

***Ensemble Machinerie, trémie et portes Palières***

***(Diagnostic élargie dans le but de mise en conformité future)***

|   |                                 |   |                           |
|---|---------------------------------|---|---------------------------|
|  Localisation des Prélèvements |                                 |  | Prélèvements amiantés     |
| PLANCHE N° <input type="text"/>   | <input type="text" value="1/"/> |  | Prélèvements non-amiantés |

PLAN TYPE

Trémie-Cuvette















Portes Palières sur tous niveaux



 **PRESENCE D'AMIANTE**

### Légende

|   |   |   |  |  |
|---|---|---|--|--|
|    | Conduit en fibro-ciment contenant de l'amiante.                       |    | Dalles de sol contenant ou susceptibles de contenir de l'amiante.          | Nom du propriétaire :<br><br>Université de Strasbourg<br>Adresse :<br>20 Rue René Descartes<br>CS 90032<br>67084<br>STRASBOURG |
|    | Conduit autre que fibro-ciment.                                       |    | Carrelage.   |  |
|   | Brides.   |   | Colle de revêtement susceptible de contenir de l'amiante.                  |  |
|  | Dépôt de Matériaux ou Produits Susceptibles de contenir de l'Amiante. |  | Dalles de faux-plafond contenant ou susceptibles de contenir de l'amiante. |  |
|  | Matériau ou produit sur lequel un doute persiste.                     |  | Toiture en fibro-ciment contenant de l'amiante.                            |  |
|  | Présence d'amiante.   |  | Toiture en matériaux composites.   |  |





**M001-P1**

**PRESENCE  
D'AMIANTE SUR  
GARNITURE DE  
FREIN**

**MATERIAUX NON  
PRELEVE AFIN DE NE  
PAS ALTERER SA  
FONCTION**

J.3 - Annexe - Procès-verbaux d'analyse

**Aucun rapport d'essai n'a été fourni ou n'est disponible**

**J.4 - Annexe - Etat de conservation des matériaux et produits contenant de l'amiante**
**Grilles d'évaluation de l'état de conservation des flocages, calorifugeages et faux plafonds**

| N° Matériau ou Produit | Etat de dégradation | Protection rapportée du matériau | Exposition du produit aux circulations d'air | Exposition du produit aux chocs et vibrations | Résultat |
|------------------------|---------------------|----------------------------------|--|---|----------|
| M001                   | -                   | -                                | -  | -   | Score EP |

**Critères d'évaluation de l'état de conservation des flocages, calorifugeages et faux plafonds**
**1. Classification des différents degrés d'exposition du produit aux circulations d'air**

| Fort  | Moyen  | Faible   |
|---|--|--|
| <p>1° Il n'existe pas de système spécifique de ventilation, la pièce ou la zone homogène évaluée est ventilée par ouverture des fenêtres. ou</p> <p>2° Le faux plafond se trouve dans un local qui présente une (ou plusieurs) façade(s) ouverte(s) sur l'extérieur susceptible(s) de créer des situations à forts courants d'air, ou</p> <p>3° Il existe un système de ventilation par insufflation d'air dans le local et l'orientation du jet d'air est telle que celui-ci affecte directement le faux plafond contenant de l'amiante.</p> | <p>1° Il existe un système de ventilation par insufflation d'air dans le local et l'orientation du jet est telle que celui-ci n'affecte pas directement le faux plafond contenant de l'amiante, ou</p> <p>2° Il existe un système de ventilation avec reprise(s) d'air au niveau du faux plafond (système de ventilation à double flux).</p> | <p>1° Il n'existe ni ouvrant ni système de ventilation spécifique dans la pièce ou la zone évaluée, ou</p> <p>2° Il existe dans la pièce ou la zone évaluée, un système de ventilation par extraction dont la reprise d'air est éloignée du faux plafond contenant de l'amiante.</p> |

**2. Classification des différents degrés d'exposition du produit aux chocs et vibrations**

| Fort  | Moyen   | Faible  |
|---|---|---|
| L'exposition du produit aux chocs et vibrations sera considérée comme forte dans les situations où l'activité dans le local ou à l'extérieur engendre des vibrations, ou rend possible les chocs directs avec le faux plafond contenant de l'amiante (ex : hall industriel, gymnase, discothèque...). | L'exposition du produit aux chocs et vibrations sera considérée comme moyenne dans les situations où le faux plafond contenant de l'amiante n'est pas exposé aux dommages mécaniques mais se trouve dans un lieu très fréquenté (ex : supermarché, piscine, théâtre,...). | L'exposition du produit aux chocs et vibrations sera considérée comme faible dans les situations où le faux plafond contenant de l'amiante n'est pas exposé aux dommages mécaniques, n'est pas susceptible d'être dégradé par les occupants ou se trouve dans un local utilisé à des activités tertiaires passives. |

**Critères d'évaluation de l'état de conservation des autres matériaux**

| Type de produit ou matériau                       | Indicateurs visuels de dégradation   |
|---|--|
| Plaques cartonnées                                | Bords de plaques entamés, présence de fractures, déchirures ou percements, auréoles dues à des fuites                                    |
| Panneaux fibreux rigides                          | Présence de fractures ou percements, érosion importante  |
| Revêtements par projection de produits pâteux     | Présence de fractures, éclats ou percements, érosion importante due à des frottements, chute de produit et dépôt de poussière sur le sol |
| Revêtements de sol vinyliques sur carton amianté. | Couche supérieure trouée ou déchirée et carton amianté visible, érosion importante   |
| Revêtement de sol type dalle vinyle amiante       | Présence de craquelure, fractures, faïencage, érosion importante, dalles enlevées  |
| Mousses isolantes de calfeutrement                | Chute de matériau  |
| Produits en amiante-ciment type plaques           | Fissures, délitage, cassures   |
| Produits en amiante-ciment type canalisations     | Fissures, cassures   |
| Portes coupe-feu                                  | Enveloppe de la porte perforée laissant apparaître l'isolant amianté, dépôt de poussière sur le sol dû à des frottements                 |
| Clapets et volets coupe-feu                       | Enveloppe perforée laissant apparaître l'isolant amianté, traces d'érosion dues à des frottements  |

## J.5 - Annexe - Consignes générales de sécurité

L'identification des matériaux et produits contenant de l'amiante est un préalable à l'évaluation et à la prévention des risques liés à la présence d'amiante dans un bâtiment. Elle doit être complétée par la définition et la mise en œuvre de mesures de précaution adaptées et proportionnées pour limiter le risque d'exposition des occupants et des personnes appelées à intervenir sur les matériaux ou produits contenant de l'amiante. Ces mesures doivent être inscrites sous forme de consignes de sécurité dans le dossier technique « amiante » et dans sa fiche récapitulative que le propriétaire constitue et tient à jour en application de l'article 10-2 du décret n° 96-97 du 7 février 1996 modifié. Ces consignes doivent également être portées à connaissance de toute personne susceptible d'intervenir sur ou à proximité des matériaux et produits repérés. Les consignes générales de sécurité définies ci-après constituent une base minimale. Le propriétaire (ou le gestionnaire) de l'immeuble concerné doit l'adapter pour tenir compte des particularités de chaque bâtiment et de ses conditions d'occupation. Lorsque des travaux sont programmés, les consignes générales de sécurité ne se substituent en aucun cas aux obligations réglementaires existantes en matière de prévention des risques pour la santé et la sécurité des travailleurs. Les consignes générales de sécurité données ci-après correspondent à des matériaux et produits en bon état de conservation. Il convient donc de veiller au bon état des matériaux et produits contenant de l'amiante afin de prendre en compte, le cas échéant, les situations d'usure anormale ou de dégradation. Ces situations peuvent faire l'objet d'une expertise par un opérateur qualifié, selon les critères fournis en annexe I du présent arrêté.

### 1. Informations générales

Respirer des fibres d'amiante est dangereux pour la santé. L'inhalation de ces fibres est une cause de pathologies graves (dont les cancers du poumon et de la plèvre). Les matériaux contenant de l'amiante peuvent libérer des fibres d'amiante en cas d'usure anormale ou lors d'interventions mettant en cause l'intégrité du matériau (par exemple perçage, ponçage, découpe, friction...). Ces situations peuvent alors conduire à des expositions importantes si des mesures de protection renforcées ne sont pas prises. Il est recommandé aux particuliers d'éviter toute intervention directe sur des matériaux friables contenant de l'amiante (flocages, calorifugeages, cartons d'amiante, éléments en amiante tissé ou tressé, mousse isolante de calfeutrement...) et d'avoir recours, dans de telles situations, à des professionnels (cf. point 2 ci-dessous).

### 2. Information des professionnels

Professionnels : attention, les consignes générales de sécurité mentionnées ci-après sont avant tout destinées aux particuliers. Les mesures renforcées vous concernant sont fixées par la réglementation relative à la protection des travailleurs contre les risques liés à l'inhalation de poussières d'amiante. Des documents d'information et des conseils pratiques de prévention adaptés peuvent vous être fournis par les directions régionales du travail, de l'emploi et de la formation professionnelle (DRTEFP), les services de prévention des caisses régionales d'assurance maladie (CRAM) et l'organisme professionnel de prévention du bâtiment et des travaux publics (OPBTP).

### 3. Consignes générales de sécurité

#### A. - Consignes générales de sécurité (visant à réduire l'exposition aux poussières d'amiante)

Lors d'interventions sur (ou à proximité) des matériaux contenant de l'amiante, il convient d'éviter au maximum l'émission de poussières pour vous et votre voisinage.

L'émission de poussières doit être limitée, par exemple en cas de :

- manipulation et manutention de matériaux non friables contenant de l'amiante (comme le remplacement de joints ou encore la manutention d'éléments en amiante-ciment) ;
  - travaux réalisés à proximité d'un matériau friable en bon état (flocage ou calorifugeage), comme par exemple le déplacement de quelques éléments de faux plafonds sans amiante sous une dalle floquée, d'interventions légères dans des boîtiers électriques, sur des gaines ou des circuits situés sous un flocage sans action directe sur celui-ci, de remplacement d'une vanne sur une canalisation calorifugée à l'amiante ;
  - travaux directs sur un matériau compact (amiante-ciment, enduits, joints, dalles...), comme le perçage ou encore la découpe d'éléments en amiante-ciment ;
  - déplacement local d'éléments d'un faux plafond rigide contenant du carton d'amiante avec des parements.
- L'émission de poussières peut être limitée :
- par humidification locale des matériaux contenant de l'amiante (en tenant compte du risque électrique), afin d'abaisser le taux d'émission de poussière ;
  - en utilisant de préférence des outils manuels ou des outils à vitesse lente.

#### Le port d'équipements de protection est recommandé

Des demi-masques filtrants (type FFP 3 conformes à la norme européenne EN 149) permettent de réduire l'inhalation de fibres d'amiante. Ces masques doivent être jetés après utilisation. Le port d'une combinaison jetable permet d'éviter la propagation de fibres d'amiante en dehors de la zone de travail. Les combinaisons doivent être jetées à la fin de chaque utilisation. De plus, il convient de disposer d'un sac à déchets à proximité immédiate de la zone de travail et d'une éponge ou d'un chiffon humide de nettoyage.

#### B. - Consignes générales de sécurité (relatives à la gestion des déchets contenant de l'amiante)

##### Stockage des déchets sur le site

Seuls les matériaux où l'amiante est fortement lié (tels que l'amiante-ciment ou les dalles de sol, par exemple) peuvent être stockés temporairement sur le chantier. Le site de stockage doit être aménagé de manière à éviter l'envol et la migration de fibres. Son accès doit être interdit aux personnes autres que le personnel de l'entreprise de travaux. Les matériaux à fort risque de libération de fibres d'amiante (comme les flocages, calorifugeages et cartons d'amiante) doivent être placés en sacs étanches puis transférés dès leur sortie de la zone de confinement vers les sites adéquats.

##### Élimination des déchets

Les matériaux où l'amiante est fortement lié (tels que l'amiante-ciment, les dalles de sol, clapets et volets coupe-feu) doivent être éliminés, soit en installations de stockage pour déchets ménagers et assimilés soit en décharges pour déchets inertes pourvues, dans les deux cas, d'alvéoles spécifiques pour les déchets contenant de l'amiante lié. Ces déchets sont conditionnés en sacs étanches, type grands récipients pour vrac (GRV) ou sur palettes filmées. Les matériaux à fort risque de libération de fibres d'amiante (comme les flocages, calorifugeages et cartons d'amiante) et les matériaux dégradés doivent être éliminés dans une installation de stockage pour déchets dangereux ou être vitrifiés. Ces déchets sont conditionnés en doubles sacs étanches scellés. Dans les deux cas, le propriétaire ou son mandataire remplit le cadre qui lui est destiné sur le bordereau de suivi des déchets d'amiante (BSDA, CERFA n° 11861\*01). Il reçoit l'original du bordereau rempli par les autres intervenants (entreprise de travaux, transporteur, exploitant de l'installation de stockage ou du site de vitrification).

##### Élimination des déchets connexes

Les déchets autres que les déchets de matériaux, tels que les équipements de protection, les déchets de matériels (filtres, par exemple) et les déchets issus du nettoyage sont éliminés suivant la même procédure que celle décrite pour les matériaux à fort risque de libération de fibres d'amiante.

**J.6 - Annexe - Autres documents****ATTESTATION D'ASSURANCE RESPONSABILITE CIVILE PROFESSIONNELLE**

Nous soussignés, Cabinet CONDORCET, 67 Cours Pierre Puget – 13006 Marseille, attestons par la présente que la Société :

Entreprise DPP EXPERT HOME  
75 BD HAUSSMANN  
75008 PARIS 8EME ARRONDISSEMENT

a souscrit auprès de la compagnie GAN EUROCOURTAGE, sis 4/6, avenue d'Alsace 92033 La Défense Cedex, un contrat d'assurances « Responsabilité civile professionnelle Diagnostiqueur Immobilier », sous le numéro N° 80810333.

**ACTIVITES DECLAREES PAR L'ASSURE : DIAGNOSTIC IMMOBILIER :**

|  |  |
|--|--|
| Assainissement autonome - collectif                | Diagnostic termites                                |
| Contrôle périodique amiante                        | Dossier technique amiante                          |
| Diagnostic Accessibilité                           | Etat de l'installation intérieure de l'électricité |
| Diagnostic amiante avant travaux / démolition      | Etat des lieux                                     |
| Diagnostic amiante avant vente                     | Etat parasitaire                                   |
| Diagnostic de performance énergétique              | Evaluation valeur vénale et locative               |
| DRIP- Diagnostic de risque d'intoxication au plomb | Exposition au plomb (CREP)                         |
| Diagnostic gaz                                     | Loi Carrez   |
| Diagnostic légionellose                            | Millièmes  |
| Loi Boutin   | Prêt conventionné : normes d'habitabilité          |
| Diagnostic monoxyde de carbone                     | Recherche de métaux lourds                         |
| Diagnostic radon                                   | Recherche de plomb avant travaux                   |
| Diagnostic sécurité piscine                        | Risques naturels et technologiques                 |
| Diagnostic Technique SRU                           |  |

**La garantie du contrat porte exclusivement :**

- **Sur les diagnostics et expertises immobiliers désignés ci-dessus,**
- **Et à condition qu'ils et elles soient réalisés par des personnes possédant toutes les certifications correspondantes exigées par la réglementation**

Période de validité : **du 01/10/2012 au 30/09/2013**

La Société GAN Eurocourtage IARD garantit l'Adhérent dans les termes et limites des conditions générales n° 41128-01-2008, des conventions spéciales n° 41008-01.2008 et des conditions particulières (feuille d'adhésion 80810333), établies sur les bases des déclarations de l'adhérent.

Les garanties sont subordonnées au paiement des cotisations d'assurances pour la période de la présente attestation.



Tel : 09 51 81 14 14 – Fax : 09 56 81 14 14  
67 Cours Pierre Puget – 13006 MARSEILLE  
S.A.R.L au capital de 20 000 € - RCS Marseille 494 253 982 – Immatriculation ORIAS 07 026 627 – www.orias.fr





## TABLEAU DE GARANTIE

| Responsabilité civile « Exploitation »   |  |
|--|--|
| Nature des dommages  | Montant des garanties  |
| Dommages corporels, matériels et immatériels consécutifs ou non :  | 9 000 000 € par sinistre   |
| dont :   |  |
| - Faute inexcusable :  | 300 000 € par victime<br>1 500 000 € par année d'assurance                         |
| - Dommages matériels et immatériels consécutifs :  | 1 500 000 € par sinistre   |
| - Dommages immatériels non consécutifs :   | 150 000 € par année d'assurance  |
| - Atteintes à l'environnement accidentelles (corporels, matériels et immatériels) :  | 750 000 € par année d'assurance  |
| - Dommages aux bâtiments loués ou empruntés et à leur contenu  | 300 000 € par sinistre   |
| Responsabilité civile « Professionnelle » (garantie par Assuré)  |  |
| Nature des dommages  | Montant des garanties  |
| Dommages corporels, matériels et immatériels consécutifs ou non :  | 300 000 € par sinistre avec un maximum de 500 000 € par année d'assurance          |
| dont :   |  |
| - Destruction ou détérioration des documents et autres supports d'informations confiés à l'Assuré pour l'exécution des prestations, y compris les frais de reconstitution des informations : | 30 000 € par sinistre  |
| Défense – Recours  |  |
| Défense devant les juridictions civiles, commerciales ou administratives. Défense des intérêts civils devant les juridictions répressives :  | Frais à la charge de l'Assureur, sauf dépassement du plafond de garantie en cause. |
| Recours (préjudices supérieurs à 150 €) :  | 15 000 € par sinistre  |

La présente attestation ne peut engager l'assureur en dehors des limites prévues par les clauses et conditions du contrat auxquelles elle se réfère.

Fait à Marseille, le 30 août 2012

**CABINET CONDORCET**  
BP 60054 - 13484 MARSEILLE CEDEX  
Tél. 09 51 81 14 14 / Fax. 09 56 81 14 14  
S.A.R.L. au capital de 20 000 € - RCS 494 265 982  
Immatriation ORIAS 07 056 627  
www.cabinetcondorcet.com



Tel : 09 51 81 14 14 – Fax : 09 56 81 14 14  
67 Cours Pierre Puget – 13006 MARSEILLE



# CERTIFICAT DE COMPÉTENCES

N° CPDI 0655      Version 02

Je soussigné  
Philippe TROYAUX,  
Directeur Général d'I.Cert,  
atteste que :

**Monsieur Xavier DARTOIS**

Est certifié(e) selon le référentiel dénommé Manuel de certification de personnes I.Cert pour la réalisation des missions suivantes :

**Repérage et diagnostic amiante dans les immeubles bâtis**  
Date d'effet : 27/11/2008, date d'expiration : 26/11/2013

**Constat de risque d'exposition au plomb**  
Date d'effet : 27/11/2008, date d'expiration : 26/11/2013

XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX  
XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX  
Date d'effet : XX/XX/XXXX, date d'expiration : XX/XX/XXXX

XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX  
XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX  
XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX  
XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX  
Date d'effet : XX/XX/XXXX, date d'expiration : XX/XX/XXXX

**Diagnostic de performance énergétique**  
Date d'effet : 27/11/2008, date d'expiration : 26/11/2013

**Etat de l'installation intérieure de gaz**  
Date d'effet : 04/06/2009, date d'expiration : 03/06/2014

**Etat de l'installation intérieure électrique**  
Date d'effet : 27/11/2008, date d'expiration : 26/11/2013

En foi de quoi ce certificat est délivré,  
pour valoir et servir ce que de droit.

Edité à Rennes  
le 09/06/2009





Certification de personnes  
Diagnostic  
116 B rue Eugène Pottier  
35000 Rennes

Anté du 6 avril 2007 définissant les critères de certification des compétences des personnes physiques réalisant l'état de l'installation intérieure de gaz. Anté du 10 octobre 2006 définissant les critères de certification des compétences des personnes physiques réalisant le diagnostic de performance énergétique. Anté du 10 octobre 2006 définissant les critères de certification des compétences des personnes physiques réalisant l'état de l'installation intérieure de gaz. Anté du 21 novembre 2006 définissant les critères de certification des compétences des personnes physiques réalisant le repérage et le diagnostic amianté dans les immeubles bâtis. Anté du 21 novembre 2006 définissant les critères de certification des compétences des personnes physiques réalisant les constats de risque d'exposition au plomb ou agréés pour réaliser des diagnostics plombés dans les immeubles d'habitation. Anté du 9 juillet 2008 définissant les critères de certification des compétences des personnes physiques réalisant l'état de l'installation intérieure électrique.



ACCREDITATION  
N° 4-002  
PORTÉE  
DISPONIBLE SUR  
WWW.COFRAC.FR



**ATTESTATION SUR L'HONNEUR** réalisée pour le dossier n° **0330-YK770** relatif à l'immeuble bâti visité situé au :

Pole Universitaire API  
BLD Sébastien Brandt

67400 ILLKIRCH-GRAFFENSTADEN.

Je soussigné, **DARTOIS Xavier**, technicien diagnostiqueur pour la société **SARL DPP EXPERT-HOME** atteste sur l'honneur être en situation régulière au regard de l'article L.271-6 du Code de la Construction, à savoir :

- Disposer des compétences requises pour effectuer les états, constats et diagnostics composant le dossier, ainsi qu'en atteste mes certifications de compétences :

| Prestations           | Nom du diagnostiqueur | Entreprise de certification | N° Certification | Echéance certif |
|-----------------------|-----------------------|-----------------------------|------------------|-----------------|
| AMIANTE AVANT TRAVAUX | DARTOIS Xavier        | I.CERT                      | CPDI 0655 V2     | 26/11/2013      |

- Avoir souscrit à une assurance (GAN EUROCOURTAGE valable jusqu'au 30/09/2013) permettant de couvrir les conséquences d'un engagement de ma responsabilité en raison de mes interventions.
- N'avoir aucun lien de nature à porter atteinte à mon impartialité et à mon indépendance ni avec le propriétaire ou son mandataire, ni avec une entreprise pouvant réaliser des travaux sur les ouvrages, installations ou équipements pour lesquels il m'est demandé d'établir les états, constats et diagnostics composant le dossier.
- Disposer d'une organisation et des moyens (en matériel et en personnel) appropriés pour effectuer les états, constats et diagnostics composant le dossier.

Fait à PARIS , le **16/09/2013**

Signature de l'opérateur de diagnostics :



**Article L271-6 du Code de la Construction et de l'habitation**

« Les documents prévus aux 1° à 4° et au 6° de l'article L. 271-4 sont établis par une personne présentant des garanties de compétence et disposant d'une organisation et de moyens appropriés. Cette personne est tenue de souscrire une assurance permettant de couvrir les conséquences d'un engagement de sa responsabilité en raison de ses interventions. Elle ne doit avoir aucun lien de nature à porter atteinte à son impartialité et à son indépendance ni avec le propriétaire ou son mandataire qui fait appel à elle, ni avec une entreprise pouvant réaliser des travaux sur les ouvrages, installations ou équipements pour lesquels il lui est demandé d'établir l'un des documents mentionnés au premier alinéa. Un décret en Conseil d'Etat définit les conditions et modalités d'application du présent article. »

**Article L271-3 du Code de la Construction et de l'Habitation**

« Lorsque le propriétaire charge une personne d'établir un dossier de diagnostic technique, celle-ci lui remet un document par lequel elle atteste sur l'honneur qu'elle est en situation régulière au regard des articles L.271-6 et qu'elle dispose des moyens en matériel et en personnel nécessaires à l'établissement des états, constats et diagnostics composant le dossier. »



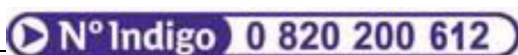
## Rapport de mission de repérage des matériaux et produits contenant de l'amiante avant réalisation de travaux

Numéro de dossier : DAAT-USTRAS/ 0330-YK810  
Date du repérage : 21/08/2013



| Désignation du ou des bâtiments  | Désignation du propriétaire  |
|--|--|
| <p>Localisation du ou des bâtiments :<br/>Département : 67000<br/>Commune : STRASBOURG<br/>Adresse : Pole Universitaire API<br/>Bld Sébastien Brant<br/>Désignation et situation du ou des lots de copropriété :<br/>0330<br/>Périmètre de repérage : Repérage tous éléments<br/>concernant les ascenseurs</p> | <p>Désignation du client :<br/>Nom et prénom: Université de Strasbourg<br/>Adresse :<br/>20 Rue René DESCARTES<br/>CS 90032<br/>67084 STRASBOURG</p> |

Retrouvez nous sur [www.expert-home.fr](http://www.expert-home.fr)



## Rapport de mission de repérage des matériaux et produits contenant de l'amiante avant réalisation de travaux

| A - Références réglementaires et normatives |   |
|---|---|
| Objet de la mission                         | La présente mission concerne le repérage des matériaux et produits contenant de l'amiante avant travaux   |
| Textes réglementaires                       | Article 10-1 du décret numéro 96-97 modifiés ; Articles L 271-4 à L 271-6 du code de la construction et de l'habitation, Art. L. 1334-13, R. 1334-22 et 23 et R. 1334-24 du Code de la Santé Publique ; Annexe 13.9 du Code de la Santé Publique, décret 2011-629 du 3 juin 2011. |
| Norme(s) utilisée(s)                        | Norme NF X 46-020 de décembre 2008 : Repérage des matériaux et produits contenant de l'amiante  |

| B - Immeuble bâti visité |  |
|--------------------------|--|
| Adresse                  | Rue : ..... <b>Pole Universitaire API</b><br><b>Bld Sébastien Brant</b><br>Bât., escalier, niveau, appartement n°, lot n° :<br><b>0330</b><br>Code postal, ville : . <b>67000 STRASBOURG</b> |
| Périmètre de repérage :  | ..... <b>Repérage tous éléments concernant les ascenseurs</b>  |
| Ref appareil:            | ..... <b>REF APP : YK810</b>   |

| C - Le propriétaire et le donneur d'ordre |  |
|---|--|
| Le(s) propriétaire(s) :                   | Nom et prénom : ... <b>Université de Strasbourg</b><br>Adresse : ..... <b>20 Rue DESCARTES</b><br><b>CS 90032</b><br><b>67084 STRASBOURG</b>   |
| Le donneur d'ordre                        | Qualité du donneur d'ordre (sur déclaration de l'intéressé) : Propriétaire<br>Nom et prénom : ... <b>Université de Strasbourg</b><br>Adresse : ..... <b>20 Rue DESCARTES</b><br><b>CS 90032</b><br><b>67084 STRASBOURG</b> |

| D - Le(s) signataire(s)                                      |                |                       |                         |  |
|--|----------------|-----------------------|-------------------------|--|
|  | NOM Prénom     | Fonction              | Organisme certification | Détail de la certification   |
| Opérateur(s) de repérage ayant participé au repérage         | DARTOIS Xavier | Opérateur de repérage | I.CERT Certification    | Obtention : 27/11/2008<br>Échéance : 26/11/2013<br>N° de certification : CPDI 0655<br>V2 |
| Personne(s) signataire(s) autorisant la diffusion du rapport | DARTOIS Xavier | Opérateur de repérage | I.CERT Certification    | Obtention : 27/11/2008<br>Échéance : 26/11/2013<br>N° de certification : CPDI 0655<br>V2 |

| Le rapport de repérage   |  |
|--|--|
| Date d'émission du rapport de repérage : 13/09/2013  |  |
| Diffusion : le présent rapport de repérage ne peut être reproduit que dans sa totalité, annexes incluses |  |
| Pagination : le présent rapport avec les annexes comprises, est constitué de 19 pages                    |  |

**E. - Sommaire**

- A. - Références réglementaires et normatives
- B. - Immeuble bâti visité
- C. - Le propriétaire et le donneur d'ordre
- D. - Le(s) signataire(s)
- E. - Sommaire
- F. - Conclusion du rapport
- G. - Condition de réalisation du repérage
- H. - Le(s) laboratoire(s) d'analyses
- I. - Résultats détaillés du repérage
- J. - Annexes au rapport
  - J.1 - Annexe - Fiche d'identification et de cotation
  - J.2 - Annexe - Plans, croquis et Photos
  - J.3 - Annexe - Procès-verbaux d'analyse
  - J.4 - Annexe - Etat de conservation des matériaux et produits contenant de l'amiante
  - J.5 - Annexe - Consignes générales de sécurité
  - J.6 - Annexe - Autres documents

**F. – Conclusion du rapport**

**Dans le cadre de la mission décrit en tête de rapport, il n'a pas été repéré de matériaux ou produits contenant de l'amiante.**

Dans le cadre de la mission décrit en tête de rapport les locaux ou parties de locaux, composants ou parties de composants qui n'ont pu être visités et pour lesquels des investigations complémentaires sont nécessaires afin de statuer sur la présence ou l'absence d'amiante :

| Localisation | Parties du local | Raison |
|--------------|------------------|--------|
| Néant        | -                |        |

**Listes des matériaux et produits contenant de l'amiante :**

| Localisation | Identifiant + Description | Conclusion (justification) | Etat de conservation et préconisations |
|--------------|---------------------------|----------------------------|--|
| Néant        | -                         |                            |  |

Listes des matériaux et produits ne contenant pas d'amiante après analyse :

| Localisation | Identifiant + Description |
|--------------|---------------------------|
| Néant        | -                         |

Mesures d'ordre générales préconisées - devoir de conseil :

**En cas de présence de matériaux et produits contenant de l'amiante dégradé**

Vous pouvez consulter les commentaires particuliers appliqués aux matériaux concernés.

| Localisation | Identifiant + Description | Etat de conservation | Mesures d'ordre générales préconisées |
|--------------|---------------------------|----------------------|---------------------------------------|
| Néant        | -                         |                      |                                       |

**En cas de présence de flocages ou de calorifugeages ou de faux plafonds contenant de l'amiante**

**Article R1334-17 :** En fonction du résultat du diagnostic obtenu à partir de la grille d'évaluation mentionnée à l'article R. 1334-16, les propriétaires procèdent :

Score 1 - Contrôle périodique de l'état de conservation de ces matériaux et produits dans les conditions prévues à l'article R. 1334-16 ; ce contrôle est effectué dans un délai maximal de trois ans à compter de la date de remise au propriétaire des résultats du contrôle, ou à l'occasion de toute modification substantielle de l'ouvrage et de son usage;

Score 2 - Selon les modalités prévues à l'article R. 1334-18, à une surveillance du niveau d'empoussièrement dans l'atmosphère par un organisme agréé en microscopie électronique à transmission

Score 3 - Travaux de confinement ou de retrait de l'amiante, selon les modalités prévues au dernier alinéa de l'article R. 1334-18.

**Article R1334-18 :** Mesures d'empoussièrement

Si le niveau d'empoussièrement est inférieur ou égal à la valeur de 5 fibres par litre, les propriétaires procèdent à un contrôle périodique de l'état de conservation des matériaux et produits, dans les conditions prévues à l'article R. 1334-16, dans un délai maximal de trois ans à compter de la date à laquelle leur sont remis les résultats du contrôle ou à l'occasion de toute modification substantielle de l'ouvrage ou de son usage.

Si le niveau d'empoussièrement est supérieur à 5 fibres par litre, les propriétaires procèdent à des travaux de confinement ou de retrait de l'amiante, qui doivent être achevés dans un délai de trente-six mois à compter de la date à laquelle leur sont remis les résultats du contrôle. Pendant la période précédant les travaux, des mesures conservatoires appropriées doivent être mises en œuvre afin de réduire l'exposition des occupants et de la maintenir au niveau le plus bas possible, et dans tous les cas à un niveau d'empoussièrement inférieur à 5 fibres par litre. Les mesures conservatoires ne doivent conduire à aucune sollicitation des matériaux et produits concernés par les travaux.

**En cas de présence d'autres matériaux et produits contenant de l'amiante**

Vous pouvez consulter les consignes générales de sécurité en annexe J.5.

Dates de visite et d'établissement du constat amiante :

Fait à **STRASBOURG**, le **21/08/2013**

Par : **DARTOIS Xavier**



**Signature du représentant :**

|  |
|--|
|  |
|--|

## G. – Condition de réalisation du repérage

Date du repérage : **21/08/2013**

Durée du repérage : **01h00**

Référence appareil: **YK810**

Documents remis par le donneur d'ordre à l'opérateur de repérage :  
**Plans**

Représentant du propriétaire (accompagnateur) :

**Mr BERNHARD**

Commentaires (Ecart par rapport à la norme, condition de prélèvements, ...) :

**Néant**

Procédures de prélèvements utilisés :

**Conformément à la norme NF X 46-020 de décembre 2008, seront appliquées les conditions de prélèvement des matériaux définis dans l'annexe B de la norme.**

Programme de repérage de la mission réglementaire

**Le programme de repérage est défini par l'Annexe 13.9 du Code de la santé publique (liste C) et l'annexe A de la norme NF X 46-020 de décembre 2008**

**Extrait de l'annexe A 13.9 (liste C) du Code de la santé publique modifié** (cette liste n'est pas exhaustive)

| Composant de la construction                       | Partie du composant à vérifier ou à sonder                                       |
|--|--|
| <b>1. Toiture et étanchéité</b>                    |  |
| Plaques ondulées                                   | Plaques en fibres-ciment   |
| Ardoises   | Ardoises composites  |
|  | Ardoises fibres-ciment   |
| Eléments ponctuels                                 | Conduits de cheminée   |
|  | Conduits de ventilation  |
|  | Conduits d'évacuation d'eau  |
| Revêtements bitumineux d'étanchéité                | Bardeaux d'asphalte  |
|  | Bardeaux bitume ("shingle")  |
|  | Pare-vapeur  |
|  | Revêtements  |
|  | Colles   |
| Accessoires de toitures                            | Rivets   |
|  | Faitages   |
|  | Closoirs   |
| <b>2. Façades</b>                                  |  |
| Panneaux sandwichs                                 | Plaques  |
|  | Joints d'assemblage  |
|  | Tresses  |
| Bardages   | Plaques fibres-ciment  |
|  | Bacs fibres-ciment   |
|  | Ardoises fibres-ciment   |
|  | Isolants sous bardages   |
| Appuis de fenêtres                                 | Eléments fibres-ciment   |
| <b>3. Parois verticales intérieures et enduits</b> |  |
| Murs et cloisons                                   | Flocages   |
|  | Enduits projetés   |
|  | Revêtements durs (plaques planes fibres-ciment)                                  |
|  | Joints de dilatation   |
| Poteaux (périphériques et intérieurs)              | Flocages   |
|  | Enduits projetés   |
|  | Joints de dilatation   |
|  | Entourage de poteaux (carton)  |
|  | Entourage de poteaux (fibres-ciment)   |
|  | Entourage de poteaux (matériau sandwich)   |
|  | Entourage de poteaux (carton+plâtre)   |
|  | Peintures intumescentes  |
| Cloisons légères ou préfabriquées                  | Panneaux de cloisons   |
|  | Jonctions entre panneaux préfabriqués et pieds/têtes de cloisons (tresses)       |
|  | Jonctions entre panneaux préfabriqués et pieds/têtes de cloisons (carton)        |
|  | Jonctions entre panneaux préfabriqués et pieds/têtes de cloisons (fibres-ciment) |
| Gaines et coffres verticaux                        | Flocages   |
|  | Enduits projetés coupe-feu   |
|  | Enduits lissés coupe-feu   |



|  |   |
|--|---|
|  | Enduits talochés coupe-feu                |
|  | Panneaux                                  |
| Portes coupe-feu, portes pare-flammes  | Vantaux                                   |
|  | Joint                                     |
| <b>4. Plafonds et faux-plafonds</b>  |   |
| Plafonds   | Flocages                                  |
|  | Enduits projetés                          |
|  | Panneaux collés ou vissés                 |
|  | Coffrages perdus (carton-amiante)         |
|  | Coffrages perdus (fibres-ciment)          |
| Poutres et charpentes (périphériques et intérieures)   | Coffrages perdus (composites)             |
|  | Flocages                                  |
|  | Enduits projetés                          |
| Interfaces entre structures  | Peintures intumescentes                   |
|  | Rebouchage de trémies                     |
|  | Jonctions avec la façade                  |
|  | Calfeutrements                            |
| Gaines et coffres horizontaux  | Joint de dilatation                       |
|  | Flocages                                  |
|  | Enduits projetés                          |
|  | Panneaux                                  |
| Faux-plafonds  | Jonction entre panneaux                   |
|  | Panneaux                                  |
|  | Plaques                                   |
| <b>5. Revêtements de sol et de murs</b>  |   |
| Revêtements de sol (l'analyse doit concerner chacune des couches du revêtement)                    | Dalles plastiques                         |
|  | Colles bitumineuses                       |
|  | Revêtement plastique avec sous-couche     |
|  | Chape maigre                              |
|  | Calfeutrement des passages de conduits    |
|  | Revêtement bitumineux des fondations      |
| Revêtements de murs  | Sous-couche des tissus muraux             |
|  | Revêtements durs (plaques de menuiseries) |
|  | Revêtements durs (fibres-ciment)          |
|  | Colles des carrelages                     |
| <b>6. Conduits, canalisations et équipements</b>   |   |
| Conduits de fluides (air, eaux, autres fluides)  | Calorifugeages                            |
|  | Enveloppes de calorifuges                 |
|  | Conduits fibres-ciment                    |
| Conduits de vapeur, fumée, échappement   | Conduits fibres-ciment                    |
|  | Joint entre éléments                      |
|  | Mastics                                   |
|  | Tresses                                   |
|  | Manchons                                  |
| Clapets / volets coupe-feu   | Clapets coupe-feu                         |
|  | Volets coupe-feu                          |
|  | Rebouchage                                |
| Vide-ordures   | Conduit fibres-ciment                     |
| <b>7. Ascenseurs et monte-charge</b>   |   |
| Portes et cloisons palières  | Portes palières                           |
|  | Cloisons palières                         |
| Trémie   | Flocages                                  |
|  | Bourres                                   |
|  | Jonction murs / plancher                  |
|  | Joint mousse                              |
| Machinerie   | Flocages                                  |
|  | Bourres                                   |
|  | Jonction murs / plancher                  |
|  | Joint mousse                              |
| <b>8. Equipements divers</b>   |   |
| Chaudières, tuyauteries, étuves, groupes électrogènes, convecteurs et radiateurs, aérothermes..... | Bourres                                   |
|  | Tresses                                   |
|  | Joint                                     |
|  | Calorifugeages                            |
|  | Peintures anti-condensation               |
|  | Plaques isolantes internes                |
|  | Plaques isolantes externes                |
| Fours, étuves, tuyauteries...  | Tissu amianté                             |
|  | Bourres                                   |
|  | Tresses                                   |
|  | Joint                                     |
|  | Calorifugeages                            |
|  | Peintures anti-condensation               |
|  | Plaques isolantes                         |
| Coffrages et fonds de coffrages perdus   | Tissu amianté                             |
|  | Freins                                    |
|  | Embrayages                                |
| <b>10. Coffrages perdus</b>  |   |
| Coffrages et fonds de coffrages perdus   | Eléments fibres-ciment                    |

**Extrait de l'annexe A de la norme NF X 46-020** de décembre 2008 (cette liste n'est pas exhaustive)

|   |  |
|---|--|
| 1-Toiture, terrasse et étanchéité                                 | Plaques ondulées et planes   |
|   | Ardoises   |
|   | Éléments ponctuels   |
|   | Éléments de sous-toiture   |
|   | Bardeaux bitumé (type Shingle)   |
|   | Complexe d'étanchéité pour toiture   |
| 2-Parois verticales extérieures                                   | Panneaux sandwichs   |
|   | Bardages   |
|   | Bardages métalliques à simple ou double peau   |
|   | Isolants sous bardage  |
|   | Mur et cloisons «en dur»   |
| 3-Parois verticales intérieures                                   | Mur et cloisons «en dur»   |
|   | Poteaux (périphériques et intérieurs)  |
|   | Cloisons légères ou préfabriquées  |
|   | Gaines et coffres verticaux  |
|   | Portes coupe-feu / pare-flamme   |
|   | Revêtement de murs, de poteaux, de cloisons légères ou préfabriquées, de gaines, de coffres et des portes coupe-feu et pare-flamme |
| 4-Plafonds et faux plafonds                                       | Plafonds   |
|   | Poutres et charpentes (périphériques et intérieures)   |
|   | Interfaces entre structures  |
|   | Gaines et coffres horizontaux  |
|   | Faux-plafonds  |
|   | Suspentes et contrevents   |
| 5-Planchers et planchers techniques                               | Revêtements de sol   |
|   | Planchers  |
| 6-Conduits, canalisations et accessoires intérieurs et extérieurs | Conduits de fluides (air, eau, vapeur, fumée, autres fluides)  |
|   | Conduits de vapeur, fumée, échappement   |
|   | Câbles électriques   |
|   | Clapets / volets coupe-feu   |
|   | Vide-ordures   |
| 7-Ascenseurs et monte-charges                                     | Portes intérieures et extérieures de l'ascenseur et portes palières de l'étage   |
|   | Machinerie   |
|   | Trémie et Machinerie   |
| 8-Équipements divers et accessoires                               | Chaudières   |
|   | Tuyauteries  |
|   | Étuves   |
|   | Groupes électrogènes   |
|   | Convecteurs et radiateurs  |
|   | Aérothermes  |
|   | Installations autres   |
| 9-Installations industrielles                                     | Fours  |
|   | Étuves Industrielles   |
|   | Tuyauteries Industrielles  |
|   | Racks  |
|   | Autres Industrielles   |
| 10-Voies et Réseaux divers  | Conduits   |
|   | Revêtement routier   |

## H. - Le(s) laboratoire(s) d'analyses

**Raison sociale et nom de l'entreprise :** ...EURO SERVICES LABO

**Adresse :** ..... 12, Allée MARCEL HARTMANN – ZI LEA PARK – 94200 IVRY SUR SEINE

**Numéro de l'accréditation Cofrac :** ..... 1-1001

## I. - Résultats détaillés du repérage

Descriptif des pièces visitées

**CUVETTE ET TREMIE,**

**PALIER TOUS NIVEAUX,  
MACHINERIE**

| Localisation        | Description   |
|---------------------|---|
| PALIER TOUS NIVEAUX | Portes - Substrat : Métal - Revêtement : Peinture   |
| CUVETTE ET TREMIE   | Sol - Substrat : Béton<br>Mur - Substrat : Béton<br>Plafond - Substrat : Béton            |
| MACHINERIE          | Sol - Substrat : Béton<br>Mur - Substrat : Plâtre<br>Plafond - Substrat : Plâtre et Béton |

Liste des locaux ou parties de locaux, composants ou parties de composants qui n'ont pu être visités:

| Localisation | Parties du local | Raison |
|--------------|------------------|--------|
| Néant        | -                |        |

Liste des matériaux reconnus visuellement

| Localisation      | Identifiant + Description  | Conclusion (justification)                                   | Etat de conservation | Commentaires   |
|-------------------|--|--|----------------------|--|
| CUVETTE ET TREMIE | <u>Identifiant:</u> M001<br><u>Description:</u> Calfeutrement entre mur/plancher (Joint, Bourre) | Matériau ou produit qui par nature ne contient pas d'amiante |                      | Béton brut absence de calfeutrement                        |
| MACHINERIE        | <u>Identifiant:</u> M002<br><u>Description:</u> Calfeutrement entre mur/plancher (Joint, Bourre) | Matériau ou produit qui par nature ne contient pas d'amiante |                      | Béton brut absence de calfeutrement                        |
| PORTES            | <u>Identifiant:</u> M003<br><u>Description:</u> Calfeutrement entre portes                       | Matériau ou produit qui par nature ne contient pas d'amiante |                      | Portes métallique sans calfeutrement ou/et isolant interne |

Liste des matériaux ayant fait l'objet de prélèvements pour analyse : **Voir fiche de cotation en annexe J.1.**

**J. - Annexes au rapport****J.1 - Annexe - Fiche d'identification et de cotation****Identification des prélèvements :**

| Identifiant et prélèvement | Localisation | Composant de la construction | Parties du composant | Description |
|----------------------------|--------------|------------------------------|----------------------|-------------|
| -                          | -            | -                            | -                    | -           |

**Conclusions réglementaires :**

En fonction du résultat du repérage obtenu à partir de la grille d'évaluation, les propriétaires procèdent :

- Soit à un contrôle périodique de l'état de conservation de ces matériaux et produits (Score 1)
- Soit à des mesures d'empoussièrement (Score 2). Ces mesures sont effectuées par des organismes agréés selon des modalités et conditions définies par arrêté du ministre chargé de la santé.
- Soit à des mesures conservatoires suivies de travaux (Score 3)




Pour plus d'information, veuillez consulter les « Mesures d'ordre général – Obligations réglementaires »

**J.2 - Annexe - Plans, croquis et Photos**

***Champs d'investigation- Zone de travaux – Descriptifs des Travaux :***

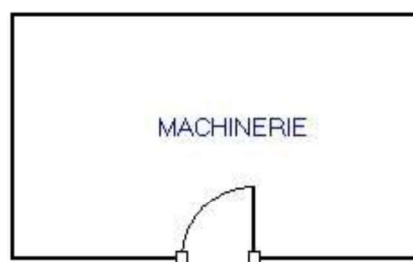
***Ensemble Machinerie, trémie et portes Palières***

***(Diagnostic élargie dans le but de mise en conformité future)***













|   |   |                           |
|---|---|---------------------------|
|  Localisation des Prélèvements |  | Prélèvements amiantés     |
|   |  | Prélèvements non-amiantés |
| PLANCHE N° <input type="text"/>   | <input type="text" value="1/"/>   |                           |



PALIERS TOUS NIVEAUX



**Légende**

|   |   |   |  |
|---|---|---|--|
|    | Conduit en fibro-ciment contenant de l'amiante.                       |    | Dalles de sol contenant ou susceptibles de contenir de l'amiante.          |
|    | Conduit autre que fibro-ciment.                                       |    | Carrelage.   |
|    | Brides.   |    | Colle de revêtement susceptible de contenir de l'amiante.                  |
|    | Dépôt de Matériaux ou Produits Susceptibles de contenir de l'Amiante. |    | Dalles de faux-plafond contenant ou susceptibles de contenir de l'amiante. |
|  | Matériau ou produit sur lequel un doute persiste.                     |  | Toiture en fibro-ciment contenant de l'amiante.                            |
|  | Présence d'amiante.   |  | Toiture en matériaux composites.   |

Nom du propriétaire :  
  
 Université de Strasbourg  
 Adresse :  
 20 Rue René CAPITANT  
 CS 90032  
 67084  
 STRASBOURG

J.3 - Annexe - Procès-verbaux d'analyse

**Aucun rapport d'essai n'a été fourni ou n'est disponible**



**J.4 - Annexe - Etat de conservation des matériaux et produits contenant de l'amiante**
**Grilles d'évaluation de l'état de conservation des flocages, calorifugeages et faux plafonds**

| N° Matériau ou Produit | Etat de dégradation | Protection rapportée du matériau | Exposition du produit aux circulations d'air | Exposition du produit aux chocs et vibrations | Résultat |
|------------------------|---------------------|----------------------------------|--|---|----------|
| Néant                  | -                   | -                                | -  | -   | -        |

**Critères d'évaluation de l'état de conservation des flocages, calorifugeages et faux plafonds**
**1. Classification des différents degrés d'exposition du produit aux circulations d'air**

| Fort  | Moyen  | Faible   |
|---|--|--|
| <p>1° Il n'existe pas de système spécifique de ventilation, la pièce ou la zone homogène évaluée est ventilée par ouverture des fenêtres. ou</p> <p>2° Le faux plafond se trouve dans un local qui présente une (ou plusieurs) façade(s) ouverte(s) sur l'extérieur susceptible(s) de créer des situations à forts courants d'air, ou</p> <p>3° Il existe un système de ventilation par insufflation d'air dans le local et l'orientation du jet d'air est telle que celui-ci affecte directement le faux plafond contenant de l'amiante.</p> | <p>1° Il existe un système de ventilation par insufflation d'air dans le local et l'orientation du jet est telle que celui-ci n'affecte pas directement le faux plafond contenant de l'amiante, ou</p> <p>2° Il existe un système de ventilation avec reprise(s) d'air au niveau du faux plafond (système de ventilation à double flux).</p> | <p>1° Il n'existe ni ouvrant ni système de ventilation spécifique dans la pièce ou la zone évaluée, ou</p> <p>2° Il existe dans la pièce ou la zone évaluée, un système de ventilation par extraction dont la reprise d'air est éloignée du faux plafond contenant de l'amiante.</p> |

**2. Classification des différents degrés d'exposition du produit aux chocs et vibrations**

| Fort  | Moyen   | Faible  |
|---|---|---|
| L'exposition du produit aux chocs et vibrations sera considérée comme forte dans les situations où l'activité dans le local ou à l'extérieur engendre des vibrations, ou rend possible les chocs directs avec le faux plafond contenant de l'amiante (ex : hall industriel, gymnase, discothèque...). | L'exposition du produit aux chocs et vibrations sera considérée comme moyenne dans les situations où le faux plafond contenant de l'amiante n'est pas exposé aux dommages mécaniques mais se trouve dans un lieu très fréquenté (ex : supermarché, piscine, théâtre,...). | L'exposition du produit aux chocs et vibrations sera considérée comme faible dans les situations où le faux plafond contenant de l'amiante n'est pas exposé aux dommages mécaniques, n'est pas susceptible d'être dégradé par les occupants ou se trouve dans un local utilisé à des activités tertiaires passives. |

**Critères d'évaluation de l'état de conservation des autres matériaux**

| Type de produit ou matériau                       | Indicateurs visuels de dégradation   |
|---|--|
| Plaques cartonnées                                | Bords de plaques entamés, présence de fractures, déchirures ou percements, auréoles dues à des fuites                                    |
| Panneaux fibreux rigides                          | Présence de fractures ou percements, érosion importante  |
| Revêtements par projection de produits pâteux     | Présence de fractures, éclats ou percements, érosion importante due à des frottements, chute de produit et dépôt de poussière sur le sol |
| Revêtements de sol vinyliques sur carton amianté. | Couche supérieure trouée ou déchirée et carton amianté visible, érosion importante   |
| Revêtement de sol type dalle vinyle amiante       | Présence de craquelure, fractures, faïençage, érosion importante, dalles enlevées  |
| Mousses isolantes de calfeutrement                | Chute de matériau  |
| Produits en amiante-ciment type plaques           | Fissures, délitage, cassures   |
| Produits en amiante-ciment type canalisations     | Fissures, cassures   |
| Portes coupe-feu                                  | Enveloppe de la porte perforée laissant apparaître l'isolant amianté, dépôt de poussière sur le sol dû à des frottements                 |
| Clapets et volets coupe-feu                       | Enveloppe perforée laissant apparaître l'isolant amianté, traces d'érosion dues à des frottements  |

## J.5 - Annexe - Consignes générales de sécurité

L'identification des matériaux et produits contenant de l'amiante est un préalable à l'évaluation et à la prévention des risques liés à la présence d'amiante dans un bâtiment. Elle doit être complétée par la définition et la mise en œuvre de mesures de précaution adaptées et proportionnées pour limiter le risque d'exposition des occupants et des personnes appelées à intervenir sur les matériaux ou produits contenant de l'amiante. Ces mesures doivent être inscrites sous forme de consignes de sécurité dans le dossier technique « amiante » et dans sa fiche récapitulative que le propriétaire constitue et tient à jour en application de l'article 10-2 du décret n° 96-97 du 7 février 1996 modifié. Ces consignes doivent également être portées à connaissance de toute personne susceptible d'intervenir sur ou à proximité des matériaux et produits repérés. Les consignes générales de sécurité définies ci-après constituent une base minimale. Le propriétaire (ou le gestionnaire) de l'immeuble concerné doit l'adapter pour tenir compte des particularités de chaque bâtiment et de ses conditions d'occupation. Lorsque des travaux sont programmés, les consignes générales de sécurité ne se substituent en aucun cas aux obligations réglementaires existantes en matière de prévention des risques pour la santé et la sécurité des travailleurs. Les consignes générales de sécurité données ci-après correspondent à des matériaux et produits en bon état de conservation. Il convient donc de veiller au bon état des matériaux et produits contenant de l'amiante afin de prendre en compte, le cas échéant, les situations d'usure anormale ou de dégradation. Ces situations peuvent faire l'objet d'une expertise par un opérateur qualifié, selon les critères fournis en annexe I du présent arrêté.

### 1. Informations générales

Respirer des fibres d'amiante est dangereux pour la santé. L'inhalation de ces fibres est une cause de pathologies graves (dont les cancers du poumon et de la plèvre). Les matériaux contenant de l'amiante peuvent libérer des fibres d'amiante en cas d'usure anormale ou lors d'interventions mettant en cause l'intégrité du matériau (par exemple perçage, ponçage, découpe, friction...). Ces situations peuvent alors conduire à des expositions importantes si des mesures de protection renforcées ne sont pas prises. Il est recommandé aux particuliers d'éviter toute intervention directe sur des matériaux friables contenant de l'amiante (flocages, calorifugeages, cartons d'amiante, éléments en amiante tissé ou tressé, mousse isolante de calfeutrement...) et d'avoir recours, dans de telles situations, à des professionnels (cf. point 2 ci-dessous).

### 2. Information des professionnels

Professionnels : attention, les consignes générales de sécurité mentionnées ci-après sont avant tout destinées aux particuliers. Les mesures renforcées vous concernant sont fixées par la réglementation relative à la protection des travailleurs contre les risques liés à l'inhalation de poussières d'amiante. Des documents d'information et des conseils pratiques de prévention adaptés peuvent vous être fournis par les directions régionales du travail, de l'emploi et de la formation professionnelle (DRTEFP), les services de prévention des caisses régionales d'assurance maladie (CRAM) et l'organisme professionnel de prévention du bâtiment et des travaux publics (OPBTP).

### 3. Consignes générales de sécurité

#### A. - Consignes générales de sécurité (visant à réduire l'exposition aux poussières d'amiante)

Lors d'interventions sur (ou à proximité) des matériaux contenant de l'amiante, il convient d'éviter au maximum l'émission de poussières pour vous et votre voisinage.

L'émission de poussières doit être limitée, par exemple en cas de :

- manipulation et manutention de matériaux non friables contenant de l'amiante (comme le remplacement de joints ou encore la manutention d'éléments en amiante-ciment) ;
  - travaux réalisés à proximité d'un matériau friable en bon état (flocage ou calorifugeage), comme par exemple le déplacement de quelques éléments de faux plafonds sans amiante sous une dalle floquée, d'interventions légères dans des boîtiers électriques, sur des gaines ou des circuits situés sous un flocage sans action directe sur celui-ci, de remplacement d'une vanne sur une canalisation calorifugée à l'amiante ;
  - travaux directs sur un matériau compact (amiante-ciment, enduits, joints, dalles...), comme le perçage ou encore la découpe d'éléments en amiante-ciment ;
  - déplacement local d'éléments d'un faux plafond rigide contenant du carton d'amiante avec des parements.
- L'émission de poussières peut être limitée :
- par humidification locale des matériaux contenant de l'amiante (en tenant compte du risque électrique), afin d'abaisser le taux d'émission de poussière ;
  - en utilisant de préférence des outils manuels ou des outils à vitesse lente.

#### Le port d'équipements de protection est recommandé

Des demi-masques filtrants (type FFP 3 conformes à la norme européenne EN 149) permettent de réduire l'inhalation de fibres d'amiante. Ces masques doivent être jetés après utilisation. Le port d'une combinaison jetable permet d'éviter la propagation de fibres d'amiante en dehors de la zone de travail. Les combinaisons doivent être jetées à la fin de chaque utilisation. De plus, il convient de disposer d'un sac à déchets à proximité immédiate de la zone de travail et d'une éponge ou d'un chiffon humide de nettoyage.

#### B. - Consignes générales de sécurité (relatives à la gestion des déchets contenant de l'amiante)

##### Stockage des déchets sur le site

Seuls les matériaux où l'amiante est fortement lié (tels que l'amiante-ciment ou les dalles de sol, par exemple) peuvent être stockés temporairement sur le chantier. Le site de stockage doit être aménagé de manière à éviter l'envol et la migration de fibres. Son accès doit être interdit aux personnes autres que le personnel de l'entreprise de travaux. Les matériaux à fort risque de libération de fibres d'amiante (comme les flocages, calorifugeages et cartons d'amiante) doivent être placés en sacs étanches puis transférés dès leur sortie de la zone de confinement vers les sites adéquats.

##### Élimination des déchets

Les matériaux où l'amiante est fortement lié (tels que l'amiante-ciment, les dalles de sol, clapets et volets coupe-feu) doivent être éliminés, soit en installations de stockage pour déchets ménagers et assimilés soit en décharges pour déchets inertes pourvues, dans les deux cas, d'alvéoles spécifiques pour les déchets contenant de l'amiante lié. Ces déchets sont conditionnés en sacs étanches, type grands récipients pour vrac (GRV) ou sur palettes filmées. Les matériaux à fort risque de libération de fibres d'amiante (comme les flocages, calorifugeages et cartons d'amiante) et les matériaux dégradés doivent être éliminés dans une installation de stockage pour déchets dangereux ou être vitrifiés. Ces déchets sont conditionnés en doubles sacs étanches scellés. Dans les deux cas, le propriétaire ou son mandataire remplit le cadre qui lui est destiné sur le bordereau de suivi des déchets d'amiante (BSDA, CERFA n° 11861\*01). Il reçoit l'original du bordereau rempli par les autres intervenants (entreprise de travaux, transporteur, exploitant de l'installation de stockage ou du site de vitrification).

##### Élimination des déchets connexes

Les déchets autres que les déchets de matériaux, tels que les équipements de protection, les déchets de matériels (filtres, par exemple) et les déchets issus du nettoyage sont éliminés suivant la même procédure que celle décrite pour les matériaux à fort risque de libération de fibres d'amiante.

**J.6 - Annexe - Autres documents****ATTESTATION D'ASSURANCE RESPONSABILITE CIVILE PROFESSIONNELLE**

Nous soussignés, Cabinet CONDORCET, 67 Cours Pierre Puget – 13006 Marseille, attestons par la présente que la Société :

Entreprise DPP EXPERT HOME  
75 BD HAUSSMANN  
75008 PARIS 8EME ARRONDISSEMENT

a souscrit auprès de la compagnie GAN EUROCOURTAGE, sis 4/6, avenue d'Alsace 92033 La Défense Cedex, un contrat d'assurances « Responsabilité civile professionnelle Diagnostiqueur Immobilier », sous le numéro N° 80810333.

**ACTIVITES DECLAREES PAR L'ASSURE : DIAGNOSTIC IMMOBILIER :**

|  |  |
|--|--|
| Assainissement autonome - collectif                | Diagnostic termites                                |
| Contrôle périodique amiante                        | Dossier technique amiante                          |
| Diagnostic Accessibilité                           | Etat de l'installation intérieure de l'électricité |
| Diagnostic amiante avant travaux / démolition      | Etat des lieux                                     |
| Diagnostic amiante avant vente                     | Etat parasitaire                                   |
| Diagnostic de performance énergétique              | Evaluation valeur vénale et locative               |
| DRIP- Diagnostic de risque d'intoxication au plomb | Exposition au plomb (CREP)                         |
| Diagnostic gaz                                     | Loi Carrez   |
| Diagnostic légionellose                            | Millièmes  |
| Loi Boutin   | Prêt conventionné : normes d'habitabilité          |
| Diagnostic monoxyde de carbone                     | Recherche de métaux lourds                         |
| Diagnostic radon                                   | Recherche de plomb avant travaux                   |
| Diagnostic sécurité piscine                        | Risques naturels et technologiques                 |
| Diagnostic Technique SRU                           |  |

**La garantie du contrat porte exclusivement :**

- Sur les diagnostics et expertises immobiliers désignés ci-dessus,
- Et à condition qu'ils et elles soient réalisés par des personnes possédant toutes les certifications correspondantes exigées par la réglementation

Période de validité : **du 01/10/2012 au 30/09/2013**

La Société GAN Eurocourtage IARD garantit l'Adhérent dans les termes et limites des conditions générales n° 41128-01-2008, des conventions spéciales n° 41008-01.2008 et des conditions particulières (feuille d'adhésion 80810333), établies sur les bases des déclarations de l'adhérent.

Les garanties sont subordonnées au paiement des cotisations d'assurances pour la période de la présente attestation.



Tel : 09 51 81 14 14 – Fax : 09 56 81 14 14  
67 Cours Pierre Puget – 13006 MARSEILLE  
S.A.R.L au capital de 20 000 € - RCS Marseille 494 253 982 – Immatriculation ORIAS 07 026 627 – www.orias.fr


**TABLEAU DE GARANTIE**

| <b>Responsabilité civile « Exploitation »</b>  |  |
|--|--|
| <b>Nature des dommages</b>   | <b>Montant des garanties</b>   |
| Dommages corporels, matériels et immatériels consécutifs ou non :  | 9 000 000 € par sinistre   |
| dont :   |  |
| - Faute inexcusable :  | 300 000 € par victime<br>1 500 000 € par année d'assurance                         |
| - Dommages matériels et immatériels consécutifs :  | 1 500 000 € par sinistre   |
| - Dommages immatériels non consécutifs :   | 150 000 € par année d'assurance  |
| - Atteintes à l'environnement accidentelles (corporels, matériels et immatériels) :  | 750 000 € par année d'assurance  |
| - Dommages aux bâtiments loués ou empruntés et à leur contenu  | 300 000 € par sinistre   |
| <b>Responsabilité civile « Professionnelle » (garantie par Assuré)</b>   |  |
| <b>Nature des dommages</b>   | <b>Montant des garanties</b>   |
| Dommages corporels, matériels et immatériels consécutifs ou non :  | 300 000 € par sinistre avec un maximum de 500 000 € par année d'assurance          |
| dont :   |  |
| - Destruction ou détérioration des documents et autres supports d'informations confiés à l'Assuré pour l'exécution des prestations, y compris les frais de reconstitution des informations : | 30 000 € par sinistre  |
| <b>Défense – Recours</b>   |  |
| Défense devant les juridictions civiles, commerciales ou administratives. Défense des intérêts civils devant les juridictions répressives :  | Frais à la charge de l'Assureur, sauf dépassement du plafond de garantie en cause. |
| Recours (préjudices supérieurs à 150 €) :  | 15 000 € par sinistre  |

La présente attestation ne peut engager l'assureur en dehors des limites prévues par les clauses et conditions du contrat auxquelles elle se réfère.

Fait à Marseille, le 30 août 2012

**CABINET CONDORCET**  
 BP 60054 - 13484 MARSEILLE CEDEX  
 Tél. 09 51 81 14 14 / Fax. 09 56 81 14 14  
 S.A.R.L. au capital de 20 000 € - RCS 494 265 982  
 Immatriculation ORIAS 07 056 627  
 www.cabinetcondorcet.com



Tel : 09 51 81 14 14 – Fax : 09 56 81 14 14  
 67 Cours Pierre Puget – 13006 MARSEILLE





# CERTIFICAT DE COMPÉTENCES

N° CPDI 0655 Version 02

Je soussigné  
Philippe TROYAUX,  
Directeur Général d'I.Cert,  
atteste que :

**Monsieur Xavier DARTOIS**

Est certifié(e) selon le référentiel dénommé Manuel de certification de personnes I.Cert pour la réalisation des missions suivantes :

**Repérage et diagnostic amiante dans les immeubles bâtis**  
Date d'effet : 27/11/2008 , date d'expiration : 26/11/2013

**Constat de risque d'exposition au plomb**  
Date d'effet : 27/11/2008 , date d'expiration : 26/11/2013

XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX  
XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX  
Date d'effet : XX/XX/XXXX , date d'expiration : XX/XX/XXXX

XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX  
XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX  
XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX  
XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX  
Date d'effet : XX/XX/XXXX , date d'expiration : XX/XX/XXXX

**Diagnostic de performance énergétique**  
Date d'effet : 27/11/2008 , date d'expiration : 26/11/2013

**Etat de l'installation intérieure de gaz**  
Date d'effet : 04/06/2009 , date d'expiration : 03/06/2014

**Etat de l'installation intérieure électrique**  
Date d'effet : 27/11/2008 , date d'expiration : 26/11/2013

En foi de quoi ce certificat est délivré,  
pour valoir et servir ce que de droit.

Edité à Rennes  
le 09/06/2009





Certification de personnes  
Diagnostic  
116 B rue Eugène Pottier  
35000 Rennes

Anté du 6 avril 2007 définissant les critères de certification des compétences des personnes physiques réalisant l'état de l'installation intérieure de gaz. Anté du 10 octobre 2006 définissant les critères de certification des compétences des personnes physiques réalisant le diagnostic de performance énergétique dans le bâtiment. Anté du 21 novembre 2006 définissant les critères de certification des compétences des personnes physiques réalisant le repérage et le diagnostic amianté dans les immeubles bâtis. Anté du 21 novembre 2006 définissant les critères de certification des compétences des personnes physiques réalisant les constats de risque d'exposition au plomb ou agréés pour réaliser des diagnostics plombés dans les immeubles d'habitation. Anté du 9 juillet 2008 définissant les critères de certification des compétences des personnes physiques réalisant l'état de l'installation intérieure électrique.



ACCREDITATION  
N° 4-002  
PORTÉE  
DISPONIBLE SUR  
WWW.COFRAC.FR

**ATTESTATION SUR L'HONNEUR** réalisée pour le dossier n° **DAAT-USTRAS/0330-YK810**  
relatif à l'immeuble bâti visité situé au :

Pole Universitaire API  
Bld Sébastien Brant  
67000 STRASBOURG.

Je soussigné, **DARTOIS Xavier**, technicien diagnostiqueur pour la société **SARL DPP EXPERT-HOME** atteste sur l'honneur être en situation régulière au regard de l'article L.271-6 du Code de la Construction, à savoir :

- Disposer des compétences requises pour effectuer les états, constats et diagnostics composant le dossier, ainsi qu'en atteste mes certifications de compétences :

| Prestations           | Nom du diagnostiqueur | Entreprise de certification | N° Certification | Echéance certif |
|-----------------------|-----------------------|-----------------------------|------------------|-----------------|
| AMIANTE AVANT TRAVAUX | DARTOIS Xavier        | I.CERT                      | CPDI 0655 V2     | 26/11/2013      |

- Avoir souscrit à une assurance (GAN EUROCOURTAGE valable jusqu'au 30/09/2013) permettant de couvrir les conséquences d'un engagement de ma responsabilité en raison de mes interventions.
- N'avoir aucun lien de nature à porter atteinte à mon impartialité et à mon indépendance ni avec le propriétaire ou son mandataire, ni avec une entreprise pouvant réaliser des travaux sur les ouvrages, installations ou équipements pour lesquels il m'est demandé d'établir les états, constats et diagnostics composant le dossier.
- Disposer d'une organisation et des moyens (en matériel et en personnel) appropriés pour effectuer les états, constats et diagnostics composant le dossier.

Fait à PARIS , le **13/09/2013**

Signature de l'opérateur de diagnostics :

**Article L271-6 du Code de la Construction et de l'habitation**

« Les documents prévus aux 1° à 4° et au 6° de l'article L. 271-4 sont établis par une personne présentant des garanties de compétence et disposant d'une organisation et de moyens appropriés. Cette personne est tenue de souscrire une assurance permettant de couvrir les conséquences d'un engagement de sa responsabilité en raison de ses interventions. Elle ne doit avoir aucun lien de nature à porter atteinte à son impartialité et à son indépendance ni avec le propriétaire ou son mandataire qui fait appel à elle, ni avec une entreprise pouvant réaliser des travaux sur les ouvrages, installations ou équipements pour lesquels il lui est demandé d'établir l'un des documents mentionnés au premier alinéa. Un décret en Conseil d'Etat définit les conditions et modalités d'application du présent article. »

**Article L271-3 du Code de la Construction et de l'Habitation**

« Lorsque le propriétaire charge une personne d'établir un dossier de diagnostic technique, celle-ci lui remet un document par lequel elle atteste sur l'honneur qu'elle est en situation régulière au regard des articles L.271-6 et qu'elle dispose des moyens en matériel et en personnel nécessaires à l'établissement des états, constats et diagnostics composant le dossier. »



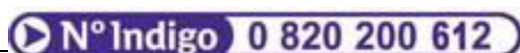
## Rapport de mission de repérage des matériaux et produits contenant de l'amiante avant réalisation de travaux

Numéro de dossier : DAAT-USTRAS/ 0330-YK812  
Date du repérage : 21/08/2013



| Désignation du ou des bâtiments  | Désignation du propriétaire  |
|--|--|
| <p>Localisation du ou des bâtiments :<br/>Département : 67000<br/>Commune : STRASBOURG<br/>Adresse : Pole Universitaire API<br/>Bld Sébastien Brant<br/>Désignation et situation du ou des lots de copropriété :<br/>0330<br/>Périmètre de repérage : Repérage tous éléments<br/>concernant les ascenseurs</p> | <p>Désignation du client :<br/>Nom et prénom: Université de Strasbourg<br/>Adresse :<br/>20 Rue René DESCARTES<br/>CS 90032<br/>67084 STRASBOURG</p> |

Retrouvez nous sur [www.expert-home.fr](http://www.expert-home.fr)





## Rapport de mission de repérage des matériaux et produits contenant de l'amiante avant réalisation de travaux

### A - Références réglementaires et normatives

|                       |   |
|-----------------------|---|
| Objet de la mission   | La présente mission concerne le repérage des matériaux et produits contenant de l'amiante avant travaux   |
| Textes réglementaires | Article 10-1 du décret numéro 96-97 modifiés ; Articles L 271-4 à L 271-6 du code de la construction et de l'habitation, Art. L. 1334-13, R. 1334-22 et 23 et R. 1334-24 du Code de la Santé Publique ; Annexe 13.9 du Code de la Santé Publique, décret 2011-629 du 3 juin 2011. |
| Norme(s) utilisée(s)  | Norme NF X 46-020 de décembre 2008 : Repérage des matériaux et produits contenant de l'amiante  |

### B - Immeuble bâti visité

|                         |  |
|-------------------------|--|
| Adresse                 | Rue : ..... <b>Pole Universitaire API</b><br><b>Bld Sébastien Brant</b><br>Bât., escalier, niveau, appartement n°, lot n° :<br><b>0330</b><br>Code postal, ville : . <b>67000 STRASBOURG</b> |
| Périmètre de repérage : | ..... <b>Repérage tous éléments concernant les ascenseurs</b>  |
| Ref appareil:           | ..... <b>REF APP : YK812</b>   |

### C - Le propriétaire et le donneur d'ordre

|                         |  |
|-------------------------|--|
| Le(s) propriétaire(s) : | Nom et prénom : ... <b>Université de Strasbourg</b><br>Adresse : ..... <b>20 Rue DESCARTES</b><br><b>CS 90032</b><br><b>67084 STRASBOURG</b>   |
| Le donneur d'ordre      | Qualité du donneur d'ordre (sur déclaration de l'intéressé) : Propriétaire<br>Nom et prénom : ... <b>Université de Strasbourg</b><br>Adresse : ..... <b>20 Rue DESCARTES</b><br><b>CS 90032</b><br><b>67084 STRASBOURG</b> |

### D - Le(s) signataire(s)

|  | NOM Prénom     | Fonction              | Organisme certification | Détail de la certification   |
|--|----------------|-----------------------|-------------------------|--|
| Opérateur(s) de repérage ayant participé au repérage         | DARTOIS Xavier | Opérateur de repérage | I.CERT Certification    | Obtention : 27/11/2008<br>Échéance : 26/11/2013<br>N° de certification : CPDI 0655<br>V2 |
| Personne(s) signataire(s) autorisant la diffusion du rapport | DARTOIS Xavier | Opérateur de repérage | I.CERT Certification    | Obtention : 27/11/2008<br>Échéance : 26/11/2013<br>N° de certification : CPDI 0655<br>V2 |

### Le rapport de repérage

|  |
|--|
| Date d'émission du rapport de repérage : 13/09/2013  |
| Diffusion : le présent rapport de repérage ne peut être reproduit que dans sa totalité, annexes incluses |
| Pagination : le présent rapport avec les annexes comprises, est constitué de 19 pages                    |

**E. - Sommaire**

- A. - Références réglementaires et normatives
- B. - Immeuble bâti visité
- C. - Le propriétaire et le donneur d'ordre
- D. - Le(s) signataire(s)
- E. - Sommaire
- F. - Conclusion du rapport
- G. - Condition de réalisation du repérage
- H. - Le(s) laboratoire(s) d'analyses
- I. - Résultats détaillés du repérage
- J. - Annexes au rapport
  - J.1 - Annexe - Fiche d'identification et de cotation
  - J.2 - Annexe - Plans, croquis et Photos
  - J.3 - Annexe - Procès-verbaux d'analyse
  - J.4 - Annexe - Etat de conservation des matériaux et produits contenant de l'amiante
  - J.5 - Annexe - Consignes générales de sécurité
  - J.6 - Annexe - Autres documents

**F. – Conclusion du rapport**

**Dans le cadre de la mission décrit en tête de rapport, il n'a pas été repéré de matériaux ou produits contenant de l'amiante.**

Dans le cadre de la mission décrit en tête de rapport les locaux ou parties de locaux, composants ou parties de composants qui n'ont pu être visités et pour lesquels des investigations complémentaires sont nécessaires afin de statuer sur la présence ou l'absence d'amiante :

| Localisation | Parties du local | Raison |
|--------------|------------------|--------|
| Néant        | -                |        |

**Listes des matériaux et produits contenant de l'amiante :**

| Localisation | Identifiant + Description | Conclusion (justification) | Etat de conservation et préconisations |
|--------------|---------------------------|----------------------------|--|
| Néant        | -                         |                            |  |

Listes des matériaux et produits ne contenant pas d'amiante après analyse :

| Localisation | Identifiant + Description |
|--------------|---------------------------|
| Néant        | -                         |

Mesures d'ordre générales préconisées - devoir de conseil :

**En cas de présence de matériaux et produits contenant de l'amiante dégradé**

Vous pouvez consulter les commentaires particuliers appliqués aux matériaux concernés.

| Localisation | Identifiant + Description | Etat de conservation | Mesures d'ordre générales préconisées |
|--------------|---------------------------|----------------------|---------------------------------------|
| Néant        | -                         |                      |                                       |

**En cas de présence de flocages ou de calorifugeages ou de faux plafonds contenant de l'amiante**

**Article R1334-17 :** En fonction du résultat du diagnostic obtenu à partir de la grille d'évaluation mentionnée à l'article R. 1334-16, les propriétaires procèdent :

Score 1 - Contrôle périodique de l'état de conservation de ces matériaux et produits dans les conditions prévues à l'article R. 1334-16 ; ce contrôle est effectué dans un délai maximal de trois ans à compter de la date de remise au propriétaire des résultats du contrôle, ou à l'occasion de toute modification substantielle de l'ouvrage et de son usage;

Score 2 - Selon les modalités prévues à l'article R. 1334-18, à une surveillance du niveau d'empoussièrement dans l'atmosphère par un organisme agréé en microscopie électronique à transmission

Score 3 - Travaux de confinement ou de retrait de l'amiante, selon les modalités prévues au dernier alinéa de l'article R. 1334-18.

**Article R1334-18 :** Mesures d'empoussièrement

Si le niveau d'empoussièrement est inférieur ou égal à la valeur de 5 fibres par litre, les propriétaires procèdent à un contrôle périodique de l'état de conservation des matériaux et produits, dans les conditions prévues à l'article R. 1334-16, dans un délai maximal de trois ans à compter de la date à laquelle leur sont remis les résultats du contrôle ou à l'occasion de toute modification substantielle de l'ouvrage ou de son usage.

Si le niveau d'empoussièrement est supérieur à 5 fibres par litre, les propriétaires procèdent à des travaux de confinement ou de retrait de l'amiante, qui doivent être achevés dans un délai de trente-six mois à compter de la date à laquelle leur sont remis les résultats du contrôle. Pendant la période précédant les travaux, des mesures conservatoires appropriées doivent être mises en œuvre afin de réduire l'exposition des occupants et de la maintenir au niveau le plus bas possible, et dans tous les cas à un niveau d'empoussièrement inférieur à 5 fibres par litre. Les mesures conservatoires ne doivent conduire à aucune sollicitation des matériaux et produits concernés par les travaux.

**En cas de présence d'autres matériaux et produits contenant de l'amiante**

Vous pouvez consulter les consignes générales de sécurité en annexe J.5.

Dates de visite et d'établissement du constat amiante :

Fait à **STRASBOURG**, le **21/08/2013**

Par : **DARTOIS Xavier**



**Signature du représentant :**

|  |
|--|
|  |
|--|

## G. – Condition de réalisation du repérage

Date du repérage : **21/08/2013**

Durée du repérage : **01h00**

Référence appareil: **YK812**

Documents remis par le donneur d'ordre à l'opérateur de repérage :  
**Plans**

Représentant du propriétaire (accompagnateur) :

**Mr BERNHARD**

Commentaires (Ecart par rapport à la norme, condition de prélèvements, ...) :

**Néant**

Procédures de prélèvements utilisés :

**Conformément à la norme NF X 46-020 de décembre 2008, seront appliquées les conditions de prélèvement des matériaux définis dans l'annexe B de la norme.**

Programme de repérage de la mission réglementaire

**Le programme de repérage est défini par l'Annexe 13.9 du Code de la santé publique (liste C) et l'annexe A de la norme NF X 46-020 de décembre 2008**

**Extrait de l'annexe A 13.9 (liste C) du Code de la santé publique modifié** (cette liste n'est pas exhaustive)

| Composant de la construction                       | Partie du composant à vérifier ou à sonder                                       |
|--|--|
| <b>1. Toiture et étanchéité</b>                    |  |
| Plaques ondulées                                   | Plaques en fibres-ciment   |
| Ardoises   | Ardoises composites  |
|  | Ardoises fibres-ciment   |
| Eléments ponctuels                                 | Conduits de cheminée   |
|  | Conduits de ventilation  |
|  | Conduits d'évacuation d'eau  |
| Revêtements bitumineux d'étanchéité                | Bardeaux d'asphalte  |
|  | Bardeaux bitume ("shingle")  |
|  | Pare-vapeur  |
|  | Revêtements  |
|  | Colles   |
| Accessoires de toitures                            | Rivets   |
|  | Faitages   |
|  | Closoirs   |
| <b>2. Façades</b>                                  |  |
| Panneaux sandwichs                                 | Plaques  |
|  | Joints d'assemblage  |
|  | Tresses  |
| Bardages   | Plaques fibres-ciment  |
|  | Bacs fibres-ciment   |
|  | Ardoises fibres-ciment   |
|  | Isolants sous bardages   |
| Appuis de fenêtres                                 | Eléments fibres-ciment   |
| <b>3. Parois verticales intérieures et enduits</b> |  |
| Murs et cloisons                                   | Flocages   |
|  | Enduits projetés   |
|  | Revêtements durs (plaques planes fibres-ciment)                                  |
|  | Joints de dilatation   |
| Poteaux (périphériques et intérieurs)              | Flocages   |
|  | Enduits projetés   |
|  | Joints de dilatation   |
|  | Entourage de poteaux (carton)  |
|  | Entourage de poteaux (fibres-ciment)   |
|  | Entourage de poteaux (matériau sandwich)   |
|  | Entourage de poteaux (carton+plâtre)   |
|  | Peintures intumescentes  |
| Cloisons légères ou préfabriquées                  | Panneaux de cloisons   |
|  | Jonctions entre panneaux préfabriqués et pieds/têtes de cloisons (tresses)       |
|  | Jonctions entre panneaux préfabriqués et pieds/têtes de cloisons (carton)        |
|  | Jonctions entre panneaux préfabriqués et pieds/têtes de cloisons (fibres-ciment) |
| Gaines et coffres verticaux                        | Flocages   |
|  | Enduits projetés coupe-feu   |
|  | Enduits lissés coupe-feu   |

|  |   |
|--|---|
|  | Enduits talochés coupe-feu                |
|  | Panneaux                                  |
| Portes coupe-feu, portes pare-flammes  | Vantaux                                   |
|  | Joint                                     |
| <b>4. Plafonds et faux-plafonds</b>  |   |
| Plafonds   | Flocages                                  |
|  | Enduits projetés                          |
|  | Panneaux collés ou vissés                 |
|  | Coffrages perdus (carton-amiante)         |
|  | Coffrages perdus (fibres-ciment)          |
| Poutres et charpentes (périphériques et intérieures)   | Coffrages perdus (composites)             |
|  | Flocages                                  |
|  | Enduits projetés                          |
| Interfaces entre structures  | Peintures intumescentes                   |
|  | Rebouchage de trémies                     |
|  | Jonctions avec la façade                  |
|  | Calfeutrements                            |
| Gaines et coffres horizontaux  | Joint de dilatation                       |
|  | Flocages                                  |
|  | Enduits projetés                          |
|  | Panneaux                                  |
| Faux-plafonds  | Jonction entre panneaux                   |
|  | Panneaux                                  |
|  | Plaques                                   |
| <b>5. Revêtements de sol et de murs</b>  |   |
| Revêtements de sol (l'analyse doit concerner chacune des couches du revêtement)                    | Dalles plastiques                         |
|  | Colles bitumineuses                       |
|  | Revêtement plastique avec sous-couche     |
|  | Chape maigre                              |
|  | Calfeutrement des passages de conduits    |
|  | Revêtement bitumineux des fondations      |
| Revêtements de murs  | Sous-couche des tissus muraux             |
|  | Revêtements durs (plaques de menuiseries) |
|  | Revêtements durs (fibres-ciment)          |
|  | Colles des carrelages                     |
| <b>6. Conduits, canalisations et équipements</b>   |   |
| Conduits de fluides (air, eaux, autres fluides)  | Calorifugeages                            |
|  | Enveloppes de calorifuges                 |
|  | Conduits fibres-ciment                    |
| Conduits de vapeur, fumée, échappement   | Conduits fibres-ciment                    |
|  | Joint entre éléments                      |
|  | Mastics                                   |
|  | Tresses                                   |
|  | Manchons                                  |
| Clapets / volets coupe-feu   | Clapets coupe-feu                         |
|  | Volets coupe-feu                          |
|  | Rebouchage                                |
| Vide-ordures   | Conduit fibres-ciment                     |
| <b>7. Ascenseurs et monte-charge</b>   |   |
| Portes et cloisons palières  | Portes palières                           |
|  | Cloisons palières                         |
| Trémie   | Flocages                                  |
|  | Bourres                                   |
|  | Jonction murs / plancher                  |
|  | Joint mousse                              |
| Machinerie   | Flocages                                  |
|  | Bourres                                   |
|  | Jonction murs / plancher                  |
|  | Joint mousse                              |
| <b>8. Equipements divers</b>   |   |
| Chaudières, tuyauteries, étuves, groupes électrogènes, convecteurs et radiateurs, aérothermes..... | Bourres                                   |
|  | Tresses                                   |
|  | Joint                                     |
|  | Calorifugeages                            |
|  | Peintures anti-condensation               |
|  | Plaques isolantes internes                |
|  | Plaques isolantes externes                |
| Fours, étuves, tuyauteries...  | Tissu amianté                             |
|  | Bourres                                   |
|  | Tresses                                   |
|  | Joint                                     |
|  | Calorifugeages                            |
|  | Peintures anti-condensation               |
|  | Plaques isolantes                         |
|  | Tissu amianté                             |
| Coffrages et fonds de coffrages perdus   | Freins                                    |
|  | Embrayages                                |
| <b>10. Coffrages perdus</b>  |   |
| Coffrages et fonds de coffrages perdus   | Eléments fibres-ciment                    |

**Extrait de l'annexe A de la norme NF X 46-020** de décembre 2008 (cette liste n'est pas exhaustive)

|   |  |
|---|--|
| 1-Toiture, terrasse et étanchéité                                 | Plaques ondulées et planes   |
|   | Ardoises   |
|   | Éléments ponctuels   |
|   | Éléments de sous-toiture   |
|   | Bardeaux bitumé (type Shingle)   |
|   | Complexe d'étanchéité pour toiture   |
| 2-Parois verticales extérieures                                   | Panneaux sandwichs   |
|   | Bardages   |
|   | Bardages métalliques à simple ou double peau   |
|   | Isolants sous bardage  |
|   | Mur et cloisons «en dur»   |
| 3-Parois verticales intérieures                                   | Mur et cloisons «en dur»   |
|   | Poteaux (périphériques et intérieurs)  |
|   | Cloisons légères ou préfabriquées  |
|   | Gaines et coffres verticaux  |
|   | Portes coupe-feu / pare-flamme   |
|   | Revêtement de murs, de poteaux, de cloisons légères ou préfabriquées, de gaines, de coffres et des portes coupe-feu et pare-flamme |
| 4-Plafonds et faux plafonds                                       | Plafonds   |
|   | Poutres et charpentes (périphériques et intérieures)   |
|   | Interfaces entre structures  |
|   | Gaines et coffres horizontaux  |
|   | Faux-plafonds  |
|   | Suspentes et contrevents   |
| 5-Planchers et planchers techniques                               | Revêtements de sol   |
|   | Planchers  |
| 6-Conduits, canalisations et accessoires intérieurs et extérieurs | Conduits de fluides (air, eau, vapeur, fumée, autres fluides)  |
|   | Conduits de vapeur, fumée, échappement   |
|   | Câbles électriques   |
|   | Clapets / volets coupe-feu   |
|   | Vide-ordures   |
| 7-Ascenseurs et monte-charges                                     | Portes intérieures et extérieures de l'ascenseur et portes palières de l'étage   |
|   | Machinerie   |
|   | Trémie et Machinerie   |
| 8-Équipements divers et accessoires                               | Chaudières   |
|   | Tuyauteries  |
|   | Étuves   |
|   | Groupes électrogènes   |
|   | Convecteurs et radiateurs  |
|   | Aérothermes  |
|   | Installations autres   |
| 9-Installations industrielles                                     | Fours  |
|   | Étuves Industrielles   |
|   | Tuyauteries Industrielles  |
|   | Racks  |
|   | Autres Industrielles   |
| 10-Voies et Réseaux divers  | Conduits   |
|   | Revêtement routier   |

## H. - Le(s) laboratoire(s) d'analyses

**Raison sociale et nom de l'entreprise :** ...EURO SERVICES LABO

**Adresse :** ..... 12, Allée MARCEL HARTMANN – ZI LEA PARK – 94200 IVRY SUR SEINE

**Numéro de l'accréditation Cofrac :** ..... 1-1001



**I. - Résultats détaillés du repérage**

Descriptif des pièces visitées

**CUVETTE ET TREMIE,**
**PALIER TOUS NIVEAUX,  
MACHINERIE**

| Localisation        | Description   |
|---------------------|---|
| PALIER TOUS NIVEAUX | Portes - Substrat : Métal - Revêtement : Peinture   |
| CUVETTE ET TREMIE   | Sol - Substrat : Béton<br>Mur - Substrat : Béton<br>Plafond - Substrat : Béton            |
| MACHINERIE          | Sol - Substrat : Béton<br>Mur - Substrat : Plâtre<br>Plafond - Substrat : Plâtre et Béton |

Liste des locaux ou parties de locaux, composants ou parties de composants qui n'ont pu être visités:

| Localisation | Parties du local | Raison |
|--------------|------------------|--------|
| Néant        | -                |        |

Liste des matériaux reconnus visuellement

| Localisation      | Identifiant + Description  | Conclusion (justification)                                   | Etat de conservation | Commentaires   |
|-------------------|--|--|----------------------|--|
| CUVETTE ET TREMIE | <u>Identifiant:</u> M001<br><u>Description:</u> Calfeutrement entre mur/plancher (Joint, Bourre) | Matériau ou produit qui par nature ne contient pas d'amiante |                      | Béton brut<br>absence de calfeutrement                           |
| MACHINERIE        | <u>Identifiant:</u> M002<br><u>Description:</u> Calfeutrement entre mur/plancher (Joint, Bourre) | Matériau ou produit qui par nature ne contient pas d'amiante |                      | Béton brut<br>absence de calfeutrement                           |
| PORTES            | <u>Identifiant:</u> M003<br><u>Description:</u> Calfeutrement entre portes                       | Matériau ou produit qui par nature ne contient pas d'amiante |                      | Portes métallique<br>sans calfeutrement<br>ou/et isolant interne |

 Liste des matériaux ayant fait l'objet de prélèvements pour analyse : **Voir fiche de cotation en annexe J.1.**

**J. - Annexes au rapport****J.1 - Annexe - Fiche d'identification et de cotation****Identification des prélèvements :**

| Identifiant et prélèvement | Localisation | Composant de la construction | Parties du composant | Description |
|----------------------------|--------------|------------------------------|----------------------|-------------|
| -                          | -            | -                            | -                    | -           |

**Conclusions réglementaires :**

En fonction du résultat du repérage obtenu à partir de la grille d'évaluation, les propriétaires procèdent :

- Soit à un contrôle périodique de l'état de conservation de ces matériaux et produits (Score 1)
- Soit à des mesures d'empoussièrement (Score 2). Ces mesures sont effectuées par des organismes agréés selon des modalités et conditions définies par arrêté du ministre chargé de la santé.
- Soit à des mesures conservatoires suivies de travaux (Score 3)




Pour plus d'information, veuillez consulter les « Mesures d'ordre général – Obligations réglementaires »

**J.2 - Annexe - Plans, croquis et Photos**

***Champs d'investigation- Zone de travaux – Descriptifs des Travaux :***

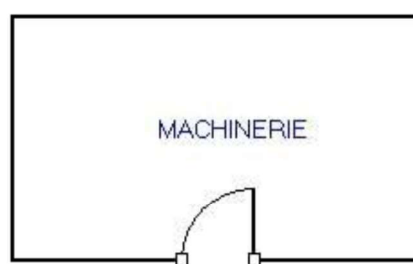
***Ensemble Machinerie, trémie et portes Palières***

***(Diagnostic élargie dans le but de mise en conformité future)***













|  |                                 |  |
|--|---------------------------------|--|
|  <b>Localisation des Prélèvements</b> |                                 |  <b>Prélèvements amiantés</b>     |
| PLANCHE N° <input type="text"/>  | <input type="text" value="1/"/> |  <b>Prélèvements non-amiantés</b> |



PALIER S TOUS NIVEAUX



**Légende**

|   |   |   |  |
|---|---|---|--|
|    | Conduit en fibro-ciment contenant de l'amiante.                       |    | Dalles de sol contenant ou susceptibles de contenir de l'amiante.          |
|    | Conduit autre que fibro-ciment.                                       |    | Carrelage.   |
|    | Brides.   |    | Colle de revêtement susceptible de contenir de l'amiante.                  |
|    | Dépôt de Matériaux ou Produits Susceptibles de contenir de l'Amiante. |    | Dalles de faux-plafond contenant ou susceptibles de contenir de l'amiante. |
|  | Matériau ou produit sur lequel un doute persiste.                     |  | Toiture en fibro-ciment contenant de l'amiante.                            |
|  | Présence d'amiante.   |  | Toiture en matériaux composites.   |

Nom du propriétaire :  
  
 Université de Strasbourg  
 Adresse :  
 20 Rue René CAPITANT  
 CS 90032  
 67084  
 STRASBOURG

J.3 - Annexe - Procès-verbaux d'analyse

**Aucun rapport d'essai n'a été fourni ou n'est disponible**

**J.4 - Annexe - Etat de conservation des matériaux et produits contenant de l'amiante**
**Grilles d'évaluation de l'état de conservation des flocages, calorifugeages et faux plafonds**

| N° Matériau ou Produit | Etat de dégradation | Protection rapportée du matériau | Exposition du produit aux circulations d'air | Exposition du produit aux chocs et vibrations | Résultat |
|------------------------|---------------------|----------------------------------|--|---|----------|
| Néant                  | -                   | -                                | -  | -   | -        |

**Critères d'évaluation de l'état de conservation des flocages, calorifugeages et faux plafonds**
**1. Classification des différents degrés d'exposition du produit aux circulations d'air**

| Fort  | Moyen  | Faible   |
|---|--|--|
| <p>1° Il n'existe pas de système spécifique de ventilation, la pièce ou la zone homogène évaluée est ventilée par ouverture des fenêtres. ou</p> <p>2° Le faux plafond se trouve dans un local qui présente une (ou plusieurs) façade(s) ouverte(s) sur l'extérieur susceptible(s) de créer des situations à forts courants d'air, ou</p> <p>3° Il existe un système de ventilation par insufflation d'air dans le local et l'orientation du jet d'air est telle que celui-ci affecte directement le faux plafond contenant de l'amiante.</p> | <p>1° Il existe un système de ventilation par insufflation d'air dans le local et l'orientation du jet est telle que celui-ci n'affecte pas directement le faux plafond contenant de l'amiante, ou</p> <p>2° Il existe un système de ventilation avec reprise(s) d'air au niveau du faux plafond (système de ventilation à double flux).</p> | <p>1° Il n'existe ni ouvrant ni système de ventilation spécifique dans la pièce ou la zone évaluée, ou</p> <p>2° Il existe dans la pièce ou la zone évaluée, un système de ventilation par extraction dont la reprise d'air est éloignée du faux plafond contenant de l'amiante.</p> |

**2. Classification des différents degrés d'exposition du produit aux chocs et vibrations**

| Fort  | Moyen   | Faible  |
|---|---|---|
| L'exposition du produit aux chocs et vibrations sera considérée comme forte dans les situations où l'activité dans le local ou à l'extérieur engendre des vibrations, ou rend possible les chocs directs avec le faux plafond contenant de l'amiante (ex : hall industriel, gymnase, discothèque...). | L'exposition du produit aux chocs et vibrations sera considérée comme moyenne dans les situations où le faux plafond contenant de l'amiante n'est pas exposé aux dommages mécaniques mais se trouve dans un lieu très fréquenté (ex : supermarché, piscine, théâtre,...). | L'exposition du produit aux chocs et vibrations sera considérée comme faible dans les situations où le faux plafond contenant de l'amiante n'est pas exposé aux dommages mécaniques, n'est pas susceptible d'être dégradé par les occupants ou se trouve dans un local utilisé à des activités tertiaires passives. |

**Critères d'évaluation de l'état de conservation des autres matériaux**

| Type de produit ou matériau                       | Indicateurs visuels de dégradation   |
|---|--|
| Plaques cartonnées                                | Bords de plaques entamés, présence de fractures, déchirures ou percements, auréoles dues à des fuites                                    |
| Panneaux fibreux rigides                          | Présence de fractures ou percements, érosion importante  |
| Revêtements par projection de produits pâteux     | Présence de fractures, éclats ou percements, érosion importante due à des frottements, chute de produit et dépôt de poussière sur le sol |
| Revêtements de sol vinyliques sur carton amianté. | Couche supérieure trouée ou déchirée et carton amianté visible, érosion importante   |
| Revêtement de sol type dalle vinyle amiante       | Présence de craquelure, fractures, faïençage, érosion importante, dalles enlevées  |
| Mousses isolantes de calfeutrement                | Chute de matériau  |
| Produits en amiante-ciment type plaques           | Fissures, délitage, cassures   |
| Produits en amiante-ciment type canalisations     | Fissures, cassures   |
| Portes coupe-feu                                  | Enveloppe de la porte perforée laissant apparaître l'isolant amianté, dépôt de poussière sur le sol dû à des frottements                 |
| Clapets et volets coupe-feu                       | Enveloppe perforée laissant apparaître l'isolant amianté, traces d'érosion dues à des frottements  |

## J.5 - Annexe - Consignes générales de sécurité

L'identification des matériaux et produits contenant de l'amiante est un préalable à l'évaluation et à la prévention des risques liés à la présence d'amiante dans un bâtiment. Elle doit être complétée par la définition et la mise en œuvre de mesures de précaution adaptées et proportionnées pour limiter le risque d'exposition des occupants et des personnes appelées à intervenir sur les matériaux ou produits contenant de l'amiante. Ces mesures doivent être inscrites sous forme de consignes de sécurité dans le dossier technique « amiante » et dans sa fiche récapitulative que le propriétaire constitue et tient à jour en application de l'article 10-2 du décret n° 96-97 du 7 février 1996 modifié. Ces consignes doivent également être portées à connaissance de toute personne susceptible d'intervenir sur ou à proximité des matériaux et produits repérés. Les consignes générales de sécurité définies ci-après constituent une base minimale. Le propriétaire (ou le gestionnaire) de l'immeuble concerné doit l'adapter pour tenir compte des particularités de chaque bâtiment et de ses conditions d'occupation. Lorsque des travaux sont programmés, les consignes générales de sécurité ne se substituent en aucun cas aux obligations réglementaires existantes en matière de prévention des risques pour la santé et la sécurité des travailleurs. Les consignes générales de sécurité données ci-après correspondent à des matériaux et produits en bon état de conservation. Il convient donc de veiller au bon état des matériaux et produits contenant de l'amiante afin de prendre en compte, le cas échéant, les situations d'usure anormale ou de dégradation. Ces situations peuvent faire l'objet d'une expertise par un opérateur qualifié, selon les critères fournis en annexe I du présent arrêté.

### 1. Informations générales

Respirer des fibres d'amiante est dangereux pour la santé. L'inhalation de ces fibres est une cause de pathologies graves (dont les cancers du poumon et de la plèvre). Les matériaux contenant de l'amiante peuvent libérer des fibres d'amiante en cas d'usure anormale ou lors d'interventions mettant en cause l'intégrité du matériau (par exemple perçage, ponçage, découpe, friction...). Ces situations peuvent alors conduire à des expositions importantes si des mesures de protection renforcées ne sont pas prises. Il est recommandé aux particuliers d'éviter toute intervention directe sur des matériaux friables contenant de l'amiante (flocages, calorifugeages, cartons d'amiante, éléments en amiante tissé ou tressé, mousse isolante de calfeutrement...) et d'avoir recours, dans de telles situations, à des professionnels (cf. point 2 ci-dessous).

### 2. Information des professionnels

Professionnels : attention, les consignes générales de sécurité mentionnées ci-après sont avant tout destinées aux particuliers. Les mesures renforcées vous concernant sont fixées par la réglementation relative à la protection des travailleurs contre les risques liés à l'inhalation de poussières d'amiante. Des documents d'information et des conseils pratiques de prévention adaptés peuvent vous être fournis par les directions régionales du travail, de l'emploi et de la formation professionnelle (DRTEFP), les services de prévention des caisses régionales d'assurance maladie (CRAM) et l'organisme professionnel de prévention du bâtiment et des travaux publics (OPBTP).

### 3. Consignes générales de sécurité

#### A. - Consignes générales de sécurité (visant à réduire l'exposition aux poussières d'amiante)

Lors d'interventions sur (ou à proximité) des matériaux contenant de l'amiante, il convient d'éviter au maximum l'émission de poussières pour vous et votre voisinage.

L'émission de poussières doit être limitée, par exemple en cas de :

- manipulation et manutention de matériaux non friables contenant de l'amiante (comme le remplacement de joints ou encore la manutention d'éléments en amiante-ciment) ;
  - travaux réalisés à proximité d'un matériau friable en bon état (flocage ou calorifugeage), comme par exemple le déplacement de quelques éléments de faux plafonds sans amiante sous une dalle floquée, d'interventions légères dans des boîtiers électriques, sur des gaines ou des circuits situés sous un flocage sans action directe sur celui-ci, de remplacement d'une vanne sur une canalisation calorifugée à l'amiante ;
  - travaux directs sur un matériau compact (amiante-ciment, enduits, joints, dalles...), comme le perçage ou encore la découpe d'éléments en amiante-ciment ;
  - déplacement local d'éléments d'un faux plafond rigide contenant du carton d'amiante avec des parements.
- L'émission de poussières peut être limitée :
- par humidification locale des matériaux contenant de l'amiante (en tenant compte du risque électrique), afin d'abaisser le taux d'émission de poussière ;
  - en utilisant de préférence des outils manuels ou des outils à vitesse lente.

#### Le port d'équipements de protection est recommandé

Des demi-masques filtrants (type FFP 3 conformes à la norme européenne EN 149) permettent de réduire l'inhalation de fibres d'amiante. Ces masques doivent être jetés après utilisation. Le port d'une combinaison jetable permet d'éviter la propagation de fibres d'amiante en dehors de la zone de travail. Les combinaisons doivent être jetées à la fin de chaque utilisation. De plus, il convient de disposer d'un sac à déchets à proximité immédiate de la zone de travail et d'une éponge ou d'un chiffon humide de nettoyage.

#### B. - Consignes générales de sécurité (relatives à la gestion des déchets contenant de l'amiante)

##### Stockage des déchets sur le site

Seuls les matériaux où l'amiante est fortement lié (tels que l'amiante-ciment ou les dalles de sol, par exemple) peuvent être stockés temporairement sur le chantier. Le site de stockage doit être aménagé de manière à éviter l'envol et la migration de fibres. Son accès doit être interdit aux personnes autres que le personnel de l'entreprise de travaux. Les matériaux à fort risque de libération de fibres d'amiante (comme les flocages, calorifugeages et cartons d'amiante) doivent être placés en sacs étanches puis transférés dès leur sortie de la zone de confinement vers les sites adéquats.

##### Élimination des déchets

Les matériaux où l'amiante est fortement lié (tels que l'amiante-ciment, les dalles de sol, clapets et volets coupe-feu) doivent être éliminés, soit en installations de stockage pour déchets ménagers et assimilés soit en décharges pour déchets inertes pourvues, dans les deux cas, d'alvéoles spécifiques pour les déchets contenant de l'amiante lié. Ces déchets sont conditionnés en sacs étanches, type grands récipients pour vrac (GRV) ou sur palettes filmées. Les matériaux à fort risque de libération de fibres d'amiante (comme les flocages, calorifugeages et cartons d'amiante) et les matériaux dégradés doivent être éliminés dans une installation de stockage pour déchets dangereux ou être vitrifiés. Ces déchets sont conditionnés en doubles sacs étanches scellés. Dans les deux cas, le propriétaire ou son mandataire remplit le cadre qui lui est destiné sur le bordereau de suivi des déchets d'amiante (BSDA, CERFA n° 11861\*01). Il reçoit l'original du bordereau rempli par les autres intervenants (entreprise de travaux, transporteur, exploitant de l'installation de stockage ou du site de vitrification).

##### Élimination des déchets connexes

Les déchets autres que les déchets de matériaux, tels que les équipements de protection, les déchets de matériels (filtres, par exemple) et les déchets issus du nettoyage sont éliminés suivant la même procédure que celle décrite pour les matériaux à fort risque de libération de fibres d'amiante.



**J.6 - Annexe - Autres documents****ATTESTATION D'ASSURANCE RESPONSABILITE CIVILE PROFESSIONNELLE**

Nous soussignés, Cabinet CONDORCET, 67 Cours Pierre Puget – 13006 Marseille, attestons par la présente que la Société :

Entreprise DPP EXPERT HOME  
75 BD HAUSSMANN  
75008 PARIS 8EME ARRONDISSEMENT

a souscrit auprès de la compagnie GAN EUROCOURTAGE, sis 4/6, avenue d'Alsace 92033 La Défense Cedex, un contrat d'assurances « Responsabilité civile professionnelle Diagnostiqueur Immobilier », sous le numéro N° 80810333.

**ACTIVITES DECLAREES PAR L'ASSURE : DIAGNOSTIC IMMOBILIER :**

|  |  |
|--|--|
| Assainissement autonome - collectif                | Diagnostic termites                                |
| Contrôle périodique amiante                        | Dossier technique amiante                          |
| Diagnostic Accessibilité                           | Etat de l'installation intérieure de l'électricité |
| Diagnostic amiante avant travaux / démolition      | Etat des lieux                                     |
| Diagnostic amiante avant vente                     | Etat parasitaire                                   |
| Diagnostic de performance énergétique              | Evaluation valeur vénale et locative               |
| DRIP- Diagnostic de risque d'intoxication au plomb | Exposition au plomb (CREP)                         |
| Diagnostic gaz                                     | Loi Carrez   |
| Diagnostic légionellose                            | Millièmes  |
| Loi Boutin   | Prêt conventionné : normes d'habitabilité          |
| Diagnostic monoxyde de carbone                     | Recherche de métaux lourds                         |
| Diagnostic radon                                   | Recherche de plomb avant travaux                   |
| Diagnostic sécurité piscine                        | Risques naturels et technologiques                 |
| Diagnostic Technique SRU                           |  |

**La garantie du contrat porte exclusivement :**

- **Sur les diagnostics et expertises immobiliers désignés ci-dessus,**
- **Et à condition qu'ils et elles soient réalisés par des personnes possédant toutes les certifications correspondantes exigées par la réglementation**

Période de validité : **du 01/10/2012 au 30/09/2013**

La Société GAN Eurocourtage IARD garantit l'Adhérent dans les termes et limites des conditions générales n° 41128-01-2008, des conventions spéciales n° 41008-01.2008 et des conditions particulières (feuille d'adhésion 80810333), établies sur les bases des déclarations de l'adhérent.

Les garanties sont subordonnées au paiement des cotisations d'assurances pour la période de la présente attestation.



Tel : 09 51 81 14 14 – Fax : 09 56 81 14 14  
67 Cours Pierre Puget – 13006 MARSEILLE  
S.A.R.L au capital de 20 000 € - RCS Marseille 494 253 982 – Immatriculation ORIAS 07 026 627 – www.orias.fr



## TABLEAU DE GARANTIE

| Responsabilité civile « Exploitation »   |  |
|--|--|
| Nature des dommages  | Montant des garanties  |
| Dommages corporels, matériels et immatériels consécutifs ou non :  | 9 000 000 € par sinistre   |
| dont :   |  |
| - Faute inexcusable :  | 300 000 € par victime<br>1 500 000 € par année d'assurance                         |
| - Dommages matériels et immatériels consécutifs :  | 1 500 000 € par sinistre   |
| - Dommages immatériels non consécutifs :   | 150 000 € par année d'assurance  |
| - Atteintes à l'environnement accidentelles (corporels, matériels et immatériels) :  | 750 000 € par année d'assurance  |
| - Dommages aux bâtiments loués ou empruntés et à leur contenu  | 300 000 € par sinistre   |
| Responsabilité civile « Professionnelle » (garantie par Assuré)  |  |
| Nature des dommages  | Montant des garanties  |
| Dommages corporels, matériels et immatériels consécutifs ou non :  | 300 000 € par sinistre avec un maximum de 500 000 € par année d'assurance          |
| dont :   |  |
| - Destruction ou détérioration des documents et autres supports d'informations confiés à l'Assuré pour l'exécution des prestations, y compris les frais de reconstitution des informations : | 30 000 € par sinistre  |
| Défense – Recours  |  |
| Défense devant les juridictions civiles, commerciales ou administratives. Défense des intérêts civils devant les juridictions répressives :  | Frais à la charge de l'Assureur, sauf dépassement du plafond de garantie en cause. |
| Recours (préjudices supérieurs à 150 €) :  | 15 000 € par sinistre  |

La présente attestation ne peut engager l'assureur en dehors des limites prévues par les clauses et conditions du contrat auxquelles elle se réfère.

Fait à Marseille, le 30 août 2012

**CABINET CONDORCET**  
BP 60054 - 13484 MARSEILLE CEDEX  
Tél. 09 51 81 14 14 / Fax. 09 56 81 14 14  
S.A.R.L. au capital de 20 000 € - RCS 494 265 982  
Immatriation ORIAS 07 056 627  
www.cabinetcondorcet.com



Tel : 09 51 81 14 14 – Fax : 09 56 81 14 14  
67 Cours Pierre Puget – 13006 MARSEILLE



# CERTIFICAT DE COMPÉTENCES

N° CPDI 0655      Version 02

Je soussigné  
Philippe TROYAUX,  
Directeur Général d'I.Cert,  
atteste que :

**Monsieur Xavier DARTOIS**

Est certifié(e) selon le référentiel dénommé Manuel de certification de personnes I.Cert pour la réalisation des missions suivantes :

**Repérage et diagnostic amiante dans les immeubles bâtis**  
Date d'effet : 27/11/2008, date d'expiration : 26/11/2013

**Constat de risque d'exposition au plomb**  
Date d'effet : 27/11/2008, date d'expiration : 26/11/2013

XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX  
XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX  
Date d'effet : XX/XX/XXXX, date d'expiration : XX/XX/XXXX

XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX  
XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX  
XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX  
XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX  
Date d'effet : XX/XX/XXXX, date d'expiration : XX/XX/XXXX

**Diagnostic de performance énergétique**  
Date d'effet : 27/11/2008, date d'expiration : 26/11/2013

**Etat de l'installation intérieure de gaz**  
Date d'effet : 04/06/2009, date d'expiration : 03/06/2014

**Etat de l'installation intérieure électrique**  
Date d'effet : 27/11/2008, date d'expiration : 26/11/2013

En foi de quoi ce certificat est délivré,  
pour valoir et servir ce que de droit.

Edité à Rennes  
le 09/06/2009





Certification de personnes  
Diagnostic  
116 B rue Eugène Pottier  
35000 Rennes

Anté du 6 avril 2007 définissant les critères de certification des compétences des personnes physiques réalisant l'état de l'installation intérieure de gaz. Anté du 10 octobre 2006 définissant les critères de certification des compétences des personnes physiques réalisant le diagnostic de performance énergétique dans le bâtiment. Anté du 21 novembre 2006 définissant les critères de certification des compétences des personnes physiques réalisant le repérage et le diagnostic amianté dans les immeubles bâtis. Anté du 21 novembre 2006 définissant les critères de certification des compétences des personnes physiques réalisant les constats de risque d'exposition au plomb ou agréés pour réaliser des diagnostics plombés dans les immeubles d'habitation. Anté du 9 juillet 2008 définissant les critères de certification des compétences des personnes physiques réalisant l'état de l'installation intérieure électrique.



ACCREDITATION  
N° 4-002  
PORTÉE  
DISPONIBLE SUR  
WWW.COFRAC.FR

**ATTESTATION SUR L'HONNEUR** réalisée pour le dossier n° **DAAT-USTRAS/0330-YK812**  
relatif à l'immeuble bâti visité situé au :

Pole Universitaire API  
Bld Sébastien Brant  
67000 STRASBOURG.

Je soussigné, **DARTOIS Xavier**, technicien diagnostiqueur pour la société **SARL DPP EXPERT-HOME** atteste sur l'honneur être en situation régulière au regard de l'article L.271-6 du Code de la Construction, à savoir :

- Disposer des compétences requises pour effectuer les états, constats et diagnostics composant le dossier, ainsi qu'en atteste mes certifications de compétences :

| Prestations           | Nom du diagnostiqueur | Entreprise de certification | N° Certification | Echéance certif |
|-----------------------|-----------------------|-----------------------------|------------------|-----------------|
| AMIANTE AVANT TRAVAUX | DARTOIS Xavier        | I.CERT                      | CPDI 0655 V2     | 26/11/2013      |

- Avoir souscrit à une assurance (GAN EUROCOURTAGE valable jusqu'au 30/09/2013) permettant de couvrir les conséquences d'un engagement de ma responsabilité en raison de mes interventions.
- N'avoir aucun lien de nature à porter atteinte à mon impartialité et à mon indépendance ni avec le propriétaire ou son mandataire, ni avec une entreprise pouvant réaliser des travaux sur les ouvrages, installations ou équipements pour lesquels il m'est demandé d'établir les états, constats et diagnostics composant le dossier.
- Disposer d'une organisation et des moyens (en matériel et en personnel) appropriés pour effectuer les états, constats et diagnostics composant le dossier.

Fait à PARIS , le **13/09/2013**

Signature de l'opérateur de diagnostics :

**Article L271-6 du Code de la Construction et de l'habitation**

« Les documents prévus aux 1° à 4° et au 6° de l'article L. 271-4 sont établis par une personne présentant des garanties de compétence et disposant d'une organisation et de moyens appropriés. Cette personne est tenue de souscrire une assurance permettant de couvrir les conséquences d'un engagement de sa responsabilité en raison de ses interventions. Elle ne doit avoir aucun lien de nature à porter atteinte à son impartialité et à son indépendance ni avec le propriétaire ou son mandataire qui fait appel à elle, ni avec une entreprise pouvant réaliser des travaux sur les ouvrages, installations ou équipements pour lesquels il lui est demandé d'établir l'un des documents mentionnés au premier alinéa. Un décret en Conseil d'Etat définit les conditions et modalités d'application du présent article. »

**Article L271-3 du Code de la Construction et de l'Habitation**

« Lorsque le propriétaire charge une personne d'établir un dossier de diagnostic technique, celle-ci lui remet un document par lequel elle atteste sur l'honneur qu'elle est en situation régulière au regard des articles L.271-6 et qu'elle dispose des moyens en matériel et en personnel nécessaires à l'établissement des états, constats et diagnostics composant le dossier. »

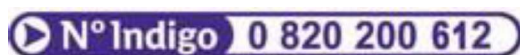


## Rapport de mission de repérage des matériaux et produits contenant de l'amiante avant réalisation de travaux

Numéro de dossier : DAAT-USTRAS/ **0331-AYG33**  
Date du repérage : 21/08/2013

| Désignation du ou des bâtiments  | Désignation du propriétaire  |
|--|--|
| <p>Localisation du ou des bâtiments :<br/>Département : <b>67000</b><br/>Commune : <b>STRASBOURG</b><br/>Adresse : <b>Pole Universitaire API</b></p> <p><b>BATIMENT J</b><br/><b>Bld Sébastien Brant</b></p> <p>Désignation et situation du ou des lots de copropriété :<br/><br/><b>0331</b></p> <p>Périmètre de repérage : <b>Repérage tous éléments concernant les ascenseurs</b></p> | <p>Désignation du client :<br/>Nom et prénom: <b>Université de Strasbourg</b><br/>Adresse :<br/><b>20 Rue René DESCARTES</b><br/><b>CS 90032</b><br/><b>67084 STRASBOURG</b></p> |

Retrouvez nous sur [www.expert-home.fr](http://www.expert-home.fr)





## Rapport de mission de repérage des matériaux et produits contenant de l'amiante avant réalisation de travaux

| <b>A - Références réglementaires et normatives</b> |   |
|--|---|
| Objet de la mission                                | La présente mission concerne le repérage des matériaux et produits contenant de l'amiante avant travaux   |
| Textes réglementaires                              | Article 10-1 du décret numéro 96-97 modifiés ; Articles L 271-4 à L 271-6 du code de la construction et de l'habitation, Art. L. 1334-13, R. 1334-22 et 23 et R. 1334-24 du Code de la Santé Publique ; Annexe 13.9 du Code de la Santé Publique, décret 2011-629 du 3 juin 2011. |
| Norme(s) utilisée(s)                               | Norme NF X 46-020 de décembre 2008 : Repérage des matériaux et produits contenant de l'amiante  |

| <b>B - Immeuble bâti visité</b> |   |
|---------------------------------|---|
| Adresse                         | Rue : ..... <b>Pole Universitaire API<br/>Bld Sébastien Brant<br/>Bâtiment J</b><br>Bât., escalier, niveau, appartement n°, lot n° :<br><b>0331</b><br>Code postal, ville : . <b>67000 STRASBOURG</b> |
| Périmètre de repérage :         | ..... <b>Repérage tous éléments concernant les ascenseurs</b>   |
| Ref appareil:                   | ..... <b>REF APP : AYG33</b>  |

| <b>C - Le propriétaire et le donneur d'ordre</b> |  |
|--|--|
| Le(s) propriétaire(s) :                          | Nom et prénom : ... <b>Université de Strasbourg</b><br>Adresse : ..... <b>20 Rue DESCARTES<br/>CS 90032<br/>67084 STRASBOURG</b>   |
| Le donneur d'ordre                               | Qualité du donneur d'ordre (sur déclaration de l'intéressé) : Propriétaire<br>Nom et prénom : ... <b>Université de Strasbourg</b><br>Adresse : ..... <b>20 Rue DESCARTES<br/>CS 90032<br/>67084 STRASBOURG</b> |

| <b>D - Le(s) signataire(s)</b>                               |                   |                       |                                |   |
|--|-------------------|-----------------------|--------------------------------|---|
|  | <b>NOM Prénom</b> | <b>Fonction</b>       | <b>Organisme certification</b> | <b>Détail de la certification</b>   |
| Opérateur(s) de repérage ayant participé au repérage         | DARTOIS Xavier    | Opérateur de repérage | I.CERT Certification           | Obtention : 27/11/2008<br>Échéance : 26/11/2013<br>N° de certification : CPDI 0655 V2 |
| Personne(s) signataire(s) autorisant la diffusion du rapport | DARTOIS Xavier    | Opérateur de repérage | I.CERT Certification           | Obtention : 27/11/2008<br>Échéance : 26/11/2013<br>N° de certification : CPDI 0655 V2 |

| <b>Le rapport de repérage</b>  |  |
|--|--|
| Date d'émission du rapport de repérage : 13/09/2013  |  |
| Diffusion : le présent rapport de repérage ne peut être reproduit que dans sa totalité, annexes incluses |  |
| Pagination : le présent rapport avec les annexes comprises, est constitué de 19 pages                    |  |

**E. - Sommaire**

- A. - Références réglementaires et normatives
- B. - Immeuble bâti visité
- C. - Le propriétaire et le donneur d'ordre
- D. - Le(s) signataire(s)
- E. - Sommaire
- F. - Conclusion du rapport
- G. - Condition de réalisation du repérage
- H. - Le(s) laboratoire(s) d'analyses
- I. - Résultats détaillés du repérage
- J. - Annexes au rapport
  - J.1 - Annexe - Fiche d'identification et de cotation
  - J.2 - Annexe - Plans, croquis et Photos
  - J.3 - Annexe - Procès-verbaux d'analyse
  - J.4 - Annexe - Etat de conservation des matériaux et produits contenant de l'amiante
  - J.5 - Annexe - Consignes générales de sécurité
  - J.6 - Annexe - Autres documents



**F. – Conclusion du rapport**

**Dans le cadre de la mission décrit en tête de rapport, il n'a pas été repéré de matériaux ou produits contenant de l'amiante.**

Dans le cadre de la mission décrit en tête de rapport les locaux ou parties de locaux, composants ou parties de composants qui n'ont pu être visités et pour lesquels des investigations complémentaires sont nécessaires afin de statuer sur la présence ou l'absence d'amiante :

| Localisation | Parties du local | Raison |
|--------------|------------------|--------|
| Néant        | -                |        |

**Listes des matériaux et produits contenant de l'amiante :**

| Localisation | Identifiant + Description | Conclusion (justification) | Etat de conservation et préconisations |
|--------------|---------------------------|----------------------------|--|
| Néant        | -                         |                            |  |

Listes des matériaux et produits ne contenant pas d'amiante après analyse :

| Localisation | Identifiant + Description |
|--------------|---------------------------|
| Néant        | -                         |

Mesures d'ordre générales préconisées - devoir de conseil :

**En cas de présence de matériaux et produits contenant de l'amiante dégradé**

Vous pouvez consulter les commentaires particuliers appliqués aux matériaux concernés.

| Localisation | Identifiant + Description | Etat de conservation | Mesures d'ordre générales préconisées |
|--------------|---------------------------|----------------------|---------------------------------------|
| Néant        | -                         |                      |                                       |

**En cas de présence de flocages ou de calorifugeages ou de faux plafonds contenant de l'amiante**

**Article R1334-17 :** En fonction du résultat du diagnostic obtenu à partir de la grille d'évaluation mentionnée à l'article R. 1334-16, les propriétaires procèdent :

Score 1 - Contrôle périodique de l'état de conservation de ces matériaux et produits dans les conditions prévues à l'article R. 1334-16 ; ce contrôle est effectué dans un délai maximal de trois ans à compter de la date de remise au propriétaire des résultats du contrôle, ou à l'occasion de toute modification substantielle de l'ouvrage et de son usage;

Score 2 - Selon les modalités prévues à l'article R. 1334-18, à une surveillance du niveau d'empoussièrement dans l'atmosphère par un organisme agréé en microscopie électronique à transmission

Score 3 - Travaux de confinement ou de retrait de l'amiante, selon les modalités prévues au dernier alinéa de l'article R. 1334-18.

**Article R1334-18 :** Mesures d'empoussièrement

Si le niveau d'empoussièrement est inférieur ou égal à la valeur de 5 fibres par litre, les propriétaires procèdent à un contrôle périodique de l'état de conservation des matériaux et produits, dans les conditions prévues à l'article R. 1334-16, dans un délai maximal de trois ans à compter de la date à laquelle leur sont remis les résultats du contrôle ou à l'occasion de toute modification substantielle de l'ouvrage ou de son usage.

Si le niveau d'empoussièrement est supérieur à 5 fibres par litre, les propriétaires procèdent à des travaux de confinement ou de retrait de l'amiante, qui doivent être achevés dans un délai de trente-six mois à compter de la date à laquelle leur sont remis les résultats du contrôle. Pendant la période précédant les travaux, des mesures conservatoires appropriées doivent être mises en œuvre afin de réduire l'exposition des occupants et de la maintenir au niveau le plus bas possible, et dans tous les cas à un niveau d'empoussièrement inférieur à 5 fibres par litre. Les mesures conservatoires ne doivent conduire à aucune sollicitation des matériaux et produits concernés par les travaux.

**En cas de présence d'autres matériaux et produits contenant de l'amiante**

Vous pouvez consulter les consignes générales de sécurité en annexe J.5.

Dates de visite et d'établissement du constat amiante :

Fait à **STRASBOURG**, le **21/08/2013**

Par : **DARTOIS Xavier**



**Signature du représentant :**

|  |
|--|
|  |
|--|

## G. – Condition de réalisation du repérage

Date du repérage : **21/08/2013**

Durée du repérage : **01h00**

Référence appareil: **AYG33**

Documents remis par le donneur d'ordre à l'opérateur de repérage :  
**Plans**

Représentant du propriétaire (accompagnateur) :

**Mr BERNHARD**

Commentaires (Ecart par rapport à la norme, condition de prélèvements, ...) :

**Néant**

Procédures de prélèvements utilisés :

**Conformément à la norme NF X 46-020 de décembre 2008, seront appliquées les conditions de prélèvement des matériaux définis dans l'annexe B de la norme.**

Programme de repérage de la mission réglementaire

**Le programme de repérage est défini par l'Annexe 13.9 du Code de la santé publique (liste C) et l'annexe A de la norme NF X 46-020 de décembre 2008**

**Extrait de l'annexe A 13.9 (liste C) du Code de la santé publique modifié** (cette liste n'est pas exhaustive)

| Composant de la construction                       | Partie du composant à vérifier ou à sonder                                       |
|--|--|
| <b>1. Toiture et étanchéité</b>                    |  |
| Plaques ondulées                                   | Plaques en fibres-ciment   |
| Ardoises   | Ardoises composites  |
|  | Ardoises fibres-ciment   |
| Eléments ponctuels                                 | Conduits de cheminée   |
|  | Conduits de ventilation  |
|  | Conduits d'évacuation d'eau  |
| Revêtements bitumineux d'étanchéité                | Bardeaux d'asphalte  |
|  | Bardeaux bitume ("shingle")  |
|  | Pare-vapeur  |
|  | Revêtements  |
|  | Colles   |
| Accessoires de toitures                            | Rivets   |
|  | Faitages   |
|  | Closoirs   |
| <b>2. Façades</b>                                  |  |
| Panneaux sandwichs                                 | Plaques  |
|  | Joints d'assemblage  |
|  | Tresses  |
| Bardages   | Plaques fibres-ciment  |
|  | Bacs fibres-ciment   |
|  | Ardoises fibres-ciment   |
|  | Isolants sous bardages   |
| Appuis de fenêtres                                 | Eléments fibres-ciment   |
| <b>3. Parois verticales intérieures et enduits</b> |  |
| Murs et cloisons                                   | Flocages   |
|  | Enduits projetés   |
|  | Revêtements durs (plaques planes fibres-ciment)                                  |
|  | Joints de dilatation   |
| Poteaux (périphériques et intérieurs)              | Flocages   |
|  | Enduits projetés   |
|  | Joints de dilatation   |
|  | Entourage de poteaux (carton)  |
|  | Entourage de poteaux (fibres-ciment)   |
|  | Entourage de poteaux (matériau sandwich)   |
|  | Entourage de poteaux (carton+plâtre)   |
|  | Peintures intumescentes  |
| Cloisons légères ou préfabriquées                  | Panneaux de cloisons   |
|  | Jonctions entre panneaux préfabriqués et pieds/têtes de cloisons (tresses)       |
|  | Jonctions entre panneaux préfabriqués et pieds/têtes de cloisons (carton)        |
|  | Jonctions entre panneaux préfabriqués et pieds/têtes de cloisons (fibres-ciment) |
| Gaines et coffres verticaux                        | Flocages   |
|  | Enduits projetés coupe-feu   |
|  | Enduits lissés coupe-feu   |

|  |   |
|--|---|
|  | Enduits talochés coupe-feu                |
|  | Panneaux                                  |
| Portes coupe-feu, portes pare-flammes  | Vantaux                                   |
|  | Joint                                     |
| <b>4. Plafonds et faux-plafonds</b>  |   |
| Plafonds   | Flocages                                  |
|  | Enduits projetés                          |
|  | Panneaux collés ou vissés                 |
|  | Coffrages perdus (carton-amiante)         |
|  | Coffrages perdus (fibres-ciment)          |
| Poutres et charpentes (périphériques et intérieures)   | Coffrages perdus (composites)             |
|  | Flocages                                  |
|  | Enduits projetés                          |
| Interfaces entre structures  | Peintures intumescentes                   |
|  | Rebouchage de trémies                     |
|  | Jonctions avec la façade                  |
|  | Calfeutrements                            |
| Gaines et coffres horizontaux  | Joint de dilatation                       |
|  | Flocages                                  |
|  | Enduits projetés                          |
|  | Panneaux                                  |
| Faux-plafonds  | Jonction entre panneaux                   |
|  | Panneaux                                  |
|  | Plaques                                   |
| <b>5. Revêtements de sol et de murs</b>  |   |
| Revêtements de sol (l'analyse doit concerner chacune des couches du revêtement)                    | Dalles plastiques                         |
|  | Colles bitumineuses                       |
|  | Revêtement plastique avec sous-couche     |
|  | Chape maigre                              |
|  | Calfeutrement des passages de conduits    |
|  | Revêtement bitumineux des fondations      |
| Revêtements de murs  | Sous-couche des tissus muraux             |
|  | Revêtements durs (plaques de menuiseries) |
|  | Revêtements durs (fibres-ciment)          |
|  | Colles des carrelages                     |
| <b>6. Conduits, canalisations et équipements</b>   |   |
| Conduits de fluides (air, eaux, autres fluides)  | Calorifugeages                            |
|  | Enveloppes de calorifuges                 |
|  | Conduits fibres-ciment                    |
| Conduits de vapeur, fumée, échappement   | Conduits fibres-ciment                    |
|  | Joints entre éléments                     |
|  | Mastics                                   |
|  | Tresses                                   |
|  | Manchons                                  |
| Clapets / volets coupe-feu   | Clapets coupe-feu                         |
|  | Volets coupe-feu                          |
|  | Rebouchage                                |
| Vide-ordures   | Conduit fibres-ciment                     |
| <b>7. Ascenseurs et monte-charge</b>   |   |
| Portes et cloisons palières  | Portes palières                           |
|  | Cloisons palières                         |
| Trémie   | Flocages                                  |
|  | Bourres                                   |
|  | Jonction murs / plancher                  |
|  | Joints mousse                             |
| Machinerie   | Flocages                                  |
|  | Bourres                                   |
|  | Jonction murs / plancher                  |
|  | Joints mousse                             |
| <b>8. Equipements divers</b>   |   |
| Chaudières, tuyauteries, étuves, groupes électrogènes, convecteurs et radiateurs, aérothermes..... | Bourres                                   |
|  | Tresses                                   |
|  | Joints                                    |
|  | Calorifugeages                            |
|  | Peintures anti-condensation               |
|  | Plaques isolantes internes                |
|  | Plaques isolantes externes                |
| Fours, étuves, tuyauteries...  | Tissu amianté                             |
|  | Bourres                                   |
|  | Tresses                                   |
|  | Joints                                    |
|  | Calorifugeages                            |
|  | Peintures anti-condensation               |
|  | Plaques isolantes                         |
|  | Tissu amianté                             |
| Coffrages et fonds de coffrages perdus   | Freins                                    |
|  | Embrayages                                |
| <b>10. Coffrages perdus</b>  |   |
| Coffrages et fonds de coffrages perdus   | Eléments fibres-ciment                    |

**Extrait de l'annexe A de la norme NF X 46-020** de décembre 2008 (cette liste n'est pas exhaustive)

|   |  |
|---|--|
| 1-Toiture, terrasse et étanchéité                                 | Plaques ondulées et planes   |
|   | Ardoises   |
|   | Éléments ponctuels   |
|   | Éléments de sous-toiture   |
|   | Bardeaux bitumé (type Shingle)   |
|   | Complexe d'étanchéité pour toiture   |
| 2-Parois verticales extérieures                                   | Panneaux sandwichs   |
|   | Bardages   |
|   | Bardages métalliques à simple ou double peau   |
|   | Isolants sous bardage  |
|   | Mur et cloisons «en dur»   |
| 3-Parois verticales intérieures                                   | Mur et cloisons «en dur»   |
|   | Poteaux (périphériques et intérieurs)  |
|   | Cloisons légères ou préfabriquées  |
|   | Gaines et coffres verticaux  |
|   | Portes coupe-feu / pare-flamme   |
|   | Revêtement de murs, de poteaux, de cloisons légères ou préfabriquées, de gaines, de coffres et des portes coupe-feu et pare-flamme |
| 4-Plafonds et faux plafonds                                       | Plafonds   |
|   | Poutres et charpentes (périphériques et intérieures)   |
|   | Interfaces entre structures  |
|   | Gaines et coffres horizontaux  |
|   | Faux-plafonds  |
|   | Suspentes et contrevents   |
| 5-Planchers et planchers techniques                               | Revêtements de sol   |
|   | Planchers  |
| 6-Conduits, canalisations et accessoires intérieurs et extérieurs | Conduits de fluides (air, eau, vapeur, fumée, autres fluides)  |
|   | Conduits de vapeur, fumée, échappement   |
|   | Câbles électriques   |
|   | Clapets / volets coupe-feu   |
|   | Vide-ordures   |
| 7-Ascenseurs et monte-charges                                     | Portes intérieures et extérieures de l'ascenseur et portes palières de l'étage   |
|   | Machinerie   |
|   | Trémie et Machinerie   |
| 8-Équipements divers et accessoires                               | Chaudières   |
|   | Tuyauteries  |
|   | Étuves   |
|   | Groupe électrogènes  |
|   | Convecteurs et radiateurs  |
|   | Aérothermes  |
|   | Installations autres   |
| 9-Installations industrielles                                     | Fours  |
|   | Étuves Industrielles   |
|   | Tuyauteries Industrielles  |
|   | Racks  |
|   | Autres Industrielles   |
| 10-Voies et Réseaux divers  | Conduits   |
|   | Revêtement routier   |

## H. - Le(s) laboratoire(s) d'analyses

**Raison sociale et nom de l'entreprise :** ...EURO SERVICES LABO

**Adresse :** ..... 12, Allée MARCEL HARTMANN – ZI LEA PARK – 94200 IVRY SUR SEINE

**Numéro de l'accréditation Cofrac :** ..... 1-1001

**I. - Résultats détaillés du repérage**

Descriptif des pièces visitées

**CUVETTE ET TREMIE,**
**PALIER TOUS NIVEAUX,  
MACHINERIE**

| Localisation        | Description   |
|---------------------|---|
| PALIER TOUS NIVEAUX | Portes - Substrat : Métal - Revêtement : Peinture   |
| CUVETTE ET TREMIE   | Sol - Substrat : Béton<br>Mur - Substrat : Béton<br>Plafond - Substrat : Béton            |
| MACHINERIE          | Sol - Substrat : Béton<br>Mur - Substrat : Plâtre<br>Plafond - Substrat : Plâtre et Béton |

Liste des locaux ou parties de locaux, composants ou parties de composants qui n'ont pu être visités:

| Localisation | Parties du local | Raison |
|--------------|------------------|--------|
| Néant        | -                |        |

Liste des matériaux reconnus visuellement

| Localisation      | Identifiant + Description  | Conclusion (justification)                                   | Etat de conservation | Commentaires   |
|-------------------|--|--|----------------------|--|
| CUVETTE ET TREMIE | <u>Identifiant:</u> M001<br><u>Description:</u> Calfeutrement entre mur/plancher (Joint, Bourre) | Matériau ou produit qui par nature ne contient pas d'amiante |                      | Béton brut absence de calfeutrement                        |
| MACHINERIE        | <u>Identifiant:</u> M002<br><u>Description:</u> Calfeutrement entre mur/plancher (Joint, Bourre) | Matériau ou produit qui par nature ne contient pas d'amiante |                      | Béton brut absence de calfeutrement                        |
| PORTES            | <u>Identifiant:</u> M003<br><u>Description:</u> Calfeutrement entre portes                       | Matériau ou produit qui par nature ne contient pas d'amiante |                      | Portes métallique sans calfeutrement ou/et isolant interne |

 Liste des matériaux ayant fait l'objet de prélèvements pour analyse : **Voir fiche de cotation en annexe J.1.**

**J. - Annexes au rapport****J.1 - Annexe - Fiche d'identification et de cotation****Identification des prélèvements :**

| Identifiant et prélèvement | Localisation | Composant de la construction | Parties du composant | Description |
|----------------------------|--------------|------------------------------|----------------------|-------------|
| -                          | -            | -                            | -                    | -           |

**Conclusions réglementaires :**

En fonction du résultat du repérage obtenu à partir de la grille d'évaluation, les propriétaires procèdent :

- Soit à un contrôle périodique de l'état de conservation de ces matériaux et produits (Score 1)
- Soit à des mesures d'empoussièrement (Score 2). Ces mesures sont effectuées par des organismes agréés selon des modalités et conditions définies par arrêté du ministre chargé de la santé.
- Soit à des mesures conservatoires suivies de travaux (Score 3)




Pour plus d'information, veuillez consulter les « Mesures d'ordre général – Obligations réglementaires »

**J.2 - Annexe - Plans, croquis et Photos***Champs d'investigation- Zone de travaux – Descriptifs des Travaux :*

*Ensemble Machinerie, trémie et portes Palières*

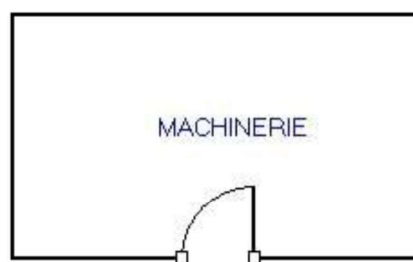
*(Diagnostic élargie dans le but de mise en conformité future)*















|  |                                 |  |
|--|---------------------------------|--|
|  <b>Localisation des Prélèvements</b> |                                 |  <b>Prélèvements amiantés</b>     |
| PLANCHE N° <input type="text"/>  | <input type="text" value="1/"/> |  <b>Prélèvements non-amiantés</b> |



PALIER S TOUS NIVEAUX



**Légende**

|   |   |   |  |
|---|---|---|--|
|    | Conduit en fibro-ciment contenant de l'amiante.                       |    | Dalles de sol contenant ou susceptibles de contenir de l'amiante.          |
|    | Conduit autre que fibro-ciment.                                       |    | Carrelage.   |
|    | Brides.   |    | Colle de revêtement susceptible de contenir de l'amiante.                  |
|    | Dépôt de Matériaux ou Produits Susceptibles de contenir de l'Amiante. |    | Dalles de faux-plafond contenant ou susceptibles de contenir de l'amiante. |
|  | Matériau ou produit sur lequel un doute persiste.                     |  | Toiture en fibro-ciment contenant de l'amiante.                            |
|  | Présence d'amiante.   |  | Toiture en matériaux composites.   |

Nom du propriétaire :  
  
 Université de Strasbourg  
 Adresse :  
 20 Rue René CAPITANT  
 CS 90032  
 67084  
 STRASBOURG

J.3 - Annexe - Procès-verbaux d'analyse

**Aucun rapport d'essai n'a été fourni ou n'est disponible**

**J.4 - Annexe - Etat de conservation des matériaux et produits contenant de l'amiante**
**Grilles d'évaluation de l'état de conservation des flocages, calorifugeages et faux plafonds**

| N° Matériau ou Produit | Etat de dégradation | Protection rapportée du matériau | Exposition du produit aux circulations d'air | Exposition du produit aux chocs et vibrations | Résultat |
|------------------------|---------------------|----------------------------------|--|---|----------|
| Néant                  | -                   | -                                | -  | -   | -        |

**Critères d'évaluation de l'état de conservation des flocages, calorifugeages et faux plafonds**
**1. Classification des différents degrés d'exposition du produit aux circulations d'air**

| Fort  | Moyen  | Faible   |
|---|--|--|
| <p>1° Il n'existe pas de système spécifique de ventilation, la pièce ou la zone homogène évaluée est ventilée par ouverture des fenêtres. ou</p> <p>2° Le faux plafond se trouve dans un local qui présente une (ou plusieurs) façade(s) ouverte(s) sur l'extérieur susceptible(s) de créer des situations à forts courants d'air, ou</p> <p>3° Il existe un système de ventilation par insufflation d'air dans le local et l'orientation du jet d'air est telle que celui-ci affecte directement le faux plafond contenant de l'amiante.</p> | <p>1° Il existe un système de ventilation par insufflation d'air dans le local et l'orientation du jet est telle que celui-ci n'affecte pas directement le faux plafond contenant de l'amiante, ou</p> <p>2° Il existe un système de ventilation avec reprise(s) d'air au niveau du faux plafond (système de ventilation à double flux).</p> | <p>1° Il n'existe ni ouvrant ni système de ventilation spécifique dans la pièce ou la zone évaluée, ou</p> <p>2° Il existe dans la pièce ou la zone évaluée, un système de ventilation par extraction dont la reprise d'air est éloignée du faux plafond contenant de l'amiante.</p> |

**2. Classification des différents degrés d'exposition du produit aux chocs et vibrations**

| Fort  | Moyen   | Faible  |
|---|---|---|
| L'exposition du produit aux chocs et vibrations sera considérée comme forte dans les situations où l'activité dans le local ou à l'extérieur engendre des vibrations, ou rend possible les chocs directs avec le faux plafond contenant de l'amiante (ex : hall industriel, gymnase, discothèque...). | L'exposition du produit aux chocs et vibrations sera considérée comme moyenne dans les situations où le faux plafond contenant de l'amiante n'est pas exposé aux dommages mécaniques mais se trouve dans un lieu très fréquenté (ex : supermarché, piscine, théâtre,...). | L'exposition du produit aux chocs et vibrations sera considérée comme faible dans les situations où le faux plafond contenant de l'amiante n'est pas exposé aux dommages mécaniques, n'est pas susceptible d'être dégradé par les occupants ou se trouve dans un local utilisé à des activités tertiaires passives. |

**Critères d'évaluation de l'état de conservation des autres matériaux**

| Type de produit ou matériau                       | Indicateurs visuels de dégradation   |
|---|--|
| Plaques cartonnées                                | Bords de plaques entamés, présence de fractures, déchirures ou percements, auréoles dues à des fuites                                    |
| Panneaux fibreux rigides                          | Présence de fractures ou percements, érosion importante  |
| Revêtements par projection de produits pâteux     | Présence de fractures, éclats ou percements, érosion importante due à des frottements, chute de produit et dépôt de poussière sur le sol |
| Revêtements de sol vinyliques sur carton amianté. | Couche supérieure trouée ou déchirée et carton amianté visible, érosion importante   |
| Revêtement de sol type dalle vinyle amiante       | Présence de craquelure, fractures, faïençage, érosion importante, dalles enlevées  |
| Mousses isolantes de calfeutrement                | Chute de matériau  |
| Produits en amiante-ciment type plaques           | Fissures, délitage, cassures   |
| Produits en amiante-ciment type canalisations     | Fissures, cassures   |
| Portes coupe-feu                                  | Enveloppe de la porte perforée laissant apparaître l'isolant amianté, dépôt de poussière sur le sol dû à des frottements                 |
| Clapets et volets coupe-feu                       | Enveloppe perforée laissant apparaître l'isolant amianté, traces d'érosion dues à des frottements  |

## J.5 - Annexe - Consignes générales de sécurité

L'identification des matériaux et produits contenant de l'amiante est un préalable à l'évaluation et à la prévention des risques liés à la présence d'amiante dans un bâtiment. Elle doit être complétée par la définition et la mise en œuvre de mesures de précaution adaptées et proportionnées pour limiter le risque d'exposition des occupants et des personnes appelées à intervenir sur les matériaux ou produits contenant de l'amiante. Ces mesures doivent être inscrites sous forme de consignes de sécurité dans le dossier technique « amiante » et dans sa fiche récapitulative que le propriétaire constitue et tient à jour en application de l'article 10-2 du décret n° 96-97 du 7 février 1996 modifié. Ces consignes doivent également être portées à connaissance de toute personne susceptible d'intervenir sur ou à proximité des matériaux et produits repérés. Les consignes générales de sécurité définies ci-après constituent une base minimale. Le propriétaire (ou le gestionnaire) de l'immeuble concerné doit l'adapter pour tenir compte des particularités de chaque bâtiment et de ses conditions d'occupation. Lorsque des travaux sont programmés, les consignes générales de sécurité ne se substituent en aucun cas aux obligations réglementaires existantes en matière de prévention des risques pour la santé et la sécurité des travailleurs. Les consignes générales de sécurité données ci-après correspondent à des matériaux et produits en bon état de conservation. Il convient donc de veiller au bon état des matériaux et produits contenant de l'amiante afin de prendre en compte, le cas échéant, les situations d'usure anormale ou de dégradation. Ces situations peuvent faire l'objet d'une expertise par un opérateur qualifié, selon les critères fournis en annexe I du présent arrêté.

### 1. Informations générales

Respirer des fibres d'amiante est dangereux pour la santé. L'inhalation de ces fibres est une cause de pathologies graves (dont les cancers du poumon et de la plèvre). Les matériaux contenant de l'amiante peuvent libérer des fibres d'amiante en cas d'usure anormale ou lors d'interventions mettant en cause l'intégrité du matériau (par exemple perçage, ponçage, découpe, friction...). Ces situations peuvent alors conduire à des expositions importantes si des mesures de protection renforcées ne sont pas prises. Il est recommandé aux particuliers d'éviter toute intervention directe sur des matériaux friables contenant de l'amiante (flocages, calorifugeages, cartons d'amiante, éléments en amiante tissé ou tressé, mousse isolante de calfeutrement...) et d'avoir recours, dans de telles situations, à des professionnels (cf. point 2 ci-dessous).

### 2. Information des professionnels

Professionnels : attention, les consignes générales de sécurité mentionnées ci-après sont avant tout destinées aux particuliers. Les mesures renforcées vous concernant sont fixées par la réglementation relative à la protection des travailleurs contre les risques liés à l'inhalation de poussières d'amiante. Des documents d'information et des conseils pratiques de prévention adaptés peuvent vous être fournis par les directions régionales du travail, de l'emploi et de la formation professionnelle (DRTEFP), les services de prévention des caisses régionales d'assurance maladie (CRAM) et l'organisme professionnel de prévention du bâtiment et des travaux publics (OPBTP).

### 3. Consignes générales de sécurité

#### A. - Consignes générales de sécurité (visant à réduire l'exposition aux poussières d'amiante)

Lors d'interventions sur (ou à proximité) des matériaux contenant de l'amiante, il convient d'éviter au maximum l'émission de poussières pour vous et votre voisinage.

L'émission de poussières doit être limitée, par exemple en cas de :

- manipulation et manutention de matériaux non friables contenant de l'amiante (comme le remplacement de joints ou encore la manutention d'éléments en amiante-ciment) ;
  - travaux réalisés à proximité d'un matériau friable en bon état (flocage ou calorifugeage), comme par exemple le déplacement de quelques éléments de faux plafonds sans amiante sous une dalle floquée, d'interventions légères dans des boîtiers électriques, sur des gaines ou des circuits situés sous un flocage sans action directe sur celui-ci, de remplacement d'une vanne sur une canalisation calorifugée à l'amiante ;
  - travaux directs sur un matériau compact (amiante-ciment, enduits, joints, dalles...), comme le perçage ou encore la découpe d'éléments en amiante-ciment ;
  - déplacement local d'éléments d'un faux plafond rigide contenant du carton d'amiante avec des parements.
- L'émission de poussières peut être limitée :
- par humidification locale des matériaux contenant de l'amiante (en tenant compte du risque électrique), afin d'abaisser le taux d'émission de poussière ;
  - en utilisant de préférence des outils manuels ou des outils à vitesse lente.

#### Le port d'équipements de protection est recommandé

Des demi-masques filtrants (type FFP 3 conformes à la norme européenne EN 149) permettent de réduire l'inhalation de fibres d'amiante. Ces masques doivent être jetés après utilisation. Le port d'une combinaison jetable permet d'éviter la propagation de fibres d'amiante en dehors de la zone de travail. Les combinaisons doivent être jetées à la fin de chaque utilisation. De plus, il convient de disposer d'un sac à déchets à proximité immédiate de la zone de travail et d'une éponge ou d'un chiffon humide de nettoyage.

#### B. - Consignes générales de sécurité (relatives à la gestion des déchets contenant de l'amiante)

##### Stockage des déchets sur le site

Seuls les matériaux où l'amiante est fortement lié (tels que l'amiante-ciment ou les dalles de sol, par exemple) peuvent être stockés temporairement sur le chantier. Le site de stockage doit être aménagé de manière à éviter l'envol et la migration de fibres. Son accès doit être interdit aux personnes autres que le personnel de l'entreprise de travaux. Les matériaux à fort risque de libération de fibres d'amiante (comme les flocages, calorifugeages et cartons d'amiante) doivent être placés en sacs étanches puis transférés dès leur sortie de la zone de confinement vers les sites adéquats.

##### Élimination des déchets

Les matériaux où l'amiante est fortement lié (tels que l'amiante-ciment, les dalles de sol, clapets et volets coupe-feu) doivent être éliminés, soit en installations de stockage pour déchets ménagers et assimilés soit en décharges pour déchets inertes pourvues, dans les deux cas, d'alvéoles spécifiques pour les déchets contenant de l'amiante lié. Ces déchets sont conditionnés en sacs étanches, type grands récipients pour vrac (GRV) ou sur palettes filmées. Les matériaux à fort risque de libération de fibres d'amiante (comme les flocages, calorifugeages et cartons d'amiante) et les matériaux dégradés doivent être éliminés dans une installation de stockage pour déchets dangereux ou être vitrifiés. Ces déchets sont conditionnés en doubles sacs étanches scellés. Dans les deux cas, le propriétaire ou son mandataire remplit le cadre qui lui est destiné sur le bordereau de suivi des déchets d'amiante (BSDA, CERFA n° 11861\*01). Il reçoit l'original du bordereau rempli par les autres intervenants (entreprise de travaux, transporteur, exploitant de l'installation de stockage ou du site de vitrification).

##### Élimination des déchets connexes

Les déchets autres que les déchets de matériaux, tels que les équipements de protection, les déchets de matériels (filtres, par exemple) et les déchets issus du nettoyage sont éliminés suivant la même procédure que celle décrite pour les matériaux à fort risque de libération de fibres d'amiante.

**J.6 - Annexe - Autres documents****ATTESTATION D'ASSURANCE RESPONSABILITE CIVILE PROFESSIONNELLE**

Nous soussignés, Cabinet CONDORCET, 67 Cours Pierre Puget – 13006 Marseille, attestons par la présente que la Société :

Entreprise DPP EXPERT HOME  
75 BD HAUSSMANN  
75008 PARIS 8EME ARRONDISSEMENT

a souscrit auprès de la compagnie GAN EUROCOURTAGE, sis 4/6, avenue d'Alsace 92033 La Défense Cedex, un contrat d'assurances « Responsabilité civile professionnelle Diagnostiqueur Immobilier », sous le numéro N° 80810333.

**ACTIVITES DECLAREES PAR L'ASSURE : DIAGNOSTIC IMMOBILIER :**

|  |  |
|--|--|
| Assainissement autonome - collectif                | Diagnostic termites                                |
| Contrôle périodique amiante                        | Dossier technique amiante                          |
| Diagnostic Accessibilité                           | Etat de l'installation intérieure de l'électricité |
| Diagnostic amiante avant travaux / démolition      | Etat des lieux                                     |
| Diagnostic amiante avant vente                     | Etat parasitaire                                   |
| Diagnostic de performance énergétique              | Evaluation valeur vénale et locative               |
| DRIP- Diagnostic de risque d'intoxication au plomb | Exposition au plomb (CREP)                         |
| Diagnostic gaz                                     | Loi Carrez   |
| Diagnostic légionellose                            | Millièmes  |
| Loi Boutin   | Prêt conventionné : normes d'habitabilité          |
| Diagnostic monoxyde de carbone                     | Recherche de métaux lourds                         |
| Diagnostic radon                                   | Recherche de plomb avant travaux                   |
| Diagnostic sécurité piscine                        | Risques naturels et technologiques                 |
| Diagnostic Technique SRU                           |  |

**La garantie du contrat porte exclusivement :**

- **Sur les diagnostics et expertises immobiliers désignés ci-dessus,**
- **Et à condition qu'ils et elles soient réalisés par des personnes possédant toutes les certifications correspondantes exigées par la réglementation**

Période de validité : **du 01/10/2012 au 30/09/2013**

La Société GAN Eurocourtage IARD garantit l'Adhérent dans les termes et limites des conditions générales n° 41128-01-2008, des conventions spéciales n° 41008-01.2008 et des conditions particulières (feuille d'adhésion 80810333), établies sur les bases des déclarations de l'adhérent.

Les garanties sont subordonnées au paiement des cotisations d'assurances pour la période de la présente attestation.



Tel : 09 51 81 14 14 – Fax : 09 56 81 14 14  
67 Cours Pierre Puget – 13006 MARSEILLE  
S.A.R.L au capital de 20 000 € - RCS Marseille 494 253 982 – Immatriculation ORIAS 07 026 627 – www.orias.fr



## TABLEAU DE GARANTIE

| Responsabilité civile « Exploitation »   |  |
|--|--|
| Nature des dommages  | Montant des garanties  |
| Dommages corporels, matériels et immatériels consécutifs ou non :  | 9 000 000 € par sinistre   |
| dont :   |  |
| - Faute inexcusable :  | 300 000 € par victime<br>1 500 000 € par année d'assurance                         |
| - Dommages matériels et immatériels consécutifs :  | 1 500 000 € par sinistre   |
| - Dommages immatériels non consécutifs :   | 150 000 € par année d'assurance  |
| - Atteintes à l'environnement accidentelles (corporels, matériels et immatériels) :  | 750 000 € par année d'assurance  |
| - Dommages aux bâtiments loués ou empruntés et à leur contenu  | 300 000 € par sinistre   |
| Responsabilité civile « Professionnelle » (garantie par Assuré)  |  |
| Nature des dommages  | Montant des garanties  |
| Dommages corporels, matériels et immatériels consécutifs ou non :  | 300 000 € par sinistre avec un maximum de 500 000 € par année d'assurance          |
| dont :   |  |
| - Destruction ou détérioration des documents et autres supports d'informations confiés à l'Assuré pour l'exécution des prestations, y compris les frais de reconstitution des informations : | 30 000 € par sinistre  |
| Défense – Recours  |  |
| Défense devant les juridictions civiles, commerciales ou administratives. Défense des intérêts civils devant les juridictions répressives :  | Frais à la charge de l'Assureur, sauf dépassement du plafond de garantie en cause. |
| Recours (préjudices supérieurs à 150 €) :  | 15 000 € par sinistre  |

La présente attestation ne peut engager l'assureur en dehors des limites prévues par les clauses et conditions du contrat auxquelles elle se réfère.

Fait à Marseille, le 30 août 2012

**CABINET CONDORCET**  
BP 60054 - 13484 MARSEILLE CEDEX  
Tél. 09 51 81 14 14 / Fax. 09 56 81 14 14  
S.A.R.L. au capital de 20 000 € - RCS 494 265 982  
Immatriation ORIAS 07 056 627  
www.cabinetcondorcet.com



Tel : 09 51 81 14 14 – Fax : 09 56 81 14 14  
67 Cours Pierre Puget – 13006 MARSEILLE





# CERTIFICAT DE COMPÉTENCES

N° CPDI 0655 Version 02

Je soussigné  
Philippe TROYAUX,  
Directeur Général d'I.Cert,  
atteste que :

**Monsieur Xavier DARTOIS**

Est certifié(e) selon le référentiel dénommé Manuel de certification de personnes I.Cert pour la réalisation des missions suivantes :

**Repérage et diagnostic amiante dans les immeubles bâtis**  
Date d'effet : 27/11/2008 , date d'expiration : 26/11/2013

**Constat de risque d'exposition au plomb**  
Date d'effet : 27/11/2008 , date d'expiration : 26/11/2013

XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX  
XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX  
Date d'effet : XX/XX/XXXX , date d'expiration : XX/XX/XXXX

XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX  
XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX  
XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX  
XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX  
Date d'effet : XX/XX/XXXX , date d'expiration : XX/XX/XXXX

**Diagnostic de performance énergétique**  
Date d'effet : 27/11/2008 , date d'expiration : 26/11/2013

**Etat de l'installation intérieure de gaz**  
Date d'effet : 04/06/2009 , date d'expiration : 03/06/2014

**Etat de l'installation intérieure électrique**  
Date d'effet : 27/11/2008 , date d'expiration : 26/11/2013

En foi de quoi ce certificat est délivré,  
pour valoir et servir ce que de droit.

Edité à Rennes  
le 09/06/2009





Certification de personnes  
Diagnostic  
116 B rue Eugène Pottier  
35000 Rennes

Anté du 6 avril 2007 définissant les critères de certification des compétences des personnes physiques réalisant l'état de l'installation intérieure de gaz. Anté du 10 octobre 2006 définissant les critères de certification des compétences des personnes physiques réalisant le diagnostic de performance énergétique dans le bâtiment. Anté du 21 novembre 2006 définissant les critères de certification des compétences des personnes physiques réalisant le repérage et le diagnostic amianté dans les immeubles bâtis. Anté du 21 novembre 2006 définissant les critères de certification des compétences des personnes physiques réalisant les constats de risque d'exposition au plomb ou agréés pour réaliser des diagnostics plomb dans les immeubles d'habitation. Anté du 9 juillet 2008 définissant les critères de certification des compétences des personnes physiques réalisant l'état de l'installation intérieure électrique.



ACCREDITATION  
N° 4-002  
PORTÉE  
DISPONIBLE SUR  
WWW.COFRAC.FR

**ATTESTATION SUR L'HONNEUR** réalisée pour le dossier n° **DAAT-USTRAS/0331-AYG33**  
relatif à l'immeuble bâti visité situé au :

Pole Universitaire API

Bâtiment J  
Bld Sébastien Brant  
67000 STRASBOURG.

Je soussigné, **DARTOIS Xavier**, technicien diagnostiqueur pour la société **SARL DPP EXPERT-HOME** atteste sur l'honneur être en situation régulière au regard de l'article L.271-6 du Code de la Construction, à savoir :

- Disposer des compétences requises pour effectuer les états, constats et diagnostics composant le dossier, ainsi qu'en atteste mes certifications de compétences :

| Prestations           | Nom du diagnostiqueur | Entreprise de certification | N° Certification | Echéance certif |
|-----------------------|-----------------------|-----------------------------|------------------|-----------------|
| AMIANTE AVANT TRAVAUX | DARTOIS Xavier        | I.CERT                      | CPDI 0655 V2     | 26/11/2013      |

- Avoir souscrit à une assurance (GAN EUROCOURTAGE valable jusqu'au 30/09/2013) permettant de couvrir les conséquences d'un engagement de ma responsabilité en raison de mes interventions.
- N'avoir aucun lien de nature à porter atteinte à mon impartialité et à mon indépendance ni avec le propriétaire ou son mandataire, ni avec une entreprise pouvant réaliser des travaux sur les ouvrages, installations ou équipements pour lesquels il m'est demandé d'établir les états, constats et diagnostics composant le dossier.
- Disposer d'une organisation et des moyens (en matériel et en personnel) appropriés pour effectuer les états, constats et diagnostics composant le dossier.

Fait à PARIS , le **13/09/2013**

Signature de l'opérateur de diagnostics :

**Article L271-6 du Code de la Construction et de l'habitation**

« Les documents prévus aux 1° à 4° et au 6° de l'article L. 271-4 sont établis par une personne présentant des garanties de compétence et disposant d'une organisation et de moyens appropriés. Cette personne est tenue de souscrire une assurance permettant de couvrir les conséquences d'un engagement de sa responsabilité en raison de ses interventions. Elle ne doit avoir aucun lien de nature à porter atteinte à son impartialité et à son indépendance ni avec le propriétaire ou son mandataire qui fait appel à elle, ni avec une entreprise pouvant réaliser des travaux sur les ouvrages, installations ou équipements pour lesquels il lui est demandé d'établir l'un des documents mentionnés au premier alinéa. Un décret en Conseil d'Etat définit les conditions et modalités d'application du présent article. »

**Article L271-3 du Code de la Construction et de l'Habitation**

« Lorsque le propriétaire charge une personne d'établir un dossier de diagnostic technique, celle-ci lui remet un document par lequel elle atteste sur l'honneur qu'elle est en situation régulière au regard des articles L.271-6 et qu'elle dispose des moyens en matériel et en personnel nécessaires à l'établissement des états, constats et diagnostics composant le dossier. »